

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“ nebo „zákon“)

Zadavatel:	Město Kolín
Sídlo:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
IČ:	00235440
Předmět zakázky:	„Rekonstrukce bytových jednotek ve správě města Kolín“

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Rekonstrukce bytových jednotek ve správě města Kolín“

1. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná s vybraným dodavatelem **OTISTAV s.r.o., IČO 24832898**, se sídlem Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, s nímž byly uzavřeny smlouvy o dílo, činí:

Část 1: 1 850 829,00 Kč bez DPH

Část 2: 3 993 837,00 Kč bez DPH

2. Předmět veřejné zakázky dle zadávací dokumentace

Předmětem plnění této veřejné zakázky se rozumí rekonstrukce vybraných bytových jednotek

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Klasifikace	CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů	45211000-9

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána dle § 56 ZZVZ.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pro část 1:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Adresa účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH/rok	Záruční doba
1.	CPMA s.r.o.	Žlebská 31, Čáslav 286 01	07139969	2 210 478,00	96
2.	Dřevokrov, spol. s r.o.	Býchory 172, 180 02 Býchory	43090001	2 513 854,00	60
3.	OTISTAV s.r.o.	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9	24832898	1 850 829,00	120

Pro část 2:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Adresa účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH/rok	Záruční doba
1.	CPMA s.r.o.	Žlebská 31, Čáslav 286 01	07139969	4 488 667,00	96
2.	Dřevokrov, spol. s r.o.	Býchory 172, 180 02 Býchory	43090001	5 225 330,00	60
3.	OTISTAV s.r.o.	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9	24832898	3 993 837,00	120

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Rekonstrukce bytových jednotek ve správě města Kolín“

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Podané nabídky měly být v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplnila stanovená kritéria hodnocení:

	Kritérium hodnocení	Váha
1	Celková nabídková cena bez DPH	70 %
2	Záruční doba	30 %

Získaný počet bodů za jednotlivá kritéria:

Pro část 1:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Bodové hodnocení – kritérium č. 1	Bodové hodnocení – kritérium č. 2	Celkový součet bodů
1.	CPMA s.r.o.	07139969	58,6	24,0	82,6
2.	Dřevokrov, spol. s r.o.	43090001	51,5	15,0	66,5
3.	OTISTAV s.r.o.	24832898	70,0	30,0	100,0

Pro část 2:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Bodové hodnocení – kritérium č. 1	Bodové hodnocení – kritérium č. 2	Celkový součet bodů
1.	CPMA s.r.o.	07139969	62,3	24,0	86,3
2.	Dřevokrov, spol. s r.o.	43090001	53,5	15,0	68,5
3.	OTISTAV s.r.o.	24832898	70,0	30,0	100,0

Nabídka účastníka **OTISTAV s.r.o., IČO 24832898**, se sídlem Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, je v každé ze 2 částí nejvýhodnější nabídkou dle stanovených hodnotících kritérií. Zároveň se jedná o nabídku, která splnila veškeré podmínky stanovené zadavatelem, a proto zadavatel rozhodl o uzavření smluv s tímto vybraným dodavatelem. Smlouvy byly proto uzavřeny s vybraným dodavatelem **OTISTAV s.r.o., IČO 24832898**, se sídlem Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9.

7. Označení poddodavatele/ů

Nepředpokládá se využití poddodavatelů.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim byl použit s ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Rekonstrukce bytových jednotek ve správě města Kolín“

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, neboť se nejedná se o pořízení běžného, obecně dostupného zboží, služeb či stavebních prací.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky se podle § 107 odst. 1 zákona podávaly písemně v českém jazyce, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického E-ZAK na adrese <https://zakazky.mukolin.cz/>.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Kolíně dne

.....

Mgr. Michael Kašpar, starosta

Město Kolín