

## VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

ve smyslu § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Název veřejné zakázky:	<b>Rekonstrukce elektroinstalace v budově polikliniky, Smetanova čp. 764, Kolín</b>

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

**V návaznosti na tuto žádost poskytuje zadavatel toto vysvětlení zadávací dokumentace:**

### Dotaz uchazeče

*Žádáme zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace k bodu 13.2.3 Kritérium hodnocení „Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb“.*

*V uvedeném ustanovení je mj. uvedeno, že:*

*„Pro účely hodnocení účastník vyplní tabulku v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky – Portfolio zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních dopravních staveb.“*

*S ohledem na předmět veřejné zakázky, kterým je rekonstrukce elektroinstalace v budově polikliniky, považujeme odkaz na „referenční dopravní stavby“ za zřejmě věcně nesprávný, resp. přinejmenším nejasný.*

*Žádáme proto zadavatele o potvrzení, zda se jedná o administrativní chybu v textu zadávací dokumentace, a zda pro účely hodnocení v rámci bodu 13.2.3 mají být předkládány reference hlavního stavbyvedoucího vztahující se k pozemním / stavebním zakázkám obdobného charakteru dle zadávacích podmínek, nikoli k dopravním stavbám.*

*Současně žádáme o případnou opravu nebo upřesnění příslušné části zadávací dokumentace tak, aby bylo hodnotící kritérium formulováno jednoznačně a bez výkladových pochybností.*

### Odpověď:

Zadavatel potvrzuje, že se jedná o písarskou chybu. Pro účely hodnocení v rámci bodu 13.2.3 mají být předkládány reference hlavního stavbyvedoucího vztahující se k pozemním / stavebním zakázkám obdobného charakteru dle zadávacích podmínek. Pro vyloučení všech pochybností uveřejňuje upravenou zadávací dokumentaci:

**13.2.3 Kritérium hodnocení „Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb“ - váha 10 %**

V rámci daného dílčího kritéria hodnocení budou ze strany zadavatele hodnoceny kvalita a zkušenosti hlavního stavbyvedoucího (osoba uvedená v rámci kvalifikace), který se bude přímo podílet na plnění této veřejné zakázky na základě doložení referenčních staveb – významných zkušeností.

Pro účely hodnocení účastníků vyplní tabulku v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky – Portfolio zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních ~~dopravních~~ staveb. U každé reference bude uvedena stručná charakteristika, rok dokončení, investiční hodnota a zadavatel. Ke každé uvedené referenci bude doložen referenční list potvrzený objednatelem, nebo čestné prohlášení o řádném a odborném poskytnutí a dokončení uvedené zakázky. Upozorňujeme účastníky, že v případě, že nebude doložen referenční list potvrzený objednatelem, nebo čestné prohlášení o řádném a odborném poskytnutí a dokončení uvedené zakázky, nebude reference uznána. V případě, že údaje uvedené v Krycím listu nabídky nebudou úplné či jednoznačné, příslušná referenční zakázka nemusí být uznána pro účely hodnocení nabídky.

#### Změna zadávací dokumentace

Zadavatel dále v souladu s § 99 ZZVZ oznamuje opravu písařské chyby:

Upravena Zadávací dokumentace – Výzva:

Bod 3.1:

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy na objektu polikliniky v Kolíně v ulici Smetanova ~~674764~~. Stavební práce zahrnují kompletní rekonstrukci silnoproudých elektroinstalací, instalaci slaboproudých elektroinstalací a zvýšení komfortu požární bezpečnosti. Předmětem zakázky je také dodávka a montáž výtahů.

Upravena příloha č. 3 zadávací dokumentace – Obchodní podmínky – smlouva o dílo:

Čl. IV., odst. 2:

Předmětem díla jsou stavební úpravy na objektu polikliniky v Kolíně v ulici Smetanova ~~674764~~. Stavební práce zahrnují kompletní rekonstrukci silnoproudých elektroinstalací, instalaci slaboproudých elektroinstalací a zvýšení komfortu požární bezpečnosti. Předmětem zakázky je také dodávka a montáž výtahů.

Čl. XI., bod 5:

Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla kauce v záruční době přiměřeně udržována tak, aby její hodnota nikdy během období záruční doby neklesla pod ~~32~~ % z celkové ceny díla bez DPH. Pokud hodnota kauce klesne pod 2 % z celkové ceny díla bez DPH, je zhotovitel povinen do 10 pracovních dnů ode dne, kdy došlo k poklesu kauce doplnit kauci tak, aby dosahovala 2 % z dohodnuté ceny díla bez DPH. Zhotovitel je povinen dané zrealizovat a předložit bez předchozí výzvy či upozornění objednatelem bezodkladně.

Přílohou tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 je:

- ZD\_Výzva\_Poliklinika\_Rekonstrukce elektroinstalace\_rev260408
- Příloha č. 3\_Smlouva o dílo\_Poliklinika\_Rekonstrukce elektroinstalace\_rev260408

**Účastníci jsou povinni při zpracování své nabídky vycházet ze Zadávací dokumentace ve znění tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1.**

Tyto dodatečné informace zadavatel poskytuje všem zájemcům a účastníkům zveřejněním na PROFILU ZADAVATELE [Veřejné zakázky - E-ZAK Kolín \(mukolin.cz\)](https://www.mukolin.cz)

**V souvislosti s tímto Vysvětlením nedochází k prodloužení lhůty pro příjem nabídek.**

V Kolíně dne 8. 4. 2026

**Město Kolín**

Mgr. Alena Hrabalová