

Městský úřad Kolín

Odbor životního prostředí a zemědělství

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tel.: +420 321 748 111, e-mail: zivotni.prostredi@mukolin.cz

sídlo odboru: Sokolská 545, Kolín II



AZ PROJECT spol. s r.o.
Plynářská 830
280 02 KOLÍN

Vaše čj. (zn.): 20250404003
Číslo jednací: MUKOLIN/OZPZ 34949/25-Mu
Spisová zn.: OZPZ 812/2025

Oprávněná
úřední osoba: Ing. Radek Smutný,
Ing. Blanka Mukařovská
Telefon: 321 748 349
E-mail: blanka.mukarovska@mukolin.cz

IČ: 27210341

Počet listů: 2
Příloh/listů: 0/0

Datum: 14.04.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen OŽPZ), jako věcně a místně příslušný orgán státní správy pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 7 odst. 2, ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 3 odst. 1 zákona č. 51/2020Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve spojení s ust. §1 odst. 10 vyhlášky č. 346/2020Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 10 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti Města Kolín, Karlovo nám. 78, Kolín I, IČ 00235440, které v tomto řízení zastupuje společnost AZ PROJECT spol. s r.o., Plynářská 830, Kolín IV, IČ 27210341, (dále jen „žadatel“) ze dne 07.04.2025 pro záměr „**Stavební úpravy a přístavba objektu Slovenská 984 v Kolíně II**“ na poz. parc. č. st. 6255 a poz. parc. č. 2515/16 k.ú. Kolín (dále též „záměr“) dle dokumentace zpracované - Ing. Jiří Kadleček, březen/2025, vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Stavební úpravy a přístavba objektu Slovenská 984 v Kolíně II“ na poz. parc. č. st. 6255 a poz. parc. č. 2515/16 k.ú. Kolín **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

I.

dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

- V případě stavebních odpadů, které původce odpadu sám nezpracuje, bude mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s takovým odpadem před jejich vznikem.
- Při provádění stavby bude dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace v souladu s § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

- O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence.
- Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace akce (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich využití a odstranění (potvrzení od oprávněných zařízení). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněnému zařízení, identifikační údaje tohoto zařízení (název, sídlo, IČO) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 07.04.2025 obdržel MěÚ Kolín, OŽPZ žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska v souladu s § 3 zák. č. 148/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace řeší přístavbu lůžkového evakuačního výtahu a únikového schodiště na jihozápadní straně objektu a souvisejících stavebních úprav stávajícího objektu.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Z hlediska zákona o odpadech:

Oprávněná úřední osoba: Renata Zemanová

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech jsou záměrem „Stavební úpravy a přístavba objektu Slovenská 984 v Kolíně II“ na poz. parc. č. st. 6255 a poz. parc. č. 2515/16 k.ú. Kolín. Jedná se o změnu dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona a z hlediska nakládání s odpady k vydání vyjádření jako součást jednotného environmentálního stanoviska, podle ustanovení § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění.

Městský úřad Kolín, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, posoudil předložený záměr a souhlasí s ním za předpokladu, že budou splněny podmínky uvedené v tomto jednotném environmentálním stanovisku.

Na základě uvedených skutečností v předložené projektové dokumentaci, Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství konstatuje, že realizace záměru není v rozporu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství.

Upozorňujeme, že po provedení stavby je stavebník povinen v souladu s § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, neprodleně zaslat doklady prokazující, že s veškerými odpady bylo naloženo v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Městský úřad Kolín, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, posoudil předložený záměr a stanovil podmínky, za kterých je záměr přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk úředního razítka

Ing. Radek Smutný
vedoucí odboru životního
prostředí a zemědělství

Doručuje se:

AZ PROJECT spol. s r.o., Plynářská č. p. 830, 28002 Kolín 2
Město Kolín, Karlovo nám. 78, 28012 Kolín