



0533/2025

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 24/2025

I. Smluvní strany

Objednatel město Kolín
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických Ing. Miroslav Káninský, vedoucí Oboru investic a územního plánování
Ing. Iveta Luřhová, investiční referentka
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon 321 748 111
e-mail posta@mukolin.cz
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel Emil Kyncl
Sídlo třída Krále Jiřího 269, 281 01 Velim
Zastoupený Emilem Kynclem, jednatelem
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Emil Kyncl
ve věcech technických Emil Kyncl
IČ 61881821
DIČ [REDACTED]
Telefon [REDACTED]
e-mail [REDACTED]
ID datové schránky [REDACTED]
Bankovní spojení [REDACTED]
Číslo účtu [REDACTED]
(dále jen jako „zhotovitel“)



(dále také společně jen jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“)

II. Prohlášení a účel dodatku

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 09.01.2025 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 24/2025 (dále jen „smlouva o dílo“), jejíž předmětem bylo provedení stavebních prací a prací

souvisejících na akci s názvem „Rekonstrukce podlahy v učebnách Gymnázia III. etapa“ (dále jen „dílo“).

2. V průběhu realizace akce vyvstala potřeba provést nepředvídatelné změny, které nemohl zadavatel předvídat a které nemění celkovou povahu zakázky. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo:

a) po dohodě s ředitelem gymnázia budou v třídě chemie ponechány vyvýšené plochy se schody, na kterých jsou umístěny lavice. Na tyto plochy budou také položeny parkety a nerezové hrany schodů. Tato změna obnáší mimo jiné složitější montáž a z důvodu lepší údržby použití laku trafic HD.

b) po dohodě s ředitelem gymnázia dojde k demontáži dožilých dřevotřískových desek ze stěn ve sborovně a stěny budou zednický zapraveny včetně výmalby.

Přesný rozsah a cena těchto dodatečných prací jsou obsaženy ve změnovém listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku (dále jen „změnový list“).

3. Z výše uvedených důvodů smluvní strany uzavírají ke smlouvě o dílo tento dodatek, kterým se smlouva mění a doplňuje pouze v níže uvedených částech:

- Čl. IV odst. 1 se mění a nově zní takto:

„Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci s názvem „Rekonstrukce podlahy v učebnách Gymnázia III. etapa“ v rozsahu a plném souladu se zadávací dokumentací, a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 05.12.2024 (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jakož i v souladu s dodatkem č. 1 a změnovým listem (dále jen jako „dílo“).“

- V návaznosti na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se smluvní strany vzájemně dohodly, že zhotovitel provede dodatečné vícepráce a méněpráce ve výši **98.715,38 Kč** bez DPH dle změnového listu (příloha č. 1 tohoto dodatku). Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

<i>Cena díla bez DPH</i>	<i>1.354.972,38 Kč</i>
<i>DPH stanovena dle aktuální výše 21 %</i>	<i>284.544,20 Kč</i>
<i>Cena díla celkem</i>	<i>1.639.516,58 Kč</i>

Smluvní strany se dohodly na změně termínu plnění z důvodu uvedených změn. Z tohoto důvodu si smluvní strany ujednaly, že čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:

- Termín zahájení provádění díla – předpoklad **únor 2025**;
- Termín řádného provedení díla – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do **30.05.2025**.

II. Závěrečná ujednání

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – změnový list

Doložka:

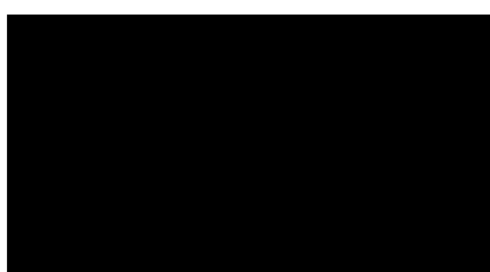
Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 28.04.2025, usnesení č. 6042/96/RM/2025.

V Kolíně dne 29.04.2025

Ve Velimi dne 29.04.2025

za objednatele:

za zhotovitele:



Mgr. Ivetta Mikšíková
I. místostarostka města



Handwritten mark

Název položky	Množství	Jednotka	Cena za jednotku	Cena celkem
Parkety Gymnázium				
chemie více práce				
podstupné materiál parketa dub	8	m2	975,00 Kč	7 800,00 Kč
obklad podstupný	5	m2	350,00 Kč	1 750,00 Kč
lepidlo parketové Silan	5	kg	112,00 Kč	560,00 Kč
broušení ,tmelení lak podstupy	5	m2	520,00 Kč	2 600,00 Kč
nerezová hrana kartáčovaná	40	bm	200,00 Kč	8 000,00 Kč
montáž nerezová hrana	40	bm	80,00 Kč	3 200,00 Kč
lak trafik hd příplatek - na žádost objednatele	70	m2	250,00 Kč	17 500,00 Kč
příplatek za pokládku s obkladem schodů , a složitější křtování, a broušení	70	m2	190,00 Kč	13 300,00 Kč
sbíratelna více práce				
demontáž obklad dřevotřískový	80	m2	16,00 Kč	1 280,00 Kč
odvoz a likvidace	80	m2	11,00 Kč	880,00 Kč
oprava zdiva , dozdívky, vysprávký, penetrace a nahození	2	m2	450,00 Kč	900,00 Kč
penetrování , pod štuk	80	m2	40,00 Kč	3 200,00 Kč
štukování	80	m2	220,00 Kč	17 600,00 Kč
penetrování pod malbu	80	m2	40,00 Kč	3 200,00 Kč
malba bílá	85	m2	70,00 Kč	5 950,00 Kč
parapety demont, mont. Dřevotřískové bílé	9	bm	1 000,00 Kč	9 000,00 Kč
elektrická práce dle požadavků školy a objednatele	1		6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
doprava - poměrové dle ceny díla z SoD	1		209,38 Kč	209,38 Kč
demontáž 5 schodů v učebně P04-6,5 délka ,hloubka 1m, konstrukce Fe	-33	m2	98,00 Kč	-3 234,00 Kč
oprava zdiva po schodech, štuk a malba	-115	m2	10,00 Kč	-1 150,00 Kč
likvidace schodů	-33	m2	10,00 Kč	-330,00 Kč
				- Kč
				- Kč
				- Kč
				- Kč

Celkem bez DPH	98 715,38 Kč
DPH 21 %	20 730,23 Kč
Celkem s DPH	119 445,61 Kč

