

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**občanský zákoník**“)

č. smlouvy objednatele: **01311/2025**

č. smlouvy zhotovitele:
(dále jen jako „**smlouva**“)

I. Smluvní strany

Objednatel	město Kolín
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupené	Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka
ve věcech technických	Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP
	Martina Patočková, referentka OIÚP
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 111
e-mail	posta@mukolin.cz
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800
(dále jen jako „ objednatel “)	

a

Zhotovitel	MIGBAU s.r.o.
Zapsaný	u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 44957
Sídlo	Čapkova 125, 533 54 Rybitví
Zastoupený	Yuriy Mihali, jednatel
Za zhotovitele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Yuriy Mihali, jednatel
ve věcech technických	Yuriy Mihali, jednatel
IČO	08742715
DIČ	CZ08742715
Telefon	
e-mail	
ID datové schránky	u6aiwej
Bankovní spojení	MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu	232677600/0600
(dále jen jako „ zhotovitel “)	

(objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Osoby zastupující smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, na stavební a související práce na akci s názvem „**Rekonstrukce kabinetu**“

a úklidové místnosti – 6. ZŠ Ovčárecká, Kolín – opakovaná výzva“ v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci s názvem „**Rekonstrukce kabinetu a úklidové místnosti – 6. ZŠ Ovčárecká, Kolín - opakovaná výzva**“ v rozsahu a plném souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracovala společnost **Proiectura Dana s.r.o., U tunelu 152, 251 66 Senohraby, IČ: 17219787** (dále také jen jako „**projektová dokumentace**“), a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 29.9.2025 (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**dílo**“). Projektovou dokumentaci se objednatel zavazuje předat zhotoviteli při uzavření této smlouvy.
2. Dílo není členěno na dílčí části:
3. Místem provádění díla je pozemek parc. č. st. 1303 v katastrálním území a obci Kolín. Dílo bude prováděno v budově 6. ZŠ Ovčárecká, Kolín na adrese Ovčárecká 374, 280 02 Kolín.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podmínky uvedené ve všech správních rozhodnutích vydaných pro účely provedení díla a ve všech závazných stanoviscích dotčených orgánů, které se k dílu vyjádřily před vydáním povolení stavby.
5. Dílem se rozumí dále také:
 - vypracování a zajištění DIO (dopravně inženýrského opatření), zajištění povolení zvláštního užívání komunikace v souladu s postupem výstavby včetně úhrady správních poplatků a dočasné dopravní řešení v dotčené lokalitě pro možnost umístění kontejneru na suť a zásobování stavby, popř. zařízení staveniště,
 - provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - provedení veškerých prací a dodávek potřebných pro zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku a opatření na ochranu životního prostředí,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
 - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru, zástupci Národního památkového ústavu a s koordinátorem BOZP,
 - zajištění uložení a likvidace odpadů vzniklých při provádění díla, odvoz zeminy a suti na řízenou skládku nebo zajištění jiného vhodného naložení s těmito materiály, to vše včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci odpadů, resp. dokladů prokazujících naložení s materiály vhodným způsobem,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPrS) v podobě tištěné a digitální v počtu 3 pare,
 - předání všech dokladů potřebných pro kolaudaci stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu, expertní list Ústavu archeologické památkové péče apod.),
6. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště a uvedení všech souvisejících konstrukcí dotčených prováděním díla do původního stavu, odstranění všech případných vad a nedodělků.

Organizace prací s ohledem na provoz školy

Zhotovitel je povinen organizovat bourací, hlučné a prašné práce tak, aby nedocházelo k narušení výuky. Tyto práce smějí být prováděny výhradně:

- ve dnech pracovního volna, tj. sobota a neděle (od 8:00 do 20:00);
- v pracovních dnech pouze mimo dobu výuky, zejména v odpoledních nebo večerních hodinách (konkrétní časový rámec bude určen po dohodě s provozovatelem školy);
- o nedělích nebo ostatních všedních dnech od 20:00 do 21:00 zajistí zhotovitel úklid přilehlých prostor (chodby, ostatní dle potřeby) tak, aby v pondělí ráno byla budova, v níž je dílo prováděno, připravena na výuku.

Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré práce budou prováděny tak, aby nenarušovaly bezpečný a nerušený chod školy, včetně prachuvzdorného zajištění vstupních dveří (otvorů) tak, aby nedocházelo k zaprášení chodeb.

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín zahájení provádění díla – **říjen 2025**, nejpozději však do pěti pracovních dnů ode dne předání staveniště,
 - termín řádného provedení díla – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však **do 15. prosince 2025**.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle podrobného časového harmonogramu stavby, který bude zhotovitelem zpracován a předložen objednateli ke schválení do 14 dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Objednatel je povinen se vyjádřit k harmonogramu do 10 kalendářních dnů od jeho obdržení a zhotovitel je povinen jej přepracovat dle připomínek objednatele. Harmonogram odsouhlasený objednatelem je pro zhotovitele závazný. Harmonogram stavby musí obsahovat stručný popis hlavních činností, konkrétní časové milníky provádění díla a odhad finančních objemů fakturace v jednotlivých měsících realizace díla.
3. Dodržení shora uvedených termínů a dodržení časového harmonogramu prací je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XII. této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	970.570,07,- Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	203.819,71,- Kč
cena celkem včetně DPH	1.174.389,78,- Kč

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů včetně poplatků za uložení odpadů na skládku, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za záборы veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení provádění díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla. Cena dále zahrnuje také daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byť účelně vynaložených nákladů.

5. Zhotovitel tímto výslovně přijímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a to nebezpečí změny ceny vstupních materiálů, prací a dalších položek souvisejících s plněním zhotovitele dle této smlouvy.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek. Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony při provádění díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů, na jejichž úhradu vznikl zhotoviteli nárok v souladu s touto smlouvou. Objednatel se vyjádří ke zjišťovacímu protokolu do 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis vzájemně odsouhlasených provedených prací a dodávek bude součástí faktury.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele včetně soupisu provedených dodávek a prací a vzájemně odsouhlaseného předávacího či zjišťovacího protokolu, které budou součástí faktury.
4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené nové faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
7. Objednatel není povinen poskytovat jakékoliv zálohy na cenu díla.
8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o DPH**“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo dle čl. V. odst. 1 smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a/nebo nedodělků díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutou ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý i jen započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělku, a to až do dne odstranění všech vad a/nebo nedodělků díla nebo jeho části, nebo do dne doručení výzvy k uhrazení nákladů objednatele na odstranění vady díla nebo jeho části podle čl. X. odst. 5 této smlouvy.

3. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na odstranění vady předmětu díla podle čl. X. odst. 5 této smlouvy nebo povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle čl. XII. odst. 6 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. V souladu s občanským zákoníkem se zhotovitel výslovně zavazuje k plné úhradě dohodnutých smluvních pokut, a to nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě od objednatele.
5. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

IX. Zahájení, provádění, předání a převzetí díla

1. Před zahájením provádění díla svolá objednatel schůzku, kde bude provedeno předání staveniště zhotoviteli a založen stavební deník. V případě, že se zhotovitel bez vážného důvodu nedostaví k převzetí staveniště, považuje se staveniště bez dalšího za řádně předané zhotoviteli.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převzetím staveniště k provedení díla přechází na zhotovitele nebezpečí škody na díle až do doby řádného provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník v souladu s ustanovením § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), a to v rozsahu a o obsahu stanoveném ustanovením § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a dle přílohy č. 12 k této vyhlášce. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem řádného provedení díla. Po řádném provedení díla je zhotovitel povinen předat objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 166 odst. 3 stavebního zákona, který bude součástí předávaných dokladů.
4. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 dnů. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatelem stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním jakékoli části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zasláním prokazatelnou formou písemné nebo faxové, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Zhotovitel je oprávněn část díla zakrýt, pokud se objednatel k prohlídce nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván. V případě dodatečného požadavku na odkrytí již zakryté části díla hradí objednatel nad rámec ceny díla také náklady odkrytí a nového zakrytí dotčené části. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím dotčené části díla zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že před provedením díla místo provádění díla odborně posoudil a že nezjistil žádné skutečnosti bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy.
8. O převzetí díla sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, který bude případně obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

X. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla a za škody

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude způsobilé k použití pro účel sjednaný v této smlouvě, jinak pro účel obvyklý, a zároveň že si zachová obvyklé vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba za jakost díla je smluvními stranami sjednána v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.

3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo nebo jeho část v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo není provedeno s odbornou péčí nebo je provedeno v rozporu s pokyny objednatele.
4. Případnou reklamaci vady díla (ať již z titulu vadného plnění či záruky) uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol), ve kterém objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem a v jakém termínu požaduje vadu odstranit. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení reklamačního protokolu o tom, zda oznámenou vadu odmítá, jinak platí, že oznámenou vadu uznává.
5. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro odstranění vady. V případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedené odstranění vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadně provedeného díla nebo jinak v souvislosti s plněním této smlouvy, škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla, jakož i za škody způsobené při provádění díla. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.

XI. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoliv sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

XII. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodloužení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) ve znění pozdějších předpisů.

3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí rozpracované dílo nebo jeho část. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít rozpracované dílo nebo jeho části, je-li to možné. V případě, že objednatel převezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení převzatého díla nebo jeho části.
6. V případě, že objednatel nepřevzme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozího odstavce této smlouvy, je zhotovitel povinen na své náklady uvést místo provádění díla do původního stavu (před započatím provádění díla). Pokud tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, je objednatel oprávněn uvést místo provádění díla do původního stavu na náklady zhotovitele sám. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
8. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla, a
 - nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění pozdějších předpisů.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
5. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednající osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
7. V technických záležitostech díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - objednatele
Martina Patočková
e-mail martina.patochkova@mukolin.cz
tel. 720 854 137
 - zhotovitele
Yuriy Mihali
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání

však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechodím písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se smluvní strany zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž je elektronicky podepsána důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran. V případě, že jedna ze smluvních stran nedisponuje důvěryhodným elektronickým certifikátem, je tato smlouva sepsána v listinné podobě ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele a cenový soupis stavebních prací (smluvní rozpočet)

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 20.10.2025, usnesení č. 7101/116/RM/2025.

V Kolíně dne

Digitálně podepsal Mgr. Iveta Mikšíková
Datum: 22.10.2025 16:39:00 +02:00

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka

V Rybitví dne

**Yuriy
Mihali**

.....
za zhotovitele
Yuriy Mihali
jednatel firmy MIGBAU s.r.o.

Digitally signed by
Yuriy Mihali
Date: 2025.10.22
14:55:48 +02'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/10-2

Stavba: ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

KSO:
Místo: Ovčárecká 374

CC-CZ:
Datum: 26.09.2025

Zadavatel:
Město Kolín

IČ:
DIČ:

Účastník:
MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

IČ: 08742715
DIČ: CZ08742715

Projektant:
Proiectura Dana s.r.o.

IČ: 17219787
DIČ: CZ17219787

Zpracovatel:
Proiectura Dana s.r.o.

IČ: 17219787
DIČ: CZ17219787

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH 970 570,07

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	970 570,07	203 819,71
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 174 389,78

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením! ☐

☐ 1) v Rekapitulaci stavby vyplňte údaje o Účastníkovi (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)...

☐ 2) na vybraných listech vyplňte v sestavě Soupis prací ceny u položek

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/10-2

Stavba: ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Místo: Ovčárecká 374

Datum: 26.09.2025

Zadavatel: Město Kolín

Projektant: Proiectura Dana s.r.o.

Účastník: MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel: Proiectura Dana s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		970 570,07	1 174 389,78	
01	Bourání K 10	38 916,85	47 089,39	STA
02	Nové konstrukce K 10	175 036,21	211 793,81	STA



03	Bourání suterén	44 164,63	53 439,20	STA
04	Nové konstrukce suterén	228 567,35	276 566,49	STA
05	Chodba	69 685,03	84 318,89	STA
06	Zařizovací prvky a materiály	369 200,00	446 732,00	STA
07	VRN	45 000,00	54 450,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

01 - Bourání K 10

KSO:

Místo: Ovčárecká 374

CC-CZ:

Datum: 26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

IČ:

DIČ:

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

IČ:

08742715

DIČ:

CZ08742715

Projektant:

Proiectura Dana s.r.o.

IČ:

17219787

DIČ:

CZ17219787

Zpracovatel:

Proiectura Dana s.r.o.

IČ:

17219787

DIČ:

CZ17219787

Poznámka:

Cena bez DPH**38 916,85**

DPH základní

Základ daně

38 916,85

Sazba daně

21,00%

Výše daně

8 172,54

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH**v CZK****47 089,39****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

01 - Bourání K 10

Místo:

Ovčárecká 374

Datum:

26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Proiectura Dana

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel:

Proiectura Dana
s r o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**38 916,85****HSV - Práce a dodávky HSV****16 563,86**

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 406,48

997 - Přesun sutě

5 157,38

PSV - Práce a dodávky PSV**22 352,99**

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2 500,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

2 500,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

2 500,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

2 500,00

766 - Konstrukce truhlářské

2 970,50

775 - Podlahy skládané

2 139,65

776 - Podlahy povlakové

1 228,43

781 - Dokončovací práce - obklady

958,38

783 - Dokončovací práce - nátěry

27,45

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

5 028,58

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

01 - Bourání K 10

Místo:

Ovčárecká 374

Datum:

26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**38 916,85**

D HSV

Práce a dodávky HSV

16 563,86

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 406,48

1	K	962031011	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných, tl. do 100 mm	m2	5,640	148,00	834,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031011					
VV			2,955*2,450		7,240			
VV			Odpočet dveří					
VV			0,8*2,0*-1,0		-1,600			
VV			Součet		5,640			

2	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	21,290	236,40	5 032,96	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965046111					
VV			Kabinet					
VV			21,29	21,290				
VV			Součet	21,290				
3	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,600	305,50	488,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
VV			0,8*2,0	1,600				
VV			Součet	1,600				
4	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	50,000	101,00	5 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977332122					
VV			Předpoklad, bude upřesno dle skut. stavu					
VV			50,0	50,000				
VV			Součet	50,000				
D 997			Přesun sutě	5 157,38				
5	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,940	432,50	839,05	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013111					
6	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	1,940	48,20	93,51	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219					
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,940	301,00	583,94	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
8	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	17,460	26,40	460,94	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
VV			1,94*9 *Přepočtené koeficientem množství	17,460				
9	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	1,590	666,00	1 058,94	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013609					
VV			1,94-0,35	1,590				
VV			Součet	1,590				
10	K	997013635	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	0,350	6 060,00	2 121,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013635					
D PSV			Práce a dodávky PSV	22 352,99				
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 500,00				
11	K	721001.R	Demontáž stávajících rozvodů kanalizace	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod	2 500,00				
12	K	722001.R	Demontáž stávajících rozvodů vodovodu	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud	2 500,00				
13	K	741001.R	Demontáž stávajících rozvodů elektro vč. koncových prvků a světel	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D 742			Elektroinstalace - slaboproud	2 500,00				
14	K	742001.R	Demontáž stávajících rozvodů elektro - slaboproud vč. koncových prvků	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D 766			Konstrukce truhlářské	2 970,50				
15	K	7660001.R	Neočekávané vyklizení prostor - nábytku vč. likvidace	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
16	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	23,00	23,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
17	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 1500 mm	kus	1,000	447,50	447,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766812820					

D	775	Podlahy skládané					2 139,65	
18	K	775511800	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	21,290	100,50	2 139,65	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775511800					
		VV	Kabinet					
		VV	21,29		21,290			
		VV	Součet		21,290			
D	776	Podlahy povlakové					1 228,43	
19	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	21,290	57,70	1 228,43	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
D	781	Dokončovací práce - obklady					958,38	
20	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	6,368	150,50	958,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810					
		VV	Kabinet					
		VV	2,0*1,5		3,000			
		VV	Kuchyňka					
		VV	(1,245+1,0)*1,5		3,368			
		VV	Součet		6,368			
D	783	Dokončovací práce - nátěry					27,45	
21	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	0,750	36,60	27,45	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783306801					
		VV	Odstranění nátěru ze zárubně					
		VV	0,15*(2,0*2,0+1,0)		0,750			
		VV	Součet		0,750			
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					5 028,58	
22	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	106,991	47,00	5 028,58	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121003					
		VV	Stěny					
		VV	(3,54+3,64+2,955+1,24+1,37+1,03+1,27+1,37+0,9+2,95)*3,84		77,818			
		VV	Niky					
		VV	0,35*(2,8*4,0+1,37*4,0)		5,838			
		VV	Klenby					
		VV	3,25*(3,54+3,64)		23,335			
		VV	Součet		106,991			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

02 - Nové konstrukce K 10

KSO:

Místo: Ovčárecká 374

CC-CZ:

Datum: 26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

IČ:

DIČ:

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

IČ:

08742715

DIČ:

CZ08742715

Projektant:

Proiectura Dana s.r.o.

IČ:

17219787

DIČ:

CZ17219787

Zpracovatel:

Proiectura Dana s.r.o.

IČ:

17219787

DIČ:

CZ17219787

Poznámka:

Cena bez DPH**175 036,21**

DPH základní

Základ daně

175 036,21

Sazba daně

21,00%

Výše daně

36 757,60

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH**v CZK****211 793,81****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

02 - Nové konstrukce K 10

Místo:

Ovčárecká 374

Datum:

26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Proiectura Dana

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel:

Proiectura Dana
s r o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**175 036,21****HSV - Práce a dodávky HSV****41 523,32**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	32 333,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 236,07
998 - Přesun hmot	953,70

PSV - Práce a dodávky PSV**123 012,89**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 458,63
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 500,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	2 500,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	7 404,18
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 500,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 500,00
766 - Konstrukce truhlářské	9 200,22
771 - Podlahy z dlaždic	83 967,85
783 - Dokončovací práce - nátěry	157,39
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 824,62

HZS - Hodinové zúčtovací sazby**10 500,00****SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

02 - Nové konstrukce K 10

Místo:

Ovčárecká 374

Datum:

26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**175 036,21****D HSV****Práce a dodávky HSV****41 523,32****D 6****Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní****32 333,55**

1	K	611325121	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve střepech, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,325	2 130,00	692,25	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325121

	VV		Zapravení po bourané přičce						
	VV		0,1*3,25					0,325	
	VV		Součet					0,325	
2	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	23,335	164,00	3 826,94	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325416							
	VV		Klenby					23,335	
	VV		3,25*(3,54+3,64)					23,335	
	VV		Součet						
3	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,768	1 584,00	1 216,51	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325121							
	VV		0,1*(3,84*2,0)					0,768	
	VV		Součet					0,768	
4	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	83,656	317,00	26 518,95	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417							
	VV		Stěny					77,818	
	VV		(3,54+3,64+2,955+1,24+1,37+1,03+1,27+1,37+0,9+2,95)*3,84						
	VV		Niky					5,838	
	VV		0,35*(2,8*4,0+1,37*4,0)					83,656	
	VV		Součet						
5	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,015	5 260,00	78,90	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631312141							
	VV		Doplnění po vybourané přičce					0,015	
	VV		2,995*0,1*0,05					0,015	
	VV		Součet						
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 236,07		
6	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	20,000	183,50	3 670,00	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111							
7	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	21,510	157,00	3 377,07	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111							
	VV		Kabinet průběžný a finální úklid					21,510	
	VV		21,51					21,510	
	VV		Součet						
8	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny - hasičiho přístroje	kus	1,000	103,00	103,00	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943211							
9	M	44932410	přístroj hasicí ruční pěnový PP 6 LE	kus	1,000	1 086,00	1 086,00	CS ÚRS 2025 01	
	D	998	Přesun hmot				953,70		
10	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	2,040	467,50	953,70	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011008							
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				123 012,89		
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 458,63		
11	K	711191001	Provedení nátěru adhezivního můstku na ploše vodorovné V	m2	21,512	46,60	1 002,46	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711191001							
12	M	58585000	adhezivní můstek pro savé i nesavé podklady	kg	2,598	174,00	452,05	CS ÚRS 2025 01	
	VV		21,512*0,12075 *Přepočtené koeficientem množství					2,598	
13	K	998711111	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,003	1 372,00	4,12	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711111							
	D	721	Zdravotnická - vnitřní kanalizace				2 500,00		
14	K	721001.R	Úprava a napojení na stávající rozvody kanalizace dle PD	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00		

D	722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod					2 500,00	
15	K	722001.R	Úprava a napojení na stávající rozvody vodovodu dle PD	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	725	Zdravotecnika - zařizovací předměty					7 404,18	
16	K	725514913.R	Montáž ohřevu vody	kus	1,000	1 655,00	1 655,00	
P		Poznámka k položce:☐ Specifikace dle PD						
17	M	6000050265	Elektrický průtokový ohřivač s akumulací / boiler 5 l, tlakový, ohřev min. na 55 °C, příkov do 3,5 kW vč. příslušenství (např. pojistný ventil, regulátor tlaku)	kus	1,000	5 725,00	5 725,00	
P		Poznámka k položce:☐ Vývod z pojistného ventilu bude napojen do dřezového sifonu☐						
18	K	998725111	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,025	967,00	24,18	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725111						
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					2 500,00	
19	K	741001.R	Nové rozvody, úprava a napojení na stávající rozvody elektro vč. koncových prvků, světél a revize dle PD	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	742	Elektroinstalace - slaboproud					2 500,00	
20	K	742001.R	Nové rozvody, úprava a napojení na stávající rozvody elektro - slaboproud vč. koncových prvků dle PD	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	766	Konstrukce truhlářské					9 200,22	
21	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	874,00	874,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660002						
22	M	DV01	Dveře jednokřídlové 1000x1970 mm, specifikace dle PD	kus	1,000	6 210,00	6 210,00	
23	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	470,50	470,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729						
24	M	54914123	kování rozetové klíka/klíka	kus	1,000	766,00	766,00	CS ÚRS 2025 01
25	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	83,40	83,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660761						
26	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	794,00	794,00	CS ÚRS 2025 01
27	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,002	1 161,00	2,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766101						
D	771	Podlahy z dlaždic					83 967,85	
28	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	21,512	9,00	193,61	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011						
VV		7,28*2,955			21,512			
VV		Součet			21,512			
29	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	21,512	57,50	1 236,94	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011						
30	K	771151026	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 12 do 15 mm	m2	21,512	1 227,80	26 412,43	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151026						
31	K	771473111	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných, výšky do 65 mm	m	20,470	164,50	3 367,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771473111						
VV		7,28*2,0+2,955*2,0			20,470			
VV		Součet			20,470			
32	M	59761174	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	3,071	847,00	2 601,14	CS ÚRS 2025 01
VV		20,47*0,15 'Přepočtené koeficientem množství			3,071			
33	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	21,512	1 064,00	22 888,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415						

34	M	59761174	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	23,663	847,00	20 042,56	CS ÚRS 2025 01
	VV		21,512*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		23,663			
35	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	21,512	84,00	1 807,01	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591115					
36	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	20,470	212,00	4 339,64	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264					
37	K	998771111	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,343	803,00	1 078,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771111					
D 783 Dokončovací práce - nátěry							157,39	
38	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	0,750	4,35	3,26	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301401					
	VV		Nový nátěr stávající zárubně					
	VV		0,15*(2,0*2,0+1,0)		0,750			
	VV		Součet		0,750			
39	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	0,750	90,50	67,88	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
40	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	0,750	115,00	86,25	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							10 824,62	
41	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	108,084	4,35	470,17	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001					
	VV		Stěny					
	VV		(3,54+3,64+2,955+1,24+1,37+1,03+1,27+1,37+0,9+2,95+0,1+0,1)*3,84		78,586			
	VV		Niky					
	VV		0,35*(2,8*4,0+1,37*4,0)		5,838			
	VV		Klenby					
	VV		3,25*(3,54+3,64+0,1)		23,660			
	VV		Součet		108,084			
42	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	108,084	26,50	2 864,23	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101					
43	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	108,084	69,30	7 490,22	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							10 500,00	
44	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí	hod	30,000	350,00	10 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2491					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů
Objekt:
03 - Bourání suterén

KSO:
Místo: Ovčárecká 374

Zadavatel:
Město Kolín

Účastník:
MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Projektant:
Proiectura Dana s.r.o.

Zpracovatel:
Proiectura Dana s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 08742715
DIČ: CZ08742715

IČ: 17219787
DIČ: CZ17219787

IČ: 17219787
DIČ: CZ17219787

Cena bez DPH	44 164,63
---------------------	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	44 164,63	21,00%	9 274,57
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	53 439,20
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů
Objekt:
03 - Bourání suterén

Místo: Ovčárecká 374
Zadavatel: Město Kolín
Účastník: MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Datum: 26.09.2025
Projektant: Proiectura Dana
Zpracovatel: Proiectura Dana s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**44 164,63****HSV - Práce a dodávky HSV****24 056,80**

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

20 054,28

997 - Přesun sutě

4 002,52

PSV - Práce a dodávky PSV**20 107,83**

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2 500,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

2 500,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

2 500,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

2 500,00

766 - Konstrukce truhlářské

2 523,00

767 - Konstrukce zámečnické

282,28

771 - Podlahy z dlaždic

3 418,59

783 - Dokončovací práce - nátěry

26,90

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

3 857,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

03 - Bourání suterén

Místo:

Ovčárecká 374

Datum:

26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Proiectura Dana

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel:

Proiectura Dana
s r o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**44 164,63****D HSV****Práce a dodávky HSV****24 056,80****D 9****Ostatní konstrukce a práce, bourání****20 054,28**

1	K	962081141	Bourání příček nebo přízdívek ze skleněných tvárnic, tl. přes 100 do 150 mm	m2	1,613	324,00	522,61	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962081141								
VV			Vybourání oken z Luxfer					
VV			1,28*0,63*2,0	1,613				
VV			Součet	1,613				
2	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	28,370	236,40	6 706,67	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965046111								
VV			Suterén					

	VV		28,37						28,370				
	VV		Součet						28,370				
3	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 90 do 100 mm	m	2,000	3 130,00	6 260,00	CS ÚRS 2025 01					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151118											
	VV		Prostupy pro TZB										
	VV		2,0		2,000								
	VV		Součet		2,000								
4	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	65,000	101,00	6 565,00	CS ÚRS 2025 01					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977332122											
	VV		Předpoklad, bude upřesno dle skut. stavu										
	VV		65,0		65,000								
	VV		Součet		65,000								
	D	997	Přesun sutě				4 002,52						
5	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,559	432,50	674,27	CS ÚRS 2025 01					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013111											
6	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	1,559	48,20	75,14	CS ÚRS 2025 01					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219											
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,559	301,00	469,26	CS ÚRS 2025 01					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501											
8	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	14,031	26,40	370,42	CS ÚRS 2025 01					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509											
	VV		1,559*9 "Přepočtené koeficientem množství		14,031								
9	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	1,349	666,00	898,43	CS ÚRS 2025 01					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013609											
	VV		1,599-0,25		1,349								
	VV		Součet		1,349								
10	K	997013635	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	0,250	6 060,00	1 515,00	CS ÚRS 2025 01					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013635											
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				20 107,83						
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				2 500,00						
11	K	721001.R	Demontáž stávajících rozvodů kanalizace	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00						
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				2 500,00						
12	K	722001.R	Demontáž stávajících rozvodů vodovodu	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00						
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				2 500,00						
13	K	741001.R	Demontáž stávajících rozvodů elektro vč. koncových prvků a světel	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00						
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				2 500,00						
14	K	742001.R	Demontáž stávajících rozvodů elektro - slaboproud vč. koncových prvků	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00						
	D	766	Konstrukce truhlářské				2 523,00						
15	K	7660001.R	Neočekávané vyklízení prostor - nábytku vč. likvidace	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00						
16	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	2,560		0,00	CS ÚRS 2025 01					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691811											
	VV		1,28*2,0		2,560								
17	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	23,00	23,00	CS ÚRS 2025 01					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914											
	D	767	Konstrukce zámečnické				282,28						

18	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	1,613	175,00	282,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767661811								
D 771 Podlahy z dlaždic							3 418,59	
19	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	28,370	120,50	3 418,59	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810								
VV Suterén					28,370			
VV 28,37					28,370			
VV Součet								
D 783 Dokončovací práce - nátěry							26,90	
20	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	0,735	36,60	26,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783306801								
VV Odstranění nátěru ze zárubně					0,735			
VV 0,15*(2,0*2,0+0,9)					0,735			
VV Součet								
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							3 857,06	
21	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	82,065	47,00	3 857,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121003								
VV Stěny					52,810			
VV 11,96*2,0+6,42*2,25*2,0								
VV Klenby								
VV 5,097*6,42-2,4*1,445					29,255			
VV Součet					82,065			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

04 - Nové konstrukce suterén

KSO:

Místo: Ovčárecká 374

CC-CZ:

Datum: 26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

IČ:

DIČ:

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

IČ:

08742715

DIČ:

CZ08742715

Projektant:

Proiectura Dana s.r.o.

IČ:

17219787

DIČ:

CZ17219787

Zpracovatel:

Proiectura Dana s.r.o.

IČ:

17219787

DIČ:

CZ17219787

Poznámka:

Cena bez DPH

228 567,35

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

228 567,35

21,00%

47 999,14

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

276 566,49

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

04 - Nové konstrukce suterén

Místo:

Ovčárecká 374

Datum:

26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Proiectura Dana

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel:

Proiectura Dana
s r o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**228 567,35****HSV - Práce a dodávky HSV****37 399,61**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

26 734,24

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

10 230,59

998 - Přesun hmot

434,78

PSV - Práce a dodávky PSV**180 667,74**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 922,28

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

7 500,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5 000,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

10 444,18

741 - Elektroinstalace - silnoproud

2 500,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

2 500,00

763 - Konstrukce suché výstavby

2 884,78

764 - Konstrukce klempířské

2 099,08

766 - Konstrukce truhlářské

28 739,08

771 - Podlahy z dlaždic

108 696,93

783 - Dokončovací práce - nátěry

162,61

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

8 218,80

HZS - Hodinové zúčtovací sazby**10 500,00****SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

04 - Nové konstrukce suterén

Místo:

Ovčárecká 374

Datum:

26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Proiectura Dana

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel:

Proiectura Dana
s r o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**228 567,35**

D HSV Práce a dodávky HSV

37 399,61

D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					26 734,24		
1	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	29,255	164,00	4 797,82	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325416							
VV			Klenby							
VV			5,097*6,42-2,4*1,445		29,255					
VV			Součet		29,255					
2	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	1,270	870,00	1 104,90	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325302							
VV			Vyspravení po montáži oken							
VV			(1,28+0,63*2,0)*0,25*2,0		1,270					
VV			Součet		1,270					
3	K	612325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	52,810	317,00	16 740,77	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325416							
VV			Stěny							
VV			11,96*2,0+6,42*2,25*2,0		52,810					
VV			Součet		52,810					
4	K	622326359	Oprava vápenocementové omítky s celoplošným přestukováním vnějších ploch stupně členitosti 2, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	1,270	625,00	793,75	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622326359							
VV			Vyspravení po montáži oken							
VV			(1,28+0,63*2,0)*0,25*2,0		1,270					
VV			Součet		1,270					
5	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	1 162,00	1 162,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642942111							
6	M	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 135,00	2 135,00	CS ÚRS 2025 01		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					10 230,59		
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	25,000	183,50	4 587,50	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111							
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	28,370	157,00	4 454,09	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111							
VV			Suterén - průběžný a finální úklid							
VV			28,37		28,370					
VV			Součet		28,370					
9	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny - hasičiho přístroje	kus	1,000	103,00	103,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943211							
10	M	44932410	přístroj hasicí ruční pěnový PP 6 LE	kus	1,000	1 086,00	1 086,00	CS ÚRS 2025 01		
D		998	Přesun hmot					434,78		
11	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	0,930	467,50	434,78	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011008							
D		PSV	Práce a dodávky PSV					180 667,74		
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					1 922,28		
12	K	711191001	Provedení nátěru adhezivního můstku na ploše vodorovné V	m2	28,370	46,60	1 322,04	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711191001							
13	M	58585000	adhezivní můstek pro savé i nesavé podklady	kg	3,426	174,00	596,12	CS ÚRS 2025 01		
VV			28,37*0,12075 'Přepočtené koeficientem množství		3,426					
14	K	998711111	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,003	1 372,00	4,12	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711111							

D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					7 500,00	
15	K	721001.R	Úprava a napojení na stávající rozvody kanalizace	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
16	K	721002.R	Napojovací šachta	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
17	K	721003.R	Nové rozvody kanalizace, potrubí HT vč. vyústek dle PD	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					5 000,00	
18	K	722001.R	Úprava a napojení na stávající rozvody vodovodu	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
19	K	722002.R	Nové rozvody vodovodu, potrubí PPr opatřeno izolační vrstvou, vč. vyústek a uzávěrů dle PD	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					10 444,18	
20	K	725514913.R	Montáž ohřevu vody	kus	1,000	1 655,00	1 655,00	
P		Poznámka k položce: Specifikace dle PD						
21	M	6000050265	Elektrický průtokový ohřivač s akumulací / bojler 10 l, tlakový, ohřev min. na 55 °C, příkon do 3,5 kW vč. příslušenství (např. pojistný ventil, regulátor tlaku)	kus	1,000	8 765,00	8 765,00	
P		Poznámka k položce: Vývod z pojistného ventilu bude napojen do dřezového sifonu						
22	K	998725111	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,025	967,00	24,18	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725111						
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					2 500,00	
23	K	741001.R	Nové rozvody, úprava a napojení na stávající rozvody elektro vč. koncových prvků, světel, nové rozvodnice a revize	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	742	Elektroinstalace - slaboproud					2 500,00	
24	K	742001.R	Nové rozvody, úprava a napojení na stávající rozvody elektro - slaboproud vč. koncových prvků	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	763	Konstrukce suché výstavby					2 884,78	
25	K	763111314	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	2,320	1 225,00	2 842,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111314						
VV		Vyplnění otvoru SDK konstrukcí				2,320		
VV		1,16*2,0				2,320		
VV		Součet				2,320		
26	K	998763321	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,059	725,00	42,78	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763321						
D	764	Konstrukce klempířské					2 099,08	
27	K	764216604	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	2,560	812,00	2 078,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764216604						
VV		1,28*2,0				2,560		
VV		Součet				2,560		
28	K	998764111	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,008	2 545,00	20,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764111						
D	766	Konstrukce truhlářské					28 739,08	
29	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	2,000	1 520,00	3 040,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622216						
30	M	61140050	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo do plochy 1m2	m2	1,613	9 015,00	14 541,20	CS ÚRS 2025 01
VV		1,28*0,63*2,0				1,613		
VV		Součet				1,613		
31	K	766660002	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	874,00	874,00	CS ÚRS 2025 01

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660002						
32	M	DV01	Dveře jednokřídlové 900x1970 mm, specifikace dle PD	kus	1,000	6 210,00	6 210,00	
33	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	470,50	470,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729						
34	M	54914123	kování rozetové klíka/klika	kus	1,000	766,00	766,00	CS ÚRS 2025 01
35	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	83,40	83,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660761						
36	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	794,00	794,00	CS ÚRS 2025 01
37	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	2,560	199,40	510,46	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116						
VV		1,28*2,0			2,560			
VV		Součet			2,560			
38	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	2,560	431,00	1 103,36	CS ÚRS 2025 01
39	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	4,000	63,90	255,60	CS ÚRS 2025 01
40	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,078	1 161,00	90,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766101						
D 771		Podlahy z dlaždic					108 696,93	
41	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	28,370	9,00	255,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011						
VV		Suterén						
VV		28,37			28,370			
VV		Součet			28,370			
42	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	28,370	57,50	1 631,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011						
43	K	771151026	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 12 do 15 mm	m2	28,370	1 227,80	34 832,69	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151026						
44	K	771473111	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných, výšky do 65 mm	m	21,140	164,50	3 477,53	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771473111						
VV		4,96+4,975+2,4+0,6+1,28+0,505+6,42			21,140			
VV		Součet			21,140			
45	M	59761174	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	3,171	847,00	2 685,84	CS ÚRS 2025 01
VV		21,14*0,15 'Přepočtené koeficientem množství			3,171			
46	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	28,370	1 064,00	30 185,68	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415						
47	M	59761174	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	31,207	847,00	26 432,33	CS ÚRS 2025 01
VV		28,37*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			31,207			
48	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	21,140	84,00	1 775,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591115						
49	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	28,370	212,00	6 014,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264						
50	K	998771111	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,751	803,00	1 406,05	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771111						
D 783		Dokončovací práce - nátěry					162,61	
51	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	1,950	4,35	8,48	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301401						
VV		Nový nátěr stávající zárubně						
VV		0,15*(2,0*2,0+9,0)			1,950			
VV		Součet			1,950			
52	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní	m2	0,750	90,50	67,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101						

53	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	0,750	115,00	86,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101								
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							8 218,80	
54	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	82,065	4,35	356,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001								
VV Stěny					52,810			
VV 11,96*2,0+6,42*2,25*2,0								
VV Klenby								
VV 5,097*6,42-2,4*1,445					29,255			
VV Součet					82,065			
55	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	82,065	26,50	2 174,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101								
56	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	82,065	69,30	5 687,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101								
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							10 500,00	
57	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí	hod	30,000	350,00	10 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2491								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

05 - Chodba

KSO:

Místo: Ovčárecká 374

CC-CZ:

Datum: 26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

IČ:

DIČ:

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

IČ:

08742715

DIČ:

CZ08742715

Projektant:

Proiectura Dana s.r.o.

IČ:

17219787

DIČ:

CZ17219787

Zpracovatel:

Proiectura Dana s.r.o.

IČ:

17219787

DIČ:

CZ17219787

Poznámka:

Cena bez DPH**69 685,03**

DPH základní

Základ daně

69 685,03

Sazba daně

21,00%

Výše daně

14 633,86

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH**v CZK****84 318,89****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

05 - Chodba

Místo:

Ovčárecká 374

Datum:

26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Proiectura Dana

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel:

Proiectura Dana
s r o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

69 685,03

HSV - Práce a dodávky HSV

35 920,03

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 905,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 560,00

997 - Přesun sutě

455,03

PSV - Práce a dodávky PSV

25 015,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

15 000,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

10 015,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

8 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

05 - Chodba

Místo:

Ovčárecká 374

Datum:

26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Projektura Dana

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel:

Projektura Dana
s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

69 685,03

D HSV

Práce a dodávky HSV

35 920,03

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 905,00

1	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	15,000	1 210,00	18 150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325111								
VV Vyspravení po drážkách TZB, předpoklad dle PD, bude upřesno dle skut. stavu					15,000			
VV 30,0*0,5					15,000			
VV Součet								
2	K	612325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	15,000	317,00	4 755,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325416								
VV Vyspravení po drážkách TZB, předpoklad dle PD, bude upřesno dle skut. stavu					15,000			
VV 30,0*0,5					15,000			
VV Součet								
							12 560,00	
3	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	50,000	157,00	7 850,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111								
VV Chodba - průběžný a finální úklid								

VV			50,0					50,000				
VV			Součet					50,000				
4	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm	m		30,000	157,00		4 710,00	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031133									
		VV	Předpoklad dle PD, bude upřesno dle skut. stavu									
		VV	30,0			30,000						
		VV	Součet			30,000						
	D	997	Přesun sutě						455,03			
5	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t		0,270	432,50		116,78	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013111									
6	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t		0,270	48,20		13,01	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219									
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t		0,270	301,00		81,27	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501									
8	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t		2,430	26,40		64,15	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509									
		VV	0,27*9 'Přepočtené koeficientem množství			2,430						
9	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t		0,270	666,00		179,82	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013609									
	D	PSV	Práce a dodávky PSV						25 015,00			
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud						15 000,00			
10	K	741001.R	Nové rozvody, úprava a napojení na stávající rozvody elektro vč. revize, dle PD	soubor		1,000	15 000,00		15 000,00			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety						10 015,00			
11	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2		100,000	4,35		435,00	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001									
		VV	Vyspravení po drážkách TZB, předpoklad dle PD, bude upřesno dle skut. stavu									
		VV	100,0			100,000						
		VV	Součet			100,000						
12	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2		100,000	26,50		2 650,00	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101									
13	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2		100,000	69,30		6 930,00	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101									
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby						8 750,00			
14	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí	hod		25,000	350,00		8 750,00	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2491									

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

06 - Zařizovací prvky a materiály

KSO:

Místo: Ovčárecká 374

CC-CZ:

Datum: 26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

IČ:

DIČ:

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

IČ:

08742715

DIČ:

CZ08742715

Projektant:

Proiectura Dana s.r.o.

IČ:

17219787

DIČ:

CZ17219787

Zpracovatel:

Proiectura Dana s.r.o.

IČ:

17219787

DIČ:

CZ17219787

Poznámka:

Cena bez DPH**369 200,00**DPH základní
snížená

Základ daně

369 200,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

77 532,00

0,00

Cena s DPH**v CZK****446 732,00****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

06 - Zařizovací prvky a materiály

Místo:

Ovčárecká 374

Datum:

26.09.2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Proiectura Dana

Účastník:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel:

Proiectura Dana
s r o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	369 200,00
PSV - PSV	369 200,00
D1 - Ostatní prvky - Kabinet č. 10	174 125,00
D2 - Ostatní prvky - Suterén	195 075,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:
06 - Zařizovací prvky a materiály

Místo:
Ovčárecká 374

Zadavatel:
Město Kolín

Účastník:
MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Datum:
26.09.2025

Projektant:
Projektura Dana

Zpracovatel:
Projektura Dana s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							369 200,00	
D	PSV		PSV				369 200,00	
D	D1		Ostatní prvky - Kabinet č. 10				174 125,00	
1	K	K1	D+M Kuchyně kabinet č. 10 dle PD	kus	1,000	74 000,00	74 000,00	
2	K	O1	D+M Kancelářský stůl dle PD	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	
P			Poznámka k položce: bílá lamino deska, kovová podnož v šedé barvě (1000x800x750 mm)					
3	K	O2	D+M Police dle PD	kus	2,000	11 125,00	22 250,00	
P			Poznámka k položce: truhlářský výrobek, lamino v dekoru dřeva (2800x1350x350 mm)					
4	K	O3	D+M Kancelářský stůl dle PD	kus	1,000	6 250,00	6 250,00	
P			Poznámka k položce: bílá lamino deska, kovová podnož v šedé barvě (2000x800x750 mm)					
5	K	O4	D+M Skříň dle PD	kus	6,000	4 800,00	28 800,00	
P			Poznámka k položce: bílá lamino deska na korpus, lamino deska na dvířka (dřevodekor)					
6	K	O5	D+M Pohovka dle PD	kus	1,000	11 575,00	11 575,00	
P			Poznámka k položce: 					

7	K	O6	D+M Kancelářská židle dle PD	kus	2,000	6 000,00	12 000,00	
	P		Poznámka k položce: ☐ ☐ ☐ ☐					
8	K	O7	D+M Židle dle PD	kus	6,000	1 875,00	11 250,00	
	P		Poznámka k položce: ☐ ☐ ☐ ☐					
	D	D2	Ostatní prvky - Suterén				195 075,00	
9	K	K2	D+M Kuchyně suterén dle PD	kus	1,000	112 000,00	112 000,00	
10	K	O5.1	D+M Pohovka dle PD	kus	1,000	11 575,00	11 575,00	
	P		Poznámka k položce: ☐ ☐ ☐ ☐					
11	K	O3.1	D+M Kancelářský stůl dle PD	kus	1,000	6 250,00	6 250,00	
	P		Poznámka k položce: ☐ bílá lamino deska, kovová podnož v šedé barvě (2000x800x750 mm) ☐ ☐					
12	K	O7.1	D+M Židle dle PD	kus	6,000	1 875,00	11 250,00	
	P		Poznámka k položce: ☐ ☐ ☐ ☐					
13	K	O8	D+M Skříňka dle PD	kus	3,000	18 000,00	54 000,00	
	P		Poznámka k položce: ☐ Ozn. 10 ☐ ☐ ☐					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:
07 - VRN

KSO:
Místo: Ovčárecká 374

Zadavatel:
Město Kolín

Účastník:
MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Projektant:
Proiectura Dana s.r.o.

Zpracovatel:
Proiectura Dana s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 08742715
DIČ: CZ08742715

IČ: 17219787
DIČ: CZ17219787

IČ: 17219787
DIČ: CZ17219787

Cena bez DPH	45 000,00
---------------------	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	45 000,00	21,00%	9 450,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	54 450,00
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:
07 - VRN

Místo: Ovčárecká 374

Zadavatel: Město Kolín

Účastník: MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Datum: 26.09.2025

Projektant: Proiectura Dana

Zpracovatel: Proiectura Dana s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

45 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

45 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	17 500,00
VRN2 - Příprava staveniště	12 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Ovčárecká - modernizace kabinetů

Objekt:

07 - VRN

Místo: Ovčárecká 374

Datum: 26.09.2025

Zadavatel: Město Kolín

Projektant: Projektura Dana

Účastník: MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

Zpracovatel: Projektura Dana s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

45 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady **45 000,00**

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce **17 500,00**

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000

2	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	----------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013294000

D VRN2 Příprava staveniště **12 500,00**

3	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/020001000

P Poznámka k položce: □
Přípravné práce pro zahájení stavby, ochrana přístupových cest před poškozením, různé ochranné prvky proti prachu a znečištění.

D VRN3 Zařízení staveniště **10 000,00**

4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000

5	K	031303000	Náklady na zábor	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031303000

D VRN4 Inženýrská činnost **2 500,00**

6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

D VRN7			Provozní vlivy	2 500,00			
7	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00 CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/070001000				

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50

Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST