

ZPRÁVA O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Veřejná zakázka

Název „Kolín III, ZŠ Lipanská – rekonstrukce ploché střechy – část B v k. ú. Kolín, p. č. st. 6569/1“

Druh veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Zadavatel město Kolín

Zastoupené Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města

Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

IČO 00235440

DIČ CZ00235440

Telefon 321 748 111

e-mail posta@mukolin.cz

Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín

Číslo účtu 3661832/0800

Členové komise pro přidělování zakázek malého rozsahu

Mgr. Michael Kašpar předseda komise

Mgr. Iveta Mikšíková

Bc. Roman Šulc

Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA

JUDr. Boris Jančák

Eva Dobiášová

Mgr. Monika Pohůnková

Přítomní jsou tyto členové

Mgr. Michael Kašpar

Mgr. Iveta Mikšíková

Bc. Roman Šulc

Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA

JUDr. Boris Jančák

Eva Dobiášová

Mgr. Monika Pohůnková

Komise je usnášeníschopná.

Komise souhlasí s přítomností Ing. Šárky Kubištové, jako zapisovatele.

Zápis z průběhu jednání

K podání nabídky v zadávacím řízení zadavatel vyzval přímo 6 dodavatelů a obdržel celkem 2 cenové nabídky. Výzva byla uveřejněna v systému E-ZAK.

Otevírání obálek

Při otevírání obálek komise hodnotila formální náležitosti pro přijetí doručených nabídek k posouzení – zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě v řádně označené obálce, zda byla podána v požadovaném jazyce, a zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou.

Otevírání obálek byli přítomni tyto zástupci uchazečů

Přítomný uchazeč: žádný

Seznam přijatých nabídek

Obálky byly otevřeny v pořadí, v jakém byly doručeny do podatelny Městského úřadu Kolín a s těmito cenovými nabídkami

Poř. č.	Uchazeč (obchodní název)	Dodržení lhůty pro podání nabídek (datum, hodina)	Datum a hodina otevření	Podepsaný návrh smlouvy	Výše nabídkové ceny bez DPH v Kč
1	SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, 74801 Hlučín, IČO 28601505	ano 07. 04. 2026 12 ⁰⁰	17. 04. 2026 10:00	ANO	4.633.565,15,-
2	FAST střechy s.r.o., Smetanova 2065, 54701 Náchod, IČO 27537676	ano 09. 04. 2026 09 ¹⁷	17. 04. 2026 10:00	ANO	5.721.221,98,-

Všechny doručené cenové nabídky splňují formální náležitosti.

Posouzení a hodnocení nabídek

Uchazeči, jejichž nabídky jsou komisí posuzovány a hodnoceny.

Poř. č.	Uchazeč (obchodní název)	Úplnost nabídky	Splnění kvalifikačních předpokladů	Výše nabídkové ceny bez DPH v Kč
1	SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, 74801 Hlučín, IČO 28601505	ANO	ANO	4.633.565,15,-
2	FAST střechy s.r.o., Smetanova 2065, 54701 Náchod, IČO 27537676	ANO	ANO	5.721.221,98,-

Všechny předložené nabídky uchazečů jsou v souladu se zadávací dokumentací.

Seznam nabídek, které byly ze zadávacího řízení vyřazeny (vč. udání důvodu):

Poř. č.	Vyřazená nabídka	Důvod vyřazení

KRITÉRIUM - Nejnižší nabídková cena bez DPH

váha 60 %

(bude hodnoceno tak, že nejlépe bude v kritériu hodnocena cena nejnižší. Body se následně přidělí podle vzorce: *(nejnižší hodnocená cena: aktuálně hodnocená cena) x 100 = počet bodů*); pro zjištění vážené hodnoty se bodový zisk násobí koeficientem 0,6.

Celková tabulka po číselném vyhodnocení

Poř. č.	Dodavatel (obchodní název)	Nabídková cena bez DPH	Počet bodů	Váha kritéria v %	Vážený počet bodů
1	SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, 74801 Hlučín, IČO 28601505	4.633.565,15,-	100	60 %	60
2	FAST střechy s.r.o., Smetanova 2065, 54701 Náchod, IČO 27537676	5.721.221,98,-	80	60 %	48,6
3					

KRITÉRIUM - záruční doba**váha 20 %**

(bude hodnoceno tak, že nejlépe bude v kritériu hodnocena záruční doba nejdelší. Body se následně přidělí podle vzorce: (na základě uvedených kritérií bude přiděleno každému portfoliu počet bodů 0-100); pro zjištění vážené hodnoty se bodový zisk násobí koeficientem 0,2.

Poř. č.	Dodavatel (obchodní název)	Počet bodů	Váha kritéria v %	Vážený počet bodů
1	SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, 74801 Hlučín, IČO 28601505	100	20 %	20
2	FAST střechy s.r.o., Smetanova 2065, 54701 Náchod, IČO 27537676	100	20 %	20
3				

KRITÉRIUM - Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb dopravního stavitelství **váha 20 %**

(bude hodnoceno tak, že nejlépe bude v kritériu hodnocena zkušenost hlavního stavbyvedoucího na základě doložených realizovaných a zkolaudovaných staveb dopravního stavitelství s nejvíce body. Body se následně přidělí podle vzorce: (na základě uvedených kritérií bude přiděleno každému portfoliu počet bodů 0-100); pro zjištění vážené hodnoty se bodový zisk násobí koeficientem 0,2.

Poř. č.	Dodavatel (obchodní název)	Počet bodů	Váha kritéria v %	Vážený počet bodů
1	SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, 74801 Hlučín, IČO 28601505	100	20 %	20
2	FAST střechy s.r.o., Smetanova 2065, 54701 Náchod, IČO 27537676	30	20 %	6
3				

Celková tabulka po číselném vyhodnocení

Poř. č.	Uchazeč (obchodní název)	Celkem bodů	Pořadí
1	SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, 74801 Hlučín, IČO 28601505	100	1
2	FAST střechy s.r.o., Smetanova 2065, 54701 Náchod, IČO 27537676	74,6	2
3			

Na základě posouzení nabídek podle stanovených hodnotících kritérií komise doporučuje zadavateli přidělit zakázku uchazeči **SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, 74801 Hlučín, IČO 28601505**, jehož nabídková cena bez DPH 4.633.565,15 Kč byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka splňující všechna kritéria stanovená pro tuto veřejnou zakázku.

O výsledku výběrového řízení budou všichni uchazeči vyrozuměni do 15 dnů po rozhodnutí zadavatele o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky.

Členové hodnotící komise svými podpisy stvrzují, že předložené nabídky hodnotili nestranně, objektivně a pouze na základě kritérií uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky „**Kolín III, ZS Lipanská – rekonstrukce ploché střechy – část B v k. ú. Kolín, p. č. st. 6569/1**“.

Podpisy členů komise

Mgr. Michael Kašpar

Mgr. Iveta Mikšíková

Bc. Roman Šulc

Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA

JUDr. Boris Jančák

Eva Dobiášová

Mgr. Monika Pohůnková

V Kolíně dne 17. 04. 2026

Zápis vyhotovila: Ing. Šárka Kubištová

