

PROTOKOL Z PRVNÍHO JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Modernizace fotbalové plochy z UMT, Kolín zveřejněna dne 19. 11. 2025

Místo konání: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

Komise

Jméno a příjmení člena komise
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP
Václav Horák, investiční referent OIÚP

(dále jen „Komise“).

Prohlášení o mlčenlivosti a nepodjatosti

Všichni přítomní vzali na vědomí, že jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti se svou účastí v komisi a při jejím jednání. Přítomní se seznámili s údaji účastníků zadávacího řízení a prohlašují, že nikdo není ve střetu zájmu. Výše uvedené potvrdili přítomní svým podpisem na Čestných prohlášeních ke střetu zájmů.

Předmět jednání

Komise vzala na vědomí, že ve stanovené lhůtě pro podání nabídek dorazilo celkem 6 elektronických nabídek:

Poř. číslo	Název	IČO	Datum a čas doručení nabídky
1	Sport-Technik Bohemia s.r.o.	49618555	04.12.2025 12:41:03
2	A SPORT PRODUKT s.r.o.	45315868	04.12.2025 19:01:10
3	SPORT Construction a.s.	27752771	05.12.2025 08:14:32
4	StavoSport s.r.o.	29278481	05.12.2025 08:42:08
5	VYSSPA Sports Technology s.r.o.	27967638	05.12.2025 08:43:56
6	TSP Plus s.r.o.	05650780	05.12.2025 09:33:49

Nabídky byly otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Všechny nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, jsou autentické a s datovými zprávami obsahující nabídku nebylo před jejich otevřením manipulováno.

Popis hodnocení nabídek

Komise využila postupu dle § 39 odst. 4 ZZVZ, který si zadavatel vyhradil v zadávací dokumentaci, a provedla nejprve hodnocení nabídek a následně u vítězného účastníka posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Kritéria hodnocení

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek je hodnocena v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ **podle nejnižší nabídkové ceny**.

Jediným kritériem hodnocení je **nabídková cena**. Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena bez DPH uvedena v krycím listu. Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti nabídek je jeho váha 100 %.

Metoda hodnocení

Nabídky jsou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší a **ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou**. V extrémním případě shody nejnižší nabídkové ceny u dvou a více nabídek, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti notáře a účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky budou obsahovat shodné nabídkové ceny.

Výsledek hodnocení

Poř. číslo	Název	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí po hodnocení nabídek
1	Sport-Technik Bohemia s.r.o.	49618555	19 274 447,67	2
2	A SPORT PRODUKT s.r.o.	45315868	17 999 996,69	1
3	SPORT Construction a.s.	27752771	25 691 978,57	6
4	StavoSport s.r.o.	29278481	21 614 319,38	5
5	VYSSPA Sports Technology s.r.o.	27967638	19 456 256,09	3
6	TSP Plus s.r.o.	05650780	19 581 691,95	4

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **A SPORT PRODUKT s.r.o., IČO 45315868**. U tohoto účastníka provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení – účastník A SPORT PRODUKT s.r.o.

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti účastníka A SPORT PRODUKT s.r.o. v zadávacím řízení.

Výsledky posouzení jsou obsaženy v příloze *Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka A SPORT PRODUKT s.r.o.* s tím, že **komise došla k závěru, že účastník A SPORT PRODUKT s.r.o. prokázal splnění požadované kvalifikace a podmínek účasti v zadávacím řízení.**

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise se rovněž zabývala posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny. Komise se domnívá, že nabídka účastníka A SPORT PRODUKT s.r.o. ve vybraných konkrétních položkách může vykazovat znaky mimořádně nízké nabídkové ceny, a to ve vztahu k ostatním nabídkovým cenám, tak ve vztahu ke stanovené předpokládané hodnotě a k obvyklým cenám na trhu.

Závěr

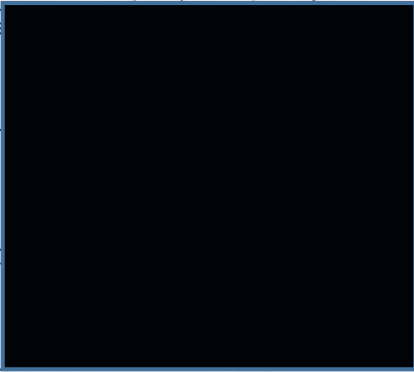
Účastník A SPORT PRODUKT s.r.o. bude vyzván dle § 113 odst. 4 ZZVZ ke zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny a bude v souladu s § 113 odst. 4 ZZVZ vyzván k potvrzení že:

- a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
- b) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

*Přílohy: Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka A SPORT PRODUKT s.r.o.
Čestná prohlášení ke střetu zájmů*

V Kolíně dne 5. 12. 2025

Podpisy:

Jméno a příjmení člena komise		
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarosta		
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí odboru		
Václav Horák, investiční referent		

PROTOKOL Z DRUHÉHO JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Modernizace fotbalové plochy z UMT, Kolín zveřejněna dne 19. 11. 2025

Místo konání: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

Komise

Jméno a příjmení člena komise
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP
Václav Horák, investiční referent OIÚP

(dále jen „Komise“).

Předmět jednání

Komise shrnuje, že účastník A SPORT PRODUKT s.r.o. byl vyzván k objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Ve stanovené lhůtě, dne 7. 12. 2025, doručil přes elektronický nástroj zadavatele E-ZAK vyjádření k sestavení nabídkové ceny. Uvedené vyjádření potvrzuje cenu uvedenou v nabídce a obsahuje prohlášení, že:

- při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
- neobdrželi neoprávněnou veřejnou podporu.

Závěr

Komise doporučuje zadavateli, aby učinil rozhodnutí o výběru dodavatele, kdy vybraným dodavatelem bude účastník A SPORT PRODUKT s.r.o., IČO 45315868 s nabídkovou cenou 17 999 996,69 Kč bez DPH a s tímto uzavřel smlouvu ve znění návrhu smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace.

V Kolíně dne 8. 12. 2025

Podpisy:

Jméno a příjmení člena komise		
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarosta		
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí odboru		
Václav Horák, investiční referent		

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Modernizace fotbalové plochy z UMT, Kolín zveřejněna dne 19. 11. 2025

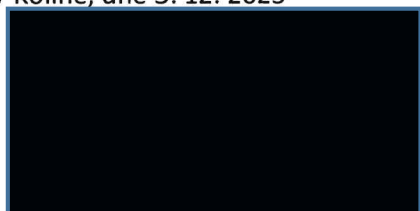
Já, níže podepsaná/ý,

Mgr. Iveta Mikšíková

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 5. 12. 2025



Mgr. Iveta Mikšíková

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Modernizace fotbalové plochy z UMT, Kolín zveřejněna dne 19. 11. 2025

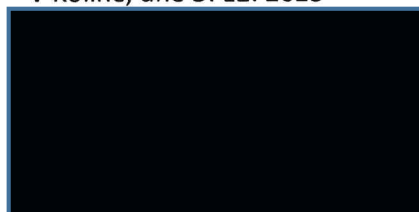
Já, níže podepsaná/ý,

Ing. Miroslav Káninský

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 5. 12. 2025



Ing. Miroslav Káninský

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Modernizace fotbalové plochy z UMT, Kolín zveřejněna dne 19. 11. 2025

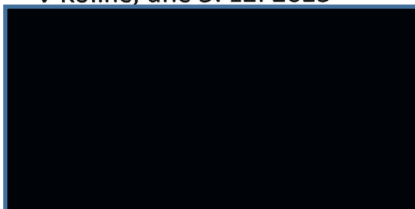
Já, níže podepsaná/ý,

Václav Horák

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 5. 12. 2025



Václav Horák

Modernizace fotbalové plochy z UMT, Kolín

Zahájení zadávacího řízení - 19.11.2025

Lhůta pro podání nabídek - 5.12.2025

Zadavatel: Město Kolín

Fáze: před rozhodnutím o výběru

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele**Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal svou kvalifikaci**

Kvalifikace a jiné podmínky dle Zadávací dokumentace	splněno/ nesplněno	A SPORT PRODUKT s.r.o., IČO 45315868
Jistota za nabídku § 41 ZZVZ	-	NEPOŽADOVÁNO
Základní způsobilost - § 74 ZZVZ		
§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, § 74 odst. 2 ZZVZ Výpis z evidence Rejstříku trestů	✓	Čestné prohlášení dodavatele [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Výpis z SKD ke dni 2.12.2025
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Potvrzení příslušného finančního úřadu	✓	Čestné prohlášení dodavatele [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Výpis z SKD ke dni 2.12.2025
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	✓	Čestné prohlášení dodavatele [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Prohlášení o základní způsobilosti [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Výpis z SKD ke dni 2.12.2025
§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ Písemné čestné prohlášení - neexistence splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění	✓	Čestné prohlášení dodavatele [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Prohlášení o základní způsobilosti [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Výpis z SKD ke dni 2.12.2025
§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení	✓	Čestné prohlášení dodavatele [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Výpis z SKD ke dni 2.12.2025
§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ Výpis z obchodního rejstříku	✓	Čestné prohlášení dodavatele [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Prohlášení o základní způsobilosti [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Výpis z SKD ke dni 2.12.2025; Výpis z obchodního rejstříku ke dni 5.12.2025
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a), c) ZZVZ		
§ 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z obchodního rejstříku	✓	Čestné prohlášení dodavatele [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Výpis z SKD ke dni 2.12.2025; Výpis z obchodního rejstříku ke dni 5.12.2025
§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - výpis z ŽR Oprávnění - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	✓	Čestné prohlášení dodavatele [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Výpis z SKD ke dni 2.12.2025; Výpis z živnostenského rejstříku ke dni 5.12.2025, obsahuje požadované oprávnění
§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Hlavní stavbyvedoucí: Osvědčení o autorizaci: Pozemní stavby	✓	Čestné prohlášení dodavatele [REDACTED] jednatel, 4.12.2025; Autorizace - Pozemní stavby [REDACTED]

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ - 5 let před zahájením ZŘ

§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - Seznam významných stavebních prací - Minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako předmět plnění zakázky, tj. rekonstrukce nebo výstavba fotbalového hřiště o rozměrech minimálně 90 m x 45 m, přičemž hodnota součtu za všechny tří zakázky činí min. 15 mil. Kč bez DPH (za stavební práce týkající se požadovaného obdobného charakteru prací, služeb a dodávek). Minimálně 2 z těchto zakázek musí obsahovat umělý trávník tzv. 3 generace, tzn. umělý trávník se vsypem křemičitého písku a gumovým granulátem.	✓	██████████ jednatel, 4.12.2025; doloženy 3 zakázky: 1) ABC BRANÍK fotbal, z.s. - Výstavba fotbalového hřiště s UT3G, realizace 2024, objem prací 21 646 252 Kč bez DPH, 2) SK Horní Měcholupy z.s. - Realizace fotbalového hřiště s UT3G, realizace 2024, objem prací 8 360 102,55 Kč bez DPH, 3) FK Mohelnice - FK Mohelnice - technické zhodnocení hřiště s umělým povrchem - výměna povrchu, realizace 2025, objem prací 8 099 314 Kč bez DPH; - uvedené referenční zakázky splňují požadované limity, doložena Osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení uvedených stavebních prací/dodávek.
§ 79 odst. 2 ZZVZ - Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci hlavního stavbyvedoucího - požadavky: min. středoškolské vzdělání stavebního nebo technického směru, min. 3 roky praxe na pozici stavbyvedoucího, doklad o autorizaci, působení v pozici hlavního stavbyvedoucího na nejméně jedné stavbě obdobného charakteru ve fin. objemu min. 3 mil. Kč bez DPH, přičemž stavbou obdobného charakteru je rekonstrukce nebo výstavba objektu sportovního hřiště.	✓	██████████ plňuje požadavky na stavbyvedoucího: - doložen pracovněprávní vztah - doloženo osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby - doloženo vysvědčení o maturitní zkoušce - doloženy referenční zakázky v pozici hlavního stavbyvedoucího - doložen životopis

Ostatní listiny, ostatní podmínky

Krycí list, nabídka	✓	██████████ jednatel, 4.12.2025
Výkaz výměr xls. a pdf	✓	doloženo
Harmonogram	✓	doloženo
Čestné prohlášení o akceptaci SoD	✓	██████████ jednatel, 4.12.2025
Formulář k doplnění informací do SoD	✓	██████████ jednatel, 4.12.2025
Seznam poddodavatelů - čestné prohlášení	✓	██████████ jednatel, 4.12.2025; Poddodavatel č. 1 - Svelin-elektromontáže, s.r.o. - SO04 Osvětlení
Životopis hlavního stavbyvedoucího	✓	██████████
Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému veřejnému zadávání	✓	██████████ jednatel, 4.12.2025
Čestné prohlášení k sankcím přijatým vůči Rusku a Bělorusku	✓	██████████ jednatel, 4.12.2025