



00716/2025

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele: 00716/2025

č. smlouvy zhotovitele:
(dále jen jako „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel	město Kolín
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený	Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických	Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP
	Radka Váňová, investiční referentka
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 111
e-mail	posta@mukolin.cz
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)	



MKOLP003D9BY

a

Zhotovitel	VAŇKÁT provádění staveb s.r.o.
Spisová značka	C 301159 vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C
Sídlo	Roháčova 222, Kolín III., 280 02
Zastoupený	Vaňkát Daniel
Za zhotovitele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Vaňkát Daniel
ve věcech technických	Vaňkát Daniel
IČ	07444486
DIČ	CZ07444486
Telefon	
e-mail	
ID datové schránky	fp2ji7w
Bankovní spojení	Moneta Money Bank
Číslo účtu	226768928/0600
(dále jen jako „zhotovitel“)	

(dále také společně jen jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

- Statutární orgány (případně osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v článku I. smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
- Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební a související práce na akci s názvem „Rekonstrukce

pavilonu **MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, parc. č. st. 5596, Kolín**
souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci s názvem „**Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, parc. č. st. 5596, Kolín**“ v rozsahu a plném souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby (DPS) a výkazu výměr, zpracované společností Gaudia Design s.r.o., K Čejovu 113, 394 52 Kežlice, IČ 06142591 a dále podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 19.5.2025, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen jako „dílo“). Projektovou dokumentaci k dílu se zavazuje předat objednatel zhotoviteli při uzavření této smlouvy.
2. Předmětem díla jsou stavební úpravy v části budovy mateřské školy. Jedná se o výměnu stávajících dveřních výplní, zárubní a demontáž stávajících povlakových krytin a pokládku nových povrchových vrstev podlahy. Souvisejícími pracemi bude provedení nových rozvodů vzduchotechniky, elektroinstalací včetně osvětlení a provedení nového rozvodu vytápění s napojením na stávající páteřní rozvod a výmalba v mateřské škole na adrese Rimavské Soboty, parc. č. st. 5596, Kolín.
3. Dílo není členěno na dílčí části.
4. Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu dokumentace pro provedení stavby jako jednostupňový projekt, a to pro každý dílčí objekt samostatně.
5. Místem provádění díla je objekt Mateřské školy Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, parc. č. st. 5596, Kolín, v katastrálním území Kolín a obci Kolín.
6. Dílem se rozumí dále také:
 - zajištění povolení zvláštního užívání komunikace v souladu s postupem výstavby a dočasné dopravní řešení v dotčené lokalitě pro možnost umístění kontejneru na suť a zásobování stavby, popř. zařízení staveniště,
 - zřízení přípojky vody a elektroinstalace v rámci zařízení staveniště podle potřeb,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - uchazeč zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
 - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru a s koordinátorem BOZP,
 - zajištění uložení a likvidace odpadů na řízenou skládku, včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci,
 - uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení stavby do původního stavu,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v podobě tištěné a digitální v počtu 3 paré,
 - uchazeč předá všechny potřebné doklady stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách a doklady o likvidaci odpadu),
 - zajištění průběžného úklidu na stavbě,
 - splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.), odstranění všech případných vad a nedodělků.

7. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.).

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:

- termín zahájení provádění díla– do pěti pracovních dnů ode dne předání staveniště, nejpozději však **do 30.06.2025**
- termín řádného dokončení díla– v co nejkratším možném termínu, nejpozději však **do 22.08.2025**.

S ohledem na povahu místa provádění díla musí realizace díla probíhat během letních prázdnin, tedy v měsících červenec a srpen, tak aby nebyl narušen řádný chod mateřské školy během školního roku. V průběhu rekonstrukce musí být již zrekonstruované prostory postupně zpřístupněny malíři (v případě, že neprovádí zhotovitel), všechny stavební a související práce vč. maleb musí být dokončeny nejpozději **do 22.08.2025**, což zhotovitel bere výslovně na vědomí.

2. Dodržení shora uvedených termínů a dodržení časového harmonogramu prací dle přílohy č. 2 smlouvy je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XII. této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	2.768.868,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	581.462,28 Kč
cena celkem včetně DPH	3.350.330,28 Kč

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení provádění díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla v rozsahu dle čl. IV. této smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byť účelně vynaložených nákladů.
5. Zhotovitel tímto výslovně přijímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a to nebezpečí změny ceny vstupních materiálů, prací a dalších položek souvisejících s plněním zhotovitele dle této smlouvy.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek. Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce.

- Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony při provádění díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů, na jejichž úhradu vznikl zhotoviteli nárok v souladu s touto smlouvou. Objednatel se vyjádří ke zjišťovacímu protokolu do 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis vzájemně odsouhlasených provedených prací a dodávek bude součástí faktury.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
 3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána ve dvou vyhotoveních včetně soupisu provedených dodávek a prací a vzájemně odsouhlaseného předávacího či zjišťovacího protokolu. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
 4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
 5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nové řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
 6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
 7. Objednatel není povinen poskytovat jakékoliv zálohy na cenu díla.
 8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
 9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo dle čl. V. odst. 1 smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a/nebo nedodělků díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutou 1.000,00Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý i jen započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělků, a to až do dne odstranění všech vad a/nebo nedodělků díla nebo jeho části, nebo do dne doručení výzvy k uhrazení nákladů objednatele na odstranění vady díla nebo jeho části podle čl. X. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na odstranění vady předmětu díla podle čl. X. odst. 5 této smlouvy nebo povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle čl. XII. odst. 6 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. V souladu s občanským zákoníkem se zhotovitel výslovně zavazuje k plné úhradě dohodnutých smluvních pokut, a to nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě od objednatele.
5. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

IX. Zahájení, provádění, předání a převzetí díla

1. Před zahájením provádění díla svolá objednatel schůzku, kde bude provedeno předání staveniště zhotoviteli a založen stavební deník. V případě, že se zhotovitel bez vážného důvodu nedostaví k převzetí staveniště, považuje se staveniště bez dalšího za řádně předané.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převzetím staveniště k provedení díla přechází na zhotovitele nebezpečí škody na díle až do doby řádného provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník v souladu s ustanovením § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), a to v rozsahu a o obsahu stanoveném ustanovením § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a dle přílohy č. 12 k této vyhlášce. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem řádného provedení díla. Po řádném provedení díla je zhotovitel povinen předat objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 166 odst. 3 stavebního zákona, který bude součástí předávaných dokladů.
4. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 dnů. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatelem stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním jakékoli části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zasláním prokazatelnou formou písemně nebo faxově, popřípadě e-mailově výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Zhotovitel je oprávněn část díla zakrýt, pokud se objednatel, k prohlídce nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván. V případě dodatečného požadavku na odkrytí již zakryté části díla hradí objednatel nad rámec ceny díla také náklady odkrytí a nového zakrytí dotčené části. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím dotčené části díla zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že před provedením díla místo provádění díla odborně posoudil a že nezjistil žádné skutečnosti bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy.
8. O převzetí díla sepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, který bude případně obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

X. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla a za škody

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude způsobilé k použití pro účel sjednaný v této smlouvě, jinak pro účel obvyklý, a zároveň že si zachová obvyklé vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba za jakost díla je smluvními stranami sjednána v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo nebo jeho část v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo není provedeno s odbornou péčí nebo je provedeno v rozporu s pokyny objednatele.
4. Případnou reklamaci vady díla (ať již z titulu vadného plnění či záruky) uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol), ve kterém objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem a v jakém termínu požaduje vadu odstranit. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení

reklamačního protokolu o tom, zda oznámenou vadu odmítá, jinak platí, že oznámenou vadu uznává.

5. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro odstranění vady. V případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedené odstranění vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadně provedeného díla nebo jinak v souvislosti s plněním této smlouvy, škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla, jakož i za škody způsobené při provádění díla. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.

XI. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

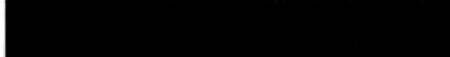
1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoli sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

XII. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodloužení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoli důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí rozpracované dílo nebo jeho část. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít rozpracované dílo nebo jeho části, je-li to možné.

- V případě, že objednatel převezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení převzatého díla nebo jeho části.
6. V případě, že objednatel nepřevezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozího odstavce této smlouvy, je zhotovitel povinen na své náklady uvést místo provádění díla do původního stavu (před započatím provádění díla). Pokud tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, je objednatel oprávněn uvést místo provádění díla do původního stavu na náklady zhotovitele sám. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
 7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
 8. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla, a
 - nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
5. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednájící osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
7. V technických záležitostech díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - objednatele
Radka Vaňová, referentka OIÚP
e-mail radka.vanova@mukolin.cz
tel. 321 748 347, 603 213 802
 - zhotovitele
Vaňkát Daniel, jednatel

8. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně

souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechozím písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se smluvní strany zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určité a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele a cenový soupis stavebních prací (smluvní rozpočet)
Příloha č. 2 – Časový harmonogram

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 02.06.2025, usnesení č. 6302/101/RM/2025.

V Kolíně dne 23.06.2025

V Kolíně dne

za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města



Vaňkát provádění staveb s.r.o.
Vaňkát Daniel, jednatel

anich
ortiloh

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025
Stavba: Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemní č. st. 5569 v k. ú. Kolín

KSO:
Místo: Kolín

CC-CZ:
Datum: 31. 3. 2025

Zadavatel:
Město Kolín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Gaudia design s.r.o., Humpolec

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 768 868,00

DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 12,00%	Základ daně 2 768 868,00 0,00
-------------------------	--------------------------------	-------------------------------------

Výše daně
581 462,28
0,00

Cena s DPH

v CZK

3 350 330,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025

Stavba: Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemní č. st. 5569 v k. ú. Kolín

Místo: Kolín

Datum: 31. 3. 2025

Zadavatel: Město Kolín

Projektant: Gaudia design s.r.o.,
Humpolec

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 768 868,00	3 350 330,28
D.1.1	Stavební	1 383 838,43	1 674 444,50
D.1.4a	Vytápění	542 087,87	655 926,32
D.1.4c	Vzduchotechnika	88 888,00	107 554,48
D.1.4e	Vodovod	33 333,70	40 333,78
D.1.4g	Silnoproudá elektrotechnika	720 720,00	872 071,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemem
č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt:

D.1.1 - Stavební

KSO:

Místo: Kolín

Zadavatel:

Město Kolín

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Gaudia design s.r.o., Humpolec

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31. 3. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 383 838,43

DPH základní
snížená

Základ daně
1 383 838,43
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
290 606,07
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 674 444,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemem
č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt:

D.1.1 - Stavební

Místo: Kolín

Datum: 31. 3. 2025

Zadavatel: Město Kolín

Projektant: Gaudia design s.r.o.,
Humpolec

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 383 838,43

HSV - Práce a dodávky HSV

572 448,17

1 - Zemní práce	24 641,68
11 - Přípravné a přidružené zemní práce	1 250,00
2 - Zakládání	2 507,75
3 - Svislé a kompletní konstrukce	31 570,14
5 - Komunikace	6 981,25
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	239 906,84
61 - Úprava povrchů vnitřních	79 472,10
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	16 559,74
64 - Osazování výplní otvorů	143 875,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	265 590,51
96 - Bourání konstrukcí	197 293,44
99 - Přesuny hmot a suti	68 297,07

PSV - Práce a dodávky PSV

781 390,26

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	8 388,65
713 - Izolace tepelné	1 714,06
763 - Konstrukce suché výstavby	43 654,70
766 - Konstrukce truhlářské	160 583,31
767 - Konstrukce zámečnické	11 068,76
771 - Podlahy z dlaždic	166 609,13
776 - Podlahy povlakové	354 812,03
783 - Dokončovací práce - nátěry	500,03
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	34 059,59

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

30 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	6 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemem
č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt: D.1.1 - Stavební

Místo: Kolín

Datum: 31. 3. 2025

Zadavatel: Město Kolín

Projektant: Gaudia design s.r.o.,
Humpolec

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 383 838,43

D HSV Práce a dodávky HSV

572 448,17

D 1 Zemní práce 24 641,68

1	K	132212331	Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	6,250	700,00	4 375,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212331
Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a
Tech.zpr.
Změřeno v programu AutoCAD
Kolem objektu
12,5*1,0*0,5

2	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,250	321,50	2 009,38	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117
VW 6,25

3	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	62,500	25,80	1 612,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119
VW 6,25*10 'Přepočtené koeficientem množství

4	K	167151101	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	6,250	374,00	2 337,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151101
VW 6,25

5	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	11,875	450,00	5 343,75	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201221
PSC Poznámka k souboru cen:
1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky. 2. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb.
VW 6,25*1,9

6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	6,615	500,00	3 307,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174101101
VW Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a
Tech.zpr.
Změřeno v programu AutoCAD

W Skladba P3
W 1.NP
W "m.č.1.12:" 9,55*0,3
W
W Kolem objektu
W 12,5*1,0*0,3

7	M	58331200	Štěrkopísek netříděný	t	12,569	450,00	5 656,05	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	-----------------------	---	--------	--------	----------	----------------

VW 6,615*1,9 'Přepočtené koeficientem množství

D 11 Přípravné a přidružené zemní práce 1 250,00

8	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně	m2	12,500	100,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106021
VW Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a
Tech.zpr.
Změřeno v programu AutoCAD
Kolem objektu
Pro další použití
12,5*1,0

D 2 Zakládání 2 507,75

9	K	271532212r	Podpyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 0 až 32 mm	m3	1,433	1 750,00	2 507,75	
---	---	------------	---	----	-------	----------	----------	--

W Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a
Tech.zpr.
Změřeno v programu AutoCAD

W Skladba P3
W 1.NP
W "m.č.1.12:" 9,55*0,15

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 31 570,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soust.
10	K	340236212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,0225 do 0,09 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	4,000	275,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/340236212						
	W	Zapravení otvorů						
	W	4						
					4,000			
11	K	340238211	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	0,640	940,00	601,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/340238211						
	W	Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
	W	Tech.zpr.						
	W	Změřeno v programu AutoCAD						
	W	2.NP						
	W	"m.č.2.11:" 0,8*0,8						
					0,640			
12	K	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	3,000	521,00	1 563,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168012						
	W	Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
	W	Tech.zpr.						
	W	Změřeno v programu AutoCAD						
	W	1.NP						
	W	"m.č.105:" 1						
	W	"m.č.112:" 1						
	W	2.NP						
	W	"m.č.2.13:" 1						
					1,000			
					1,000			
					1,000			
13	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,103	52 330,00	5 389,99	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317944323						
	W	Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
	W	Tech.zpr.						
	W	Změřeno v programu AutoCAD						
	W	IPE200						
	W	1.NP						
	W	"m.č.1.05:" 3*1,4*0,0224*1,09						
					0,103			
14	K	342244211	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	20,491	1 050,00	21 515,55	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342244211						
	W	Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
	W	Tech.zpr.						
	W	Změřeno v programu AutoCAD						
	W	1.NP						
	W	"m.č.105:" 4,62*2,96-0,8*1,97						
	W	"m.č.112:" 1,95*2,96-0,8*1,97						
	W	2.NP						
	W	"m.č.2.13:" 1,95*2,96-0,8*1,97						
					4,196			
15	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,560	1 000,00	560,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244381						
	W	Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
	W	Tech.zpr.						
	W	Změřeno v programu AutoCAD						
	W	1.NP						
	W	"m.č.1.05:" 1,4*0,2*2						
					0,560			
16	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,105	8 000,00	840,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317234410						
	W	Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
	W	Tech.zpr.						
	W	Změřeno v programu AutoCAD						
	W	1.NP						
	W	"m.č.1.05:" 1,4*0,3*0,25						
					0,105			
D	5	Komunikace						6 981,25
17	K	564760101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	12,500	290,00	3 625,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564760101						
	W	Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
	W	Tech.zpr.						
	W	Změřeno v programu AutoCAD						
	W	Kolem objektu						
	W	12,5*1,0						
					12,500			
18	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti přes 0,09 do 0,25 m2 pl do 50 m2	m2	12,500	268,50	3 358,25	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596811220						
	W	Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
	W	Tech.zpr.						
	W	Změřeno v programu AutoCAD						
	W	Kolem objektu						
	W	Použitá stávající dlažba						
	W	12,5*1,0						
					12,500			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						239 906,84
D	61	Úprava povrchů vnitřních						79 472,10

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	612131301	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně strojně	m2	40,686	80,00	3 254,88	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131301					
	VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	VV		Tech.zpr.					
	VV		Změřeno v programu AutoCAD					
	VV		Nové zdivo					
	VV		1.NP					
	VV		"m.č.1.05:" 4,62*2,96-0,8*1,97		12,099			
	VV		"m.č.1.11:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
	VV		"m.č.1.12:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
	VV		"m.č.1.13:" 1,75*2,96		5,180			
	VV		"m.č.1.14:" 2,77*2,96-0,8*1,97		6,623			
	VV		2.NP					
	VV		"m.č.2.09:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
	VV		"m.č.2.11:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
20	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	40,686	150,00	6 102,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612311131					
	VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	VV		Tech.zpr.					
	VV		Změřeno v programu AutoCAD					
	VV		Nové zdivo					
	VV		1.NP					
	VV		"m.č.1.05:" 4,62*2,96-0,8*1,97		12,099			
	VV		"m.č.1.11:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
	VV		"m.č.1.12:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
	VV		"m.č.1.13:" 1,75*2,96		5,180			
	VV		"m.č.1.14:" 2,77*2,96-0,8*1,97		6,623			
	VV		2.NP					
	VV		"m.č.2.09:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
	VV		"m.č.2.11:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
21	K	612321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	40,686	350,00	14 240,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321341					
	VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	VV		Tech.zpr.					
	VV		Změřeno v programu AutoCAD					
	VV		Nové zdivo					
	VV		1.NP					
	VV		"m.č.1.05:" 4,62*2,96-0,8*1,97		12,099			
	VV		"m.č.1.11:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
	VV		"m.č.1.12:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
	VV		"m.č.1.13:" 1,75*2,96		5,180			
	VV		"m.č.1.14:" 2,77*2,96-0,8*1,97		6,623			
	VV		2.NP					
	VV		"m.č.2.09:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
	VV		"m.č.2.11:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
22	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	201,458	270,00	54 393,66	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325422					
	VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	VV		Tech.zpr.					
	VV		Změřeno v programu AutoCAD					
	VV		1.NP					
	VV		"m.č.1.05:" (4,62+1,4*2)*2,96-0,8*1,97*2-0,9*1,97-1,18*0,9		15,976			
	VV		"m.č.1.11:" (18,4+6,9+0,64*2+1,1)*2*2,96-0,8*1,97*6-5,4*1,96*3		122,658			
	VV		2.NP					
	VV		"m.č.2.01:" 3,58*2,96+0,15*2*2,1-0,8*1,97		9,651			
	VV		"m.č.2.07:" (5,25+4,2+0,4+0,64)*2*2,96-0,8*1,97*3-2,4*1,75		53,173			
23	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na zacišťovací lišty	m2	37,014	40,00	1 480,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991012					
	VV		2,4*1,75+5,4*1,96*3+1,18*0,9		37,014			
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				16 559,74	
24	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,955	5 500,00	5 252,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311115					
	VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	VV		Tech.zpr.					
	VV		Změřeno v programu AutoCAD					
	VV		Skladba P03					
	VV		1.NP					
	VV		"m.č.1.12:" 9,55*0,1		0,955			
25	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,146	5 500,00	6 303,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311125					

Typ
VV
M
34
55331

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sousta
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzné i pojízdné), popř. podkladní, plovoucí, vyrovnávací nebo oddělující pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, popř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s náležitým zatemováním hutného betonu). 2. Pro mazaniny tloušťek větších než 240 mm jsou určeny: a) pro mazaniny ukládané na zeminu (v halách apod.) ceny souborů cen 27* 31- Základy z betonu prostého a 27* 32 - Základy z betonu železového, b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souborů cen 411 31-... Beton klenb. 3. Ceny lze použít i pro betonový okapový chodník budovy (včetně tvarování rigolového žlábků) v příslušných tloušťkách. Jeho podloží se oceňuje samostatně. 4. V ceně jsou započteny i náklady na: a) základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem, b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řežány dodatečně, oceňují se cenami souborů cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár.								
	PSC		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
	VV		Změřeno v programu AutoCAD					
	VV		Skladba P03					
	VV		1.NP					
	VV		"m.č.1.12:" 9,55*0,12		1,146			
26	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,955	2 000,00	1 910,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319011					
	VV		0,955		0,955			
27	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	1,146	1 000,00	1 146,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319012					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -9011 až -9023 lze použít pro mazaniny min. tl. C 8/10. 2. V cenách -9011 až -9023 jsou započteny i náklady za přehlazení povrchu mazaniny ocelovým hladítkem. 3. Ceny -9171 až -9175 lze také použít, bude-li do mazaniny vkládána druhá vrstva výztuže nad sebou oddělená vrstvou betonové směsi, kdy se oceňuje druhé stržení povrchu lali rovněž výměrou (m3) celkové tloušťky tří vrstev mazaniny.					
	VV		1,146		1,146			
28	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	1,146	281,50	322,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319173					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -9011 až -9023 lze použít pro mazaniny min. tl. C 8/10. 2. V cenách -9011 až -9023 jsou započteny i náklady za přehlazení povrchu mazaniny ocelovým hladítkem. 3. Ceny -9171 až -9175 lze také použít, bude-li do mazaniny vkládána druhá vrstva výztuže nad sebou oddělená vrstvou betonové směsi, kdy se oceňuje druhé stržení povrchu lali rovněž výměrou (m3) celkové tloušťky tří vrstev mazaniny.					
	VV		1,146		1,146			
29	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,038	42 780,00	1 625,64	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631362021					
	VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
	VV		Změřeno v programu AutoCAD					
	VV		Skladba P03					
	VV		1.NP					
	VV		"m.č.1.12:" 9,55*0,00303*1,3		0,038			
	D	64	Osazování výplní otvorů				143 875,00	
30	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	25,000	1 535,00	38 375,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642944121					
31	M	55331430	záručeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	5,000	4 100,00	20 500,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
	VV		D01					
	VV		"1.NP:" 1		1,000			
	VV		"2.NP:" 1		1,000			
	VV		D02					
	VV		"2.NP:" 1		1,000			
	VV		D03					
	VV		"2.NP:" 1		1,000			
	VV		Plechové dveře					
	VV		"2.NP:" 1		1,000			
32	M	55331432	záručeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	14,000	4 100,00	57 400,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
	VV		D04					
	VV		"1.NP:" 5+3		8,000			
	VV		"2.NP:" 2+4		6,000			
33	M	55331437	záručeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	4 100,00	8 200,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
	VV		D04					

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		"1.NP:" 2		2,000			
34	M	55331438	záručeň jednokřídla ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	4 100,00	4 100,00 CS ÚRS 2025 01
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
VV		D08		1,000			
VV		"1.NP:" 1					
35	M	55331452	záručeň jednokřídla ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 260-300mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	5 100,00	15 300,00 CS ÚRS 2025 01
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
VV		D05		1,000			
VV		"1.NP:" 1					
VV		D06		1,000			
VV		"2.NP:" 1					
VV		D07		1,000			
VV		"1.NP:" 1					
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				265 590,51	
D	96	Bourání konstrukcí				197 293,44	
36	K	113152111	Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva těženého	m3	3,820	400,00	1 528,00 CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113152111				
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
VV		Změřeno v programu AutoCAD					
VV		Uvažovaná tloušťka 400 mm					
VV		1.NP		3,820			
VV		"m.č.1.12:" 9,55*0,4					
37	K	218020691	Demontáž dveří plechových pro kobky rozvoden	m2	1,720	250,00	430,00 CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/218020691				
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
VV		Změřeno v programu AutoCAD					
VV		2.NP		1,720			
VV		"m.č.2.11:" 0,6*1,8+0,8*0,8					
38	K	711141821	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přitavených dvouvrtvých z plochy vodorovné	m2	9,550	27,00	257,85 CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711141821				
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
VV		Změřeno v programu AutoCAD					
VV		1.NP		9,550			
VV		"m.č.1.12:" 9,55					
39	K	725320821	Demontáž dřez dvojité na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubor	2,000	218,00	436,00 CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725320821				
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
VV		1.NP		1,000			
VV		"m.č.1.12:" 1					
VV		2.NP		1,000			
VV		"m.č.2.13:" 1					
40	K	763121812	Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité	m2	19,240	175,00	3 367,00 CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763121812				
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
VV		Změřeno v programu AutoCAD					
VV		1.NP		19,240			
VV		"m.č.1.11:" 6,5*2,96					
41	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	26,000	70,70	1 838,20 CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766491851				
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
VV		Změřeno v programu AutoCAD					
VV		"1.NP:" 15		15,000			
VV		"2.NP:" 11		11,000			
42	K	766691914	Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	25,000	50,00	1 250,00 CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914				
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
VV		Změřeno v programu AutoCAD					
VV		"1.NP:" 15		15,000			
VV		"2.NP:" 10		10,000			
43	K	776201812	Demontáž lepených poviakových podlah s podložkou ručně	m2	317,585	130,00	41 286,05 CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201812				
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					

PČ	Typ	Kód	• Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Změřeno v programu AutoCAD					
W			1.NP					
W			"m.č.1.05:" 5,57+0,8*0,1+0,9*0,15+0,6*0,1*2		5,905			
W			"m.č.1.06:" 17,56		17,560			
W			"m.č.1.11:" 120,51+0,8*0,1*4		120,830			
W			2.NP					
W			"m.č.2.01:" 23,6+1,0*0,15		23,750			
W			"m.č.2.02:" 4,95+0,8*0,15+0,6*0,1*2		5,190			
W			"m.č.2.07:" 21,27+0,8*0,1		21,350			
W			"m.č.2.09:" 122,68+0,8*0,1*4		123,000			
44	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	157,090	20,00	3 141,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
W			Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
W			Změřeno v programu AutoCAD					
W			1.NP					
W			"m.č.1.05:" (4,62+1,24+0,3)*2-0,9-0,8-0,6*2		9,420			
W			"m.č.1.06:" (4,28+4,2+0,64+0,4)*2-0,8*3		16,640			
W			"m.č.1.11:" (18,075+6,9+0,64*2+1,1)*2-0,8*6		49,910			
W			2.NP					
W			"m.č.2.01:" 3,58+0,15*2-0,8		3,080			
W			"m.č.2.02:" (3,65+1,4)*2-0,8*2-0,6*2		7,300			
W			"m.č.2.07:" (5,25+4,2+0,4+0,64)*2-0,8*3		18,580			
W			"m.č.2.09:" (18,4+6,9+0,64*2+1,1)*2-0,8*4		52,160			
45	K	781491831	Demontáž zrcadel lepených	m2	9,750	100,00	975,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781491831					
W			Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
W			Změřeno v programu AutoCAD					
W			1.NP					
W			"m.č.1.11:" 6,5*1,5		9,750			
46	K	962031011	Bourání příček nebo přizdívek z cihel děrovaných tl do 100 mm	m2	21,773	165,00	3 592,55	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031011					
W			Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
W			Změřeno v programu AutoCAD					
W			1.NP					
W			"m.č.1.05:" (4,62+0,3)*2,96-0,6*1,97		13,381			
W			"m.č.1.12:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
W			2.NP					
W			"m.č.2.13:" 1,95*2,96-0,8*1,97		4,196			
47	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,126	1 250,00	157,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032230					
W			Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
W			Změřeno v programu AutoCAD					
W			1.NP					
W			"m.č.1.05:" 2,1*0,3*0,2		0,126			
48	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,955	4 000,00	3 820,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042141					
W			Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
W			Změřeno v programu AutoCAD					
W			Podlahový beton					
W			1.NP					
W			"m.č.1.12:" 9,55*0,1		0,955			
49	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	1,433	4 000,00	5 732,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042231					
W			Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
W			Změřeno v programu AutoCAD					
W			Podkladní beton					
W			1.NP					
W			"m.č.1.12:" 9,55*0,15		1,433			
50	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	10,906	95,10	1 037,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965081213					
W			Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
W			Změřeno v programu AutoCAD					
W			1.NP					
W			"m.č.1.12:" 9,55		9,550			
W			"m.č.1.13:" 1,75*0,3		0,525			
W			"m.č.1.14:" 2,77*0,3		0,831			
51	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	1,433	1 800,00	2 579,40	CS ÚRS 2025 01

	Typ	Kód	*Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965049112 Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr. Změřeno v programu AutoCAD					
	W		Podkladní beton					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.12:" 9,55*0,15		1,433			
52	K	775111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu skládaných podlah broušením	m2	318,941	60,00	19 136,46	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111116 Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr. Změřeno v programu AutoCAD					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.05:" 5,57+0,8*0,1+0,9*0,15+0,6*0,1*2		5,905			
	W		"m.č.1.06:" 17,56		17,560			
	W		"m.č.1.11:" 120,51+0,8*0,1*4		120,830			
	W		"m.č.1.13:" 1,75*0,3		0,525			
	W		"m.č.1.14:" 2,77*0,3		0,831			
	W		2.NP					
	W		"m.č.2.01:" 23,6+1,0*0,15		23,750			
	W		"m.č.2.02:" 4,95+0,8*0,15+0,6*0,1*2		5,190			
	W		"m.č.2.07:" 21,27+0,8*0,1		21,350			
	W		"m.č.2.09:" 122,68+0,8*0,1*4		123,000			
53	K	965081611	Odsekání soklíků rovných.	m	16,620	35,00	581,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965081611 Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr. Změřeno v programu AutoCAD					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.12:" (2,35+4,2)*2*0,8*2		11,500			
	W		"m.č.1.13:" (1,75+0,3*2)		2,350			
	W		"m.č.1.14:" (2,77+0,3*2)-0,6		2,770			
54	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	37,919	500,00	18 959,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455 Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr. Změřeno v programu AutoCAD					
	W		1.NP					
	W		0,6*1,97*4		4,728			
	W		0,8*1,97*10		15,760			
	W		0,9*1,97		1,773			
	W		2.NP					
	W		0,6*1,8		1,080			
	W		0,6*1,97*3		3,546			
	W		0,8*1,97*7		11,032			
55	K	971033131	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	14,000	30,00	420,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033131 Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profese - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		14		14,000			
56	K	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	5,000	90,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033141 Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profese - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		5		5,000			
57	K	971033231	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033231 Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profese - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		12		12,000			
58	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033241 Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profese - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		3		3,000			
59	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	10,000	120,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033331 Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profese - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		10		10,000			
60	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soust.
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033341					
	W		Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů					
	W		Viz. PD profesi - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		2		2,000			
61	K	971035431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MC tl do 150 mm	kus	3,000	255,00	765,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971035431					
	W		Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů					
	W		Viz. PD profesi - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		3		3,000			
62	K	971035441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MC tl do 300 mm	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971035441					
	W		Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů					
	W		Viz. PD profesi - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		1		1,000			
63	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	66,000	100,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031121					
	W		Viz. PD profesi - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		66		66,000			
64	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	23,000	115,00	2 645,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031122					
	W		Viz. PD profesi - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		23		23,000			
65	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	58,000	135,00	7 830,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031133					
	W		Viz. PD profesi - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		58		58,000			
66	K	974031134	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 150 mm	m	12,000	150,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031134					
	W		Viz. PD profesi - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		12		12,000			
67	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	8,000	140,00	1 120,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031142					
	W		Viz. PD profesi - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		8		8,000			
68	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	10,000	200,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031144					
	W		Viz. PD profesi - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		10		10,000			
69	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	3,000	175,00	525,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031153					
	W		Viz. PD profesi - výkresy půdorysů					
	W		Profese:					
	W		3		3,000			
70	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	4,200	350,00	1 470,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031666					
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	W		Tech.zpr.					
	W		Změřeno v programu AutoCAD					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.05:" 1,4*3		4,200			
71	K	975022241	Podchycení nadzákladového zdiva tl do 450 mm dřevěnou výtuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m	m	1,400	2 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/975022241					
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	W		Tech.zpr.					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.05:" 1,4		1,400			
72	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	3,500	1 750,00	6 125,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151113					

		Typ	Kód	* Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu. Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profesí - výkresy půdorysů					
		W		"Profese:		3,500			
		W		3,5					
73	K	977151118		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151118 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu. Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profesí - výkresy půdorysů					
		PSC							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
74	K	977151123		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	0,600	3 000,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151123 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu. Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profesí - výkresy půdorysů					
		PSC							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
75	K	977151125		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	1,500	3 500,00	5 250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151125 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu. Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profesí - výkresy půdorysů					
		PSC							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
76	K	977151128		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 250 do 300 mm	m	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151128 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu. Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profesí - výkresy půdorysů					
		PSC							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
77	K	977151212		Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 35 do 40 mm	m	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151212 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu. Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profesí - výkresy půdorysů					
		PSC							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							
		W							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soust.
80	K	977151223	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	1,200	3 000,00	3 600,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151223 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu. Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profesí - výkresy půdorysů					
	PSC							
	W		Profese					
	W		1,2		1,200			
81	K	977151225	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	0,800	3 500,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151225 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu. Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profesí - výkresy půdorysů					
	PSC							
	W		Profese					
	W		0,8		0,800			
82	K	977151227	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 225 do 250 mm	m	0,500	4 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151227 Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu. Viz. PD stavební část - výkresy půdorysů Viz. PD profesí - výkresy půdorysů					
	PSC							
	W		Profese					
	W		0,5		0,500			
83	K	977211122	Řezání stěnovou pilou kci z cihel nebo tvárníc hl přes 200 do 350 mm	m	2,100	2 500,00	5 250,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977211122 Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr. Změřeno v programu AutoCAD					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.05:" 2,1		2,100			
84	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 100 mm	m	0,800	100,00	80,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977311112 Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr. Změřeno v programu AutoCAD					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.12:" 0,8		0,800			
85	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm	m	1,950	150,00	292,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977312113 Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr. Změřeno v programu AutoCAD					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.12:" 1,95		1,950			
86	K	978012141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	201,458	65,00	13 094,77	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978012141 Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr. Změřeno v programu AutoCAD					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.05:" (4,62+1,4*2)*2,96-0,8*1,97*2-0,9*1,97-1,18*0,9		15,976			
	W		"m.č.1.11:" (18,4+6,9+0,64*2+1,1)*2*2,96-0,8*1,97*6-5,4*1,96*3		122,658			
	W		2.NP					
	W		"m.č.2.01:" 3,58*2,96+0,15*2*2,1-0,8*1,97		9,651			
	W		"m.č.2.07:" (5,25+4,2+0,4+0,64)*2*2,96-0,8*1,97*3-2,4*1,75		53,173			
D 99 Přesuny hmot a suti							68 297,07	
87	K	997013211	Vnitrostavební oprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	29,799	450,00	13 409,55	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
88	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	29,799	330,00	9 833,67	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013511					
89	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	566,181	28,20	15 966,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509 29,799*19 "Přepočtené koeficientem množství		566,181			

Účastník

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
90	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	29,799	450,00	13 409,55	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631						
91	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	31,356	500,00	15 678,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001						
D PSV		Práce a dodávky PSV	781 390,26					
D 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	8 388,65					
92	K	711161223	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií s textilií svislá, výška nopy 9,0 mm	m2	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161223						
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
VV		Tech.zpr.						
VV		Změřeno v programu AutoCAD						
VV		Kolem objektu	5,000					
VV		12,5*0,4						
93	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	12,500	250,00	3 125,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161383						
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
VV		Tech.zpr.						
VV		Změřeno v programu AutoCAD						
VV		Kolem objektu	12,500					
VV		12,5						
94	K	711441559	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně přitavením pásu NAIP	m2	9,550	140,00	1 337,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711441559						
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
VV		Tech.zpr.						
VV		Změřeno v programu AutoCAD						
VV		Skladba P03						
VV		1.NP						
VV		"m.č.1.12:" 9,55	9,550					
95	K	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu NAIP	m2	5,000	175,00	875,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711442559						
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
VV		Tech.zpr.						
VV		Změřeno v programu AutoCAD						
VV		Kolem objektu	5,000					
VV		12,5*0,4						
96	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	16,983	150,00	2 547,45	CS ÚRS 2025 01
VV		9,55*1,15+5,0*1,2						
VV		16,983						
97	K	998711311	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	%	0,050	84,00	4,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711311						
D 713		Izolace tepelné	1 714,06					
98	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713131141						
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
VV		Tech.zpr.						
VV		Změřeno v programu AutoCAD						
VV		Kolem objektu	5,000					
VV		12,5*0,4						
99	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 20mm	m2	6,000	70,00	420,00	CS ÚRS 2025 01
VV		5*1,2 'Přepočtené koeficientem množství						
VV		6,000						
100	K	998713121	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	t	0,034	1 296,00	44,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713121						
D 763		Konstrukce suché výstavby	43 654,70					
101	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	6,310	850,00	5 363,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411						
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
VV		Tech.zpr.						
VV		Změřeno v programu AutoCAD						
VV		1.NP						
VV		"m.č.1.05:" 6,31	6,310					
102	K	763164631	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12,5	m	36,070	1 000,00	36 070,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164631						
VV		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a						
VV		Tech.zpr.						
VV		Změřeno v programu AutoCAD						
VV		1.NP						
VV		"m.č.1.06:" 4,28*2	8,560					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soust.
	W		"m.č.1.07:" 3,2		3,200			
	W		"m.č.1.11:" (6,05+18,26)		24,310			
103	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	34,830	40,00	1 393,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	W		Tech.zpr.					
	W		Změřeno v programu AutoCAD					
	W							
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.05:" 6,31		6,310			
	W		"m.č.1.06:" 4,28*2*0,72		6,163			
	W		"m.č.1.07:" 3,2*0,72		2,304			
	W		"m.č.1.11:" 6,05*0,9+18,26*0,8		20,053			
104	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	0,552	1 500,00	828,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763331					
D 766			Konstrukce truhlářské				160 583,31	
105	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	23,000	1 000,00	23 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001					
106	M	61162084r	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	4,000	5 500,00	22 000,00	
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	W		Tech.zpr.					
	W		dveře včetně příslušenství (kování, zarážky...)					
	W		D01					
	W		"1.NP:" 1		1,000			
	W		"2.NP:" 1		1,000			
	W		D02					
	W		"2.NP:" 1		1,000			
	W		D03					
	W		"2.NP:" 1		1,000			
107	M	61162086r	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	19,000	5 500,00	104 500,00	
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	W		Tech.zpr.					
	W		dveře včetně příslušenství (kování, zarážky...)					
	W		D04					
	W		"1.NP:" 5+3+2		10,000			
	W		"2.NP:" 2+4		6,000			
	W		D05					
	W		"1.NP:" 1		1,000			
	W		D06					
	W		"2.NP:" 1		1,000			
	W		D07					
	W		"1.NP:" 1		1,000			
108	K	766660002	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660002					
109	M	61162087r	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	W		Tech.zpr.					
	W		dveře včetně příslušenství (kování, zarážky...)					
	W		D08					
	W		"1.NP:" 1		1,000			
110	K	998766121	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	t	0,455	1 282,00	583,31	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121					
D 767			Konstrukce zámečnické				11 068,76	
111	K	767640311	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vnitřních jednokřídlových	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767640311					
112	M	55341320r	dveře jednokřídle ocelové interierové plné 600x1970mm	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	W		Tech.zpr.					
	W		dveře včetně příslušenství (kování, zarážky...)					
	W		"2.NP:" 1		1,000			
113	K	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t	0,036	1 910,00	68,76	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767121					
D 771			Podlahy z dlaždic				166 609,13	
114	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	84,045	45,00	3 782,03	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a					
	W		Tech.zpr.					
	W		Změřeno v programu AutoCAD					
	W							
	W		Skladba P01					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.05:" 6,31+0,8*0,1+0,9*0,15+0,8*0,15		6,645			
	W		"m.č.1.06:" 17,56		17,560			
	W							
	W		2.NP					
	W		"m.č.2.01:" 23,6+1,0*0,15		23,750			

Cenová soustava		CS ÚRS 2025 01		Cenová soustava		CS ÚRS 2025 01		Cenová soustava		CS ÚRS 2025 01	
Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]					
W		"m.č.2.02:" 4,95+0,8*0,15+0,6*0,1*2		5,190							
W		"m.č.2.07:" 21,27+0,8*0,1		21,350							
W											
W		Skladba P03									
W		1.NP		9,550							
W		"m.č.1.12:" 9,55									
115	K	771151022				400,00	13 502,00		CS ÚRS 2025 01		
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151022									
PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání náteru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 15-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci. Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr. Změřeno v programu AutoCAD									
W											
W											
W											
W		Skladba P01									
W		1.NP		6,645							
W		"m.č.1.05:" 6,31+0,8*0,1+0,9*0,15+0,8*0,15		17,560							
W		"m.č.1.06:" 17,56									
W											
W		Skladba P03									
W		1.NP		9,550							
W		"m.č.1.12:" 9,55									
116	K	771474112				175,00	12 173,00		CS ÚRS 2025 01		
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474112									
W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr. Změřeno v programu AutoCAD									
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											
W											

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soust.
	W		Podlaha P03					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.12:" (2,35+4,2)*2-0,8*2		11,500			
121	K	771591117	Podlahy spárování akrylem	m	69,560	45,00	3 130,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591117					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -1185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky. Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
	W		Změřeno v programu AutoCAD					
	W		Horní hrana soklu					
	W		Podlaha P01					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.05:" (4,62+1,4)*2-0,8*3-0,9		8,740			
	W		"m.č.1.06:" (4,28+4,2+0,64+0,4)*2-0,8*3		16,640			
	W		"m.č.1.13:" 1,75		1,750			
	W		"m.č.1.14:" 2,77-0,8		1,970			
	W		2.NP					
	W		"m.č.2.01:" 3,58+0,15*2-0,8		3,080			
	W		"m.č.2.02:" (3,65+1,4)*2-0,8*2-0,6*2		7,300			
	W		"m.č.2.07:" (5,25+4,2+0,4+0,64)*2-0,8*3		18,580			
	W		Podlaha P03					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.12:" (2,35+4,2)*2-0,8*2		11,500			
122	K	998771121	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	t	3,149	800,00	2 519,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771121					
	D	776	Podlahy povlakové				354 812,03	
123	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	245,850	40,00	9 834,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121321					
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
	W		Změřeno v programu AutoCAD					
	W		Skladba P02					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.11:" 122,53+0,8*0,1*4		122,850			
	W		2.NP					
	W		"m.č.2.09:" 122,68+0,8*0,1*4		123,000			
124	K	776141123	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	245,850	360,00	88 506,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141123					
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
	W		Změřeno v programu AutoCAD					
	W		Skladba P02					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.11:" 122,53+0,8*0,1*4		122,850			
	W		2.NP					
	W		"m.č.2.09:" 122,68+0,8*0,1*4		123,000			
125	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	245,850	165,00	40 565,25	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111					
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
	W		Změřeno v programu AutoCAD					
	W		Skladba P02					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.11:" 122,53+0,8*0,1*4		122,850			
	W		2.NP					
	W		"m.č.2.09:" 122,68+0,8*0,1*4		123,000			
126	M	28411017	podlahovina vinylová heterogenní zátěžová třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1, nášlapná vrstva 0,70mm tl 2,00mm	m2	258,143	550,00	141 978,65	CS ÚRS 2025 01
	W		245,85*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		258,143			
127	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	393,360	30,00	11 800,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776223111					
	W		245,85*1,6		393,360			
128	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	102,720	110,00	11 299,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411111					
	W		Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.					
	W		Změřeno v programu AutoCAD					
	W		Skladba P02					
	W		1.NP					
	W		"m.č.1.11:" (18,4+6,9+0,64*2+1,1)*2-0,8*6		50,560			
	W		2.NP					
	W		"m.č.2.09:" (18,4+6,9+0,64*2+1,1)*2-0,8*4		52,160			

2025 01

Nová soustava

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
129	M 61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	112,992	190,00	21 468,48	CS ÚRS 2025 01
	WV	102,72*1,1 Přepočtené koeficientem množství		112,992			
130	K 776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	245,850	50,00	12 292,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776991121					
	WV	245,85		245,850			
131	K 776991141	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	245,850	55,00	13 521,75	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776991141					
	WV	245,85		245,850			
132	K 998776121	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	t	3,732	950,00	3 545,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121					

D 783	Dokončovací práce - nátěry						500,03
133	K 783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,226	155,00	500,03	CS ÚRS 2025 01

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101
WV	Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.
WV	Změněno v programu AutoCAD
WV	IPE200
WV	1.NP
WV	"m.č.1.05:" 0,768*1,4*3

3,226

D 784	Dokončovací práce - malby a tapety						34 059,59
134	K 784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	324,377	30,00	9 731,31	CS ÚRS 2025 01

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121
WV	Viz PD stavební část - výkresy půdorysu, výkresy řezů a Tech.zpr.
WV	Změněno v programu AutoCAD
WV	Nové zdivo
WV	1.NP
WV	"m.č.1.05:" 4,62*2,96
WV	"m.č.1.11:" 1,95*2,96
WV	"m.č.1.12:" 1,95*2,96
WV	"m.č.1.13:" 1,75*2,96
WV	"m.č.1.14:" 2,77*2,96
WV	2.NP
WV	"m.č.2.09:" 1,95*2,96
WV	"m.č.2.11:" 1,95*2,96
WV	Oprávaná omítka
WV	1.NP
WV	"m.č.1.05:" (4,62+1,4*2)*2,96
WV	"m.č.1.11:" (18,4+6,9+0,64*2+1,1)*2*2,96-5,4*1,96*3+4,0*3
WV	2.NP
WV	"m.č.2.01:" 3,58*2,96+0,15*2*2,1
WV	"m.č.2.07:" (5,25+4,2+0,4+0,64)*2*2,96
WV	SDK desky
WV	1.NP
WV	"m.č.1.05:" 6,31
WV	"m.č.1.06:" 4,28*2*0,72
WV	"m.č.1.07:" 3,2*0,72
WV	"m.č.1.11:" 6,05*0,9+18,26*0,8

13,675

5,772

5,772

5,180

8,199

5,772

5,772

21,963

144,114

11,227

62,101

6,310

6,163

2,304

20,053

135	K 784211121	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	324,377	75,00	24 328,28	CS ÚRS 2025 01
-----	-------------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211121
------------	---

D VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						30 000,00
-------	-----------------------------	--	--	--	--	--	-----------

D VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce						6 000,00
--------	--	--	--	--	--	--	----------

136	K 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
-----	-------------	---	--------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000
------------	---

137	K R1501	Výrobní a dílenská dokumentace	Soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
-----	---------	--------------------------------	--------	-------	----------	----------	--

WV	klempířské, zámečnické a truhlářské prvky a otvorové výplně...
WV	1

1,000

D VRN3	Zařízení staveniště						15 000,00
--------	---------------------	--	--	--	--	--	-----------

138	K VRN3003-R	Zařízení staveniště	Soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
-----	-------------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

WV	"- Vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, včetně
WV	"zřízení připojení na energie a zajištění měření jejich spotřeby,
WV	"včetně zřízení sociálních zařízení.
WV	"- Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškerá potřebná povolení
WV	"k užívání veřejných ploch, včetně záboru veřejného prostranství
WV	"na náklady zhotovitele, bude-li stavba vyžadovat.
WV	"- Zhotovitel zajistí na vlastní náklady zabezpečení provádění díla tak,
WV	"aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sous.
	W		"a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a					
	W		"pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb,					
	W		"jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí.					
	W		1		1,000			
139	K	VRN3009-R	Vyklizení prostoru staveniště	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	W		"- Vystěhování, vyklizení a vyčištění místností a					
	W		komunikačních tras					
	W		"ve všech podlažích dotčených navrženými stavebními					
	W		úpravami,					
	W		"demontáž a zpětné nastěhování, montáž a seřízení					
	W		vystěhovaného					
	W		"zařízení, vybavení a dekorací, včetně zajištění jejich ochrany					
	W		před					
	W		"včetně zajištění jejich ochrany před poškozením, které nelze					
	W		"demontovat nebo vystěhovat.					
	W		"- Odpojení technologických celků a spotřebičů energií v					
	W		dotčených					
	W		"místnostech objektu, případně jejich přemístění.					
	W		1		1,000			
D		VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00	
140	K	VRN4001-R	Kompletační a koordinační činnost	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	W		"- Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv a ostatních					
	W		dokladů					
	W		"potřebných k předání a kolaudaci stavby vyplývajících z SOD.					
	W		"3 x v tištěné formě. 1 x v digitální formě na CD nosiči, v					
	W		obecně					
	W		"dostupných formátech.					
	W		1		1,000			
D		VRN7	Provozní vlivy				4 000,00	
141	K	VRN7002-R	Provozní vlivy	Soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
	W		"- Tato kategorie nákladů vyjadřuje ztížené podmínky					
	W		provádění tam,					
	W		"kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omešovány					
	W		"provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady					
	W		související s					
	W		"omezeným provozem v areálu objednatele nebo o náklady v					
	W		důsledku					
	W		"nezbytného respektování stávající dopravy v okolí stavby					
	W		ovlivňující					
	W		"stavební práce.					
	W		"- Do této položky patří dále náklady na ztížené provádění					
	W		stavebních prací					
	W		"v důsledku provozu zařízení					
	W		"(nutnost ochranných konstrukcí, ochranných zábradlí a					
	W		hrazení,					
	W		"záchranných sítí mimo sítě na lešení, stříšek, apod.)					
	W		1		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemem
č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt:

D.1.4a - Vytápění

KSO:

Místo: Kolín

Zadavatel:

Město Kolín

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Gaudia design s.r.o., Humpolec

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31. 3. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**542 087,87**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	542 087,87	21,00%	113 838,45
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****655 926,32****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemem
č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt: D.1.4a - Vytápění

Místo: Kolín
Zadavatel: Město Kolín
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 31. 3. 2025
Projektant: Gaudia design s.r.o.,
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

542 087,87

HSV - Práce a dodávky HSV	12 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	503 087,87
713 - Izolace tepelné	64 580,88
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	282 108,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	16 135,42
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	140 263,57
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	22 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemem
č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt:

D.1.4a - Vytápění

Místo:

Kolín

Datum:

31. 3. 2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Gaudia design s.r.o.,
Humpolec

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

542 087,87

o HSV

Práce a dodávky HSV

12 000,00

o 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 000,00

1	K	970051020	Vrtání jádrové do ŽB d 20 mm	m	5,000	1 500,00	7 500,00	
2	K	970051035	Vrtání jádrové do ŽB d 35-39 mm	m	3,000	1 500,00	4 500,00	

o PSV

Práce a dodávky PSV

503 087,87

o 713

Izolace tepelné

64 580,88

3	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	214,800	85,00	18 258,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713463211

4	M	63154012	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 15/30mm	m	34,800	103,00	3 584,40	CS ÚRS 2025 01
5	M	63154013	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 18/30mm	m	36,000	110,00	3 960,00	CS ÚRS 2025 01
6	M	63154530	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/30mm	m	24,000	120,00	2 880,00	CS ÚRS 2025 01
7	M	63154571	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/40mm	m	19,200	157,00	3 014,40	CS ÚRS 2025 01
8	M	63154572	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/40mm	m	81,600	163,00	13 300,80	CS ÚRS 2025 01
9	M	63154603	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/50mm	m	19,200	197,00	3 782,40	CS ÚRS 2025 01
10	K	783604550	Provedení základního jednonásobného nátěru potrubí DN do 50 mm	m	100,000	20,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783604550

VV

Nátěr přiznaného měděného potrubí

VV

100

100,000

11	M	24623010	hmota nátěrová epoxidová základní na kovy	kg	1,800	500,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		100*0,018 *Přepočtené koeficientem množství		1,800			
12	K	783607750	Provedení krycího dvojnásobného nátěru potrubí DN do 50 mm	m	100,000	100,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783607750

VV

Nátěr přiznaného měděného potrubí

VV

100

100,000

13	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email) odstín bílý	kg	5,400	500,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		100*0,054 *Přepočtené koeficientem množství		5,400			

48	K	998713112	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,155	1 296,00	200,88	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713112

o 733

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

282 108,00

14	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	150,000	60,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733120815

15	K	733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 38 do 60,3	m	100,000	90,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733120819

16	K	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	130,800	550,00	71 940,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733222302

17	K	733222303	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 18x1 mm	m	50,400	600,00	30 240,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733222303

18	K	733222304	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 22x1 mm	m	24,000	620,00	14 880,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733222304

19	K	733222304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	19,200	900,00	17 280,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733222304

20	K	733222305	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 35x1,5 mm	m	91,200	1 100,00	100 320,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	----------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733222305

21	K	733222306	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 42x1,5 mm	m	19,200	1 500,00	28 800,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733222306

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soust.
49	K	998733112	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,324	2 000,00	648,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998733112								
D 734 Ústřední vytápění - armatury							16 135,42	
22	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles	kus	23,000	350,00	8 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682								
23	K	734261406	Armatura přípojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu	kus	23,000	350,00	8 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261406								
50	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,023	1 540,00	35,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734102								
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							140 263,57	
24	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	118,000	85,00	10 030,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735111810								
	W		V 1.NP					
	W		55		55,000			
	W		V 2.NP					
	W		63		63,000			
	W		Součet		118,000			
25	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm	kus	1,000	233,57	233,57	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735151811								
	W		V 2.NP					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
26	K	735152253.R1	Otopné těleso panelové jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha o výšce 500mm a délce 600mm se spodním levým připojením	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
27	K	735152551.R1	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/400 mm se spodním levým připojením	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
	W		V 1.NP					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
36	K	735152551.R10	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400 mm se spodním pravým připojením	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
	W		V 2.NP					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
37	K	735152551.R11	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1600 mm se spodním pravým připojením	kus	5,000	5 900,00	29 500,00	
	W		V 1.NP					
	W		2		2,000			
	W		V 2.NP					
	W		3		3,000			
	W		Součet		5,000			
38	K	735152551.R12	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1600 mm se spodním levým připojením	kus	5,000	6 400,00	32 000,00	
	W		V 1.NP					
	W		2		2,000			
	W		V 2.NP					
	W		3		3,000			
	W		Součet		5,000			
39	K	735152551.R13	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/1400 mm se spodním pravým připojením	kus	1,000	7 100,00	7 100,00	
	W		V 2.NP					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
28	K	735152551.R2	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/500 mm se spodním levým připojením	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
	W		V 2.NP					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
29	K	735152551.R3	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/800 mm se spodním levým připojením	kus	1,000	4 700,00	4 700,00	
	W		V 1.NP					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
31	K	735152551.R5	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/400 mm se spodním pravým připojením	kus	1,000	3 700,00	3 700,00	
	W		V 2.NP					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
32	K	735152551.R6	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm se spodním pravým připojením	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
	W		V 1.NP					
	W		1		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemem
č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt:

D.1.4c - Vzduchotechnika

KSO:

Místo: Kolín

CC-CZ:

Datum: 31. 3. 2025

Zadavatel:

Město Kolín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Gaudia design s.r.o., Humpolec

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			88 888,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	88 888,00	21,00%	18 666,48
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	107 554,48
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemem
č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt: D.1.4c - Vzduchotechnika

Místo: Kolín

Zadavatel: Město Kolín

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 31. 3. 2025

Projektant: Gaudia design s.r.o.,
Humpolec

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

88 888,00

D1 - Zařízení č. 1: Odvětrání soc. zázemí

45 555,00

D2 - Zařízení č. 2: Odvětrání skladu a úklidové místnosti

16 666,00

D3 - Ostatní položky

26 667,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemek č. st. 5569 v k. ú. Kolín

Objekt:

D.1.4c - Vzduchotechnika

Místo:

Kolín

Datum:

31. 3. 2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Gaudia design s.r.o.,
Humpolec

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

88 888,00

D D1

Zařízení č. 1: Odvětrání soc. zázemí

45 555,00

1	K	1.01a	Malý odvodní ventilátor do kruhového potrubí, s integrovaným doběhem a regulátorem otáček 490 m3/h, 150 Pa	ks	1,000	18 055,00	18 055,00	
	W		Včetně montážního materiálu a pružných manžet					
	W		Typ: TD-EVO 200 VAR					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
2	K	1.07a	Talířový ventil univerzální pr. 160	ks	2,000	500,00	1 000,00	
3	K	1.07b	Talířový ventil univerzální pr. 125	ks	5,000	500,00	2 500,00	
4	K	1.08a	Výfuková hlavice na potrubí pr. 200	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
5	K	1.10a	Tlumič hluku kruhový pr. 200, l = 600 mm	ks	1,000	4 000,00	4 000,00	
	W		Typ: MAA 200-600					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
6	K	1.16a	pr. 200 - Spiro potrubí z pozink. plechu, včetně závěsů, tvarovek a montážního materiálu	bm	10,000	800,00	8 000,00	
7	K	1.16b	pr. 160 - Spiro potrubí z pozink. plechu, včetně závěsů, tvarovek a montážního materiálu	bm	15,000	600,00	9 000,00	
8	K	1.16c	pr. 125 - Spiro potrubí z pozink. plechu, včetně závěsů, tvarovek a montážního materiálu	bm	1,000	500,00	500,00	

D D2

Zařízení č. 2: Odvětrání skladu a úklidové místnosti

16 666,00

9	K	2.01a	Malý odvodní ventilátor do kruhového potrubí, s integrovaným doběhem a regulátorem otáček 60 m3/h, 100 Pa	ks	1,000	8 500,00	8 500,00	
	W		Včetně montážního materiálu a pružných manžet					
	W		Typ: TD-EVO 100 VAR					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
10	K	2.07a	Talířový ventil univerzální pr. 100	ks	2,000	500,00	1 000,00	
11	K	2.08a	Výfuková hlavice na potrubí pr. 100	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
12	K	2.10a	Tlumič hluku kruhový pr. 100, l = 300 mm	ks	1,000	3 516,00	3 516,00	
	W		Typ: MAA 100-300					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
13	K	2.16	pr. 100 - Spiro potrubí z pozink. plechu, včetně závěsů, tvarovek a montážního materiálu	bm	3,000	550,00	1 650,00	

D D3

Ostatní položky

26 667,00

14	K	N.1	Konstrukční a dílenská dokumentace dle zvyklostí dodavatele	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
15	K	N.2	Provozní a komplexní zkoušky, revize	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
16	K	N.3	Jemné zaregulování	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
17	K	N.4	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
18	K	N.5	Provozní přepisy a řady	kpl	1,000	500,00	500,00	
19	K	N.6	Montáž	kpl	1,000	13 667,00	13 667,00	
20	K	N.7	Štítky a označení potrubí	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
21	K	N.8	Koordinace se skutečným stavem stavby a instalací včetně úprav návrhu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
22	K	N.9	Demontáž, odvoz a likvidace stávajících tras zařízení pro odvětrání soc. zázemí - viz. popis v TZ	kg	100,000	50,00	5 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemem
č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt:

D.1.4e - Vodovod

KSO:

Místo: Kolín

Zadavatel:

Město Kolín

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Gaudia design s.r.o., Humpolec

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31. 3. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

33 333,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	33 333,70	21,00%	7 000,08
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

40 333,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemem
č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt:

D.1.4e - Vodovod

Místo:

Kolín

Datum:

31. 3. 2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Gaudia design s.r.o.,
Humpolec

Uchazeč:

Vypiň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

33 333,70

PSV - Práce a dodávky PSV

21 123,70

713 - Izolace tepelné

2 201,40

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

18 922,30

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

5 900,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 310,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 110,00

VRN4 - Inženýrská činnost

4 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemem
č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt: D.1.4e - Vodovod

Místo: Kolín

Datum: 31. 3. 2025

Zadavatel: Město Kolín

Projektant: Gaudia design s.r.o.,
Humpolec

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

33 333,70

D PSV Práce a dodávky PSV

21 123,70

D 713 Izolace tepelné

2 201,40

1	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	20,400	80,00	1 632,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713463131

2	M	28377052	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 32/13mm	m	1,200	23,00	27,60	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	--	---	-------	-------	-------	----------------

W Rozvod vodovodu v 1.NP

W 1*1,2 1,200

W 20%prořez 1,200

W Součet 1,200

3	M	28377058	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 40/13mm	m	19,200	28,00	537,60	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	--	---	--------	-------	--------	----------------

W Rozvod vodovodu v 1.NP

W 16*1,2 19,200

W 20%prořez 19,200

W Součet 19,200

15	K	998713112	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,003	1 400,00	4,20	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713112

D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod

18 922,30

4	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů D přes 25 do 50	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722170804

5	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x4,4 mm	m	1,200	500,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175004

W Rozvod vodovodu v 1.NP

W 1*1,2 1,200

W 20%prořez 1,200

W Součet 1,200

6	K	722175005	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 40x5,5 mm	m	19,200	900,00	17 280,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175005

W Rozvod vodovodu v 1.NP

W 16*1,2 19,200

W 20%prořez 19,200

W Součet 19,200

16	K	998722113	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,047	900,00	42,30	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722113

D HZS Hodinové zúčtovací sazby

5 900,00

7	K	HZS2172	Hodinová zúčtovací sazba sádrokartonář odborný	hod	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	---------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2172

8	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	---------	-------------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2211

W Proplach a napuštění systému

W 2 2,000

9	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	---------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2232

10	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	---------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2491

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

6 310,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 110,00

11	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	sou...	1,000	1 110,00	1 110,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000

12	K	041103000	Autorský dozor projektanta	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	----------------------------	--------	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041103000

13	K	041203000	Technický dozor investora	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---------------------------	--------	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041203000

D VRN4 Inženýrská činnost

4 200,00

KRYCÍ
Stavba: Rekonstrukce
č. st. p. 1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	043114000	Zkoušky tlakové	hod	3,000	1 400,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043114000								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemek č.st.5569 v k.ú Kolín

Objekt:

D.1.4g - Silnoproudá elektrotechnika

KSO:

Místo: Kolín

CC-CZ:

Datum: 31. 3. 2025

Zadavatel:

Město Kolín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Gaudia design s.r.o., Humpolec

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

720 720,00

DPH základní
snížená

Základ daně
720 720,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
151 351,20
0,00

Cena s DPH

v CZK

872 071,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemek č. st. 5569 v k. ú. Kolín

Objekt:

D.1.4g - Silnoproudá elektrotechnika

Místo:

Kolín

Datum:

31. 3. 2025

Zadavatel:

Město Kolín

Projektant:

Gaudia design s.r.o.,
Humpolec

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

[REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

720 720,00

SIL 01 - Rozvaděče, hlavní prvky elektro

120 000,00

SIL 02 - Koncové prvky

377 777,00

SIL 03 - SIL 03

127 443,00

SIL 04 - Nosné a uložné konstrukce

52.500,00

SIL 05 - Ostatní

43 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, pozemní č. st. 5569 v k.ú. Kolín

Objekt:

D.1.4g - Silnoproudá elektrotechnika

Místo: Kolín

Datum: 31. 3. 2025

Zadavatel: Město Kolín

Projektant: Gaudia design s.r.o.,
Humpolec

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

720 720,00

D		SIL 01	Rozvaděče, hlavní prvky elektro	120 000,00				
1	K	SIL 01.001a	Rozvaděče R1 Patrová rozvodnice vestavná - 168 Modulů, rozměr 590x1195x250mm vybavení dle výkresu rozvaděče	kus	1,000	60 000,00	60 000,00	
2	K	SIL 01.001b	Rozvaděče R2 Patrová rozvodnice vestavná - 168 Modulů, rozměr 590x1195x250mm vybavení dle výkresu rozvaděče	kus	1,000	40 000,00	40 000,00	
4	K	SIL 01.003	RACK Datový rack velikosti 42U, 600x600mm vybavení dle výkresu rozvaděče	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	

D		SIL 02	Koncové prvky	377 777,00				
5	K	SIL 02.001	Svítilno S1 přisazený LED Svítidlo CLEVER- Q UNI 4300/840 MPR	kus	34,000	3 000,00	102 000,00	
6	K	SIL 02.002	Svítilno S2 přisazený LED Svítidlo kruhové LENTIL-R410 2000/840 OP IP 44	kus	28,000	1 400,00	39 200,00	
7	K	SIL 02.003	Svítilno S3 přisazený LED Svítidlo kruhové LENTIL-R410 3000/840 OP IP 44	kus	9,000	1 700,00	15 300,00	
8	K	SIL 02.004	Svítilno S4 přisazený LED Svítidlo SPIRIT- 72 1.4ft PCc 8500/ 840 5S	kus	7,000	1 800,00	12 600,00	
9	K	SIL 02.005	Svítilno S5 přisazený LED Svítidlo CLEVER -M 2400/840 OP	kus	5,000	2 500,00	12 500,00	
10	K	SIL 02.006	Svítilno S6 přisazený LED Svítidlo CLEVER -Q UNI 2900/840 OP	kus	17,000	3 000,00	51 000,00	
11	K	SIL 02.007	Nouzové osvětlení N1 přisazený LED Nouzové osvětlení EMELI-P65 500/750 MT 1H SE	kus	2,000	2 100,00	4 200,00	
12	K	SIL 02.008	Nouzové osvětlení N2 přisazený LED Nouzové osvětlení EMELI-P20 500/750 MT 1H SE	kus	11,000	2 100,00	23 100,00	
13	K	SIL 02.009	Spínač r.1 Zapuštěný 230V/10A, IP20, pod omítku, včetně krabice, rámečku a příslušenství	kus	14,000	290,00	4 060,00	
14	K	SIL 02.010	Spínač r.6 Zapuštěný 230V/10A, IP20, pod omítku, včetně krabice, rámečku a příslušenství	kus	10,000	310,00	3 100,00	
15	K	SIL 02.011	Spínač r.7 Zapuštěný 230V/10A, IP20, pod omítku, včetně krabice, rámečku a příslušenství	kus	2,000	355,00	710,00	
16	K	SIL 02.012	Tlačítko Zapuštěný 230V/10A, IP20, pod omítku, včetně krabice, rámečku a příslušenství	kus	18,000	310,00	5 580,00	
17	K	SIL 02.013	Pohybové čidlo 360° Na povrch Dosah 9m, reléový výstup, časový dobř 1-10min	kus	4,000	1 225,00	4 900,00	
18	K	SIL 02.014	Zásuvka 16A/230V, IP20 Zapuštěná Zásuvka 16A/230V pro instalaci pod omítku, vč. rámečku, instalační krabice a příslušenství - komplet / včetně clonek	kus	28,000	350,00	9 800,00	
19	K	SIL 02.015	Dvojzásuvka 16A/230V, IP20 Zapuštěná Zásuvka 16A/230V pro instalaci pod omítku, vč. rámečku, instalační krabice a příslušenství - komplet / včetně clonek	kus	45,000	375,00	16 875,00	
20	K	SIL 02.016	DATA dvojzásuvka Zapuštěná Datová zásuvka 2xRJ45, do zdi, včetně instalační krabice, rámečku, měřicího protokolu a příslušenství	kus	6,000	450,00	2 700,00	
21	K	SIL 02.017	Kabelový vývod 230V VZT Kabelový vývod ukončen v krabici nebo na svorkovnici zařízení, rezerva +2m	kus	2,000	250,00	500,00	
22	K	SIL 02.018	Kabelový vývod 230V žaluzie Kabelový vývod ukončen v krabici nebo na svorkovnici zařízení, rezerva +2m	kus	24,000	250,00	6 000,00	
23	K	SIL 02.019	Kabelový vývod 400V Kabelový vývod ukončen v krabici nebo na svorkovnici zařízení, rezerva +2m	kus	2,000	1 201,00	2 402,00	
24	K	SIL 02.020	Ukončovací/rozbočovací krabice Krabice se svorkovnicí pro ukončení/rozbočení kabelů	kus	245,000	250,00	61 250,00	

D		SIL 03	SIL 03	127 443,00				
25	K	SIL 03.001	Kabel CXXH-R 3x1,5 mm2 Osvětlení, vývody, VZT	m	657,000	65,00	42 705,00	
26	K	SIL 03.002	Kabel CXXH-R 3x2,5 mm2 Zásuvky, vývody	m	651,000	75,00	48 825,00	
27	K	SIL 03.003	Kabel CXXH-R 5x1,5 mm2 Vývody žaluzie	m	182,000	85,00	15 470,00	
28	K	SIL 03.004	Kabel CXXH-R 5x4 mm2 Vývod výtah	m	37,000	150,00	5 550,00	
29	K	SIL 03.005	Kabel UTP CAT5E DATA zásuvky	m	111,000	35,00	3 885,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	SIL 03.007	Kabelové štičky	kpl	1,000	1 008,00	1 008,00	
31	K	SIL 03.008	Ukončení vodičů a označení	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	

D SIL 04 Nosné a úložné konstrukce 52 500,00

32	K	SIL 04.001	Instalační plastová trubka ohebná, ø20 mm Včetně přichytek	m	250,000	40,00	10 000,00	
33	K	SIL 04.002	Instalační plastová trubka ohebná, ø25 mm Včetně přichytek	m	100,000	50,00	5 000,00	
34	K	SIL 04.003	Instalační plastová trubka ohebná, ø40 mm Včetně přichytek	m	40,000	75,00	3 000,00	
35	K	SIL 04.004	Kabelový žlab 100x50 plechový, včetně příslušenství, zavěšení a ostatního pomocného materiálu Včetně přichytek	m	5,000	1 000,00	5 000,00	
36	K	SIL 04.005	Prostupy, průrazy	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
37	K	SIL 04.006	WAGO svorka 5x2,5 Do instalační krabice	bal	1,000	750,00	750,00	
38	K	SIL 04.007	WAGO svorka 3x2,5 Do instalační krabice	bal	1,000	750,00	750,00	
39	K	SIL 04.008	Drobný instalační materiál	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
40	K	SIL 04.009	Pomocný materiál / sádra , montážní pěna	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	

D SIL 05 Ostatní 43 000,00

41	K	SIL 05.001	Dodavatelská výrobní dokumentace	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
42	K	SIL 05.002	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
43	K	SIL 05.003	Výchozí revize, oživení, uvedení do provozu	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	
44	K	SIL 05.004	Pomocní, stavební či jiný materiál a práce	kpl	1,000	24 000,00	24 000,00	
45	K	SIL 05.005	Podíl prací jiných profesí a koordinace s profesemi	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
46	K	SIL 05.005.1	Bezpečnostní tabulky	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	

Harmonogram prací na „Rekonstrukce pavilonu MŠ Masarykova 891, na adrese Rimavské Soboty, parc. č. st. 5596, Kolín“

[illegible]