

# **Výzva více zájemcům o zakázku k podání nabídky**

mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

|                       |                                                                                                  |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zadavatel             | <b>Správa městských sportovišť Kolín, a.s.</b>                                                   |
| Zastoupené            | Martinem Slavíkem, předsedou představenstva,<br>Mgr. Jiřím Tučkem, místopředsedou představenstva |
| Ve věcech technických | Ing. Jan Širc, ředitel                                                                           |
| Se sídlem             | Masarykova 1041, 280 02 Kolín                                                                    |
| e-mail                | sirc@smsk.cz                                                                                     |
| IČO                   | 27946576                                                                                         |
| DIČ                   | CZ27946576                                                                                       |

vyzývá v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také „ZZVZ“) k podání nabídky na zakázku malého rozsahu na stavební práce

## **Retoping povrchu atletického stadionu Mirka Tučka v Kolíně**

### **Komunikace**

Zadavatel komunikuje s dodavateli v souladu s ust. § 211 odst. 1 ZZVZ zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky (s výjimkou případů podle ust. § 211 odst. 3 ZZVZ). Zadavatel upřednostňuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „elektronický nástroj“), nejsou však vyloučeny i jiné prostředky elektronické komunikace, které jsou v souladu se ZZVZ. Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje zadavatele.

Elektronický nástroj je dostupný na <https://zakazky.mukolin.cz/>.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: [https://zakazky.mukolin.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://zakazky.mukolin.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Dodavatel je povinen provést registraci či ověření identity přes systém FEN.cz dostupný na: <https://fen.cz/#/registrace> viz manuál, str. 9 a násl.

Zadavatel zejména upozorňuje, že správce systému FEN.cz si vyhrazuje čas na vyřízení žádosti o registraci či ověření identity uživatele dle manuálu, proto Zadavatel doporučuje dodavateli či účastníkovi, aby registraci či ověření identity provedl s dostatečným časovým předstihem.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení a registrace v systému E-ZAK (FEN/CDD) kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

### **Zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentace (dále také „ZD“) je zveřejněna na profilu zadavatele k volnému stažení. Na profilu zadavatele budou zároveň uveřejňována vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace této veřejné zakázky.

### **Předmět zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní obnova povrchu (dále retoping) atletického stadionu, který je ve vlastnictví Správy městských sportovišť Kolín, a.s. (SMSK a.s.). Do předmětu plnění jsou zahrnuty i přípravné práce včetně odstranění/úpravy stávajícího povrchu, nástřiku a následného značení v souladu s Pravidly atletiky.

Povrch musí být v souladu s pravidly World Athletics a musí splňovat podmínky pro certifikaci World Athletics, Class 2.

Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s pravidly World Athletics, dostupnými z webové stránky <https://worldathletics.org/about-iaaf/documents/technical-information>.

Součástí zakázky je také příprava podkladů pro certifikaci stadionu a podání a administrace žádosti o certifikaci World Athletics, Class 2.

Specifikace předmětu zakázky:

Bližší vymezení předmětu zakázky je uvedeno v Příloze č. 2.

### **Místo plnění**

Atletický stadion Mirka Tučka, Brankovická 979, Kolín 5.

### **Termín plnění**

Zahájení plnění: po předání staveniště na základě výzvy objednatele k převzetí místa plnění a k zahájení realizace předmětu plnění, předpoklad červenec 2026

Ukončení plnění (obnova povrchu): co nejdříve to bude možné, nejpozději však do 4 týdnů od předání a převzetí staveniště

Certifikace World Athletics, Class 2: zhotovitel zajistí potřebné podklady pro certifikaci stadionu, zajistí podání a administraci žádosti o certifikaci – platný certifikát World Athletics, Class 2 zhotovitel zajistí do 6 týdnů od předání a převzetí staveniště.

### **Požadavky na kvalifikační předpoklady uchazeče a jejich prokázání:**

#### **1.1. Základní způsobilost**

Základní způsobilost splní dodavatel, který:

- a. nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e. není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,
- f. je-li dodavatelem právnická osoba, podmínku podle odstavce písm. a) výše splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu,
- g. je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje podmínku podle písm. a) výše:
  - i. tato právnická osoba,
  - ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
  - iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;
- h. účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:
  - i. zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a. výše splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
  - ii. české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat osoby uvedené pod písm. g) výše a vedoucí pobočky závodu.

Základní způsobilost bude prokázána formou čestného prohlášení, jehož vzor je součástí výzvy jako příloha č. 4.

## **1.2. Profesní způsobilost**

Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence (pokud je v nich zapsán), stačí kopie dokladů;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - k prokázání zadavatel požaduje oprávnění zejména v činnosti „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,

## **1.3. Technická způsobilost**

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) účastník předloží seznam významných prací poskytnutých účastníkem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, přičemž tento seznam musí obsahovat alespoň 2 referenční zakázky, jejíž předmět byl obdobný předmětu této veřejné zakázky (vybudování nebo retoping atletické dráhy včetně sektorů technických disciplín, případně vybudování nebo retoping sportoviště se stříkaným tartanem) a jejíž cena činila min. 1 000 000,- Kč bez DPH za každou z nich a rozsah plochy byl min. 4 000 m<sup>2</sup> u každé z nich,
- b) účastník předloží fotodokumentaci nebo prospekt zboží určeného k dodání, včetně popisu jeho technických parametrů v českém jazyce,

Účastník předloží v rámci nabídky osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení výše uvedených významných prací. Z osvědčení musí vyplývat minimálně

doba poskytovaných prací, specifikace poskytnutých prací, jejich finanční objem a potvrzení objednatele, že tyto práce byly poskytnuty řádně a odborně.

### **Požadavky na jednotné uspořádání nabídky**

Pro snazší posouzení a hodnocení cenových nabídek zadavatel požaduje, aby nabídka byla v českém jazyce podle následujícího členění:

- a) **titulní list nabídky** dle formuláře v příloze č. 1 této zadávací dokumentace s identifikací uchazeče. Titulní list bude opatřen razítkem a podpisem oprávněné osoby uchazeče. Pokud oprávněnou osobou uchazeče není statutární orgán uchazeče, musí být jako příloha titulního listu doložena plná moc oprávněné osoby k podpisu nabídky.
- b) **položkový rozpočet díla** dle formuláře v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.
- c) **doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů** analogicky s ustanovením příslušného zákona:
  - prokázání základní způsobilosti formou čestného prohlášení (vzor příloha č. 4 výzvy k podání nabídek),
  - prokázání profesní způsobilosti – postačí kopie dokladů,
  - prokázání technické kvalifikace – seznam významných prací (vzor příloha č. 4), osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení uvedených významných prací, fotodokumentace nebo prospekt zboží určeného k dodání.
- d) **prohlášení o akceptaci návrhu smlouvy** - návrh smlouvy (viz. příloha č. 3) účastník zadávacího řízení v nabídce nepředkládá. Namísto podepsaného návrhu smlouvy v nabídce předloží čestné prohlášení, že návrh smlouvy akceptuje a je jím vázán. Čestné prohlášení zadavatel doporučuje zpracovat dle předloženého vzoru, který je obsažen v příloze č. 4 této výzvy.
- e) **pojistná smlouva** na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti třetí osobě (minimální výše pojistné částky musí být nejméně ve výši odpovídající 100 % ceny díla bez DPH) – postačí kopie.

Doklady nesmějí být ke dni zahájení zadávacího řízení starší 90 dnů.

Jelikož zadavatel požaduje elektronické podání nabídky, veškeré doklady předkládané jako součást nabídky budou předloženy v elektronické podobě.

Každý uchazeč může v rámci zadávacího řízení předložit pouze jednu nabídku. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který předložil více nabídek.

### **Vysvětlení zadávací dokumentace**

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na základě písemné žádosti doručené ve stanovené lhůtě zadavatel odešle vysvětlení nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení požadavku. Žádosti mohou být doručeny kontaktní osobě zadavatele výlučně

prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, přičemž vysvětlení budou poskytnuta výlučně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.mukolin.cz/>, kde budou zároveň zveřejněna neomezeným a přímým dálkovým přístupem. Zadavatel má právo poskytnout uchazečům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. V takovém případě budou odeslána/zveřejněna nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek

Vzhledem k tomu, že zadávací dokumentace bude zadavatelem poskytována dodavatelům též přímým dálkovým přístupem, nemá zadavatel informace o dodavatelích, kteří si zadávací dokumentaci vyžádali. Zadavatel proto **upozorňuje na nutnost sledovat výše uvedený internetový odkaz z důvodu případného vysvětlení zadávací dokumentace.**

### **Požadavky a podmínky pro zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude uvedena v členění – nabídková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH (sazba DPH v zákonné výši) a nabídková cena v Kč celkem včetně DPH. Uchazeč předloží cenovou kalkulaci, která bude zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. V případě, že dodavatel není plátcem DPH, uvede tuto skutečnost v nabídce.

Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná. V ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu je možné případně překročit pouze po uzavření dodatku ke smlouvě.

### **Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **24. 3. 2026 od 10:00**, sraz zájemců je před vchodem na Atletický stadion Mirka Tučka, Brankovická 979, Kolín 5. Kontaktní osoba zadavatele pro prohlídku: Ing. Jan Širc, tel: 776 567 080. Prosíme účastníky o nahlášení své účasti na prohlídce místa plnění, a to min. 1 den předem.

### **Způsob hodnocení nabídek**

**Nabídky budou hodnoceny podle následujících kritérií hodnocení**

|                   |      |
|-------------------|------|
| 1. Nabídková cena | 90 % |
| 2. Záruční doba   | 10 % |

#### **Způsob hodnocení kritéria – Nabídková cena:**

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit výši celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH nabídnutých účastníky. Hodnocena bude celková nabídková cena uvedena účastníky v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší celkovou nabídkovou cenou.

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}}{\text{Hodnocená celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}} * 90$$

**Způsob hodnocení kritéria – Záruční doba:**

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit délku záruční doby v měsících. Hodnocena bude délka záruční doby uvedena účastníky v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky.

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená délka záruční doby v měsících}}{\text{Nejdelší poskytnutá délka záruční doby v měsících}} * 10$$

Záruční doba musí být účastníkem uvedena v rozmezí od 60 měsíců do 84 měsíců.

Zadavatel požaduje záruční dobu v min. délce 60 měsíců. Uvede-li účastník v nabídce délku záruční doby kratší než 60 měsíců, bude v rámci hodnocení nabídky tohoto účastníka dosazena hodnota 60 měsíců. Záruční doba v délce 60 měsíců pak bude v rámci plnění veřejné zakázky zadavatelem uplatňována, bude-li daný účastník vybrán jako vybraný dodavatel.

Jako maximální hodnotu tohoto kritéria stanovuje zadavatel délku záruční doby 84 měsíců. Nabídne-li účastník záruku delší než 84 měsíců, bude v rámci hodnocení jeho nabídky dosazena hodnota 84 měsíců.

**Určení pořadí účastníků:**

Pořadí účastníků bude určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součtové bodové hodnocení znamená vyšší pořadí. Účastník s nejvyšším celkovým počtem bodů je první v pořadí. V případě rovnosti bodového zisku rozhodne o pořadí na prvním místě lepší (vyšší) bodový zisk v rámci kritéria hodnocení „Nabídková cena“.

U bodového hodnocení bude vždy u každého kritéria hodnocení provedeno zaokrouhlení na dvě desetinná místa dle pravidel zaokrouhlování.

**Způsob, místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat**

Nabídky budou podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK přes webovou stránku <https://zakazky.mukolin.cz/>.

Zadavatel doporučuje zájemcům z důvodu předejití technickým problémům při otevírání nabídek vkládat do systému E-ZAK nabídky ve formátech pdf, jpg, doc, případně xls.

**Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele E-ZAK. Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli nejpozději do skončení lhůty, tedy do

**13. 4. 2026 do 10:00**

**Platební podmínky**

Po dodání předmětu veřejné zakázky bude vystavena prodávajícím faktura - daňový doklad. Splatnost faktury je minimálně 1 měsíc od doručení faktury do sídla zadavatele. Zálohu zadavatel neposkytuje. Faktura - daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle

zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět vybranému dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

### **Další podmínky soutěže**

O výsledku výběrového řízení budou všichni dodavatelé vyrozuměni do 5 pracovních dnů po rozhodnutí zadavatele o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje:

- právo odmítnout všechny předložené nabídky,
- zrušit zadávací řízení bez uvedení důvodu,
- nevracet podané nabídky,
- prověřit údaje uvedené v nabídce,
- vyloučit ze soutěže dodavatele, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené ve výzvě,
- vyžádat si od dodavatele písemné doplnění nabídky a ověřit si informace, uvedené dodavatelem v nabídce,
- dodavateli podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem,
- v průběhu lhůty pro podání nabídky podmínky soutěže a předmět veřejné zakázky doplnit, upravit nebo upřesnit, případně zrušit poptávku, o čemž písemně vyrozumí všechny dodavatele.

Výběrem ekonomicky nejvýhodnější nabídky dodavateli nevzniká právní vztah, zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě na realizaci této zakázky a upřesnit její konečné znění.

Dodavatel nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

Dodavatelem uvedené skutečnosti k prokázání kvalifikace a dalších podmínek plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou považovány za důvěrné a zadavatel je může využít pouze pro účel posouzení a hodnocení nabídek, pro kterou byly doloženy. Za důvěrné se nepovažují údaje, které komise pro posouzení a hodnocení nabídek uvede ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek. Za porušení výhrady důvěrnosti údajů se nepovažuje jejich sdělení subjektům, které na to mají právo na základě zákona (např. Úřad pro ochranu hospodářské soutěže), případně obecně závazných právních předpisů.

Zjistí-li zadavatel skutečnosti nasvědčující tomu, že údaje uváděné v dalších předpokladech pro plnění této veřejné zakázky malého rozsahu jsou v rozporu se skutečností, je oprávněn postupovat vůči dodavateli v souladu s příslušnými právními předpisy.

Příloha:

Příloha č. 1 – Titulní list nabídky

Příloha č. 2 – Technické podmínky

Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Vzory k vypracování dokladů předložených v rámci nabídky

V Kolíně dne 18. 3. 2026

za zadavatele Ing. Jan Širc