

Zpráva o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Veřejná zakázka:

Název:

„Zpracování průkazů energetické náročnosti budov ve správě OSBN“

Druh :	zakázka malého rozsahu
Zadavatel	město Kolín
Zastoupené	Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města Kolína
Se sídlem	Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
Telefon	321748210, fax: 321720911
e- mail	sekretariat@mukolin.cz
IČ.	235440
DIČ.	CZ00235440
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s. Kolín
Číslo účtu	3661832/0800

Členové komise pro přidělování zakázek malého rozsahu:

Mgr. Michael Kašpar, starosta města
Mgr. Iveta Mikšíková, I místostarostka
Bc. Roman Šulc, II místostarosta
Mgr. Monika Pohůnková, tajemnice
Ing. Mgr. Jan Pospíšil, MBA, člen komise
JUDr. Boris Jančák, člen komise
Eva Dobiášová, člen komise

Přítomni jsou tyto členové komise:

Mgr. Michael Kašpar, starosta města
Mgr. Iveta Mikšíková, I místostarostka
Bc. Roman Šulc, II místostarosta
Mgr. Monika Pohůnková, tajemnice
JUDr. Boris Jančák, člen komise
Eva Dobiášová, člen komise

Komise je usnášení schopná.

Komise souhlasí s přítomností Mgr. Petry Krásné jako zapisovatelky.

Zápis z průběhu jednání:

K podání nabídky v zadávacím řízení zadavatel vyzval přímo 6 dodavatelů.
Zadavatel obdržel celkem 2 nabídky.

Otevírání obálek dne 11.11.2025 v 12.30 hod:

Při otevírání obálek nebyl přítomen žádný zástupce ze stran uchazečů.

Při otevírání obálek komise hodnotila formální náležitosti pro přijetí doručených nabídek k posouzení – zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě v řádně označené obálce, zda byla podána v požadovaném jazyce a zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou.

Seznam přijatých nabídek

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Dodržení lhůty pro podání nabídek	Řádně označená obálka	Podepsaný návrh smlouvy	Výše nabídkové ceny
1.	IR INSPECTIONS s.r.o., IČ 27535509, Masarykovo náměstí 93, 54954 Police nad Metují	ANO (04.11.2025 v 8:00 hod.)	ANO	ANO	484 800 Kč
2.	Středisko pro úspory energie s.r.o., IČ 25015516, tř. Budovatelů 1353/108a, 43401 Most	ANO (04.11.2025 ve 12:41 hod.)	ANO	ANO	472 000 Kč
3.	ANDAMI, s.r.o., IČ 02384434, Kostomlatská 2188, 28802 Nymburk	ANO (05.11.2025 ve 13:22 hod.)	ANO	ANO	579 300 Kč
4.	oekoplan Czech Republic s.r.o., IČ 25331299, Rašínova 103/2, Brno-město, 60200 Brno	ANO (06.11.2025 v 10:55 hod.)	ANO	ANO	886 200 Kč
5.	SIGREEN s.r.o., IČ 25953702, Táboritská 511, Kolín IV, 28002 Kolín	ANO (07.11.2025 v 8:58 hod.)	ANO	ANO	1 254 000 Kč
6.	PKV BUILD s.r.o., IČ 28149785, Senožaty 284, 394 56 Senožaty	NE (07.11.2025 v 11:50 hod)	NE		

Obálku s nabídkou od společnosti PKV BUILD s.r.o., IČ 28149785, Senožaty 284, 394 56 Senožaty, komise neotevřela z důvodu toho, že nabídka byla doručena po lhůtě pro podání nabídek. Rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky zadavatelem. Opožděné podání zaviněné přepravcem či kurýrem jde k tíži dodavatele.

Posouzení a hodnocení nabídek:

Celenové hodnotící komise si na počátku svého jednání zvolili, že nejprve provedou hodnocení nabídek, a až poté provedou posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení účastníkem, který se umístil na prvním místě.

Pořadí nabídek sestavené podle výsledku hodnocení – kritériem nejnižší nabídková cena

KRITÉRIUM - Nejnižší nabídková cena bez DPH

váha 100 %

(bude hodnoceno tak, že nejlépe bude v kritériu hodnocena cena nejnižší. Body se následně přidělí podle vzorce: $(\text{nejnižší hodnocená cena} : \text{aktuálně hodnocená cena}) \times 100 = \text{počet bodů}$); pro zjištění vážené hodnoty se bodový zisk násobí koeficientem 1

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Výše nabídkové Ceny bez DPH	Celkový počet vážených bodů	Pořadí
1.	IR INSPECTIONS s.r.o. , IČ 27535509, Masarykovo náměstí 93, 54954 Police nad Metují	484 800 Kč	97,36	2
2.	Středisko pro úspory energie s.r.o. , IČ 25015516, tř. Budovatelů 1353/108a, 43401 Most	472 000 Kč	100,00	1
3.	ANDAMI, s.r.o. , IČ 02384434, Kostomlatská 2188, 28802 Nymburk	579 300 Kč	81,48	3
4.	oekoplan Czech Republic s.r.o. , IČ 25331299, Rašínova 103/2, Brno-město, 60200 Brno	886 200 Kč	53,26	4
5.	SIGREEN s.r.o. , IČ 25953702, Táboritská 511, Kolín IV, 28002 Kolín	1 254 000 Kč	37,64	5

Uchazeč, jehož nabídka je komisí posuzována na základě umístění prvního v pořadí, z hlediska zadávacích podmínek a prokázání kvalifikace.

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Úplnost nabídky	Splnění kvalifikačních předpokladů	Výše nabídkové ceny bez DPH
1.	IR INSPECTIONS s.r.o. , IČ 27535509, Masarykovo náměstí 93, 54954 Police nad Metují	ANO	ANO	484 800 Kč
2.	Středisko pro úspory energie s.r.o. , IČ 25015516, tř. Budovatelů 1353/108a, 43401 Most	ANO	ANO	472 000 Kč
3.	ANDAMI, s.r.o. , IČ 02384434, Kostomlatská 2188, 28802 Nymburk	ANO	ANO	579 300 Kč
4.	oekoplan Czech Republic s.r.o. , IČ 25331299, Rašínova 103/2, Brno-město, 60200 Brno	ANO	ANO	886 200 Kč
5.	SIGREEN s.r.o. , IČ 25953702, Táboritská 511, Kolín IV, 28002 Kolín	ANO	ANO	1 254 000 Kč

Dále komise posoudila výši nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Členové hodnotící komise konstatovali, že nabídková cena účastníka odpovídá předmětu veřejné zakázky. Komise neshledala nabídkovou cenu mimořádně nízkou.

Na základě posouzení nabídky podle stanovených hodnoticích kritérií komise doporučuje zadavateli přidělit zakázku uchazeči **Středisko pro úspory energie s.r.o., IČ 25015516, tř. Budovatelů 1353/108a, 43401 Most**, jehož nabídková cena ve výši **472 000 Kč bez DPH** byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a nabídka splňuje všechna kritéria stanovená pro tuto veřejnou zakázku.

O výsledku výběrového řízení budou všichni dodavatelé vyrozuměni do 5 pracovních dnů po rozhodnutí zadavatele o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky.

Přílohy zápisu:

Čestné prohlášení členů komise

Členové hodnotící komise svými podpisy stvrzují, že předložené nabídky hodnotili nestranně, objektivně a pouze na základě kritérií uvedených v zadávací dokumentaci této veřejné.

Mgr. Michael Kašpar, starosta města

Mgr. Iveta Mikšíková, I místostarostka

Bc. Roman Šulc, II místostarosta

Mgr. Monika Pohůnková, tajemnice

JUDr. Boris Jančák, člen komise

Eva Dobiášová, člen komise

V Kolíně dne: 11.11.2025

Zápis vyhotovil Mgr. Petra Krásná

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

v rámci veřejné zakázky

„Zpracování průkazů energetické náročnosti budov ve správě OSBN“

Jako člen komise ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) toto:

1. Čestné prohlášení

Já, níže podepsaný/á tímto prohlašuji, že:

- nepodílím se na průběhu zadávacího řízení;
- nemám vliv na výsledek zadávacího řízení;
- nejsem ve vztahu k předmětné zakázce podjatý/á;
- nepodílel/a jsem se na zpracování nabídky žádného ze subjektů ucházejících se o zakázku;
- nemám osobní zájem na zadání předmětné zakázky;
- s žádným subjektem ucházejícím se o zakázku mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr;
- při posuzování a hodnocení nabídek budu postupovat objektivně a nestranně;
- pokud v průběhu mého působení při hodnocení vznikne důvod k mé podjatosti ve vztahu k předmětné zakázce nebo některému ze subjektů ucházejících se o zakázku, neprodleně tuto skutečnost oznámím zadavateli.

Dále prohlašuji, že budu zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvím v souvislosti s výkonem své funkce v rámci realizace výše uvedeného zadávacího řízení.

Toto prohlášení činím na základě své vážné, pravé a svobodné vůle a jsem si vědom/a všech následků včetně trestněprávních vyplývajících z uvedení nepravdivých údajů, případně úkonů učiněných v rozporu s tímto prohlášením.

Jméno a příjmení	Mgr. Michael Kašpar
Pracovní zařazení/ funkce	starosta

Datum	11.11.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	Mgr. Iveta Mikšíková
Pracovní zařazení/ funkce	I. místostarostka

Datum	11.11.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	Bc. Roman Šulc
Pracovní zařazení/ funkce	II. místostarosta

Datum	11.11.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	Mgr. Monika Pohůnková
Pracovní zařazení/ funkce	Tajemnice úřadu

Datum	11.11.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA
Pracovní zařazení/ funkce	Člen Komise pro přidělování zakázek malého rozsahu

Datum	11.11.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	JUDr. Boris Jančák
Pracovní zařazení/ funkce	Člen Komise pro přidělování zakázek malého rozsahu

Datum	11.11.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	Eva Dobiášová
Pracovní zařazení/ funkce	Člen Komise pro přidělování zakázek malého rozsahu

	11.11.2025
Místo	Kolín
Podpis	

