

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

č. smlouvy objednatele: **545/2025**
č. dodatku objednatele: **01099/2025**
č. smlouvy zhotovitele: -----

Objednatel	město Kolín
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený	Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Ivetu Mikšíkovou, I. místostarostka města
ve věcech technických	Martina Patočková, investiční referentka Odboru investic a územního plánování
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 111
e-mail	posta@mukolin.cz
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel	Kenast s.r.o.
Zapsaný	u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 107132
Sídlo	J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky
Zastoupený	Milanem Staňkem, jednatelem společnosti
Za zhotovitele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Milan Staněk, jednatel společnosti
ve věcech technických	Milan Staněk, jednatel společnosti
IČO	27243397
DIČ	CZ27243397
Telefon	
e-mail	
ID datové schránky	8w7fh24
Bankovní spojení	Komerční banka a.s.
Číslo účtu	35-9394210297/0100

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
(dále jen „**dodatek č. 1**“)

I.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 06.05.2025 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 545/2025 (dále jen „**smlouva o dílo**“), jejímž předmětem bylo provedení stavebních a souvisejících prací na akci s názvem „**Kolín IV, ZŠ Prokopa Velikého – rekonstrukce odborných učeben fyziky, chemie a počítačové učebny**“ (dále jen „**dílo**“).

II.

1. V průběhu prací vyvstala potřeba provést dodatečné práce související s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo a projektové dokumentaci, a to o následující vícepráce:

- Učebna fyziky – minerální stropy včetně světel, nové kryty na topení včetně hliníkové mřížky, obklad, sanita - umyvadlo, umyvadlová baterie, likvidace plynových trubek pod učitelskou katedrou;
- Učebna chemie – minerální stropy včetně světel, nové kryty na topení včetně hliníkové mřížky, omyvatelný nátěr, obklad, sanita – umyvadlo, umyvadlová baterie;
- Počítačová učebna – minerální stropy včetně světel, nové kryty na topení včetně hliníkové mřížky, obklad, sanita – umyvadlo, umyvadlová baterie.

a následující méněpráce:

- Úprava technologie provedení podlah.

Přesný rozsah a cena těchto dodatečných prací a méněprací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1.

2. V návaznosti na změnu rozsahu prací dle čl. II. odst. 1 tohoto dodatku č. 1 vyvstala rovněž nutnost navýšit cenu díla o 197 120,- **Kč bez DPH**. Smluvní strany se proto dohodly, že čl. VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. *Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:*

Cena bez DPH

5 023 946,00 Kč

DPH stanovena dle aktuální výše 21 %

1 055 028,66 Kč

Cena celkem včetně DPH

6 078 974,66 Kč

III.

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran. V případě, že jedna ze smluvních stran nedisponuje důvěryhodným elektronickým certifikátem, je tento dodatek č. 1 sepsán v listinné podobě ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 1. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 1 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:
Příloha č. 1 – změnový list č. 1

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 15.09.2025, usnesení č. 6966/112/RM/RM/Veřejný.

V Kolíně dne

V Pečkách dne

Digitálně podepsal Mgr. Iveta Mikšíková
Datum: 17.09.2025 08:24:02 +02:00

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města

Milan
Staněk
Digitálně podepsal
Milan Staněk
Datum: 2025.09.16
16:13:09 +02'00'

.....
za zhotovitele
Milan Staněk
jednatel společnosti

Změnový list č. 1

„Kolín IV, ZS Prokopa Velikého - rekonstrukce odborných učeben fyziky, chemie a počítačové učebny“					Změnový list č. 1								
		Částka a množství dle smlouvy				Skutečný provedený stav				Rozdíl a odpočty			
				Jednot.									
	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem
	Učebna Fyziky - Stavební podkladová deska	ks	95	750 Kč	71 250 Kč	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	-95	750 Kč	-71 250 Kč
	Učebna Fyziky - Regulovatelný zdroj nízkonapěťový	ks	2	29 840 Kč	59 680 Kč	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	-2	29 840 Kč	-59 680 Kč
	Učebna Chemie - Stavební podkladová deska	ks	74	750 Kč	55 500 Kč	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	-74	750 Kč	-55 500 Kč
	Učebna PC - Stavební podkladová deska	ks	49	750 Kč	36 750 Kč	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	-49	750 Kč	-36 750 Kč
	Celkem:												-223 180 Kč
	Učebna Fyziky - Minerální stropy včetně světél 88 m2	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	136 540 Kč	136 540 Kč	ks	1	136 540 Kč	136 540 Kč
	Učebna Fyziky - Kryt topení bílé lamino 18mm včetně 8x hliníkové mřížky 50x10 cm, délka 12m	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	18 100 Kč	18 100 Kč	ks	1	18 100 Kč	18 100 Kč
	Učebna Fyzika - omyvatelný nátěr výška 140 cm, bílá barva, 38 m2	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	8 360 Kč	8 360 Kč	ks	1	8 360 Kč	8 360 Kč
	Učebna Fyziky - obklad 3m2 + umyvadlo + baterie + práce	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	12 800 Kč	12 800 Kč	ks	1	12 800 Kč	12 800 Kč
	Učebna Chemie - Minerální stropy včetně světél 68 m2	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	108 200 Kč	108 200 Kč	ks	1	108 200 Kč	108 200 Kč
	Učebna Chemie - Kryt topení bílé lamino 18mm včetně 6x hliníkové mřížky 50x10 cm, délka 9m	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	13 250 Kč	13 250 Kč	ks	1	13 250 Kč	13 250 Kč
	Učebna Chemie - omyvatelný nátěr výška 140 cm, bílá barva, 34 m2	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	7 480 Kč	7 480 Kč	ks	1	7 480 Kč	7 480 Kč
	Učebna Chemie - obklad 3m2 + umyvadlo + baterie + práce	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	12 800 Kč	12 800 Kč	ks	1	12 800 Kč	12 800 Kč
	Učebna Chemie - 3x 230V na katedře, zapojení, materiál	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	2 500 Kč	2 500 Kč	ks	1	2 500 Kč	2 500 Kč
	Učebna PC - Minerální stropy včetně světél 46 m2	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	79 350 Kč	79 350 Kč	ks	1	79 350 Kč	79 350 Kč
	Učebna PC - Kryt topení bílé lamino 18mm včetně 4x hliníkové mřížky 50x10 cm, délka 6m	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	8 600 Kč	8 600 Kč	ks	1	8 600 Kč	8 600 Kč
	Učebna PC - sádrová obestavba klimazitace, 120x20x320cm	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	4 200 Kč	4 200 Kč	ks	1	4 200 Kč	4 200 Kč
	Učebna PC - omyvatelný nátěr výška 140 cm, bílá barva, 26 m2	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	5 720 Kč	5 720 Kč	ks	1	5 720 Kč	5 720 Kč
	Likvidace a demontáž plynových trubek z přízemí do 2 patra	ks	0	0 Kč	0 Kč	ks	1	2 400 Kč	2 400 Kč	ks	1	2 400 Kč	2 400 Kč
	Celkem:												420 300 Kč

	Cena díla bez DPH dle KS	4 826 826,00 Kč			
	DPH 21%	205 694,37 Kč			
	Cena díla včetně DPH	5 032 520,37 Kč			
	Cena díla bez DPH ZBV1	5 023 946,00 Kč		Rozdíl a odpočty bez DPH	197 120,00 Kč
	DPH 21%	1 055 028,66 Kč		DPH 21%	41 395,20 Kč
	Cena díla včetně DPH	6 078 974,66 Kč		Rozdíl včetně DPH	238 515,20 Kč