

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

č. smlouvy objednatele: **450/2025**
č. dodatku objednatele: **01098/2025**
č. smlouvy zhotovitele: _____/2025

Objednatel **město Kolín**
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických Martina Patočková, investiční referentka Odboru investic a územního plánování
IČO 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon 321 748 111
e-mail posta@mukolin.cz
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel **OTISTAV s.r.o.**
Zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 178539
Sídlo Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
Zastoupený Ing. Otakarem Trmalem, jednatelem společnosti
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Ing. Otakar Trmal, jednatel společnosti
ve věcech technických [REDACTED]
IČO 248 32 898
DIČ CZ24832898
Telefon [REDACTED]
e-mail [REDACTED]
ID datové schránky jh5zzns
Bankovní spojení Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu 304655639/0300
(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
(dále jen „**dodatek č. 1**“)

I.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 09.04.2025 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 450/2025 (dále jen „**smlouva o dílo**“), jejímž předmětem bylo provedení stavebních a souvisejících prací na akci s názvem „**Kolín III, ZŠ Lipanská – rekonstrukce zázemí pro zaměstnance školy**“ (dále jen „**dílo**“).

II.

1. V průběhu prací vyvstala potřeba provést dodatečné práce související s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo a projektové dokumentaci:
 - Elektroinstalace – silnoproud - stávající rozvody elektroinstalace byly v hliníku (nevhodný materiál), nedostatečný počet zásuvek, okruhů a jističů;

- Elektroinstalace – slaboproud – dodávka a montáž datových kabelů a zásuvek, montáž datové skříňové rack.

Přesný rozsah a cena těchto dodatečných prací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1.

2. V návaznosti na změnu rozsahu prací dle čl. II. odst. 1 tohoto dodatku č. 1 vyvstala rovněž nutnost navýšit cenu díla o **240 369,95 Kč bez DPH**. Smluvní strany se proto dohodly, že čl. VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. *Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:*

Cena bez DPH

1 173 702,95 Kč

DPH stanovena dle aktuální výše 21 %

246 477,62 Kč

Cena celkem včetně DPH

1 420 180,57 Kč

III.

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran. V případě, že jedna ze smluvních stran nedisponuje důvěryhodným elektronickým certifikátem, je tento dodatek č. 1 sepsán v listinné podobě ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 1. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 1 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:
Příloha č. 1 – změnový list č. 1

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 15.09.2025, usnesení č. 6963/112/RM/2025/Veřejný.

V Kolíně dne

V Praze dne

Digitálně podepsal Mgr. Iveta Mikšíková
Datum: 17.09.2025 07:59:23 +02:00

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města

Ing.
Otakar
Trmal
Digitálně podepsal
Ing. Otakar Trmal
Datum: 2025.09.16
11:53:35 +02'00'

.....
za zhotovitele
Ing. Otakar Trmal
jednatel společnosti

Změnový list číslo:		1.	
Identifikace zhotovitele:	OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00, Praha 9		
Identifikace objednatele:	Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I		
Název akce:	Kolín III - ZŠ Lipanská - rekonstrukce zázemí pro zaměstnance školy		
Počet příloh:		Počet stran příloh:	
Předmět změny:	Vícepráce		
Podrobný popis změny: Původní rozvody jsou pro dnešní využití nevyhovující (rozvody v hliníku), nedostatečný počet zásuvek, okruhů a jističu.			
Zdůvodnění změny: rozdílná skutečnost oproti PD po provedení sondy			
Vazba na § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek: Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v souladu s § 222, ☐ odst. 4 ☐ odst. 5 ☐ odst. 6 ☐ odst. 7			
Stanovisko projektanta:			
Ocenění změn:			
Označení SO / lokality / části projektu	Vícepráce	Méněpráce	
	240 369,95 Kč		
Celkem bez DPH:	240 369,95 Kč		
Nově navržená cena díla bez DPH:		1 173 702,95 Kč	
Nově navržená cena díla vč. DPH:		1 420 180,57 Kč	
Změna termínu dokončení díla - nově: bez vliv na termín dokončení			
Vypracoval - zhotovitel: <i>datum, podpis, razítko</i>		Ing. Otakar Trmal Digitálně podepsal Ing. Otakar Trmal Datum: 2025.08.15 11:47:56 +02'00'	
Objednatel: <i>datum, podpis, razítko</i>			
Technický dozor: <i>datum, podpis, razítko</i>			
Projektant: <i>datum, podpis, razítko</i>			

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Kolín III - ZŠ Lipanská - rekonstrukce zázemí pro zaměstnance školy
Objekt: Změnový list č.1

Ing.
Otakar
Trmal

Digitálně
podepsal Ing.
Otakar Trmal
Datum:
2025.08.15
11:47:13 +02'00'

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 20. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D96

Změnový list č.1

240 369,95

23	946	468101422	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl přes 3 do 5 cm a š přes 5 do 7 cm	m	162,50000	145,00	23 562,50
60	922	220450007	Montáž datové skříně rack	kus	1,00000	2 990,00	2 990,00
61	357	35712015	rozvaděč nástěnný dvoudílný 19" celoskleněné dveře 6U/500mm	kus	1,00000	5 430,00	5 430,00
58	742	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	1 521,00000	31,10	47 303,10
59	341	34121263	kabel datový jádro Cu plně plášť PVC (U/UTP) kategorie 6	m	1 521,00000	12,10	18 404,10
U/UTP, průměr kabelu 6,3mm							
56	742	742330012	Montáž zařízení do rozvaděče (switch, UPS, DVR, server) bez nastavení	kus	2,00000	1 020,00	2 040,00
57	357	35712095	switch 24 portů 10/100Mbps (24x PoE, 2x bez PoE) 8,8Gbps 230W	kus	2,00000	5 770,00	11 540,00
49	742	742330046	Montáž patch panelu 48 portů	kus	1,00000	8 140,00	8 140,00
50	ADI	URS	Patch panel 48 pozic CAT6 UTP černý 2U (350 MHz)	kus	1,00000	4 032,13	4 032,13
51	742	742330045	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic přisazené na omítku	kus	22,00000	178,00	3 916,00
52	374	37451155	zásuvka s rámečkem úhlová se záclonkou (neosazená) pro 2 keystone	kus	22,00000	51,20	1 126,40
53	374	37451170	modul zásuvkový se záclonkou přímý (neosazený) pro keystone 2xRJ45 45x45mm	kus	22,00000	24,70	543,40
54	374	37451190	krabička nástěnná zásuvková pro keystone moduly plast bílá 2 porty (neosazený)	kus	22,00000	79,80	1 755,60
55	345	34539100	rámeček datové zásuvky pro 2 moduly 22,5x45mm	kus	22,00000	41,50	913,00
45	741	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	55,00000	45,50	2 502,50
46	345	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	55,00000	13,00	715,00
47	741	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná se zapojením vodičů	kus	21,00000	130,00	2 730,00
48	345	34555201	zásuvka zapuštěná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky	kus	21,00000	107,00	2 247,00
41	741	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	kus	12,00000	67,00	804,00
42	345	34539010	přístroj spínače jednopolového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	12,00000	108,00	1 296,00
43	345	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	12,00000	41,10	493,20
44	345	34539059	rámeček jednonásobný	kus	12,00000	23,90	286,80
38	741	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	630,00000	58,30	36 729,00
39	341	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	90,00000	16,70	1 503,00

CYKY, průměr kabelu 8,6mm

40	341	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	540,00000	26,60	14 364,00
CYKY, průměr kabelu 9,5mm							
36	011	219991111	Položení chráničky z plastových trubek DN do 35 mm	m	305,00000	30,40	9 272,00
37	345	34571350	trubka elektroinstalační ohebná dvoupášťová korugovaná HDPE (chránička) D 32/40mm	m	320,25000	20,40	6 533,10
305 * 1,05					320,25000		
34	742	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	30,00000	24,90	747,00
35	341	34121267	kabel datový venkovní celkově stíněný Al fólií jádro Cu plné plášť PE (F/UTP) kategorie 6	m	36,00000	17,10	615,60
30 * 1,2					36,00000		
16	R	0	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,46000	474,47	218,26
17	R	0	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,46000	328,48	151,10
18	R	0	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	6,44000	11,86	76,38
19	R	0	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,30000	11,86	27,28
20	R	0	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,46000	1 231,81	566,63
21	R	0	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,46000	12,77	5,87
26	R	32	Vyzbrojení rozvodnice	ks	1,00000	19 840,00	19 840,00
31	R	31	Demontáž VZT	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00
12	R	12	Doprava	kpl	1,00000	1 450,00	1 450,00

Celkem

240 369,95