

**Akce:** Rekonstrukce kabinetu a úklidové místnosti – 6. ZŠ Ovčárecká, Kolín

**Umístění:** Ovčárecká 374, Kolín

**Investor:** Město Kolín, IČ: 00235440, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1



**Proiectura Dana s.r.o.**

PROJEKCE - INŽENÝRING - REALIZACE

U tunelu 152, Senohraby 251 66

IČ: 17219787, DIČ: CZ17219787

tel. +420 734 745 727, info@proiecturadana.cz

**Projektant:** Adam Zadražil

**Zodp. projektant:** Ing. Michal Nečas

**Autor. projektant:** Ing. Petr Lorenz, CSc.

NA TUTO DOKUMENTACI SE VZTAHUJÍ AUTORSKÁ PRÁVA, NENÍ URČENA PRO ZHOTOVENÍ KOPIÍ A JAKÝCHKOLIV REPRODUKCI BEZ SOUHLASU PROIECTURA DANA s.r.o.

**Stupeň:** DPS

**Číslo zakázky:** 25018

**Část PD:** B

**Datum:** 06/2025

**Měřítko:** -

**Formát:** A4

**Číslo přílohy:**

**Paré:**

**B-01**

**Obsah:**

**SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## OBSAH

1.	CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY .....	3
2.	ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ .....	6
3.	STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ .....	7
3.1	CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ .....	7
3.2	CELKOVÉ ŘEŠENÍ PODMÍNEK PŘÍSTUPNOSTI .....	7
3.3	ZÁSADY BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	7
3.4	TECHNICKÝ POPIS STAVBY .....	8
3.5	TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ – VÝČET A POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ .....	8
3.6	ZÁSADY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI .....	9
3.7	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA BUDOVY .....	10
3.8	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ .....	10
3.9	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ .....	10
4.	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....	11
5.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....	11
6.	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....	11
7.	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....	12
8.	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ .....	12
9.	OCHRANA OBYVATELSTVA .....	13
10.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	13
11.	ZÁVĚR .....	17

## 1. CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY

### a) Popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání:

Jedná se o stávající objekt na adrese Ovčárecká 374, 280 02 Kolín V, na pozemku p.č. st. 1303, k.ú. Kolín. V objektu se nachází škola a dokumentace řeší stavební úpravy 2 místností, přičemž v jedné vznikne nový kabinet a v druhé zázemí pro pracovníky školy. Záměrem se nijak zásadně nezasahuje do obálky budovy ani do nosných konstrukcí. V úklidové místnosti pouze dojde k vybourání luxfer a nahrazení výklopným oknem s izolačním trojsklem.

Obě místnosti jsou napojeny na stávající rozvody TZB v rámci objektu, tato napojení se nemění, mění se pouze lokální úpravy v místnostech a přívod přes chodbu.

Realizací záměru by mělo dojít ke stavebním úpravám těchto místností. Jednotlivě se tedy jedná o výměnu povrchových konstrukcí, výměnu elektroinstalace, dopojení na stávající rozvody vodovodu a kanalizace.

### b) Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.:

Stavba se nachází na stavebním pozemku p.č. st. 1303, k.ú. Kolín [668150]. Parcela je rovinatá, stávající přístup je zajištěn z veřejné komunikace a nijak se nemění. Navrhovaný záměr se odehrává uvnitř stávajícího objektu bez změn na jeho umístění či objem. Navrhovanými stavebními úpravami nebude ovlivněna zastavěnost pozemku.



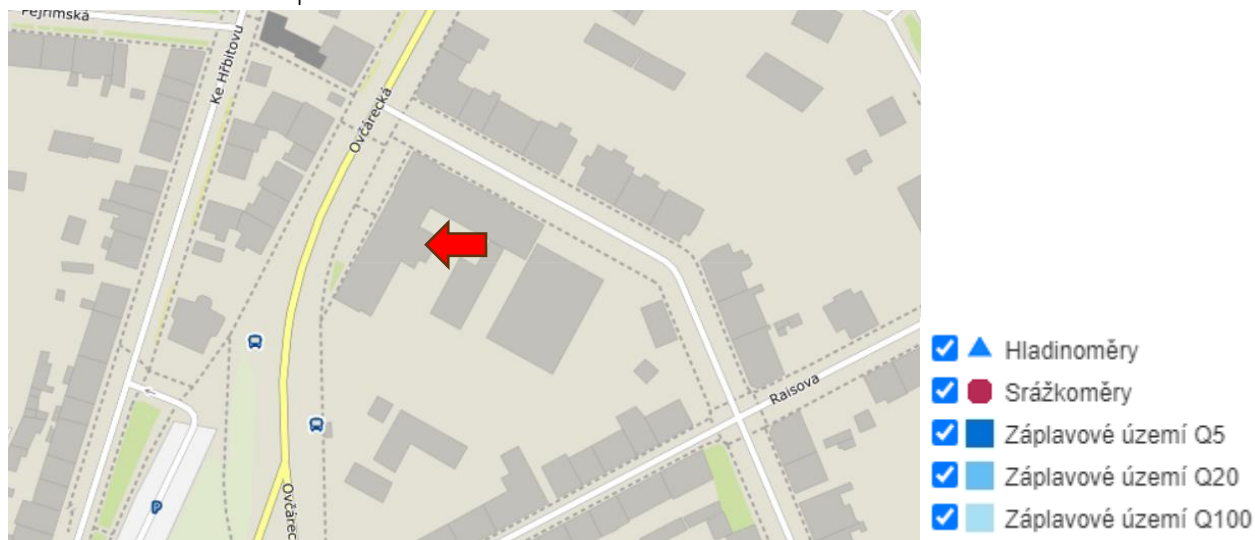
Zdroj: <https://www.ikatastr.cz/>

Stavba se nenachází v poddolovaném území.



Zdroj: [https://mapy.geology.cz/dulni\\_dila\\_poddolovani/](https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/)

Stavba se nenachází v záplavovém území.



Zdroj: <https://www.edpp.cz/online-povodnova-mapa-cr/>

- c) *Soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:*

Jedná se o stávající stavbu a provoz, nedochází ke změně užívání. Zajištění stanovisek DOSS apod. není uvažované. Kapacitně vyhovuje stávající připojení na veřejný řad a přívod elektřiny.

- d) *Závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu:*

Stavba je v dobrém stavu odpovídajícím běžnému opotřebení. Byl proveden stavebně technický průzkum a na jeho základě byly navrženy stavební úpravy. Místnosti jsou napojeny na stávající rozvody TZB v rámci objektu, tato napojení se nemění, kapacitně jsou vyhovující.

Realizací záměru by mělo dojít ke stavebním úpravám obou místností a jejich modernizaci. Jednotlivě se tedy jedná o výměnu povrchových konstrukcí, výměnu elektroinstalace, dopojení na stávající rozvody vodovodu a kanalizace.

- e) *Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly:*

Stávající ochrana území a stavby není známa.

- f) *Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:*

Jedná se o stávající stavbu. Odtokové poměry nejsou ovlivněny.

- g) *Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin:*

Záměrem nevznikají žádné požadavky na asanace a kácení dřevin. Vznikají pouze požadavky na lokální demolice vybavení, podlah, příček, dveřních výplní a zdravotních zařízení uvnitř stávajícího objektu.

- h) *Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:*

Bez požadavků.

- i) *Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu:*

Nevzniknou nová ochranná pásma nad rámec těch stávajících.

j) *Navrhované funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzdutí při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzdutí a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.:*

Projekt se nezabývá celým stávajícím objektem, ale pouze dvěma místnostmi v 1. NP a 1.PP.

Z hlediska funkce a parametrů stavby jsou hodnoty následující:

- Půdorysný rozměr stavby, zastavěná plocha ani obestavěný prostor stavby není zvětšován a zůstává stávající.
- Podlahová plocha řešeného prostoru je 49,88 m<sup>2</sup>.

Jedná se o stavební úpravy dvou místností ve stávajícím objektu, ostatní parametry zůstávají beze změny.

k) *Bilance stavby – vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.):*

Objekt je stávající, záměrem jsou pouze stavební úpravy dvou místností v 1. NP a 1. PP. Potřeby rozhodujících médií jsou popsány v jednotlivých projektových částech. Jedná se především o spotřebu elektrické energie, vody a produkci odpadních vod, hluku, odpadů z provozu a odpadů při stavební činnosti.

Bilance spotřeby energií se nezpracovává, předpokládá se optimalizace spotřeby elektrické energie modernizací technických zařízení a spotřebičů.

#### ELEKTRO

Elektrická přípojka stávajícího objektu se nemění. Budou provedeny nové rozvody od rozvaděče na chodbě ke kabinetu.

#### VODOVOD A KANALIZACE, DEŠŤOVÁ VODA

Stávající vodovodní přípojka a odkanalizování se nemění.

Dešťová voda se neřeší, odtokové poměry se nemění.

#### VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TUV

Způsob vytápění se nemění. Ohřev TUV bude zajištěn lokálními elektrickými ohřívači.

#### ODPADY, EMISE

Produkováno množství odpadu odpovídá rozsahem stavební činnosti. Jedná se o zejména o demolicí stávajících podlah, odsekání dlažeb, obkladů a omítek v celém rozsahu obou místností a další stavební odpad. Z hlediska bouracích prací se jedná především o:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Výpočet/ odhad množství	Kate-gorie	Způsob nakládání s odpadem
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0	N	R12
17 01 01	Beton	1,2 t	O	D1
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	1,7 t	O	R5
17 02 03	Plasty	0,1 t	O	R1/R5
17 02 01	Dřevo	0,2 t	O	R1/R5

17 05 04	Zemina a kamení	0		D1
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	0,01 t	O	R12
17 08 02	Stavební materiál na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	0	O	R12
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neobsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0,6 t	O	R12

Poznámka:

Tvorba nebezpečného odpadu se nepředpokládá.

Zhodnocování, resp. zneškodňování dle přílohy č.5 k zákonu č. 541/2020 Sb.:

- R1 – energetické využití
- R3 – regenerace organických látek vč. kompostování
- R4 – recyklace kovů a ostatních anorganických materiálů
- R5 – recyklace/zpětné získávání ostatních anorganických materiálů
- R10 – aplikace do půdy
- R12 – předúprava odpadu před využitím pod označením R1 - R11
- D1 – skládka
- D10 – spalování na pevnině

l) *Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě:*

Bez požadavků.

m) *Předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice:*

Výstavbou nedochází k vyvolání souvisejících investic, zásady organizace výstavby jsou shrnuty v dokumentaci ZOV. Doba výstavby se předpokládá na 4-6 týdnů během roku 2025.

n) *Požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby:*

Nejsou stanoveny požadavky na předčasné užívání nebo zkušební provoz. Předpokládá se nepřerušovaný provoz ve zbytku objektu.

o) *Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu<sup>1)</sup>, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby:*

Není řešeno.

## 2. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Jedná se o stavební úpravy dvou místností nacházejících se ve 1. NP a 1. PP stávajícího objektu školy.

Stávající objekt se nachází na parcele st. 1303 kú. Kolín. Parcela je rovinatá a přístup do objektu je zařízen z veřejné komunikace. Navrhovaná změna nepůsobí na vnější vzhled budovy. Navrhované změny neovlivní celkovou zastavěnost pozemku.

Stavbou dojde k zásahu do podlahových konstrukcí, dojde k drobným bouracím pracem. Vzhledem k rozsahu zásahů se však jedná o zásahy drobného charakteru, které jsou jednoduché na provádění.

Do konstrukčního systému objektu se nijak nezasahuje.

Dispoziční řešení se také nijak nemění.

Z hlediska materiálového řešení se jedná o nové povrchy podlah a částečně jejich skladeb, kuchyňské linky a ostatní nábytek. Další materiály jsou specifikovány dílčími profesními projekty.

Barevné řešení interiéru je dle preferencí investora a nabídky konkrétních dodavatelů vnitřního vybavení a mobiliáře.

### 3. STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

#### 3.1 CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ

Jedná se o stávající objekt školy a dokumentace řeší stavební úpravy dvou místností – kabinetu v 1. NP a úklidové místnosti v 1. PP. Záměrem se nijak zásadně nezasahuje do obálky budovy ani do nosných konstrukcí. V úklidové místnosti pouze dojde k vybourání luxfer a nahrazení výklopným oknem s izolačním trojsklem.

V prostoru kabinetu dojde k vybourání dělicí příčky. V obou místnostech se provede odstranění obkladů a zapravení omítek, zasekání elektroinstalace (silnoproud i slaboproud) k vytvoření nových zásuvek a umístění nových svítidel. V chodbě 1.NP bude provedena úprava rozvaděče a do kabinetu bude zřízen nový přívod. Tento přívod bude proveden i ke kabinetu č. 6, kde bude ukončen na úrovni dělicí stěny, úpravy v kabinetu č. 6 budou předmětem jiného záměru. Dále bude proveden přívod z druhého rozvaděče u schodiště k podružné rozvodnici v 1.PP pro úklidovou místnost. Po zasekání budou zapraveny omítky jak po přívodech na chodbách, tak v obou místnostech, a následně provedena výmalba všech dotčených stěn a stropů.

V kabinetu dojde k demontáži dveřního křídla a k osazení nového do starých zárubní. Zárubně budou zbroušeny a nově natřeny. V úklidové místnosti dojde k osazení nového křídla vč. ocelové zárubně a druhý dveřní otvor bude zcela uzavřen SDK konstrukcí. Stávající dveře nad schodištěm zůstanou nedotčené.

Dojde k demolici všech podlahových krytin vč. části skladby v místnostech a následně k jejímu vyrovnaní za pomoci nivelační stěrky. Na nivelační stěrku budou položeny nové podlahové krytiny dle výkresové dokumentace.

V obou místnostech bude provedena kuchyňská linka, ohřev vody v obou místnostech zajistí elektrické ohřívače. V úklidové místnosti bude v rámci kuchyně umístěna pračka. Přívod studené vody a kanalizace v kabinetu je stávající a budou pouze upraveny připojovací body, v úklidové místnosti budou pro kuchyňskou linku zřízeny nové rozvody vody a kanalizace, které budou napojeny na blízké páteřní rozvody a potrubí.

Požadavky na všechny tyto konstrukce a prvky jsou podrobně popsány v projektové dokumentaci a v položkovém rozpočtu s výkazem výměr.

#### 3.2 CELKOVÉ ŘEŠENÍ PODMÍNEK PŘÍSTUPNOSTI

a) *Celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí:*

Stávající objekt, řešení přístupnosti se nemění.

b) *Popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností:*

Neřeší se.

c) *Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů:*

Stavba nebude mít negativní vliv na přístupnost.

#### 3.3 ZÁSADY BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba splňuje požadavky na bezpečnost dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Stavba je navržena a je provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

- Stavba je provedena tak, aby vykazovala:
  - mechanickou odolnost a stabilitu,
  - požární bezpečnost,
  - ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí,
  - ochrana proti hluku,
  - bezpečnost při užívání.



### 3.4 TECHNICKÝ POPIS STAVBY

#### a) *Popis stávajícího stavu:*

Jedná se o dvě místnosti stávajícího objektu školy – kabinetu v 1. NP a úklidové místnosti v 1. PP. Účely užívání zůstanou zachovány. Záměrem se nijak zásadně nezasahuje do obálky budovy ani do nosných konstrukcí. V úklidové místnosti pouze dojde k vybourání luxfer a nahrazení výklopným oknem s izolačním trojsklem.

Stavba je v dobrém stavu odpovídajícím běžnému opotřebení. Byl proveden stavebně technický průzkum a na jeho základě byly navrženy stavební úpravy. Kabinet je napojen na stávající rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace, budoucí úklidová místnost, nyní místnost šaten, je napojena na stávající rozvod elektroinstalace v rámci objektu, tato napojení se nemění, kapacitně jsou vyhovující.

#### b) *Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení:*

Do nosných konstrukcí a obálky budovy se nijak zásadně nezasahuje. Bude provedena demontáž dělící příčky mezi v kabinetu, uzavření stávajícího otvoru v úklidové místnosti SDK konstrukcí a do úklidové místnosti budou zřízeny nové dveře s ocelovou zárubní. Dojde k demontáži a výměně dveřního křídla v kabinetu, zárubně budou zbroušeny a nově natřeny. V úklidové místnosti budou vybourány luxfery v okenních otvorech a nahrazeny výklopnými okny s izolačním trojsklem. Dojde k demolici všech podlahových krytin vč. části skladby v obou místnostech a sjednocení za pomoci nivelační stěrky, na kterou bude položena nová podlahová krytina dle výkresové části. Dále pak dojde k odstranění obkladů a lokálním vysprávkám omítek.

Požadavky na všechny tyto konstrukce jsou podrobně popsány v projektové dokumentaci a v položkovém rozpočtu s výkazem výměr.

#### c) *Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.:*

V rámci záměru není řešeno žádné vodní dílo.

### 3.5 TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ – VÝČET A POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

#### a) *Popis stávajícího stavu:*

Stávající stav objektu je vyhovující. Řešené prostory jsou využívány kabinet a místnost šaten. Obě místnosti jsou napojeny na stávající rozvody elektroinstalace, kabinet je napojen i na vodovod a kanalizaci.

Podrobněji je stávající stav popsán v dílčích profesních částech dokumentace.

#### b) *Popis navrženého řešení:*

##### Řešení ZTI:

##### **ROZVOD VODY**

Kabinet je napojen na stávající vodovod, dojde pouze k lokální úpravě přípojných míst pro dřez a ohřívač. V úklidové místnosti bude zhotovena nový vodovod od procházejícího páteřního rozvodu v místnosti, jsou zde navržena nová přípojná místa pro dřez, ohřívač a pračku.

V obou místnostech dojde k výměně stávajících zařízení za nové.

Potrubí vodovodu bude provedeno z plastických hmot, které vyhoví rozvodům studené pitné, a budou opatřeny tepelnou izolací např. MIRELON, TUBEX atd.

Studená tlaková voda je vedena plastovým potrubím d 20 - 25, ČSN 643041 , 643212.

Armatury použité na vnitřním vodovodu musí vyhovovat provoznímu přetlaku v souladu s ČSN 137106.

Teplá voda pro zařízení je zajištěna elektrickými tlakovými průtokovými ohřívači s akumulací, popř. bojler s kapacitou 5 l v kabinetu a 10 l v úklidové místnosti. Ohřev bude umožněn na min. 55 °C a výkon nepřesáhne 3,5 kW. Rozvod bude zhotoven pancéřovými hadicemi. V obou místnostech budou ohřívače vždy umístěny pod dřezem a příp. odvod z pojistného ventilu bude vyveden do dřezového sifonu.

Veškeré práce provedené na vnitřním vodovodu musí být v souladu s ČSN 736660.



**KANALIZACE**

Kabinet je napojen na stávající splaškovou kanalizaci, dojde pouze k lokální úpravě přípojného místa pro dřez. V úklidové místnosti bude zhotovena nová splašková kanalizace po nejbližší svod, jsou zde navržena nová přípojná místa pro dřez a pračku.

V obou místnostech dojde k výměně stávajících zařízení za nové.

Potrubí bude zhotoveno z hrdlového plastového potrubí PVC typu KG SN4 ve sklonu minimálně 2 %, odpadní a připojovací potrubí pak z hrdlového plastového potrubí PP typu HT.

Není navrženo nové odvětrání kanalizace, návrh vzhledem k minimálnímu navýšení odtokových kapacit počítá s využitím stávajícího systému na stávající větvi.

Kanalizační potrubí a ostatní zařízení bude montováno dle doporučených postupů výrobců.

Veškeré práce na kanalizaci musí být v souladu s ČSN 736760.

**Řešení ELEKTRO:**

Pro připojení kabinetu 10 bude provedena úprava, respektive výměna stávající nepojmenované rozvodnice umístěné na chodbě mezi těmito kabinety.

Pro připojení stávajících vývodů bude v rozvodnici umístěno jištění totožné s jištěním stávajícím. Pro připojení modernizovaného kabinetu č. 10 a příprava pro připojení kabinetu 6 budou v této rozvodnici osazeny nové jistící prvky. Vzhledem k předpokládané rekonstrukci v následujících letech budou v této rozvodnici osazeny i rezervní jistící prvky pro možné připojení okruhů po případné rekonstrukci. Tato vyměněná rozvodnice je v této dokumentaci označena jako R1.2

Pro připojení okruhů v modernizovaném prostoru v suterénu bude na chodbě osazena nová rozvodnice označena jako R0.1. Tato rozvodnice bude připojena na nově osazený jistič ve stávající rozvodnici RH1 umístěné v prostorách vstupu do školy v 1. NP. V nové R0.1 budou kromě jistících prvků sloužících pro připojení rekonstruovaných prostor osazeny i rezervní jistící prvky pro možné připojení okruhů v případě budoucí rekonstrukce prostor v suterénu.

Zásuvky sloužící pro připojení běžných spotřebičů budou zapojeny za proudovými chrániči. Zásuvky sloužící pro připojení výpočetní techniky, budou zapojeny za jističi. Barevné provedení zásuvek pro připojení výpočetní techniky bude odlišné od ostatních zásuvek a budou opatřeny upozorněním „NESLOUŽÍ PRO PŘIPOJENÍ RUČNÍCH SPOTŘEBIČŮ“.

Světelné okruhy budou zapojeny za proudovými chrániči s nadproudovou ochranou In10A. Jako podklad pro tuto dokumentaci byl zpracován světelně technický návrh.

Zásuvky datové sítě budou napojeny hvězdnicově z prostoru serverovny situované v 2.NP nad kabinetem č. 6. na rezervní volné pozice switche. Kabely UTP budou uloženy pod omítkou v chrániče vhodné dimenze.

**c) Energetické výpočty:**

Energetické výpočty nebyly v rámci záměru prováděny, předpokládá se optimalizace spotřeby elektrické energie modernizací technických zařízení a spotřebičů.

**3.6 ZÁSADY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI**

a) *Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.:*

Neřeší se, zůstává platné stávající. Navrhované změny nemají na požárně bezpečnostní řešení vliv.

b) *Kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku:*

Neřeší se, zůstává platné stávající. Navrhované změny nemají na požárně bezpečnostní řešení vliv.

### 3.7 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA BUDOVY

Stavbou se nezasahuje do obvodových konstrukcí. Nejde tedy o změnu stavby z podstaty energetického zákona.

### 3.8 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

a) *Vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.:*

Tyto části jsou řešeny v rámci profesních částí projektu tak, aby odpovídaly stávajícím normám a normovým hodnotám v souvislosti se zařízeními pro ZTI a elektroinstalace.

Stávající objekt je zásobován vodou z veřejného vodovodního řádu, splaškové vody jsou odváděny a likvidovány do veřejné kanalizace. Větrání je zajištěno přirozeně okny.

Osvětlení je zajištěno stropními svítidly v každé místnosti, všechny prostory jsou opatřeny okny pro dostatečné denní osvětlení. Nejedná se o trvalé pracoviště.

b) *Vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova:*

Stavba nebude mít zásadní vliv na vnější prostředí. V průběhu výstavby bude okolí vystaveno zvýšené prašnosti a hluku.

c) *Při změnách stavby – dopady změn na prostředí – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance:*

Tato část není pro uvažovanou stavbu relevantní.

### 3.9 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

*Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozí, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.*

Protipovodňová opatření nejsou řešena.

Objekt se nachází v radonové oblasti s indexem 2 - Střední. Založení stávajícího objektu se nijak nemění a řešení ochrany proti pronikání radonu zůstává stávající.



Zdroj: <https://mapy.geology.cz/radon/>

Opatření před bludnými proudy a korozí se neřeší.

Ochrana před technickou i přírodní seizmicitou se neřeší, v okolí se nenachází žádný zdroj technické seizmicity.

Ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou nebo vlhkostí se neřeší.

Ochrana před hlukem se neřeší, objekt se nachází v klidné lokalitě bez trvalého zdroje hluku.

Ochrana před ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod. se neřeší.

## 4. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) *Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost:*

Napojovací místa technické infrastruktury se nemění. Stávající objekt je zásobován vodou z veřejného vodovodu, splaškové vody jsou likvidovány do veřejné kanalizace. Objekt je napojen na již vybudovanou přípojku přes energo pilíř. Odtokové poměry se nemění.

Není třeba zřizovat žádné přeložky a nedojde ani ke křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi.

Stavba není umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury a není nijak ohrožena bezpečností.

b) *Výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky:*

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky se nijak nemění.

## 5. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) *Popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky:*

Dopravní řešení zůstává neměnné. Objekt je napojen na stávající obecní komunikaci.

b) *Napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy:*

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu zůstává neměnné. Objekt je napojen na stávající obecní komunikaci.

c) *Přeložky dopravní infrastruktury:*

Stavba nevyžaduje žádné přeložky dopravní infrastruktury.

d) *Doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony:*

Doprava v klidu se nemění, zůstává zachováno stávající řešení.

e) *Pěší a cyklistické stezky:*

Pěší stezky se nemění, zůstává zachováno stávající řešení.

f) *Popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů:*

Stavba nebude mít negativní vliv na přístupnost.

## 6. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

*Vegetační úpravy se navrhují ve vazbě na vodohospodářské řešení s primárním požadavkem pro využití srážkové vody pro navrhovanou vegetaci.*

a) *Popis a parametry terénních úprav:*

Neřeší se.

b) *Vegetační prvky:*

Neřeší se.

c) *Biotechnická opatření:*

Neřeší se.

## 7. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) *Vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu:*

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Na pozemku se nevyskytují žádné dřeviny, které by bylo nutno chránit ani památkové stromy, rostliny nebo živočichové. Stavba nezhorší ekologické funkce a vazby v krajině.

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, jedná se o nástavbu stávající stavby.

Stavba nevyžaduje žádná omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení.

Na stavbě se nevyskytuje azbest. Stavba nemá významný vliv na produkci hluku a vibrací.

Stavba nemá vliv na okolní zdroje vody, splašková voda bude likvidována do veřejné kanalizace, odtokové poměry se nemění.

Stavba bude produkovat pouze odpady související s navrženým provozem – občanská výstavba (škola).

Stavba nemá významný vliv na okolní půdu, ani klima a ovzduší.

b) *Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:*

Neřeší se, zjišťovacího řízení ani stanoviska EIA nebyla požadována.

c) *V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:*

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

## 8. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

a) *Zásobování stavby vodou – připojení ke zdroji:*

Zásobování vodou je zajištěno stávající vodovodní přípojkou, nedochází k žádným změnám. Celkové řešení vodovodu je obsaženo v samostatné dokumentaci ZTI.

Vnitřní vodovod rozvádí vodu k jednotlivým zařizovacím předmětům v obou místnostech. Jednotlivé zařizovací předměty se napojují na stávající rozvody, dochází k nahrazení a posunu odběrných míst. Nově vytvořená odběrná místa jsou napojena novým rozvodem na hlavní větev objektu. Nejsou měněny hlavní uzávěry ani podružný vodoměr.

b) *Odpadní vody – nakládání a likvidace:*

Odkanalizování objektu se nijak nemění. V úklidové místnosti budou provedeny komplet nové rozvody kanalizace a budou napojeny na stávající stoupačky v objektu. V kabinetu se zařizovací předměty napojují na stávající rozvody, dochází k nahrazení a posunu odběrných míst.

c) *Srážkové vody – využití, nakládání:*

Předmětem tohoto záměru jsou převážně vnitřní úpravy stávajícího objektu, nedochází ke změnám odtokových poměrů a nakládání se srážkovými vodami není proto řešeno.

d) *Vodohospodářské řešení vodního díla apod.:*

V rámci záměru není navrženo žádné vodní dílo.

## 9. OCHRANA OBYVATELSTVA

*Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.*

- a) *Způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hroící nebo nastalou mimořádnou událostí:*  
Neřeší se.
- b) *Způsob zajištění ukrytí obyvatelstva:*  
Neřeší se.
- c) *Způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování:*  
Neřeší se.
- d) *Způsob zajištění ochrany před povodněmi:*  
Stavba se nenachází v povodňové oblasti.
- e) *Způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení:*  
Neřeší se.
- f) *Způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti:*  
Neřeší se.
- g) *Řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace:*  
Neřeší se.

## 10. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) *Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:*

Jedná se o stavební úpravy dvou místností ve stávajícím objektu, tj. požadovaná média jsou na stavbě již přítomna, včetně zajištění jejich tras. Nové trasy ani média se nevyužívají.

Staveništní rozvod elektrické energie bude zajištěn ze stávajícího objektu, v rekonstruované části bude instalován elektrický rozvaděč (antoníček), s pohotovostním tlačítkem (total stop), zabezpečením proti neoprávněnému odemčení a informací o odpovědné osobě. Přesné místo pro napojení bude součástí zápisu o předání a převzetí staveniště.

Zásobování staveniště vodou bude zajištěno ze stávajícího objektu.

- b) *Odvodnění staveniště, převádění vody – návaznost na povodňový plán stavby:*

Neřeší se, jedná se o interiérové úpravy.

- c) *Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy:*

Pozemek je napojen na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Přístup na staveniště bude zajištěn ze stávajících komunikací. Provoz v objektu bude zachován, staveniště bude kompletně odděleno od stávajícího provozu. Trasy na staveniště budou zabezpečeny proti vstupu neoprávněných osob.

Veškeré práce budou prováděny uvnitř objektu a v rámci příjezdu do stavby se bude jezdit po již zhotovených stávajících komunikacích.

Svislá doprava materiálu je zajištěna ručně. Vodorovná doprava materiálu je zajištěna za pomoci nákladních automobilů, ručně vedených vozíků nebo ručně, stavební mechanizací k tomu určené.

- d) *Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště ve vztahu k pochozími plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras:*

Jedná se o rekonstrukci vnitřních prostor. Venkovní prostor a přístupy do objektu zůstávají stávající.

Obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení se nezřizují.

Stavba bude v blízkosti vstupu/vjezdu na staveniště opatřena štítkem „Stavba povolena“, kopií „Oznámení o zahájení prací na OIP“ a u vstupu/vjezdu zákazovou tabulí „zákaz vstupu na staveniště“, dále „nebezpečí úrazu“ a „používej OOPP“ (v provedení dle NV č. 375/2017 Sb.).

Oplocení bude pouze kolem stavebního kontejneru, na vstupu do objektu (v prostoru dotčeném stavbou) budou instalovány výše uvedené bezpečnostní tabulky. Oplocení bude dočasné, na konci stavby bude demontováno. Hlavní zhotovitel stavby odpovídá za kompletnost, stabilitu, pevnost a nepoškozenost oplocení po celou dobu výstavby. Všem zhotovitelům stavby je přísně zakázáno jakékoliv zasahování do oplocení stavby (rozebírání jednotlivých dílů oplocení).

Zabezpečení staveniště musí být průběžně kontrolováno hlavním zhotovitelem stavby a koordinátorem BOZP ve fázi realizace stavby.

*e) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů:*

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky se nemění, stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolí.

*f) Ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby:*

Neřeší se. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky se s ohledem na současný stav nemění, stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolí.

*g) Požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin:*

Demolice jsou řešeny pouze uvnitř objektu. Asanace ani kácení není uvažováno.

*h) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:*

Nejsou uvažovány žádné dočasné ani trvalé zábory. Staveniště bude zřízeno pouze na pozemcích investora.

*i) Produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.:*

S odpadem ze stavby bude nakládáno ve smyslu zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. Během stavby bude maximální množství odpadů recyklováno v recyklačním zařízení. Doklady o tom budou předloženy při kolaudaci. Odpad bude ukládán na povolenou skládku a doklady o tom budou předloženy při kolaudaci.

Během stavby se předpokládá vznik určitého množství inertního odpadu.

Během stavby vznikne stavební odpad obvyklého složení – zbytky stavebního a pomocného materiálu. Různorodější odpad vznikne ve druhé fázi stavby při provádění instalací a povrchových úprav (odstřížky plechu, kousky izolací a plastového potrubí, obaly nátěrových hmot apod.).

Nakládání se stavebním odpadem:

- Stavební odpad bude ukládán do kontejnerů umístěných na stavbě.
- Stavební odpad bude tříděný podle druhů.
- Stavební odpad bude přednostně nabídnut k materiálovému využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.
- Osoba, které bude odpad předáván se prokáže oprávněním k převzetí odpadu.
- Převážné prostředky při dopravě odpadu budou zcela uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku převáženého odpadu.
- Pokud by došlo v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a znečištěné místo bude vyčištěno

V rámci výstavby dojde ke vzniku odpadů v objemu 3,8 t. Jedná se zejména o stavební suť, podlahová souvrství, příčkové tvarovky apod. Množství, druhy a kategorie jsou podrobněji popsány v bodu 1. k) této zprávy.

*j) Balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:*

Zemní práce nebudou prováděny.

*k) Ochrana životního prostředí při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin:*

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

Stavba neobsahuje azbest ani jiné nebezpečné látky. V rámci demolice bude důsledně bráněno vzniku nadměrné prašnosti poléváním nebo kropením. Hlavní stavební výroba se odehrává v interiéru a pracovníci budou vybaveni ochrannými a bezpečnostními pomůckami.

*l) Požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:*

Hlavní zhotovitel stavby je povinen na staveništi provést zajištění požární ochrany a případně za tímto účelem zpracovat potřebnou dokumentaci požární ochrany a řídit se pokyny uvedenými v této dokumentaci. Na staveništi musí být v rámci zařízení staveniště umístěna důležitá telefonní čísla (požárně poplachová směrnice).

Dále pro zajištění požární ochrany v průběhu realizace stavby bude v zařízení staveniště (v kanceláři stavbyvedoucího) umístěn jeden hasicí přístroj. Hasicí přístroj bude s minimální hasicí schopností 34A/183B/C hasivo prášek. Za splnění této povinnosti odpovídá hlavní zhotovitel stavby.

V případě provádění prací ohrožujících požární ochranu (zejména prací se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru – zejména svařování, řezání pálení a natavování živců v dosahu hořlavých, nebo částečně hořlavých konstrukcí) je povinností každé dotčeného zhotovitele zajistit podmínky dle vyhlášení č. 87/2000 Sb.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády 362/2005 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Při stavbě musí být dodržena ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon a závazná ustanovení obsažená v technických normách.

V důsledku provádění stavby nebudou znečišťovány ani jinak dotčeny okolní komunikace. Na komunikacích nebude skladován žádný materiál ani výkopek. Okolní zástavba bude prováděním stavby zatěžována jen v míře nezbytně nutné. O stavbě bude veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě s patřičnými záznamy.

Bezpečnost po dobu výstavby bude sledována a budou učiněna přiměřená opatření tak, aby nedošlo k jejímu narušení. V místě výjezdu vozidel ze stavby bude po dobu výstavby případně snížena rychlost pomocí dopravních značek. Stavba probíhá na pozemku obecního úřadu, kde není možné zajistit samostatný přístup na staveniště mimo komunikace a trasy, na kterých se pohybují běžní návštěvníci.

Realizační firma je povinna zpracovat dokumentaci bezpečnosti a ochrany zdraví při výstavbě a jejími závěry se řídit. Pracovníci budou vybaveni ochrannými a bezpečnostními pomůckami.

Bezpečnost po dobu výstavby bude sledována a budou učiněna přiměřená opatření tak, aby nedošlo k jejímu narušení. BOZP plán je řešen v dílčí části BOZP.

*m) Objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení:*

Nejsou řešeny, nejsou vyžadovány.

*n) Zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:*

Nejsou stanoveny.

*o) Limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu:*

Nejsou známy žádné limity výškové mechanizace.



p) *Předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby:*

- Seznámení stavebníka a autorského dozoru s harmonogramem výstavby a termíny realizace, včetně koordinační schůzky se zástupci veškerých profesí s ohledem na možné změny v dodávaných technologiích a konzultace navrženého řešení
- Zřízení staveniště, obchozích tras, zabezpečení stavby a dopojení TZB
- Dokončení bouracích prací a provedení přípravy pro TZB
- Osazení hrubých rozvodů ZTI a elektro
- Kontrola umístění koncových prvků před zaházením omítkami či zakrytím SDK
- Provedení finálních povrchů, podhledů apod.
- Předání dokončené stavby

Předpokládány časový plán:

DOBA TRVÁNÍ PRACÍ (měsíc)	1	2
<b>PROVÁDĚNÉ PRÁCE</b>		
Provedení oplocení staveniště (kontejneru)		
Bourací práce		
Demontážní a montážní práce		
Montáž technických rozvodů		
Vnitřní práce (omítky, vnitřní podlahy, vnitřní vybavení)		
Dokončovací práce		
Vyklizení staveniště, úklid, uvedení do původního stavu		
<b>CELKOVÉ TRVÁNÍ PRACÍ</b>		

Harmonogram prací bude aktualizován vybraným zhotovitelem, před samostatným zahájením prací a předán Koordinátorovi BOZP.

q) *Požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky:*

Nejsou žádné požadavky na postupné uvádění staveb do provozu.

r) *Dočasné stavby:*

Nejsou řešené.

s) *Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek:*

Zahájení stavby je podmíněno vydáním stavebního povolení.

Vlastní lhůta výstavby je stanovena na 4-6 týdnů, z které vyplýne termín dokončení. Vlastní průběh výstavby a stavební připravenosti pro montáž vyplýne z harmonogramu stavby zpracovaného dodavatelem stavby. Stavba bude provedena v jedné fázi, kontrolní prohlídky jsou stanoveny jako následující:

- Předání staveniště.
- Dokončení bouracích prací.
- Před zakrýváním rozvodů TZB.
- Předání konstrukčních vrstev.
- Po dokončení stavby.

Dále se doporučuje sledovat v rámci kontrolní činnosti plnění harmonogramu a milníků projektu.

Součástí kontrolní činnosti bude časové sledování výstavby. Projektant si vyhrazuje právo být informován před provedením zakrývání konstrukcí a vedení rozvodů.

## 11.ZÁVĚR

Objekt je projektován podle norem, stavebních předpisů a vyhlášek platných v České republice.

Předložená dokumentace slouží jako projektová dokumentace pro provádění stavby a nenahrazuje projektovou dokumentaci pro povolení stavby.

Realizaci stavby je nutné provádět v souladu s touto dokumentací pro provádění stavby.

<b>DOKUMENTACE SLOUŽÍ K REALIZACI STAVBY</b>
--

V Praze, červen 2025

Ing. Veronika Hlavatá  
Proiectura Dana s.r.o.  
tel: +420 734 745 727  
e-mail: veronika.hlavata@proiecturadana.cz