

ZPRÁVA O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Veřejná zakázka

Název „Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP v rámci projektu
ZŠ Kolín-Sendražice – stavební úpravy a přístavba“
Druh veřejná zakázka malého rozsahu na služby
Zadavatel město Kolín
Zastoupené Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon 321 748 111, Fax: 321 720 911
e-mail posta@mukolin.cz
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800

Členové komise pro přidělování zakázek malého rozsahu

Mgr. Michael Kašpar předseda komise
Mgr. Iveta Mikšíková
Bc. Roman Šulc
Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA
JUDr. Boris Jančák
Eva Dobiášová
Mgr. Monika Pohůnková

Přítomní jsou tyto členové

Mgr. Michael Kašpar
Mgr. Iveta Mikšíková
Bc. Roman Šulc
Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA
JUDr. Boris Jančák
Eva Dobiášová
Mgr. Monika Pohůnková

Komise je usnášeníschopná.

Komise souhlasí s přítomností Martiny Patočkové jako zapisovatele.

Zápis z průběhu jednání

K podání nabídky v zadávacím řízení zadavatel vyzval přímo 6 dodavatelů a obdržel celkem 14 cenových nabídek. Výzva byla uveřejněna v systému E-ZAK.

Otevírání obálek

Po zpřístupnění nabídek komise hodnotila formální náležitosti pro přijetí doručených nabídek k posouzení – zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě, zda byla podána v požadovaném jazyce, a zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou.

Seznam přijatých nabídek

Nabídky byly zpřístupněny na profilu zadavatele v systému E-ZAK, a to s níže uvedenými cenovými nabídkami.

Všechny doručené cenové nabídky splňují formální náležitosti.

Posouzení a hodnocení nabídek

Uchazeči, jejichž nabídky jsou komisí posuzovány a hodnoceny.

Poř. č.	Uchazeč (obchodní název)	Dodržení lhůty pro podání nabídek (datum, hodina)	Datum a hodina otevření	Podepsaný návrh smlouvy	Výše nabídkové ceny bez DPH v Kč
1	Dozoring s.r.o. č.p. 233, 280 02 Býchory IČO: 07545703	ano 12.01.2026 17 ³⁷	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	550 000,-
2	AteresCZ s.r.o. Karlovo náměstí 290/16, Nové Město, 120 00 Praha 2 IČO: 01945548	ano 20.01.2026 11 ¹⁵	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	1 440 000,-

3	Pavel Krajovský Frymburk 23, 382 79 IČO: 49091107	ano 25.01.2026 21 ⁰²	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	762 200,-
4	QM-4C, s.r.o. Nám. Soukenné 669/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec IČO: 09686380	ano 26.01.2026 12 ³⁸	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	1 350 000,-
5	Holty s.r.o. Hládkov 920/12, Střešovice 169 00 Praha 6 IČO: 28403363	ano 26.01.2026 20 ³⁹	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	560 000,-
6	REALSTAV MB spol. s r.o. Klaudiánova 124/7, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav IČO: 25685210	ano 27.01.2026 11 ⁰⁶	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	1 665 200,-
7	SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc IČO: 28571690	ano 27.01.2026 12 ⁰⁵	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	1 180 800,-
8	Stavby a přestavby s.r.o. Hartigova 1107/54, Žižkov, 130 00 Praha 3 IČO: 24676667	ano 27.01.2026 12 ³⁴	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	1 132 320,-
9	D A B O N A s.r.o. Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou IČO: 64826996	ano 27.01.2026 14 ⁴⁰	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	399 000,-
10	ARCHA - inženýrská agentura, a.s. V Zídkách 450, Kolín II, 280 02 Kolín IČO: 25638262	ano 27.01.2026 14 ⁵⁹	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	1 965 166,-
11	Ing. Iva Pecháčková Třténice 96, 507 04 IČO: 08876070	ano 27.01.2026 19 ³⁰	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	846 600,-
12	IRBOS s.r.o. č.p. 115, 517 41 Čestice IČO: 25933094	ano 28.01.2026 07 ³⁶	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	715 392,-
13	Ing. Tomáš Limberský Kunčice nad Labem 72, 543 61 IČO: 72873680	ano 28.01.2026 09 ⁰²	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	658 000,-
14	JIKA – CZ s.r.o. Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové IČO: 25917234	ano 28.01.2026 09 ⁴⁰	28.01.2026 12 ³⁵	ANO	1 036 800,-

Všechny předložené nabídky uchazečů jsou v souladu se zadávací dokumentací.

Seznam nabídek, které byly ze zadávacího řízení vyřazeny (vč. udání důvodu):

Poř. č.	Vyřazená nabídka	Důvod vyřazení
9	D A B O N A s.r.o. Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou IČO: 64826996	Uchazeč nesplnil podmínky uvedené v zadávacích podmínkách Výzvy, konkrétně: v odstavci <i>Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky, ve kterém byl stanoven požadavek na předložení „Cenové položkové nabídky“, která v nabídce zcela abscentuje</i> -dále uchazeč nesplnil v odstavci <i>Požadavky a podmínky pro zpracování nabídkové ceny</i> , kde byl stanoven požadavek na předložení cenové kalkulace zahrnující veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Předložená nabídka tuto cenovou kalkulaci neobsahuje.

KRITÉRIUM - Nejnižší nabídková cena bez DPH

Bude hodnoceno tak, že nejlépe bude v kritériu hodnocena cena nejnižší.

Celková tabulka po číselném vyhodnocení

Poř. č.	Uchazeč (obchodní název)	Výše nabídkové ceny bez DPH v Kč	Pořadí
1	Dozoring s.r.o. č.p. 233, 280 02 Býchory IČO: 07545703	550 000,-	1
2	AteresCZ s.r.o. Karlovo náměstí 290/16, Nové Město, 120 00 Praha 2 IČO: 01945548	1 440 000,-	11
3	Pavel Krajovský Frymburk 23, 382 79 IČO: 49091107	762 200,-	5
4	QM-4C, s.r.o. Nám. Soukenné 669/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec IČO: 09686380	1 350 000,-	10
5	Holty s.r.o. Hládkov 920/12, Střešovice 169 00 Praha 6 IČO: 28403363	560 000,-	2
6	REALSTAV MB spol. s r.o. Klaudiánova 124/7, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav IČO: 25685210	1 665 200,-	12
7	SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc IČO: 28571690	1 180 800,-	9
8	Stavby a přestavby s.r.o. Hartigova 1107/54, Žižkov, 130 00 Praha 3 IČO: 24676667	1 132 320,-	8
10	ARCHA - inženýrská agentura, a.s. V Zídkách 450, Kolín II, 280 02 Kolín IČO: 25638262	1 965 166,-	13
11	Ing. Iva Pecháčková Třtěnice 96, 507 04 IČO: 08876070	846 600,-	6
12	IRBOS s.r.o. č.p. 115, 517 41 Čestice IČO: 25933094	715 392,-	4
13	Ing. Tomáš Limberský Kunčice nad Labem 72, 543 61 IČO: 72873680	658 000,-	3
14	JIKA – CZ s.r.o. Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové IČO: 25917234	1 036 800,-	7

Na základě posouzení nabídek podle stanovených hodnotících kritérií komise doporučuje zadavateli přidělit zakázku uchazeči č. **1. Dozoring s.r.o., IČ 07545703**, jehož nabídková cena 550 000,- Kč (bez DPH) byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka splňující všechna kritéria stanovená pro tuto veřejnou zakázku malého rozsahu.

O výsledku výběrového řízení budou všichni uchazeči vyrozuměni do 15 dnů po rozhodnutí zadavatele o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky.

Členové hodnotící komise svými podpisy stvrzují, že předložené nabídky hodnotili nestranně, objektivně a pouze na základě kritérií uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky „**Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP v rámci projektu ZŠ Kolín-Sendražice – stavební úpravy a přístavba**“.

Podpisy členů komise

Mgr. Michael Kašpar

Mgr. Iveta Mikšíková

Bc. Roman Šulc

Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA

JUDr. Boris Jančák

Eva Dobiášová

Mgr. Monika Pohůnková

V Kolíně dne 28. 01. 2026

Zápis vyhotovila: Martina Patočková