

AZ PROJECT spol. s r.o. projektová a inženýrská kancelář
Plynářská 830
280 02 Kolín IV
tel., fax 321 728 755, e-mail kadlecek@azproject.cz

Stavebník : MĚSTO KOLÍN,
KARLOVO NÁMĚSTÍ 78, 280 12 KOLÍN I

Stavba : KOLÍN, DĚLNICKÁ 806, 807 – PD – MEZIOKENNÍ VLOŽKY

Místo stavby : DĚLNICKÁ 806, 807, 280 02 KOLÍN II,
K.Ú. KOLÍN, st. parc. č. 4826, 4827

Městský úřad : KOLÍN

Kraj : STŘEDOČESKÝ

PASPORTIZACE MIV

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Vypracoval: Ing. Jiří Kadleček

V Kolíně, březen 2025

Vyhotovení č.:

PASPORTIZACE MIV

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Předmět dokumentace je pasportizace a hodnocení technického stavu výplní MIV stávajícího objektu bytového domu v ul. Dělnická č.p. 806, 807 v Kolíně II.

Pasportizace meziokenních výplní (dále jen MIV) je prováděna v rámci návrhu opatření pro řešení havarijního stavu MIV objektu Dělnická 806 a 807 v důsledku vypadávání dílců MIV na přilehlý pozemek.

Pasportizace vycházela z předběžného hodnocení stavu výplní MIV v kritických místech, ve kterých již došlo 06/2024 k vypadnutí dílce MIV, s vyhotovením fotodokumentace a popisu stavu kotvení dílce MIV.

Vlastní průzkum výplní MIV na celém objektu, který slouží jako podklad pro návrh řešení havarijního stavu meziokenních vložek MIV, byl realizován v 01/2025 (v lednu 2025 provedla firma Jan Herzog, Křečhoř 116, 280 02 Kolín, IČ 87824124 průzkum za účelem posouzení stavu fasády – meziokenních výplní na objektu Dělnická 806, 807 v Kolíně II) s tím, že byl zaznamenán technický stav jednotlivých MIV kamerou a s pořízením záznamu jednotlivých MIV s analýzou technického stavu a zhodnocením kotvení jednotlivých dílců MIV. Hodnocení technického stavu MIV je následně sumarizováno do tabulky s popisem a vyhodnocením stavu kotvení MIV ve třech kategoriích:

- bez závad
- lehce uvolněné ve spodní části cca 1 - 2 mm
- uvolněné v polovině plochy a více, 5 mm vůle a více - potenciální riziko - nebezpečí pádu za větru

Z celkového počtu 140 ks MIV na celém objektu bylo k datu pasportizace 8.1.2025 vyhodnoceno celkem 13 výplní MIV se stavem **havarijní**.

Součástí pasportizace bylo i ověření konstrukce vnitřních krycích dílů MIV, zaměření dílců MIV, pořízení fotodokumentace a popis konstrukce vnitřního dílu.

Pasportizace slouží jako podklad pro návrh sanace dílců MIV s eliminací nebezpečí uvolnění a pádu dílců MIV.

Je nutno zdůraznit, že uvedené množství uvolněných dílců MIV (v havarijním stavu) je platné pro termín provedení pasportizace, tj. 8.1.2025 a s upozorněním, že počet dílců MIV v havarijním stavu se může podstatně lišit (narůstat) a to zejména s ohledem na nevyhovující způsob připevnění stávajících dílců MIV.