

PROTOKOL Z PRVNÍHO JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce elektroinstalace v budově polikliniky, Smetanova čp. 764, Kolín zveřejněna dne 17. 3. 2026

Místo konání: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

Komise

Jméno a příjmení člena komise
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP
Jana Mlynářová, DiS., investiční referentka OIÚP

(dále jen „Komise“).

Prohlášení o mlčenlivosti a nepodjatosti

Všichni přítomní vzali na vědomí, že jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti se svou účastí v komisi a při jejím jednání. Přítomní se seznámili s údaji účastníků zadávacího řízení a prohlašují, že nikdo není ve střetu zájmu. Výše uvedené potvrdili přítomní svým podpisem na Čestných prohlášeních ke střetu zájmů.

Předmět jednání

Komise vzala na vědomí, že ve stanovené lhůtě pro podání nabídek dorazila 1 elektronická nabídka:

Poř. číslo	Název	IČ	Datum a čas doručení nabídky
1	JM – Elektro s.r.o.	27557766	23.04.2026 09:29:28

Nabídka byla otevřena po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, je autentická a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Popis hodnocení nabídek

Komise využila postupu dle § 39 odst. 4 ZZVZ, který si zadavatel vyhradil v zadávací dokumentaci, a provedla nejprve hodnocení nabídek a následně u vítězného účastníka posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Metoda hodnocení – kritéria hodnocení

Vzhledem k tomu, že byla podána pouze jedna nabídka, hodnocení neproběhlo formou vzájemného porovnání nabídek. U této jediné nabídky bylo posouzeno splnění stanovených hodnotících kritérií, přičemž bylo konstatováno, že nabídka splňuje požadavky zadavatele vztahující se k hodnotícím kritériím.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení – účastník JM – Elektro s.r.o.

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti účastníka JM – Elektro s.r.o. v zadávacím řízení.

Účastník v rámci nabídky předložil doklady, ze kterých vyplývá, že část technické a profesní kvalifikace je prokazována poddodavateli. Účastník bude vyzván k doložení doplňujících dokladů vztahujících se k těmto poddodavatelům.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise se rovněž zabývala posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny. Komise se domnívá, že nabídka účastníka JM – Elektro s.r.o. nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny.

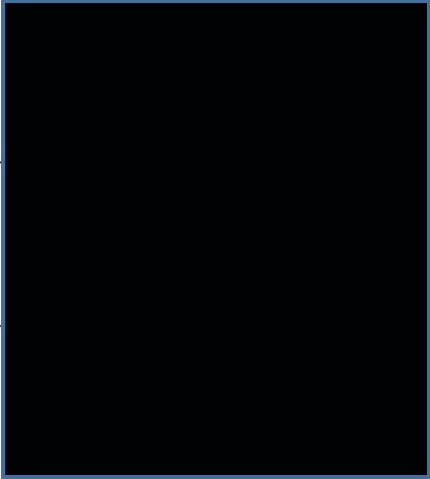
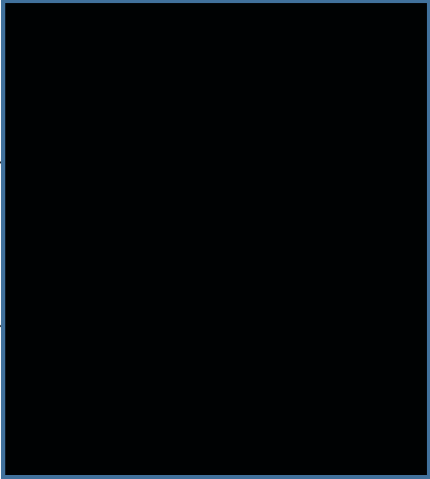
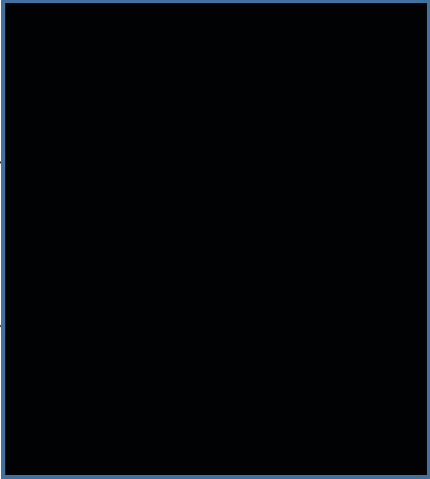
Závěr

Účastník JM – Elektro s.r.o. bude vyzván dle § 46 ZZVZ k doplnění údajů z nabídky.

Přílohy: Čestná prohlášení ke střetu zájmů

V Kolíně dne 30. 4. 2026

Podpisy:

Jméno a příjmení člena komise	
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka	
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP	
Jana Mlynářová, DiS., investiční referentka OIÚP	

PROTOKOL Z DRUHÉHO JEDNÁNÍ HODNOTÍČÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce elektroinstalace v budově polikliniky, Smetanova čp. 764, Kolín zveřejněna dne 17. 3. 2026

Místo konání: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

Komise

Jméno a příjmení člena komise
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIUP
Jana Mlynářová, DiS., investiční referentka OIUP

(dále jen „Komise“).

Předmět jednání

Komise shrnuje, že účastník JM – Elektro s.r.o. byl dne 4. 5. 2026 vyzván k doplnění údajů z nabídky, konkrétně k doložení dokladů, které se vztahují k poddodavatelům, kterými účastník prokazuje svoji kvalifikaci.

Ve stanovené lhůtě, dne 4. 5. 2026, účastník JM – Elektro s.r.o. doručil přes elektronický nástroj zadavatele E-ZAK požadované doklady.

Výsledky posouzení jsou obsaženy v příloze *Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka JM – Elektro s.r.o.* s tím, že komise došla k závěru, že účastník JM – Elektro s.r.o. prokázal splnění požadované kvalifikace a podmínek účasti v zadávacím řízení.


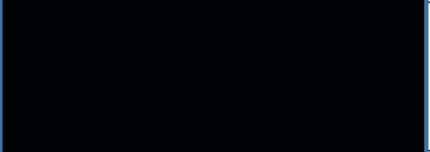

Závěr

Komise doporučuje zadavateli, aby učinil rozhodnutí o výběru dodavatele, kdy vybraným dodavatelem bude účastník JM – Elektro s.r.o., IČO 27557766, s nabídkovou cenou 34 167 249, 98 Kč bez DPH, a s tímto uzavřel smlouvu ve znění návrhu smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace.

Přílohy: Příloha protokolu - Výsledek posouzení splnění podmínek_JM – Elektro s.r.o.

V Kolíně dne 4. 5. 2026

Podpisy:

Jméno a příjmení člena komise	
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka	
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIUP	
Jana Mlynářová, DiS., investiční referentka OIUP	

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce elektroinstalace v budově polikliniky, Smetanova čp. 764, Kolín zveřejněna dne 17. 3. 2026

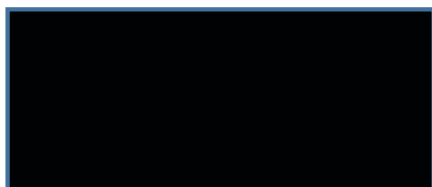
Já, níže podepsaná/ý,

Mgr. Iveta Mikšíková

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 30. 4. 2026



Mgr. Iveta Mikšíková

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce elektroinstalace v budově polikliniky, Smetanova čp. 764, Kolín zveřejněna dne 17. 3. 2026

Já, níže podepsaná/ý,

Ing. Miroslav Káninský

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 30. 4. 2026



Ing. Miroslav Káninský

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce elektroinstalace v budově polikliniky, Smetanova čp. 764, Kolín zveřejněna dne 17. 3. 2026

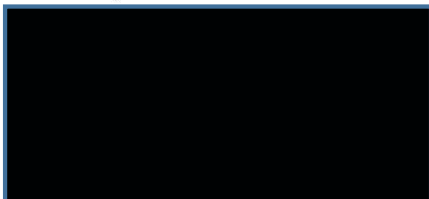
Já, níže podepsaná/ý,

Jana Mlynářová, DiS.

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 30. 4. 2026



Jana Mlynářová, DiS.

Rekonstrukce elektroinstalace v budově polikliniky, Smetanova čp. 764, Kolín

Zahájení zadávacího řízení - 17.3.2026

Lhůta pro podání nabídek - 23.4.2026

Zadavatel: Město Kolín

Fáze: před rozhodnutím o výběru

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele**Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal svou kvalifikaci**

Kvalifikace a jiné podmínky dle Zadávací dokumentace	splněno/ nesplněno	JM - Elektro s.r.o., IČ 27557766
Jistota za nabídku § 41 ZZVZ	-	NEPOŽADOVÁNO
Základní způsobilost - § 74 ZZVZ		
§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, § 74 odst. 2 ZZVZ Výpis z evidence Rejstříku trestů	✓	Čestné prohlášení dodavatele [redacted] jednatel; 23. 4. 2026 Výpis z SKD ke dni 8. 4. 2026
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Potvrzení příslušného finančního úřadu	✓	Čestné prohlášení dodavatele [redacted] jednatel; 23. 4. 2026, Výpis z SKD ke dni 8. 4. 2026
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	✓	Čestné prohlášení dodavatele [redacted] jednatel; 23. 4. 2026 Prohlášení o základní způsobilosti - [redacted], jednatel; 23. 4. 2026
§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ Písemné čestné prohlášení - neexistence splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění	✓	Čestné prohlášení dodavatele [redacted] jednatel; 23. 4. 2026 Prohlášení o základní způsobilosti [redacted] jednatel; 23. 4. 2026
§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení	✓	Čestné prohlášení dodavatele [redacted] jednatel; 23. 4. 2026 Výpis z SKD ke dni 8. 4. 2026
§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ Výpis z obchodního rejstříku	✓	Čestné prohlášení dodavatele [redacted] jednatel; 23. 4. 2026 Prohlášení o základní způsobilosti [redacted] jednatel; 23. 4. 2026 Výpis z SKD ke dni 8. 4. 2026
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ		
§ 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z obchodního rejstříku	✓	Čestné prohlášení dodavatele [redacted] jednatel; 23. 4. 2026; Výpis z SKD ke dni 8. 4. 2026
§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - výpis z ŽR Oprávnění - 1) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení; nebo 2) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení	✓	Čestné prohlášení dodavatele [redacted] jednatel; 23. 4. 2026; Výpis z SKD ke dni 8. 4. 2026 - živnostenský rejstřík obsahuje požadovaná oprávnění
§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Předložení Osvědčení o autorizaci pro obor "Pozemní stavby"	✓	Čestné prohlášení dodavatele [redacted] jednatel; 23. 4. 2026; Oprávnění prokazováno poddodavatelem [redacted]
§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Předložení Osvědčení o autorizaci pro obor "Požární bezpečnost staveb"	✓	Čestné prohlášení dodavatele [redacted] jednatel; 23. 4. 2026; Oprávnění prokazováno poddodavatelem [redacted]
§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Hlavní stavbyvedoucí - Předložení Osvědčení o autorizaci pro obor "Technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení" nebo "Technologická zařízení staveb"	✓	Čestné prohlášení dodavatele [redacted] jednatel; 23. 4. 2026; Oprávnění "Technologická zařízení staveb" - prokazováno poddodavatelem [redacted]

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ - 5 let před zahájením ZŘ

<p>§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - Seznam stavebních prací, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let - nejméně 3 dokončené stavební zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. instalace, montáž, rekonstrukce elektrických rozvodů včetně navazujících stavebních prací přičemž hodnota součtu za všechny tři zakázky činí 40 mil. Kč bez DPH (za práce týkající se požadovaného obdobného charakteru prací, služeb a dodávek),</p>	<p>✓</p>	<p>Čestné prohlášení dodavatele - [redacted] jednatel; 23. 4. 2026;</p> <p>1) IKEM Praha - rozšíření energocentra - zhotovitel PRONIX s.r.o. (prokazují část technické kvalifikace), finanční objem plnění celé stavby 81 mil. Kč bez DPH, z toho elektrorozvody cca 35 mil. Kč bez DPH, realizace 2020-2021;</p> <p>2) Nemocnice Slaný - Nová trafostanice TS2 - zhotovitel PRONIX s.r.o. (prokazují část technické kvalifikace), finanční objem 11,3 mil. Kč bez DPH, realizace 2022-2023;</p> <p>3) Areál nemocnice v Českém Brodě - oprav, úpravy a přístavba jídelny - JM - Elektro s.r.o. v pozici poddodavatele, finanční objem plnění 4,5 mil. Kč bez DPH; realizace 2019-2021;</p> <p>4) Novostavba bytového domu ul. Na Parkáně - Beroun - ELEKTROINSTALACE - JM - Elektro s.r.o. v pozici poddodavatele, finanční objem plnění 10,9 mil. Kč bez DPH; realizace 2021-2023;</p> <p>5) OS Kolín - elektroinstalace budovy soudu - finanční objem plnění 9,5 mil. Kč bez DPH, realizace 2023-2024;</p> <p>6) Rekonstrukce elektroinstalace v bytovém domě - Benešova 642-644 Kolín - opakovaná - finanční objem plnění 17,5 mil. Kč bez DPH, realizace 2024-2025;</p> <p>Uvedené zakázky splňují požadované limity. Doložena osvědčení o řádné realizaci prací.</p>
<p>§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - Seznam stavebních prací, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let - minimálně jedna z těchto zakázek byla rekonstrukce budovy pro zdravotní péči a služby, přičemž tyto stavební práce byly realizovány při zachování stálého provozu ve zbyvajících částí areálu, s finančním plněním minimálně ve výši 10 mil. Kč bez DPH (za práce týkající se požadovaného obdobného charakteru prací, služeb a dodávek).</p>	<p>✓</p>	<p>Čestné prohlášení dodavatele - [redacted] jednatel; 23. 4. 2026;</p> <p>1) IKEM Praha - rozšíření energocentra - zhotovitel PRONIX s.r.o. (prokazují část technické kvalifikace), finanční objem plnění celé stavby 81 mil. Kč bez DPH, z toho elektrorozvody cca 35 mil. Kč bez DPH, realizace 2020-2021;</p> <p>2) Nemocnice Slaný - Nová trafostanice TS2 - zhotovitel PRONIX s.r.o. (prokazují část technické kvalifikace), finanční objem 11,3 mil. Kč bez DPH, realizace 2022-2023;</p>
<p>§ 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ - Hlavní stavbyvedoucí - požadavky:</p> <p>1) min. středoškolské vzdělání stavebního nebo technického směru;</p> <p>2) min. 5 let praxe na pozici stavbyvedoucího</p> <p>3) Osvědčení o autorizaci "Technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení" nebo "Technologická zařízení staveb"</p> <p>4) působení v pozici hlavního stavbyvedoucího na nejméně dvou stavbách obdobného charakteru ve finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH (za každou jednotlivou stavbu), přičemž stavbou obdobného charakteru jsou práce na elektroinstalaci v administrativní budově, zdravotnickém nebo sociálním zařízení.</p>	<p>✓</p>	<p>Čestné prohlášení dodavatele - [redacted] jednatel; 23. 4. 2026;</p> <p>- doložen životopis s referenčními zakázkami a praxí</p> <p>- doloženo osvědčení o autorizaci v oboru "Technologická zařízení staveb"</p>
<p>Ostatní listiny, ostatní podmínky</p>		
<p>Krycí list, nabídka</p>	<p>✓</p>	<p>[redacted] jednatel společnosti, 23. 4. 2026</p>
<p>Výkaz výměr xls a pdf</p>	<p>✓</p>	<p>doložen výkaz výměr v pdf i xls</p>
<p>Formulář k doplnění informací do SoD</p>	<p>✓</p>	<p>[redacted] jednatel společnosti, 23. 4. 2026</p>
<p>Čestné prohlášení o akceptaci SoD</p>	<p>✓</p>	<p>[redacted] jednatel společnosti, 23. 4. 2026</p>
<p>Portfolio referenčních staveb</p>	<p>✓</p>	<p>[redacted] hlavní stavbyvedoucí, 21.4.2026</p>
<p>Životopis hlavního stavbyvedoucího</p>	<p>✓</p>	<p>doložen</p>

Seznam poddodavatelů - čestné prohlášení	✓	Poddodavatel: 1) PRONIX s.r.o., IČO 48027944 - Dodávka NZ (náhradních zdrojů) a rozvodny NN - prokazují část technické kvalifikace; 2) Výtahy Podlesný s.r.o., IČO 06873219 - Dodávka a montáž výtahů V1 - V3 - prokazují část technické kvalifikace; 3) Ing. Martin Táborský, IČO 70165769 - Výkon autorizovaného inženýra v oborech:Pozemní stavby a požární bezpečnost staveb - prokazují část profesní způsobilosti; 4) Ing. Jiří Kvítek - Funkce Hlavního stavbyvedoucího - prokazují část profesní způsobilosti
Doklady k osobám, kterými účastník prokazuje požadovanou kvalifikaci	✓	- Základní způsobilost poddodavatelů - v této fázi pokryto čestným prohlášením od poddodavatelů; - doklady o prokazující splnění části kvalifikace; - doloženy smlouvy mezi smluvními stranami (dodavatel - poddodavatel)
Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému veřejnému zadávání	✓	██████████ednatel společnosti, 23. 4. 2026
Čestné prohlášení k sankcím přijatým vůči Rusku a Bělorusku	✓	██████████atel společnosti, 23. 4. 2026
Evidence skutečných majitelů	✓	██████████