

Písemná zpráva zadavatele

Vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“
nebo „zákon“)

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Zajištění úklidu společných prostor v bytových domech – Dělnická 806, 807, Pražská 880, Legerova 224, Na Návsí 34, Za Školou 117, 118 a A. Dvořáka 1032 – 1035“

Identifikační údaje veřejné zakázky:

Název:	Zajištění úklidu společných prostor v bytových domech – Dělnická 806, 807, Pražská 880, Legerova 224, Na Návsí 34, Za Školou 117, 118 a A. Dvořáka 1032 – 1035
Systémové č. VZ:	P25V00000041
Předmět veřejné zakázky:	Služby
Lhůta pro podání nabídek:	09.06.2025 do 10:00
Předpokládaná hodnota:	1 310 000 Kč bez DPH

Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Město Kolín
Sídlo:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
IČ:	00235440
Zastoupený:	Mgr. Michael Kašpar, starosta

1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zakázky jsou pravidelné úklidové služby společných prostor bytových domů a úklidové služby v případě nepředvídaných událostí.splňující funkční a technické požadavky zadavatele.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Název	CPV kód
Úklidové služby 90910000-9	90910000-9

2. Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem pro:

Část 1: GARRNER Systems s.r.o., IČO 09192204, se sídlem Velký Újezd 141, 277 35 Chorušice, zastoupený Mgr. Michalem Schillerem, jednatelem společnosti, činí 372 000,00 Kč bez DPH.

Část 2: B Services s.r.o., IČO 02718545, se sídlem Sadová 1326, 280 02 Kolín, zastoupený Denisou Bílou, jednatelkou společnosti, činí 142 800,00 Kč bez DPH.

Část 3: GARRNER Systems s.r.o., IČO 09192204, se sídlem Velký Újezd 141, 277 35 Chorušice, zastoupený Mgr. Michalem Schillerem, jednatelem společnosti, činí 324 000,00 Kč bez DPH.

3. Použitý druh zadávacího řízení:

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle ust. § 56 ZZVZ

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Pro část 1

	Účastník	Celková nabídková cena (bez DPH)
1.	Zneplatněná	-
2.	NAFRA s.r.o., IČO 08157154	600 000,00
3.	2 B Services s.r.o., IČO 02718545	427 848,00
4.	GARRNER Systems s.r.o., 09192204	372 000,00
5.	Raamar, s.r.o., IČO 26024705	504 036,00

Pro část 2

	Účastník	Celková nabídková cena (bez DPH)
1.	Zneplatněná	-
2.	NAFRA s.r.o., IČO 08157154	180 000,00
3.	2 B Services s.r.o., IČO 02718545	142 800,00
4.	GARRNER Systems s.r.o., 09192204	144 000,00
5.	Raamar, s.r.o., IČO 26024705	161 892,00

Pro část 3

	Účastník	Celková nabídková cena (bez DPH)
1.	Zneplatněná	-
2.	NAFRA s.r.o., IČO 08157154	530 000,00
3.	2 B Services s.r.o., IČO 02718545	458 652,00
4.	GARRNER Systems s.r.o., 09192204	324 000,00
5.	Raamar, s.r.o., IČO 26024705	450 984,00

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nerelevantní, žádný účastník nebyl vyloučen.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny.

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 ZZVZ jako jediné kritérium hodnocení nabídkovou cenu.

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Zajištění úklidu společných prostor v bytových domech – Dělnická 806, 807, Pražská 880, Legerova 224, Na Návisi 34, Za Školou 117, 118 a A. Dvořáka 1032 – 1035“

Pro část 1

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Celková nabídková cena (bez DPH)	Pořadí nabídek po vyhodnocení
1.	Zneplatněná	-	-
2.	NAFRA s.r.o., IČO 08157154	600 000,00	4.
3.	2 B Services s.r.o., IČO 02718545	427 848,00	2.
4.	GARRNER Systems s.r.o., 09192204	372 000,00	1.
5.	Raamar, s.r.o., IČO 26024705	504 036,00	3.

Nabídka účastníka GARRNER Systems s.r.o., se sídlem Velký Újezd 141, 277 35 Chorušice, IČO: 09192204, je nejvýhodnější nabídkou dle stanoveného hodnotícího kritéria. Zároveň se jedná o nabídku, která splnila veškeré podmínky stanovené zadavatelem, a proto zadavatel rozhodl o uzavření smlouvy s tímto vybraným dodavatelem.

Pro část 2

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Celková nabídková cena (bez DPH)	Pořadí nabídek po vyhodnocení
1.	Zneplatněná	-	-
2.	NAFRA s.r.o., IČO 08157154	180 000,00	4.
3.	2 B Services s.r.o., IČO 02718545	142 800,00	1.
4.	GARRNER Systems s.r.o., 09192204	144 000,00	2.
5.	Raamar, s.r.o., IČO 26024705	161 892,00	3.

Nabídka účastníka B Services s.r.o., se sídlem Sadová 1326, 280 02 Kolín, IČO 02718545, je nejvýhodnější nabídkou dle stanoveného hodnotícího kritéria. Zároveň se jedná o nabídku, která splnila veškeré podmínky stanovené zadavatelem, a proto zadavatel rozhodl o uzavření smlouvy s tímto vybraným dodavatelem.

Pro část 3

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Celková nabídková cena (bez DPH)	Pořadí nabídek po vyhodnocení
1.	Zneplatněná	-	-
2.	NAFRA s.r.o., IČO 08157154	530 000,00	4.
3.	2 B Services s.r.o., IČO 02718545	458 652,00	3.
4.	GARRNER Systems s.r.o., 09192204	324 000,00	1.
5.	Raamar, s.r.o., IČO 26024705	450 984,00	2.

Nabídka účastníka GARRNER Systems s.r.o., se sídlem Velký Újezd 141, 277 35 Chorušice, IČO: 09192204, je nejvýhodnější nabídkou dle stanoveného hodnotícího kritéria. Zároveň se jedná o nabídku, která splnila veškeré podmínky stanovené zadavatelem, a proto zadavatel rozhodl o uzavření smlouvy s tímto vybraným dodavatelem.

7. Označení poddodavatelů

Nerelevantní, poddodavatel nevyužit.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, neboť se nejedná o pořízení běžného, obecně dostupného zboží, služeb či stavebních prací.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky se podle § 107 odst. 1 zákona podávaly písemně v českém jazyce, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického E-ZAK na adrese <https://zakazky.mukolin.cz/>.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka byla rozdělena na části.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle §78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

V Kolíně dne

.....

Bc. Roman Šulc, II. místostarosta

Město Kolín