

Zpráva o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Veřejná zakázka:

Název:

„Zajištění revizí požárně bezpečnostních zařízení v bytových domech ve správě Odboru správy bytů a nebytových prostor Kolín“

část 1: TMMCR

část 2: Stará zástavba

Druh :	zakázka malého rozsahu
Zadavatel	město Kolín
Zastoupené	Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města Kolína
Se sídlem	Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
Telefon	321748210, fax: 321720911
e- mail	sekretariat@mukolin.cz
IČ.	235440
DIČ.	CZ00235440
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s. Kolín
Číslo účtu	3661832/0800

Členové komise pro přidělování zakázek malého rozsahu:

Mgr. Michael Kašpar, starosta města
Mgr. Iveta Mikšíková, I místostarostka
Bc. Roman Šulc, II místostarosta
Mgr. Monika Pohůnková, tajemnice
Ing. Mgr. Jan Pospíšil, MBA, člen komise
JUDr. Boris Jančák, člen komise
Eva Dobiášová, člen komise

Přítomni jsou tyto členové komise:

Mgr. Iveta Mikšíková, I místostarostka
Bc. Roman Šulc, II místostarosta
Mgr. Monika Pohůnková, tajemnice
Ing. Mgr. Jan Pospíšil, MBA, člen komise

Komise je usnášení schopná.

Komise souhlasí s přítomností Mgr. Petry Krásné jako zapisovatelky.

Zápis z průběhu jednání:

K podání nabídky v zadávacím řízení zadavatel vyzval přímo 6 dodavatelů.

Zadavatel obdržel na část 1: TMMCR celkem 2 nabídky,

Zadavatel obdržel na část 2: Stará zástavba celkem 2 nabídky

Otevírání obálek dne 19.08.2025 v 11.00 hod:

Při otevírání obálek nebyl přítomen žádný zástupce ze stran uchazečů.

Při otevírání obálek komise hodnotila formální náležitosti pro přijetí doručených nabídek k posouzení – zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě v řádně označené obálce, zda byla podána v požadovaném jazyce a zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou.

Seznam přijatých nabídek

část 1: TMMCR

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Dodržení lhůty pro podání nabídek	Řádně označená obálka	Podepsaný návrh smlouvy	Výše nabídkové ceny
1.	Michal Minarčík, IČ 87828375, Palackého 90, 28101 Velim	ANO (15.08.2025 v 7.47 hod)	ANO	ANO	522 125 Kč
2.	PREPO - TEAM s.r.o., IČ 25954580, č.p. 30, 53821 Liboměřice	ANO (15.08.2025 v 9.43 hod)	ANO	ANO	806 500 Kč

část 2: Stará zástavba

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Dodržení lhůty pro podání nabídek	Řádně označená obálka	Podepsaný návrh smlouvy	Výše nabídkové ceny
1.	Michal Minarčík, IČ 87828375, Palackého 90, 28101 Velim	ANO (15.08.2025 v 7.47 hod)	ANO	ANO	404 375 Kč
2.	PREPO - TEAM s.r.o., IČ 25954580, č.p. 30, 53821 Liboměřice	ANO (15.08.2025 v 9.43 hod)	ANO	ANO	709 500 Kč

Posouzení a hodnocení nabídek:

Členové hodnotící komise si na počátku svého jednání zvolili, že nejprve provedou hodnocení nabídek a až poté provedou posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení účastníkem, který se umístil na prvním místě.

Pořadí nabídek sestavené podle výsledku hodnocení – kritériem nejnižší nabídková cena

KRITÉRIUM - Nejnižší nabídková cena bez DPH

váha 100 %

(bude hodnoceno tak, že nejlépe bude v kritériu hodnocena cena nejnižší. Body se následně přidělí podle vzorce: $(\text{nejnižší hodnocená cena} : \text{aktuálně hodnocená cena}) \times 100 = \text{počet bodů}$); pro zjištění vážené hodnoty se bodový zisk násobí koeficientem 1

část 1: TMMCR

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Výše nabídkové Ceny bez DPH	Celkový počet vážených bodů	Pořadí
1.	Michal Minarčík, IČ 87828375, Palackého 90, 28101 Velim	522 125 Kč	100	1
2.	PREPO - TEAM s.r.o., IČ 25954580, č.p. 30, 53821 Liboměřice	806 500 Kč	64,74	2

část 2: Stará zástavba

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Výše nabídkové Ceny bez DPH	Celkový počet vážených bodů	Pořadí
1.	Michal Minarčík, IČ 87828375, Palackého 90, 28101 Velim	404 375 Kč	100	1
2.	PREPO - TEAM s.r.o., IČ 25954580, č.p. 30, 53821 Liboměřice	709 500 Kč	56,99	2

Uchazeč, jehož nabídka je komisí posuzována na základě umístění prvního v pořadí, z hlediska zadávacích podmínek a prokázání kvalifikace.

část 1: TMMCR

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Úplnost nabídky	Splnění kvalifikačních předpokladů	Výše nabídkové ceny bez DPH
1.	Michal Minarčík, IČ 87828375, Palackého 90, 28101 Velim	ANO	ANO	522 125 Kč
2.	PREPO - TEAM s.r.o., IČ 25954580, č.p. 30, 53821 Liboměřice	ANO	ANO	806 500 Kč

část 2: Stará zástavba

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Úplnost nabídky	Splnění kvalifikačních předpokladů	Výše nabídkové ceny bez DPH
1.	Michal Minarčík, IČ 87828375, Palackého 90, 28101 Velim	ANO	ANO	404 375 Kč
2.	PREPO - TEAM s.r.o., IČ 25954580, č.p. 30, 53821 Liboměřice	ANO	ANO	709 500 Kč

část 1: TMMCR

Dále komise posoudila výši nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Členové hodnotící komise konstatovali, že nabídková cena účastníka odpovídá předmětu veřejné zakázky. Komise neshledala nabídkovou cenu mimořádně nízkou.

Na základě posouzení nabídky podle stanovených hodnoticích kritérií komise doporučuje zadavateli přidělit zakázku uchazeči **Michal Minarčík, IČ 87828375, Palackého 90, 28101 Velim, jehož nabídková cena ve výši 522 125 Kč bez DPH** byla vyhodnocena jak ekonomicky nejvýhodnější a nabídka splňuje všechna kritéria stanovená pro tuto veřejnou zakázku.

část 2: Stará zástavba

Dále komise posoudila výši nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Členové hodnotící komise konstatovali, že nabídková cena účastníka odpovídá předmětu veřejné zakázky. Komise neshledala nabídkovou cenu mimořádně nízkou.

Na základě posouzení nabídky podle stanovených hodnoticích kritérií komise doporučuje zadavateli přidělit zakázku uchazeči **Michal Minarčík, IČ 87828375, Palackého 90, 28101 Velim, jehož nabídková cena ve výši 404 375 Kč bez DPH** byla vyhodnocena jak ekonomicky nejvýhodnější a nabídka splňuje všechna kritéria stanovená pro tuto veřejnou zakázku.

O výsledku výběrového řízení budou všichni dodavatelé vyrozuměny do 5 pracovních dnů po rozhodnutí zadavatele o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky.

Přílohy zápisu:

Čestné prohlášení členů komise

Členové hodnotící komise svými podpisy stvrzují, že předložené nabídky hodnotili nestranně, objektivně a pouze na základě kritérií uvedených v zadávací dokumentaci této veřejné.

Mgr. Iveta Mikšíková, I místostarostka

Bc. Roman Šulc, II místostarosta

Mgr. Monika Pohůnková, tajemnice

Ing. Mgr. Jan Pospíšil, MBA, člen komise

V Kolíně dne: 19.08.2025

Zápis vyhotovil Mgr. Petra Krásná

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

v rámci veřejné zakázky

„Zajištění revizí požárně bezpečnostních zařízení v bytových domech ve správě Odboru správy bytů a nebytových prostor Kolín“

část 1: TMMCR

část 2: stará zástavba

Jako člen komise ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 44 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) toto:

1. Čestné prohlášení

Já, níže podepsaný/á tímto prohlašuji, že:

- nepodílím se na průběhu zadávacího řízení;
- nemám vliv na výsledek zadávacího řízení;
- nejsem ve vztahu k předmětné zakázce podjatý/á;
- nepodílel/a jsem se na zpracování nabídky žádného ze subjektů ucházejících se o zakázku;
- nemám osobní zájem na zadání předmětné zakázky;
- s žádným subjektem ucházejícím se o zakázku mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr;
- při posuzování a hodnocení nabídek budu postupovat objektivně a nestranně;
- pokud v průběhu mého působení při hodnocení vznikne důvod k mé podjatosti ve vztahu k předmětné zakázce nebo některému ze subjektů ucházejících se o zakázku, neprodleně tuto skutečnost oznámím zadavateli.

Dále prohlašuji, že budu zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvím v souvislosti s výkonem své funkce v rámci realizace výše uvedeného zadávacího řízení.

Toto prohlášení činím na základě své vážné, pravé a svobodné vůle a jsem si vědom/a všech následků včetně trestněprávních vyplývajících z uvedení nepravdivých údajů, případně úkonů učiněných v rozporu s tímto prohlášením.

Jméno a příjmení	Mgr. Michael Kašpar
Pracovní zařazení/ funkce	starosta
Datum	19.08.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	Mgr. Iveta Mikšíková
Pracovní zařazení/ funkce	I. místostarostka
Datum	19.08.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	Bc. Roman Šulc
Pracovní zařazení/ funkce	II. místostarosta
Datum	19.08.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	Mgr. Monika Pohůnková
Pracovní zařazení/ funkce	Tajemnice úřadu
Datum	19.08.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA
Pracovní zařazení/ funkce	Člen Komise pro přidělování zakázek malého rozsahu

Datum	19.08.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	JUDr. Boris Jančák
Pracovní zařazení/ funkce	Člen Komise pro přidělování zakázek malého rozsahu

Datum	19.08.2025
Místo	Kolín
Podpis	

Jméno a příjmení	Eva Dobiášová
Pracovní zařazení/ funkce	Člen Komise pro přidělování zakázek malého rozsahu

	19.08.2025
Místo	Kolín
Podpis	