

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**občanský zákoník**“)

č. smlouvy objednatele: **00563/2025**

č. smlouvy zhotovitele: -

(dále jen jako „**smlouva**“)

I. Smluvní strany

Objednatel	město Kolín
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený	
Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města	
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Michael Kašpar, starosta města
ve věcech technických	Ing. Josef Michalčík, vedoucí Odboru správy bytových a nebytových prostor Petr Skopal, technik Odboru správy bytových a nebytových prostor
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 111
E-mail	posta@mukolin.cz
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800
(dále jen jako „ objednatel “)	

a

Zhotovitel	OTISTAV s.r.o.
Zapsaný	C178539 u Městského soudu v Praze
Sídlo	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
Zastoupený	Ing. Otakar Trmal, jednatel společnosti
Za zhotovitele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Ing. Otakar Trmal, jednatel společnosti
ve věcech technických	Ing. Otakar Trmal jednatel, [REDACTED]
IČO	24832898
DIČ	CZ24832898
Telefon	[REDACTED]
e-mail	[REDACTED]
ID datové schránky	JH5ZZNS
Bankovní spojení	Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu	304655639/0300
(dále jen jako „ zhotovitel “)	

(objednatel a zhotovitel dále také společně jen jako „**smluvní strany**“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Osoby zastupující smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadávanou v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na stavební a související práce s názvem „**Rekonstrukce bytových jednotek ve správě města**“

Kolín – část 1“ (dále jen „**zadávací řízení**“) v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a dále závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci s názvem „**Rekonstrukce bytových jednotek ve správě města Kolín – část 1“**, v rozsahu a plném souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracovala společnost IJK-PRO.CZ, s.r.o., IČ 05225043, se sídlem Volárna 197, (dále jen jako „**projektová dokumentace**“), a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 14. 3. 2025 (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**dílo**“).
2. Předmětem díla se rozumí rekonstrukce bytových jednotek – Tyršova 976, byt č. 4; Dělnická 806, byt č. 22; Bezručova 867, byt č. 6; Husova 112, byt č. 11.
3. Dílo bude realizováno v bytových domech:
 - Tyršova 976, byt č. 4,
 - Dělnická 806, byt č. 22,
 - Bezručova 867, byt č. 6,
 - Husova 112, byt č. 11,kteřé se nachází v katastrálním území – Kolín k. ú. 668150.
4. Dílem se rozumí dále také:
 - zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),
 - Zhotovitel je povinen před zahájením a po dokončení prací kontaktovat společnost ITS s.r.o., která zajistí odpojení a připojení měření a regulaci bytové jednotky. Kontaktní osoba Ing. Franc, tel. 602405505, e-mail ondrej.franc@gmail.com
 - provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
 - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru a s koordinátorem BOZP,
 - zajištění uložení a likvidace odpadů, odvoz sutí na řízenou skládku, včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v podobě tištěné v počtu 2 pare a digitální na 1 přenosných nosičích, kdy všechny dokumenty budou opatřeny autorizačním razítkem nebo elektronickým podpisem,
 - zhotovitel předá všechny potřebné doklady pro kolaudaci stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu) v podobě tištěné a digitální v počtu 2 pare a 1x v digitální formě.
5. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby žádná třetí osoba neprovedla na staveništi po dobu provádění díla jakékoli zásahy či činnosti, které nesouvisí s prováděním díla zhotovitelem (zejm. umístění ochranných chrániček). V případě, že zhotovitel zjistí zásah či činnosti podle předchozí věty, zavazuje o této skutečnosti učinit záznam ve stavebním deníku a dále písemně informovat objednatele o okolnostech takového zjištění (notifikační povinnost). V rámci notifikační povinnosti

- zhotovitel sdělí objednateli: popis zásahu či činnosti, dobu zjištění zásahu či předmětné činnosti s uvedením konkretizace místa na staveništi, případně jiné související okolnosti.
7. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba má povinnost zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na Díle a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla Zhotovitel předá Objednateli tak, aby před zahájením plnění byl stanoven způsob řešení vedoucích k odstranění zjištěných vad. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace.
 8. Zhotovitel se zúčastní informační schůzky s Objednatelem s veřejností před zahájením prací, na které budou majitelé sousedních nemovitostí a firmy seznámeni s termínem nástupu, postupem prací a s délkou výstavby.

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín zahájení provádění díla – **ihned po předání a převzetí staveniště na základě výzvy objednatel k převzetí místa plnění a k zahájení realizace předmětu plnění, předpoklad březen/duben 2025**
 - termín řádného provedení díla – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do **12 týdnů od předání a převzetí staveniště**
 - nejpozději do 7 dnů od předání a převzetí díla je zhotovitel povinen upravit a vyklidit staveniště, odstranit zařízení staveniště a prostory staveniště předat protokolárně zpět objednateli.
2. Realizace stavebních prací bude probíhat v plně obydleném bytovém domě, a proto musí zhotovitel v maximální míře omezit hlučnost a prašnost, zajistit staveniště, zabezpečit pravidelný denní úklid společných prostor, zabezpečit bezpečnost osob pohybujících se v budově, chránit stávající zařízení budovy atp.
3. Realizace stavebních prací bude probíhat pouze v těchto časech:
 - Pondělí – pátek 7 hod – 18 hod
 - Sobota 7 hod -12 hod
 - Neděle a státní svátky – bez stavební činnosti
4. Zhotovitel v rámci své nabídky předložil návrh harmonogramu v detailním zpracování s plánem postupu výstavby a stanovenými lhůtami, ke kterému si objednatel vyhrazuje právo vyjádřit se, resp. provést drobné časové nebo věcné úpravy. Zhotovitel je povinen harmonogram upravit vždy ve znění připomínek objednatel. Odsouhlasené znění harmonogramu objednatel je pro zhotovitele závazné. Harmonogram stavby zpracovaný v detailním provedení musí obsahovat stručný popis hlavních činností a konkrétní časové milníky provádění díla v jednotlivých týdnech realizace díla.
5. Dodržení termínu dle čl. V, odst. 1 je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XIII. této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	1 850 829,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 12 %	222 099,48 Kč
cena celkem včetně DPH	2 072 928,48 Kč

2. Z celkové ceny připadá na:
 - a) Tyršova 976, byt č. 4:

Cena bez DPH	384 475,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 12 %	46 137,00 Kč
cena celkem včetně DPH	430 612,00 Kč
 - b) Dělnická 806, byt č. 22:

Cena bez DPH	499 053,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 12 %	59 886,36 Kč
cena celkem včetně DPH	558 939,36 Kč
 - c) Bezručova 867, byt č. 6:

Cena bez DPH	520 250,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 12 %	62 430,00 Kč
cena celkem včetně DPH	582 680,00 Kč
 - d) Husova 112, byt č. 11

Cena bez DPH	447 051,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 12 %	53 646,12 Kč
cena celkem včetně DPH	500 697,12 Kč
3. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů včetně poplatků za uložení odpadů na skládku, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení provádění díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla. Cena díla dále zahrnuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
5. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byť účelně vynaložených nákladů.
6. Zhotovitel tímto výslovně přijímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a to nebezpečí změny ceny vstupních materiálů, prací a dalších položek souvisejících s plněním zhotovitele dle této Smlouvy.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány až po předání a převzetí zrekonstruované každé jednotlivé bytové jednotky na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek na dané konkrétní bytové jednotce. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony při provádění díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů, na jejichž úhradu vznikl zhotoviteli nárok v souladu s touto smlouvou. Objednatel se vyjádří ke zjišťovacímu protokolu do 10 pracovních dnů ode dne jeho doručení. Vzájemně odsouhlasený zjišťovací protokol a soupis vzájemně odsouhlasených provedených prací a dodávek budou součástí faktury.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, specifikace bytové jednotky,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,

- g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele včetně soupisu provedených dodávek a prací a vzájemně odsouhlaseného předávacího či zjišťovacího protokolu, které budou součástí faktury.
 4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené nové faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
 5. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
 6. Objednatel není povinen poskytovat jakékoliv zálohy na cenu díla.
 7. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o DPH**“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
 8. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas celé dílo v termínech uvedených v čl. V. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,25 % z dohodnuté ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
2. Poruší-li zhotovitel jakoukoliv povinnost dle čl. IX. odst. 3 této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté ceny díla bez DPH za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti a za každý započatý den, v němž tato povinnost nebyla splněna.
3. V případě nedodržení termínu předání vyklizeného staveniště podle čl. V odst. 1 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý případ a započatý den takového porušení, a to i opakovaně.
4. Za nesplnění termínu odstranění záručních vad a nedodělků podle článku X. odst. 5 této smlouvy má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 4.000,-Kč za každou vadu či nedodělek, u nichž je zhotovitel v prodlení za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Za nesplnění termínu odstranění záručních vad a nedodělků podle článku X. odst. 6 této smlouvy má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 8.000,-Kč za každou vadu či nedodělek, u nichž je zhotovitel v prodlení za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s případnou kumulací smluvních pokut.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká smluvním stranám nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti druhé smluvní strany.
8. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

IX. Zahájení, provádění, předání a převzetí díla

1. Před zahájením provádění díla svolá objednatel schůzku, kde bude provedeno předání staveniště zhotoviteli a založen stavební deník. Stavební deník bude založen pro každou bytovou jednotku zvlášť. V případě, že se zhotovitel bez vážného důvodu nedostaví k převzetí staveniště, považuje se staveniště bez dalšího za řádně předané zhotoviteli.

2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převzetím staveniště k provedení díla přechází na zhotovitele nebezpečí škody na díle až do doby řádného provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník v souladu s ustanovením § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákona, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), a to v rozsahu a o obsahu stanoveném ustanovením § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a dle přílohy č. 12 k této vyhlášce. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem řádného provedení díla. Po řádném provedení díla je zhotovitel povinen předat objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 166 odst. 3 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
4. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 dnů. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatel stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním jakékoli části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zasláním prokazatelnou formou písemné nebo faxové, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Zhotovitel je oprávněn část díla zakrýt, pokud se objednatel k prohlídce nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván. V případě dodatečného požadavku na odkrytí již zakryté části díla hradí objednatel nad rámec ceny díla také náklady odkrytí a nového zakrytí dotčené části. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím dotčené části díla zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že před provedením díla místo provádění díla odborně posoudil a že nezjistil žádné skutečnosti bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy.
8. O převzetí díla sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, který bude případně obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

X. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla a za škody

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude způsobilé k použití pro účel sjednaný v této smlouvě, jinak pro účel obvyklý, a zároveň že si zachová obvyklé vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba za jakost díla, je smluvními stranami sjednána v délce 120 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla - konkrétní bytové jednotky bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo nebo jeho část v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo není provedeno s odbornou péčí nebo je provedeno v rozporu s pokyny objednatele.
4. Případnou reklamaci vady díla (ať již z titulu vadného plnění či záruky) uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol), ve kterém objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem a v jakém termínu požaduje vadu odstranit. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení reklamačního protokolu o tom, zda oznámenou vadu odmítá, jinak platí, že oznámenou vadu uznává.
5. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro odstranění vady. V případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatel. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit

objednateli náklady na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.

6. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou ohrožují bezpečnost osob, podstatně ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (např. havárie), nebo hrozí způsobit škodu objednateli nebo třetím osobám, nastoupí zhotovitel k odstranění vady okamžitě, nejpozději do 12 hodin od uplatnění (tj. od obdržení reklamace) a vadu odstraní v nejkratším možném termínu, nejpozději do 48 hodin ode dne obdržení reklamace. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedené odstranění vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
8. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 pracovních dnů od doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli písemně odmítnutí reklamované vady díla, jsou reklamované vady díla považovány za uznané zhotovitelem.
9. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadně provedeného díla nebo jinak v souvislosti s plněním této smlouvy, škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla, jakož i za škody způsobené při provádění díla. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
10. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.

XI. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně podzhotovitelů) podílejícími se na provádění díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků. Stejně tak nese zhotovitel odpovědnost za újmu způsobenou svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Minimální výše pojistné částky musí být nejméně ve výši odpovídající 100 % ceny díla bez DPH. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 10 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě na zdraví nebo majetku. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že pojištění dle odst. 2. tohoto článku smlouvy bude platné a účinné po celou dobu provádění díla, tj. do jeho předání a převzetí objednatel dle čl. IX. smlouvy, a že objednateli bude vždy ze strany zhotovitele předán originál nebo ověřená kopie pojistky/pojistné smlouvy před uplynutím platnosti a účinnosti původního pojištění podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen dané zrealizovat a předložit bez předchozí výzvy či upozornění objednatel bezodkladně.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby bylo pojištění dle odst. 2. tohoto článku smlouvy přiměřeně udržováno tak, aby jeho hodnota nikdy během období platnosti pojištění neklesla pod sjednanou výši. Pokud hodnota pojištění z jakéhokoli důvodu klesne pod sjednanou výši, je zhotovitel povinen do 10 dnů ode dne poklesu pojištění, doplnit pojištění tak, aby dosahovalo sjednané výše, a předložit objednateli v originále novou pojistku/pojistnou smlouvu nebo jejich ověřenou kopii. Zhotovitel je povinen dané zrealizovat a předložit bez předchozí výzvy či upozornění objednatel bezodkladně.
5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.
6. Náklady na veškerá pojištění nese zhotovitel. Tyto náklady jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla dle této smlouvy.
7. Porušení povinnosti zhotovitele mít sjednáno pojištění dle článku XI. odst. 3 a 4 smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním této povinnosti více jak 10 pracovních dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

XII. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti

s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.

2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoliv sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

XIII. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - prodlení s plněním povinností uvedených v článku XI. na straně zhotovitele více jak 10 pracovních dní.
3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí rozpracované dílo nebo jeho část, a to do 30 dnů od doručení výpovědi druhé smluvní strany. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít rozpracované dílo nebo jeho část, je-li to možné. V případě, že objednatel převezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení převzatého díla nebo jeho části.
6. V případě, že objednatel nepřevezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozího odstavce, této smlouvy je zhotovitel povinen na své náklady uvést místo provádění díla do původního stavu před započatím provádění díla. Pokud tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, je objednatel oprávněn uvést místo provádění díla do původního stavu na náklady zhotovitele sám. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli. U doposud nesplacených pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
8. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla.
 - nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XIV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla pouze v té části, jejímuž provedení brání vzniklá skutečnost.
5. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednájící osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
7. V technických záležitostech dodávky díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - objednatele
jméno Ing. Josef Michalčík
e-mail josef.michalcik@mukolin.cz
tel. 728 243 662
jméno Petr Skopal
e-mail petr.skopal@mukolin.cz
tel. 602 126 878
 - zhotovitele 
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.

2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy, je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechozím písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se smluvní strany zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určité a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ujednání neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran. V případě, že jedna ze smluvních stran nedisponuje důvěryhodným elektronickým certifikátem, je tato smlouva sepsána v listinné podobě ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží město Kolín a dvě vyhotovení zhotovitel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele a cenový soupis stavebních prací (smluvní rozpočet)

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 31.3.2025, usnesení č. 5882/93/RM/2025.

**Mgr.
Michael
Kašpar**

Digitálně podepsal
Mgr. Michael
Kašpar
Datum: 2025.04.25
12:11:51 +02'00'

.....
za objednatele
Mgr. Michael Kašpar
starosta

**Ing. Otakar
Trmal**

Digitálně podepsal
Ing. Otakar Trmal
Datum: 2025.04.24
10:21:11 +02'00'

.....
za zhotovitele
Ing. Otakar Trmal
jednatel společnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu:	Název objektu:	JKSO:	Cenová úroveň:		
SO-01	BD Tyršova 976		2024/I		
Kód stavby:	Název stavby:	SKP:	Účelová M.J:		
	Byt č.4, Tyršova 976				
Projektant:	Počet účel. měrných jednotek:				
Objednatel:	Náklady na měrnou jednotku:				
Počet listů:	Zakázkové čís.:				
Zpracovatel:	Zhotovitel:				
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)			
	Dodávka celkem	153 608	Ztížené výrobní podmínky	%	0
	Montáž celkem	230 866	Oborová přírážka	%	0
Z	HSV celkem	172 397	Přesun stavebních kapacit	%	0
R	PSV celkem	135 806	Mimostaveništní doprava	%	0
N	Instalace	53 967	Zařízení staveniště	%	0
:	Montáže	22 305	Provoz investora	%	0
	ZRN celkem	384 475	Kompletační činnost	%	0
I:	Projektové práce	0	Ostatní VRN	%	0
II:	Technologie	0	Rezerva	%	0
VII:	Mobiliář	0		%	0
	ZRN+I+II+VII	384 475	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)		
	VRN celkem	0		%	0
	ORN celkem	0		%	0
	DRN celkem	0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)		
	Náklady celkem	384 475		%	0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele		
Datum: X.24	Jméno:		Jméno:		
	Datum:		Datum:		
	Podpis:		Podpis:		
Základ pro DPH	12,0 % činí :		384 475 Kč		
DPH	12,0 % činí :		46 137 Kč		
Základ pro DPH	12,0 % činí :		0 Kč		
DPH	12,0 % činí :		0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:			430 611 Kč		

Poznámky:

Ing.
Otakar
Trmal

Digitálně
podepsal Ing.
Otakar Trmal
Datum:
2025.03.14
09:20:06 +01'00'

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
	HSV:			
3	Svislé konstrukce	9 417	14 515	23 933
61	Úpravy povrchů vnitřní	17 563	60 287	77 850
63	Podlahy	10 254	4 870	15 124
64	Osazování výplní otvorů	6 674	4 482	11 156
94	Lešení a stavební výtahy	0	1 609	1 609
96	Bourání konstrukcí	0	26 790	26 790
99	Přesun hmot	0	15 935	15 935
	HSV CELKEM	43 909	128 489	172 397

	PSV:			
711	Izolace proti vodě	1 996	1 979	3 976
763	Dřevostavby a konstrukce sádrokartonové	7 524	2 907	10 431
766	Konstrukce truhlářské	26 202	18 489	44 691
771	Podlahy z dlaždic	3 772	3 268	7 041
776	Podlahy povlakové	14 892	16 680	31 572
781	Obklady	12 531	18 023	30 554
784	Malby	621	4 982	5 603
785	Tapetování	0	1 938	1 938
	PSV CELKEM	67 539	68 267	135 806

	INSTALACE:			
720	Zdravotně technické instalace	24 565	14 880	39 445
730	Ústřední vytápění	12 241	2 281	14 522
	INSTALACE CELKEM	36 805	17 161	53 967

	MONTÁŽNÍ PRÁCE:			
M21	Montáže silnoproud	5 355	16 950	22 305
	MONTÁŽNÍ PRÁCE CELKEM	5 355	16 950	22 305

	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	153 608	230 866	384 475
--	---	---------	---------	---------

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					jednotková	celková	jednotková	celková		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		HSV:								
		oddíl 3 Svislé konstrukce:								
1	C-342272583-1	PRICKY Z TVARNIC POROB SIR 75MM množství = 1,75*2,65+4,05*2,65-1,6	M2	13,77	334,7	4 608,8	446,3	6 145,0	0,054	0,740
2	C-342272574-1	otvory - dveře 2*0,8=1,6m2 PRICKY Z TVARNIC POROB SIR 50MM množství = 3,4*2,65+1,2*2,65+1,75*2,68-3,8	M2	13,08	309,0	4 041,1	446,3	5 837,1	0,067	0,877
3	C-342668111-0	otvory - dveře 0,6*2+0,6*2+0,7*2=3,8m2 UKOTVENÍ PRICEK PTH MONTÁŽNÍ PENOU množství = 3,4+1,2+1,75+1,75+4,05	M	12,2	14,5	176,2	95,3	1 157,4	0,000	0,001
4	C-342948111-0	UKOTV PRIC PTH NA CIHEL KONSTR HMOZD DO OBVOD STEN množství = 2,65*5	M	13,3	44,6	591,3	103,8	1 375,9	0,001	0,009
		3 SVISLÉ KONSTRUKCE CELKEM				9 417,4		14 515,4		1,627
		oddíl 61 Úpravy povrchů vnitřní:								
5	C-611481119-0	POTAZ STROPU PERLINKA+LEP+PENETRACE množství = 13,57+24,71	M2	38,28	55,0	2 105,8	235,9	9 031,0	0,005	0,173
		chodba, komora,WC, koupelna množství = 3,35*4,05	m2	13,57						
		obýv. kuchyně množství = 6,1*4,05	m2	24,71						
6	C-611421133-0	OMIT STROPU ROVNYCH VAPCEM STUKOVE	M2	38,28	82,6	3 160,4	226,4	8 666,2	0,051	1,962
7	C-612481119-0	POTAZ VNI STEN POROBET PERLINKA+LEP+PENETR	M2	53,70	55,0	2 954,0	235,9	12 668,9	0,005	0,243
		množství = 13,77*2+13,08*2								
8	C-612481118-0	POTAZ VNI STEN PERLINKA+LEP množství = 15,11+32,33	M2	47,44	46,9	2 223,0	219,2	10 397,9	0,004	0,208
		chodba stáv. omít. množství = 3,35*2,65+2,35*2,65	m2	15,11						
		obýv. kuchyň množství = 6,1*2,65+6,1*2,65	m2	32,33						
9	C-612421637-0	OMIT VNI STEN VAPCEM STUKOVE množství = 14,44+3,6+1,92+18,84+47,44	M2	86,24	82,6	7 120,0	226,4	19 523,0	0,048	4,110
		komora množství = 1,8*2,65+1,8*2,65+1,1*2,65+1,2*2,65-1,2	m2	14,44						
		koupelna množství = 1,8*0,6+1,8*0,6+1,2*0,6+1,2*0,6	m2	3,60						
		WC množství = 1,15*0,6+1,15*0,6+0,9*0,6	m2	1,92						
		chodba př. nová a příčka mezi kuchyní - chodbou, WC množství = 3,35*2,65-1,2-1,4-1,2+4,05*2,65+2,35*2,65-1,6-1,6	m2	18,84						
		chodba, obyt kuchyn stávající	m2	47,44						
		61 ÚPRAVY POVRCHŮ VNITŘNÍ CELKEM				17 563,2		60 287,0		6,697
		oddíl 63 Podlahy:								
10	C-632450306-0	STERKA SAMONIVEL CEMENT 20MPa TL 6MM množství = 6,1*4,05+2,35*3,35+1,75*1,13	M2	34,56	287,7	9 941,5	125,1	4 322,5	0,011	0,388
11	R-632450360-0	PENETRACE VC ADHEZNIHO MUSTKU POD STERKU	M2	34,56	9,0	312,4	15,9	547,8	0,019	0,646
		63 PODLAHY CELKEM				10 253,9		4 870,3		1,034
		oddíl 64 Osazování výplní otvorů:								
12	C-642944121-0	OSAZ DVER ZARUB OCEL DODATECNE -2,5M2	KS	4	81,0	324,0	1 120,5	4 481,9	0,003	0,011
13	H-55331385-1	ZARUBEN OCEL POROB YHtm 50/600 1KR	KS	2	1 587,6	3 175,2	0,0	0,0	0,015	0,030
14	H-55331386-1	ZARUBEN OCEL POROB YHtm 50/700 1KR	KS	1	1 587,6	1 587,6	0,0	0,0	0,016	0,016
15	H-55331395-1	ZARUBEN OCEL POROB YHtm 75/800 1KR	KS	1	1 587,6	1 587,6	0,0	0,0	0,018	0,018
		64 OSAZOVÁNÍ VÝPLNÍ OTVORŮ CELKEM				6 674,3		4 481,9		0,075
		oddíl 94 Lešení a stavební výtahy:								
16	C-941955001-0	LEŠENÍ LEH PRAC POMOC H PODLAHY 1,2M množství = 6,1*4,05+3,35*4,05	M2	38,27	0,0	0,0	42,1	1 609,4	0,003	0,118
		94 LEŠENÍ A STAVEBNÍ VÝTAHY CELKEM				0,0		1 609,4		0,118
		oddíl 96 Bourání konstrukcí:								
17	C-962083145-0	BOURÁNÍ DESEK UMAKART JADRA TL 45MM množství = 1,8*2,65+1,8*2,65+1,2*2,65+3,35*2,65+0,9*2,65+3,3*1,8	M2	29,92	0,0	0,0	248,9	7 447,1	0,064	1,916
18	C-962051114-0	BOURÁNÍ PRICEK Z BETONU ZELEZ -75MM množství = 4,1*2,65	M2	10,87	0,0	0,0	206,0	2 237,9	0,121	1,311
19	C-968061125-0	VYVESENÍ KRIDEL DVERÍ DREVENÝCH 2M2	KS	4	0,0	0,0	42,9	171,6	0,000	0,000
20	C-967042911-0	ODSEKÁNÍ BETONU PODLAH PLOŠNE DO TL 5CM množství = 3,35*1,8	M2	6,03	0,0	0,0	206,0	1 242,0	0,176	1,061
21	C-979082111-0	VNITROSTAV DOPRAVA SUTI A HMOT DO 10M	T	4,288	0,0	0,0	1 158,6	4 967,9	0,000	0,000
22	C-979081011-0	NOSENÍ K NAKLADCE DO 10M STAVEB SUTI	T	4,288	0,0	0,0	566,4	2 428,8	0,000	0,000
23	C-979081101-0	NAKLADKA DO KONTEJN RUCNÍ STAVEB SUTI	T	4,288	0,0	0,0	283,2	1 214,4	0,000	0,000
24	C-979081111-0	ODVOZ STAVEB SUTI NA SKLADKU DO 1KM	T	4,288	0,0	0,0	446,3	1 913,6	0,000	0,000
25	C-979081122-0	PRIPL ZKD 1KM ODVOZU VYB HMOT NA SKL množství = 4,288*15	T	64,320	0,0	0,0	11,7	750,6	0,000	0,000
26	C-979081131-0	SKLADKOVNE TRIDENA SUT [BET-CI-KERAM]	T	4,288	0,0	0,0	1 029,8	4 415,9	0,000	0,000
		96 BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ CELKEM				0,0		26 789,7		4,288
		oddíl 99 Přesun hmot:								
27	C-998011034-0	PŘESUN HMOT BUDOVY Z BLOKU VYSKY -36M množství = 1,627+6,697+0,388+4,288+0,489+0,265	T	13,754	0,0	0,0	1 158,6	15 934,8	0,000	0,000
		99 PŘESUN HMOT CELKEM				0,0		15 934,8		0,000

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					jednotková	celková	jednotková	celková		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		PSV:								
		oddíl 711 Izolace proti vodě:								
28	R-711111211-0	STERKOVÁ IZOLACE PROTI VLNKOSTI VODOR S VLOZ PERLINKOU množství = 1,75*2,15	M2	3,76	475,6	1 789,4	128,7	484,3	0,004	0,015
29	C-711111003-0	ADHEZNÍ MUSTEK POD VOD IZOL NATERY	M2	3,76	13,4	50,3	12,0	45,2	0,000	0,001
30	C-711494111-0	TESNENÍ ROHU HYDROIZOL NATERY PASKOU	M	7,8	20,1	156,6	185,9	1 449,9	0,000	0,002
		711 IZOLACE PROTI VODĚ CELKEM				1 996,4		1 979,4		0,018
		oddíl 763 Dřevostavby a konstrukce sádkartonové:								
31	C-763132310-0	PODHLÉDY SDK D112 12,5 GKBI	M2	5,2	495,4	2 575,8	514,9	2 677,6	0,013	0,067
32	C-763191113-0	PRIPL ZA MTZ REVIZ DVIR SDK	KS	1	70,7	70,7	229,7	229,7	0,003	0,003
33	H-55341492-1	DVIRKA INSTALACNÍ SACHTA Z SDK OCEL RAM	KS	1	4 877,6	4 877,6	0,0	0,0	0,010	0,010

		763	DŘEVOSTAVBY A KONSTR. SÁDROKARTONOVÉ CELKEM				7 524,1		2 907,3		0,080
		oddíl 766	Konstrukce truhlářské:								
34	C-766661122-0		MTZ DVERE OC ZAR 1KR S 0,8M-	KS	4	0,0	0,0	729,5	2 917,9	0,000	0,000
35	H-61160000-1		DVERE VNIT FOLIE PLNE 60x197 NORMA	KS	2	1 171,4	2 342,9	0,0	0,0	0,012	0,024
36	H-61160001-1		DVERE VNIT FOLIE PLNE 70x197 NORMA	KS	1	1 171,4	1 171,4	0,0	0,0	0,014	0,014
37	H-61160002-1		DVERE VNIT FOLIE PLNE 80x197 NORMA	KS	1	1 171,4	1 171,4	0,0	0,0	0,016	0,016
38	C-766812820-0		DMTZ TRUHL KUCHYN LINKY L DO 1,5M	SOUB	1	0,0	0,0	1 544,8	1 544,8	0,131	0,131
39	C-766821810-0		DMTZ SKRIN DREVOTR VESTAVENA -10M2	M2	6,49	0,0	0,0	214,6	1 393,0	0,044	0,286
		množství =	1,25*2,65+0,6*2,65+0,6*2,65								
40	C-766662811-0		DMTZ TRUHL PRAHU DVERI 1KRID S -20CM	KS	4	0,0	0,0	33,5	133,9	0,002	0,007
41	C-766669111-0		DOKOVANI DVERNICH ZAVESU 1KR	KS	12	0,0	0,0	206,0	2 471,6	0,000	0,000
42	R-766669112-0		OSAZENI DVER KOVANI KLIKA-KLIKA 1 KR	KS	4	0,0	0,0	206,0	823,9	0,000	0,000
43	H-54914116-1		KOVANI DVERNI KLIKOVE KOMPLETNÍ KD6	SADA	4	408,3	1 633,3	0,0	0,0	0,003	0,011
44	C-766812113-0		MTZ KUCHYN LINKA DREV NA STENU -1,8M	SOUB	1	0,0	0,0	9 204,2	9 204,2	0,000	0,000
45	H-61522702-1		KUCHYNSKA LINKA DREVENA SEKTOR 180CM	SOUB	1	19 883,2	19 883,2	0,0	0,0	0,040	0,040
		766	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ CELKEM				26 202,3		18 489,1		0,529
		oddíl 771	Podlahy z dlaždic:								
46	C-771571451-0		LEPENI+SPAR PODLAH KERAM 200x200MM	M2	4,06	111,6	452,4	703,7	2 853,6	0,002	0,007
		množství =	1,75*1,7+1,2*0,9								
47	H-59764118-1		DLAŽDICE HLADKY POVRCH A 200x200x10 3	M2	4,67	706,2	3 297,3	0,0	0,0	0,020	0,093
		množství =	4,06*1,15								
48	C-771579791-0		PRIPL PODLAHY KERAM ZA PLOCHU DO 5M2	M2	4,06	0,0	0,0	82,8	336,2	0,000	0,000
49	C-771591111-0		NATER PENETRACNI PODKLADU DLAZEB 1x	M2	0	6,5	0,0	22,5	0,0	0,000	0,000
50	C-771591113-0		PENETRACE PODKLADU DLAZEB 2SL HLOUBK	M2	4,06	5,6	22,7	19,3	78,4	0,000	0,001
		771	PODLAHY Z DLAŽDIC CELKEM				3 772,4		3 268,2		0,101
		oddíl 776	Podlahy povlakové:								
51	C-776511820-0		ODSTRANENI PODLAH POVLAK LEP +PODLOZ	M2	37,04	0,0	0,0	50,6	1 875,3	0,001	0,044
		množství =	24,71+7,87+1,51+2,05+0,9								
			obýv. kuchyn	m2	24,71						
		množství =	6,1*4,05								
			chodba	m2	7,87						
		množství =	3,35*2,35								
			komora	m2	1,51						
		množství =	1,35*1,12								
			koupelna	m2	2,05						
		množství =	1,75*1,17								
			WC	m2	0,90						
		množství =	1*0,9								
52	C-776401800-0		ODSTRAN PODLAH SOKLIK/LISTA PRYZ/PVC	M	40,9	0,0	0,0	33,5	1 368,1	0,001	0,020
		množství =	6,1+6,1+4,05+4,05+3,35+2,345+3,35+1,35+1,35+1,13+1,75+1,75+1,2+1,2+0,9+0,9								
53	C-776521100-0		LEPENI PODLAH POVLAK PVC PASY	M2	34,56	25,7	886,8	197,5	6 824,6	0,000	0,013
		množství =	24,71+7,87+1,98								
			obýv. kuchyň	m2	24,71						
		množství =	6,1*4,05								
			chodba	m2	7,87						
		množství =	3,35*2,35								
			komora	m2	1,98						
		množství =	1,75*1,13								
54	H-28411020-1		PODLAHOVINA PVC TL 1,5MM ROLE B	M2	39,74	262,2	10 420,1	0,0	0,0	0,002	0,095
		množství =	34,56*1,15								
55	C-776421100-0		LEPENI PODLAH LISTA SOKLIK PVC	M	37,5	5,6	209,0	67,9	2 543,2	0,000	0,001
		množství =	6,1+6,1+4,05+4,05+3,35+2,35+3,35+1,75+1,13+1,75+1,13								
56	H-28341122-1		LISTY UKONCOVACI MPVC 2198 45MM	M	43,1	44,6	1 924,7	0,0	0,0	0,000	0,012
		množství =	37,5*1,15								
57	C-776583110-0		VOL POLOZ PODLAH PODLOZKY 1-VRSTVE	M2	34,56	0,0	0,0	60,9	2 103,0	0,000	0,000
58	H-28372301-1		PODLOZKA KROCEJ XPS STARLON PASY 1,6	M2	38,71	22,3	863,6	0,0	0,0	0,000	0,002
		množství =	34,56*1,12								
59	C-776591113-0		PENETRACE PODKL POVLAKU 2SL HLOUBKOVA	M2	34,56	3,6	124,8	21,3	735,4	0,000	0,009
60	C-776591121-0		ADHEZNI MUSTEK POD POVLAKY	M2	34,56	13,4	462,8	12,0	415,1	0,000	0,010
61	R-776591121-0		PRIPL ZA LEPENI MALYCH PLOCH DO 8 M2	M2	9,85	0,0	0,0	82,8	815,8	0,000	0,003
		množství =	1,98+7,87								
		776	PODLAHY POVLAKOVÉ CELKEM				14 891,7		16 680,4		0,210
		oddíl 781	Obklady:								
62	C-781411015-0		LEP A SPAR OBKLAD VNI KERAM 300x150	M2	16,59	136,9	2 271,5	1 021,6	16 949,0	0,002	0,030
		množství =	10,86+5,73								
			koupelna	m2	10,86						
		množství =	1,75*2,1+1,75*2,1+1,17*2,1+2,1*1,17-1,4								
			WC	m2	5,73						
		množství =	1,2*2,1+1,2*2,1+0,9*2,1-1,2								
63	H-59782200-1		OBKLAD KERAM JB MAT GL BEZ 300x150 1	M2	19,08	537,8	10 259,5	0,0	0,0	0,011	0,200
		množství =	16,59*1,15								
64	C-781479714-1		PRIPL OBKL VNI KERAM ZA VYKRUZ OTVORU	M2	16,59	0,0	0,0	64,7	1 073,5	0,005	0,083
		781	OBKLADY CELKEM				12 531,0		18 022,5		0,313
		oddíl 784	Malby:								
65	R-784401801-0		OBRUS NOVYCH OMIT MISTNOSTI V 3,8M	M2	111,55	0,0	0,0	33,5	3 733,6	0,000	0,000
		množství =	66,11+25,41+14,01+3,5+2,52								
			obyt kuchyn	m2	66,11						
		množství =	6,1*2,64+6,1*2,65+6,1*4,05+4,05*2,65-1,6								
			chodba	m2	25,41						
		množství =	3,35*2,35+2,35*2,65+3,35*2,65+2,35*2,65-1,2-1,4-1,2								
			komora	m2	14,01						
		množství =	1,75*2,65+1,75*2,65+1,12*2,65+1,12*2,65-1,2								
			koupelna	m2	3,50						
		množství =	1,75*0,6+1,75*0,6+1,17*0,6+1,17*0,6								
			WC	m2	2,52						
		množství =	1,2*0,6+1,2*0,6+0,9*0,6+0,9*0,6								
66	C-784911111-0		ZAKRYTI A ODKRYTI PODLAH MISTNOSTI	M2	46,60	10,0	466,5	14,9	693,4	0,000	0,001
		množství =	7,3+1,5+2,05+1+25,65+9,1								
67	C-784911131-0		ZAKRYTI A ODKRYTI PRVKU MISTN V -3,8M	M2	28,5	5,4	154,8	19,5	554,6	0,000	0,001
		784	MALBY CELKEM				621,2		4 981,6		0,002
		oddíl 785	Tapetování:								
68	C-785412800-0		ODSTRANENI TAPET STEN S PODLOZKOU	M2	57,90	0,0	0,0	33,5	1 938,0	0,000	0,000
		množství =	6,1*2,65+6,1*2,65+3,3*2,65+2,3*2,65+4,05*2,65								
		785	TAPETOVÁNÍ CELKEM				0,0		1 938,0		0,000

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					6.	7.	8.	9.		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		INSTALACE:								
		oddíl 721	Kanalizace vnitřní:							
69	R-721110802-0	DMTZ ODPAD POTRUBI VODOVOD KANALIZACE - DO DN 100	M	9	0,0	0,0	103,0	926,8	0,010	0,088
70	C-721174111-0	MTZ POTR KANAL VNI LEZATE PVC DN -50	M	6,4	0,0	0,0	360,4	2 306,8	0,005	0,030

71	H-28614105-1	TRUBKY ODPADNI PP HRDLOVE HTEM DN 50	M	7,4	30,9	227,1	0,0	0,0	0,000	0,002
	množství =	6,4*1,15								
72	R-721170912-0	MTZ ODVETRANI KOUPELNY VC NAPOJENI NA CENTRALNI SYSTEM DN 100	KS	1	0,0	0,0	686,6	686,6	0,000	0,000
73	R-721170915-0	MTZ ODVETRANI WC VC NAPOJENI NA CENTRALNI SYSTEM ODVETRANI DN 100	KS	1	0,0	0,0	686,6	686,6	0,000	0,000
74	R-721170916-0	MTZ ODVETRANI DIGESTORE VC NAPOJENI NA CENTRALNI SYSTEM	KS	1	0,0	0,0	686,6	686,6	0,000	0,000
	721	KANALIZACE VNITŘNÍ CELKEM				227,1		5 293,3		0,121
	oddíl 722	Vodovod vnitřní:								
75	C-722177221-0	MTZ VOD ROZV PLAST OBECE D 16	M	7,5	29,0	216,8	322,0	2 407,0	0,000	0,002
	množství =	6,5*1,15								
76	C-722176911-0	PRIPL ZKD SVAR POLYFUZI 3KS/M- D 16	KS	22	0,0	0,0	17,8	390,7	0,000	0,000
77	R-722176955-0	MTZ ROZVODU VODY VC VYUSTKU ZASTRIHU NATRUBKU KOLEN	KS	3	6,5	19,4	220,6	661,7	0,000	0,000
	722	VODOVOD VNITŘNÍ CELKEM				236,3		3 459,3		0,002
	oddíl 725	Zařizovací předměty ZTI:								
78	R-725119201-0	DMTZ KLOZETOVE MISY DO PODLAHY	KS	1	0,0	0,0	214,6	214,6	0,002	0,002
79	C-725210821-0	DMTZ UMYVADLA VC VYTOKOVYCH ARMATUR	SOUB	1	0,0	0,0	214,6	214,6	0,020	0,020
80	R-725220831-1	DMTZ VANICKY SMALT	SOUB	1	0,0	0,0	214,6	214,6	0,095	0,095
81	R-725240821-0	DMTZ VYTOKOVYCH ARMATUR	KS	4	0,0	0,0	73,0	291,8	0,029	0,115
82	C-725119201-0	MTZ KLOZETOVE MISY DO PODLAHY VC NAPOJENI DO STOUPACKY	KS	1	0,0	0,0	815,3	815,3	0,002	0,002
83	H-64230731-1	MISA ZACH BIL VNEJ SIK ODPAD 161B VYB	KS	1	3 676,1	3 676,1	0,0	0,0	0,012	0,012
84	H-55292021-1	INSTAL SYSTEM PRO SPRCHU TYP ISS1	KS	1	2 145,5	2 145,5	0,0	0,0	0,004	0,004
85	C-725219201-0	MTZ UMYVADLA NA KONZOLY	SOUB	1	0,0	0,0	729,5	729,5	0,002	0,002
86	H-642136111-1	UMYVADLO BILE -ZAD ST 665x490x215 VYB	KS	1	820,7	820,7	0,0	0,0	0,016	0,016
87	C-725249101-0	MTZ SPRCHOVE KABINY	SOUB	1	0,0	0,0	2 231,3	2 231,3	0,001	0,001
88	H-554230281-1	VANICKA SPRCH RHEA 120x73x15 BILA	KS	1	4 132,4	4 132,4	0,0	0,0	0,013	0,013
89	H-55292011-1	INSTAL SYSTEM PRO UMYVADLO TYP ISU1	KS	1	797,7	797,7	0,0	0,0	0,003	0,003
90	H-55292031-1	INSTAL SYSTEM PRO VANU TYP ISV1	KS	1	2 145,5	2 145,5	0,0	0,0	0,003	0,003
91	H-55292015-1	INSTAL SYSTEM PRO DREZ KUCHYNSKE LINKY	KS	1	602,5	602,5	0,0	0,0	0,006	0,006
92	C-725829201-0	MTZ BATERIE UMYV/DREZ NASTEN CHROM	KS	2	0,0	0,0	300,4	600,7	0,000	0,000
93	H-55145724-1	BATERIE UMYVADLOVA NASTENNA TYP D	KS	2	497,6	995,2	0,0	0,0	0,001	0,003
94	C-725619201-0	MTZ SPORAKU ELEKTRICKEHO	KS	1	0,0	0,0	815,3	815,3	0,000	0,000
95	H-541111331-1	SPORAK VOLNE STOJICI ELEKTRICKY TYP 3	KS	1	8 785,8	8 785,8	0,0	0,0	0,039	0,039
	725	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY ZTI CELKEM				24 101,2		6 127,6		0,335
	oddíl 734	Armatury ÚT:								
96	C-734313113-0	VENT HORKOV UZAV G 13.1 181-616 DN 15	KS	1	191,9	191,9	92,7	92,7	0,001	0,001
	734	ARMATURY ÚT CELKEM				191,9		92,7		0,001
	oddíl 735	Otopná tělesa:								
97	C-735151822-0	DMTZ OTOP TELES PANEL 2RAD L 1500MM-	KS	1	0,0	0,0	557,8	557,8	0,047	0,047
98	C-735159220-0	MTZ OTOP TELES PANEL 2RAD L DO 1500MM	KS	1	0,0	0,0	1 630,6	1 630,6	0,000	0,000
99	H-48458254-1	TEL OTOP DESK RADIK V-POWS H600 L1400	KS	1	12 048,8	12 048,8	0,0	0,0	0,031	0,031
	735	OTOPNÁ TĚLESA CELKEM				12 048,8		2 188,4		0,078

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					6.	7.	8.	9.		
1.	2.	3.	4.	5.					10.	11.
		MONTÁŽNÍ PRÁCE:								
	oddíl M21	Montáže silnoproud:								
100	M-210290821-10	DEMONTAZ ROZVODU EL INSTALACE VC PPL BJ-GARSONKA	SOUB	1	0,0	0,0	3 432,8	3 432,8	0,000	0,000
101	M-210111001-10	ROZVADEC BYTOVY RB2 DODAVKA	KS	1	5 355,1	5 355,1	0,0	0,0	0,000	0,000
102	M-210111041-10	MTZ ROZVADECE RB2 VC NOVEHO PRIVODU Z ROZVADECE	KS	1	0,0	0,0	3 089,6	3 089,6	0,000	0,000
103	M-210010002-10	ROZVODY ELEKTRO V BJ	M	75	0,0	0,0	34,3	2 574,8	0,000	0,000
104	M-210010023-0	MATERIAL ROZVODU	M	75	0,0	0,0	77,2	5 793,0	0,000	0,000
105	M-210010043-0	KRABICE VC ZASUVEK A VYP9NACU	KS	12	0,0	0,0	171,6	2 059,7	0,000	0,000
	M21	MONTÁŽE SILNOPROUD CELKEM				5 355,1		16 949,8		0,000

		Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH) :		384 475
--	--	--	--	---------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu: SO-01	Název objektu: BD Dělnická 806	JKSO: J-803-0	Cenová úroveň: 2024/I		
Kód stavby:	Název stavby: Byt č. 22 - Dělnická 806	SKP:	Účelová M.J:		
Projektant:	Počet účel. měrných jednotek:				
Objednatel:	Náklady na měrnou jednotku:				
Počet listů:	Zakázkové čís.:				
Zpracovatel:	Zhotovitel:				
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)			
	Dodávka celkem	155 159	Ztížené výrobní podmínky	%	0
	Montáž celkem	343 894	Oborová přírážka	%	0
Z	HSV celkem	234 061	Přesun stavebních kapacit	%	0
R	PSV celkem	172 801	Mimostaveništní doprava	%	0
N	Instalace	42 007	Zařízení staveniště	%	0
:	Montáže	50 184	Provoz investora	%	0
	ZRN celkem	499 053	Kompletační činnost	%	0
I:	Projektové práce	0	Ostatní VRN	%	0
II:	Technologie	0	Rezerva	%	0
VII:	Mobiliář	0		%	0
	ZRN+I+II+VII	499 053	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)		
	VRN celkem	0		%	0
	ORN celkem	0		%	0
	DRN celkem	0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)		
	Náklady celkem	499 053		%	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum:	X.24	Jméno: Datum: Podpis: Ing. Otakar Trmal	Jméno: Datum: Podpis:		
		Digitálně podepsal Ing. Otakar Trmal Datum: 2025.04.11 15:57:41 +02'00'			
Základ pro DPH		12,0 % činí :	499 053 Kč		
DPH		12,0 % činí :	59 886 Kč		
Základ pro DPH		12,0 % činí :	0 Kč		
DPH		12,0 % činí :	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:			558 940 Kč		

Poznámky:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
	HSV:			
61	Úpravy povrchů vnitřní	27 073	93 956	121 029
63	Podlahy	17 447	8 631	26 078
64	Osazování výplní otvorů	11 437	13 279	24 716
94	Lešení a stavební výtahy	0	1 934	1 934
96	Bourání konstrukcí	0	42 336	42 336
99	Přesun hmot	0	17 968	17 968
	HSV CELKEM	55 957	178 104	234 061
	PSV:			
711	Izolace proti vodě	1 463	1 610	3 072
766	Konstrukce truhlářské	31 216	19 390	50 606
767	Kovové doplňkové konstrukce	0	618	618
771	Podlahy z dlaždic	3 235	2 855	6 090
776	Podlahy povlakové	23 005	25 355	48 360
781	Obklady	10 037	15 211	25 249
783	Nátěry	723	1 851	2 575
784	Malby	6 513	29 719	36 232
	PSV CELKEM	76 192	96 609	172 801
	INSTALACE:			
720	Zdravotně technické instalace	23 011	18 997	42 007
	INSTALACE CELKEM	23 011	18 997	42 007
	MONTÁŽNÍ PRÁCE:			
M21	Montáže silnoproud	0	50 184	50 184
	MONTÁŽNÍ PRÁCE CELKEM	0	50 184	50 184
12				
	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	155 159	343 894	12

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					jednotková	celková	jednotková	celková		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		HSV:								
	oddíl 61	Úpravy povrchů vnitřní:								
1	C-611481119-0	POTAZ STROPU PERLINKA+LEP+PENETRACE	M2	54,63	55,0	3 005,2	235,9	12 888,3	0,005	0,247
		množství = 9,93+9,14+2,56+0,9+18,9+13,2								
		chodba	m2	9,93						
		množství = 6,85*1,45								
		kuchyně	m2	9,14						
		množství = 3,25*2,3+1,75*0,95								
		koupelna	m2	2,56						
		množství = 1,65*1,55								
		WC	m2	0,9						
		obýv. pokoj	m2	18,90						
		množství = 5,25*3,6								
		pokoj	m2	13,20						
		množství = 3,3*4								
2		OMIT STROPU ROVNYCH STUKOVE	M2	54,63	66,1	3 608,3	242,9	13 269,6	0,051	2,800
3	C-612481119-0	POTAZ VNI STEN POROBET PERLINKA+LEP+PENETR	M2	141,71	55,0	7 795,5	235,9	33 432,2	0,005	0,643
		množství = 2,63+5,12+40,38+26,88+28,8+37,9								
		WC	m2	2,63						
		množství = 1,05*2,5								
		koupelna	m2	5,12						
		množství = 1,65*0,8+1,65*0,8+1,55*0,8+1,55*0,8								
		chodba	m2	40,38						
		množství = 1,35*2,5+6,85*2,5+6,85*2,5+1,45*2,5+1,35*2,5+1,1*2,5-1,2-1,2-1,4-1,6-1,6								
		kuchyň	m2	26,88						
		množství = 4*2,5+3,25*2,5+2,3*2,5+2,45*2,5+1,75*2,5-1,4-1,6-4,5								
		pokoj	m2	12,00						
		množství = 4*2,5+3,3*2,5+3,3*2,5+4*2,5-1,6-1,6-4,5								
		obýv. pokoj	m2	37,90						
		množství = 3,6*2,5+3,6*2,5+5,25*2,5+5,25*2,5-1,5-3,25-1,6								
4	C-612421637-0	OMIT VNI STEN STUKOVE	M2	141,71	82,6	11 699,6	226,4	32 080,3	0,048	6,754
		chodba,	m2	40,38						
		koupelna	m2	5,12						
		WC	m2	2,63						
		kuchyň	m2	26,88						
		obýv. pokoj	m2	37,9						
		pokoj	m2	28,8						
5	C-612421626-0	OMIT VNI STEN VAPCEM HLADKE	M2	10,52	91,7	964,2	217,3	2 286,0	0,044	0,464
		koupelna pod obklad	m2	10,52						
		množství = 1,65*1,8+1,65*1,8+1,55*1,8+1,55*1,8-1								
	61	ÚPRAVY POVRCHŮ VNITŘNÍ CELKEM				27 072,7		93 956,5		10,908
	oddíl 63	Podlahy:								
6	C-632450306-0	STERKA SAMONIVEL CEMENT 20MPa TL 6MM	M2	52,45	287,7	15 089,9	125,1	6 561,0	0,011	0,588
7	R-632450360-2	PENETRACE VC ADHEZNIHO MUSTKU POD STERKU	M2	52,45	9,0	474,1	15,9	831,3	0,019	0,981
8	C-631317381-0	MAZANINA Z BETONU TL 12CM TR RC25/30	M3	0,350	4 384,5	1 535,7	2 910,2	1 019,3	2,363	0,828
		množství = 1,65*1,55*0,1+1,05*0,9*0,1								
9	C-631319173-0	PRIPL ZA STRZENI POVRCHU TL 12CM	M3	0,350	0,0	0,0	184,5	64,6	0,000	0,000
10	C-631361921-0	VYZTUZ MAZANIN STRKPIS SVAR SITE	T	0,01	34 747,1	347,5	15 447,5	154,5	1,053	0,011
	63	PODLAHY CELKEM				17 447,2		8 630,6		2,408
	oddíl 64	Osazování výplní otvorů:								
11	C-642944221-0	OSAZ DVER ZARUB OCEL DODATECNE 2,5M2-	KS	6	133,4	800,3	1 068,1	6 408,5	0,004	0,024
12	H-55331412-1	ZARUBEN OCEL POROB YHtm 150/600 1KR	KS	2	1 587,6	3 175,2	0,0	0,0	0,022	0,045
13	H-55331414-1	ZARUBEN OCEL POROB YHtm 150/800 1KR	KS	3	1 587,6	4 762,7	0,0	0,0	0,024	0,071
14	H-55331413-1	ZARUBEN OCEL POROB YHtm 150/700 1KR	KS	1	1 587,6	1 587,6	0,0	0,0	0,023	0,023
15	R-642944812-0	ZAZD DODAT OSAZ DVER ZARUB OCEL -2,5M2	KS	6	185,2	1 111,2	1 145,0	6 870,1	0,004	0,026
	64	OSAZOVÁNÍ VÝPLNÍ OTVORŮ CELKEM				11 437,0		13 278,6		0,187
	oddíl 94	Lešení a stavební výtahy:								
16	C-941955001-0	LEŠENI LEH PRAC POMOC H PODLAHY 1,2M	M2	46	0,0	0,0	42,1	1 934,3	0,003	0,142
	94	LEŠENÍ A STAVEBNÍ VÝTAHY CELKEM				0,0		1 934,3		0,142
	oddíl 96	Bourání konstrukcí:								
17	C-968061126-0	VYVESENÍ KRIDEL DVERI DREVENÝCH 2M2-	KS	6	0,0	0,0	33,5	200,8	0,000	0,000
18	C-968065213-0	ODSTR PARAPETU DREVOTRISK S DO 30CM	M	9,9	0,0	0,0	59,3	587,1	0,005	0,049
		množství = 3,3+3,3+3,3								
19	C-968072455-0	ODSTR DVERNICH ZARUBNI KOVOVÝCH 2M2	M2	6	0,0	0,0	549,3	3 295,5	0,076	0,457
20	C-978059531-0	ODSEK OBKLADU KERAM VNITRNIH PL 2M2-	M2	12,44	0,0	0,0	206,0	2 562,3	0,068	0,846
		množství = 2+10,44								
		kuchyň	m2	2,00						
		množství = 2,5*0,8								
		koupelna	m2	10,44						
		množství = 1,55*1,8+1,55*1,8+1,65*1,8+1,65*1,8-0,6*1,8								
21	C-965081812-0	BOUR DLAZEZ Z DLAZDIC OSTAT 1CM- 1M2	M2	3,51	0,0	0,0	206,0	723,0	0,046	0,161
		množství = 0,95+2,56								
		WC	m2	0,95						
		množství = 1,05*0,9								
		koupelna	m2	2,56						
		množství = 1,65*1,55								
22	R-968072455-0	ODSTR DVERNICH ZARUBNI KOV 2M2 Z BET PANELU VYRIZNUTI PO OBVODU	M	30,1	0,0	0,0	372,9	11 225,5	0,076	2,294
		množství = 4,2+0,7+4,2+0,7+4,2+0,8+0,9+4,2+0,9+4,2+0,9+4,2								
23	C-979081011-0	NOSENÍ K NAKLADCE DO 10M STAVEB SUTI	T	3,807	0,0	0,0	566,4	2 156,3	0,000	0,000
24	C-979081101-0	NAKLADKA DO KONTEJN RUCNI STAVEB SUTI	T	3,807	0,0	0,0	283,2	1 078,1	0,000	0,000
25	C-979081111-0	ODVOZ STAVEB SUTI NA SKLADKU DO 1KM	T	3,807	0,0	0,0	446,3	1 698,9	0,000	0,000
26	C-979081122-0	PRIPL ZKD 1KM ODVOZU VYB HMOT NA SKL	T	57,105	0,0	0,0	11,7	666,4	0,000	0,000
		množství = 3,807*15								
27	C-979081131-0	SKLADKOVNE TRIDENA SUT [BET-CI-KERAM]	T	3,807	0,0	0,0	1 029,8	3 920,6	0,000	0,000
28	C-979082111-0	VNITROSTAV DOPRAVA SUTI A HMOT DO 10M	T	3,807	0,0	0,0	1 158,6	4 410,6	0,000	0,000
29	C-979011211-0	SVISLA DOPR NOSENIM SUTI ZA 1.PODL	T	3,807	0,0	0,0	902,0	3 433,8	0,000	0,000

30	C-979011281-0	PRIPL ZKD NADZ PODL NOSENI SUTI	T	15,228	0,0	0,0	418,8	6 377,5	0,000	0,000
		množství = 3,807*4								
		96 BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ CELKEM				0,0		42 336,3		3,807
	oddíl 99 Přesun hmot:									
31	C-999281111-0	PRESUN HMOT OPRAVY DO VYSKY 25M	T	15,509	0,0	0,0	1 158,6	17 968,1	0,000	0,000
		99 PŘESUN HMOT CELKEM				0,0		17 968,1		0,000

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					jednotková	celková	jednotková	celková		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		PSV:								
	oddíl 711	Izolace proti vodě:								
32	R-711111211-0	STERKOVA IZOLACE PROTI VLNKOSTI VODOR S VLOZ PERLINKOU	M2	2,72	475,6	1 293,6	128,7	350,1	0,004	0,011
		množství = 1,7*1,6								
33	C-7111111003-0	ADHEZNI MUSTEK POD VOD IZOL NATERY	M2	2,72	13,4	36,4	12,0	32,7	0,000	0,001
34	C-711494111-0	TESNENI ROHU HYDROIZOL NATERU PASKOU	M	6,6	20,1	132,5	185,9	1 226,9	0,000	0,001
		množství = 1,7+1,7+1,6+1,6								
		711 IZOLACE PROTI VODĚ CELKEM				1 462,6		1 609,7		0,013
	oddíl 766	Konstrukce truhlářské:								
35	C-766661122-0	MTZ DVERE OC ZAR 1KR S 0,8M-	KS	6	0,0	0,0	729,5	4 376,8	0,000	0,000
36	H-61160000-1	DVERE VNIT FOLIE PLNE 60x197 NORMA	KS	2	1 171,4	2 342,9	0,0	0,0	0,012	0,024
37	H-61160002-1	DVERE VNIT FOLIE PLNE 80x197 NORMA	KS	3	1 171,4	3 514,3	0,0	0,0	0,016	0,048
38	H-61160001-1	DVERE VNIT FOLIE PLNE 70x197 NORMA	KS	1	1 171,4	1 171,4	0,0	0,0	0,014	0,014
39	C-766812820-0	DMTZ TRUHL KUCHYN LINKY L DO 2,5 M	SOUB	1	0,0	0,0	1 544,8	1 544,8	0,131	0,131
40	C-766662811-0	DMTZ TRUHL PRAHU DVERI 1KRID S -20CM	KS	6	0,0	0,0	33,5	200,8	0,002	0,011
41	C-766821820-0	DMTZ SKRIN DREVOTR VESTAVENA	M3	1,350	0,0	0,0	146,2	197,4	0,050	0,068
		množství = 0,9*0,6*2,5								
42	C-766411821-0	DMTZ TRUHL OBLOZ STEN PALUBKAMI	M2	3,09	0,0	0,0	206,0	635,9	0,010	0,031
		množství = 3,25*0,95								
43	C-766669111-0	DOKOVANI DVERNICH ZAVESU 1KR	KS	6	0,0	0,0	206,0	1 235,8	0,000	0,000
44	R-766669112-0	OSAZENI DVER KOVANI KLIKA-KLIKA 1 KR	KS	6	0,0	0,0	206,0	1 235,8	0,000	0,000
45	H-54914116-1	KOVANI DVERNI KLIKOVE KOMPLETNI KD6	SADA	6	408,3	2 450,0	0,0	0,0	0,003	0,017
46	C-766812113-0	MTZ KUCHYN LINKA DREV NA STENU -2,5M	SOUB	1	0,0	0,0	9 204,2	9 204,2	0,000	0,000
47	H-61522702-1	KUCHYNSKA LINKA DREVENA SEKTOR 250CM	SOUB	1	19 883,2	19 883,2	0,0	0,0	0,040	0,040
48	C-766695213-0	MTZ PRAH DVERNI 1KRID SIRKA DO 15CM	KS	6	0,0	0,0	126,4	758,3	0,000	0,000
49	H-61189156-1	PRAH DUB DELKA 82 SIRKA 10CM	KS	6	309,0	1 854,2	0,0	0,0	0,001	0,007
		766 KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ CELKEM				31 216,1		19 389,9		0,391
	oddíl 767	Kovové doplňkové konstrukce:								
50	R-767584811-0	DMTZ ST VZDUCHOTECH POTRUBI - ODSAVANI WC, KOUPELNA, DIGESTOR	KS	3	0,0	0,0	206,0	617,9	0,001	0,003
		767 KOVOVÉ DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE CELKEM				0,0		617,9		0,003
	oddíl 771	Podlahy z dlaždic:								
51	C-771571451-0	LEPENI+SPAR PODLAH KERAM 200x200MM	M2	3,46	111,6	386,0	703,7	2 434,9	0,002	0,006
		množství = 2,56+0,9								
		koupelna	m2	2,56						
		množství = 1,65*1,55								
		WC	m2	0,9						
52	H-59764118-1	DLAŽDICE HLADKY POVRCH A 200x200x10 3	M2	3,98	706,2	2 810,0	0,0	0,0	0,020	0,080
		množství = 3,46*1,15								
53	C-771579791-0	PRIPL PODLAHY KERAM ZA PLOCHU DO 5M2	M2	3,46	0,0	0,0	82,8	286,6	0,000	0,000
54	C-771591111-0	NATER PENETRACNI PODKLADU DLAŽEB 1x	M2	3,46	5,6	19,3	19,3	66,8	0,000	0,000
55	C-771591113-0	PENETRACE PODKLADU DLAŽEB 2SL HLOUBK	M2	3,46	5,6	19,3	19,3	66,8	0,000	0,001
		771 PODLAHY Z DLAŽDIC CELKEM				3 234,7		2 855,1		0,087
	oddíl 776	Podlahy povlakové:								
56	C-776511820-0	ODSTRANENI PODLAH POVLAKE LEP +PODLOZ	M2	54,95	0,0	0,0	50,6	2 782,1	0,001	0,066
		množství = 9,35+9,4+18,75+14+2,55+0,9								
		obýv. kuchyn	m2	9,35						
		chodba	m2	9,4						
		obýv. pokoj	m2	18,75						
		pokoj	m2	14						
		koupelna	m2	2,55						
		WC	m2	0,9						
57	C-776401800-0	ODSTRAN PODLAH SOKLIK/LISTA PRYZ/PVC	M	63,4	0,0	0,0	33,5	2 120,3	0,001	0,032
		množství = 3,3+2,3+3,3+1,75+4+4+4+3,3+3,3+3,6+5,25+5,25+3,5+3,5+3,3+3,3+1,3								
		5+1,45								
58	C-776521100-0	LEPENI PODLAH POVLAKE PVC PASY	M2	52,45	25,7	1 345,9	197,5	10 357,3	0,000	0,020
		množství = 9,4+9,4+18,75+14+0,9								
		kuchyn	m2	9,4						
		chodba	m2	9,4						
		obýv. pokoj	m2	18,75						
		pokoj	m2	14						
		WC	m2	0,9						
59	H-28411020-1	PODLAHOVINA PVC TL 1,5MM ROLE B	M2	60,32	262,2	15 814,0	0,0	0,0	0,002	0,145
		množství = 52,45*1,15								
60	C-776421100-0	LEPENI PODLAH LISTA SOKLIK PVC	M	63,4	5,6	353,8	67,9	4 304,2	0,000	0,002
61	H-28341122-1	LISTY UKONCOVACI MPVC 2198 45MM	M	72,9	44,6	3 254,0	0,0	0,0	0,000	0,020
		množství = 63,4*1,15								
62	C-776591113-0	PENETRACE PODKL POVLAKE 2SL HLOUBKOVA	M2	52,45	3,6	189,3	21,3	1 116,1	0,000	0,013
63	C-776591121-0	ADHEZNI MUSTEK POD POVLAKE	M2	52,45	13,4	702,3	12,0	629,9	0,000	0,016
64	R-776591121-0	PRIPL ZA LEPENI MALYCH PLOCH DO 5 M2	M2	10,30	0,0	0,0	82,8	853,0	0,000	0,003
		množství = 0,9+9,4								
65	C-776583110-0	VOL POLOZ PODLAH PODLOZKY 1-VRSTVE	M2	52,45	0,0	0,0	60,9	3 191,6	0,000	0,000
66	H-28372301-1	PODLOZKA KROCEJ XPS STARLON PASY 1,6	M2	60,32	22,3	1 345,7	0,0	0,0	0,000	0,002
		množství = 52,45*1,15								
		776 PODLAHY POVLAKE CELKEM				23 005,0		25 354,7		0,318
	oddíl 781	Obklady:								
67		LEP A SPAR OBKLAD VNI KERAM 300x150	M2	12,62	136,9	1 727,9	1 021,6	12 893,1	0,002	0,023
		množství = 10,52+2,1								
		koupelna	m2	10,52						
		množství = 1,65*1,8+1,65*1,8+1,55*1,8+1,55*1,8-1								
		kuchyn	m2	2,10						
		množství = 3,5*0,6								
68	H-28372308-1	OBKLAD KERAM JB MAT GL BEZ 300x150 1	M2	14,51	537,8	7 804,4	0,0	0,0	0,011	0,152
		množství = 12,62*1,15								

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M. J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					jednotková	celková	jednotková	celková		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		MONTÁŽNÍ PRÁCE:								
	oddíl M21	Montáže silnoproud:								
107	M-210290821-10	DEMONTAZ ROZVODU EL INSTALACE VC PPL BJ ST	SOUB	1	0,0	0,0	3 432,6	3 432,6	0,000	0,000
108	M-210111001-10	VIZ SAMOSTATN8 PRÍLOHA	KPL	1	0,0	0,0	46 751,6	46 751,6	0,000	0,000
	M21	MONTÁŽE SILNOPROUD CELKEM				0,0		50 184,2		0,000

	Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH) :	499 053
--	--	---------

název akce: bytová elektroinstalace
popi Byt č.22 Dělnická 806

Soupis položek

p.č.	popis položky	mj.	množství	0,00	
------	---------------	-----	----------	------	--

Dodávky zařízení

1	rozvaděč bytový RB2 (nástěnný 36M/IP40, vypínač 32/3-1ks, svodič přepětí 4p/BC/12,5kA-1ks , chránič B10/1+1N-2ks, chránič 25/4/0,03A-1ks, jistič B16/3-1ks, jistič B16/1-6ks	ks	1,00	6388,24	6 388
součet					6 388

Materiál elektromontážní

2	krabice přístrojová KPR68	ks	4,00	25,02	100
3	krabice přístrojová KP68	ks	24,00	5,70	137
4	kabel CYKY 4x16	m	0,00	212,28	
5	kabel CYKY 4x10	m	0,00	0,00	
6	kabel CYKY 5x6	m	0,00	0,00	
7	kabel CYKY 5x4	m	0,00	0,00	
8	kabel CYKY 5x2,5	m	0,00	42,37	
9	kabel CYKY 3x2,5	m	124,00	21,50	2 666
10	kabel CYKY 5x1,5	m	4,00	21,91	88
11	kabel CYKY j3x1,5	m	12,00	13,40	161
12	kabel CYKY o3x1,5	m	13,00	13,40	174
13	vodič CYA 16 /H07V-K/	m	4,00	48,45	194
14	vodič CY 6 /H07V-U/	m	4,00	21,26	85
15	vodič CY 4 /H07V-U/	m	4,00	14,45	58
16	DATOVY KABEL UTP CAT 5E 305M S9128	m	20,00	8,27	165
17	VF koaxiální kabel VCEKY 75-4,8	m	10,00	12,36	124
18	2-zásuvka 16A/250Vstř VISIO 50 clonky	ks	3,00	103,18	310
19	zásuvka 16A/250Vstř VISIO 50 clonky	ks	3,00	72,37	217
20	spínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz. 1	ks	7,00	70,21	491
21	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz.6	ks	4,00	80,73	323
22	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz.7	ks	4,00	104,53	418
23	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz. 5	ks	3,00	98,50	296
24	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz.6+6	ks	3,00	132,67	398
25	rámeček pro 2 přístroje bílý	ks	17,00	29,48	501
26	rámeček pro 3 přístroje bílý	ks	5,00	44,56	223
27	rámeček pro 4 přístroje bílý	ks	2,00	59,97	120
28	rámeček pro 5 přístrojů bílý	ks	0,00	88,93	
29	sporáková přívodka 16A/400Vstř/5p VISIO 50	ks	1,00	122,60	123
součet					7 370

Elektromontáže

30	instalace a zapojení bytového rozvaděče RB	ks	1,00	3089,09	3 089
31	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	4,00	220,56	882
32	krabice přístrojová bez zapojení	ks	2,00	51,58	103
33	kabel Cu(-1kV CYKY) pevně uložený do 3x35/4x25	m	10,00	71,92	719

Soupis položek

34	kabel(-CYKY) pevně uložit do 5x10/12x4/19x2,5/24x1,5	m	15,00	59,47	892
35	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	15,00	53,81	807
36	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	10,00	53,81	538
37	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	15,00	50,98	765
38	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	18,00	50,98	918
39	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	24,00	50,98	1 224
40	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	13,00	50,98	663
41	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	14,00	50,98	714
42	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	4,00	51,58	206
43	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	5,00	51,58	258
44	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	6,00	51,58	309
45	kabel pevně uložený jednotková hmotnost do 0,4kg	m	2,00	51,58	103
46	kabel koaxiální pevně uložený	m	8,00	50,98	408
47	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	2,00	185,37	371
48	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	2,00	185,37	371
49	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	3,00	83,85	252
50	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	4,00	96,12	384
51	přepínač zapuštěný vč.zapojení křížový/řazení 7	ks	5,00	107,27	536
52	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/řazení 5-5A	ks	6,00	96,12	577
53	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	5,00	96,12	481
54	sporáková přívodka zapuštěná vč.zapojení	ks	1,00	185,37	185
součet					15 755
Ostatní náklady					
55	vrtání kapsy/zed' cihla/ pro instalační krabici	ks	28,00	77,58	2 172
56	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	55,40	131,29	7 273
57	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 100mm	m	12,00	154,48	1 854
58	osobní automobil	km	160,00	10,30	1 648
součet					12 947
Revize					
59	vypracování zprávy VR	ks	1,00	4290,98	4 291
součet					4 291

Datum: 10.2024

Ing.
Otakar
Trmal

Digitálně
podepsal Ing.
Otakar Trmal
Datum:
2025.03.14
09:20:50 +01'00'

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu: SO-01	Název objektu: BD Bezručova 867	JKSO: J-803-0	Cenová úroveň: 2024/I		
Kód stavby:	Název stavby: Byt č. 6 - Bezručova 867	SKP:	Účelová M.J:		
Projektant:		Počet účel. měrných jednotek:			
Objednatel:		Náklady na měrnou jednotku:			
Počet listů:		Zakázkové čís.:			
Zpracovatel:		Zhotovitel:			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)			
	Dodávka celkem	174 409	Ztížené výrobní podmínky	%	0
	Montáž celkem	345 841	Oborová přírážka	%	0
Z	HSV celkem	227 409	Přesun stavebních kapacit	%	0
R	PSV celkem	178 459	Mimostaveništní doprava	%	0
N	Instalace	58 295	Zařízení staveniště	%	0
:	Montáže	56 087	Provoz investora	%	0
ZRN celkem		520 250	Kompletační činnost	%	0
I: Projektové práce		0	Ostatní VRN	%	0
II: Technologie		0	Rezerva	%	0
VII: Mobiliář		0		%	0
ZRN+I+II+VII		520 250	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)		
VRN celkem		0		%	0
ORN celkem		0		%	0
DRN celkem		0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)		
Náklady celkem		520 250		%	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum: X.24	Jméno: Datum: Podpis: Ing. Otakar Trmal	Jméno: Datum: Podpis: Digitálně podepsal Ing. Otakar Trmal Datum: 2025.04.11 15:56:46 +02'00'			
Základ pro DPH	12,0 % činí :	520 250 Kč			
DPH	12,0 % činí :	62 430 Kč			
Základ pro DPH	12,0 % činí :	0 Kč			
DPH	12,0 % činí :	0 Kč			
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:		582 680 Kč			

Poznámky:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
	HSV:			
3	Svislé konstrukce	13 102	9 537	22 639
61	Úpravy povrchů vnitřní	23 184	80 229	103 413
63	Podlahy	15 178	7 570	22 747
64	Osazování výplní otvorů	8 790	6 485	15 275
94	Lešení a stavební výtahy	0	2 607	2 607
96	Bourání konstrukcí	0	43 918	43 918
99	Přesun hmot	0	16 808	16 808
	HSV CELKEM	60 254	167 155	227 409
	PSV:			
711	Izolace proti vodě	2 204	2 417	4 621
763	Dřevostavby a konstrukce sádkartonové	2 025	2 836	4 860
766	Konstrukce truhlářské	29 327	17 159	46 486
767	Kovové doplňkové konstrukce	110	902	1 013
771	Podlahy z dlaždic	3 422	3 020	6 442
776	Podlahy povlakové	18 716	21 404	40 120
781	Obklady	15 888	26 489	42 377
783	Nátěry	1 566	2 713	4 280
784	Malby	5 013	23 247	28 260
	PSV CELKEM	78 272	100 187	178 459
	INSTALACE:			
720	Zdravotně technické instalace	33 646	24 649	58 295
	INSTALACE CELKEM	33 646	24 649	58 295
	MONTÁŽNÍ PRÁCE:			
M21	Montáže silnoproud	0	53 249	53 249
M24	Montáže vzduchotechniky	2 238	601	2 839
	MONTÁŽNÍ PRÁCE CELKEM	2 238	53 849	56 087
	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	174 409	345 841	520 250

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					jednotková	celková	jednotková	celková		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		HSV:								
	oddíl 3	Svislé konstrukce:								
1	C-342272583-0	PRICKY Z TVARNIC POROB SIR 100MM	M2	5,36	550,4	2 947,3	273,5	1 464,5	0,054	0,288
		množství = 2,1*2,55								
2	C-342272584-1	PRICKY Z TVARNIC POROB SIR 75MM	M2	19,70	483,5	9 524,0	297,5	5 860,9	0,054	1,059
		množství = 5*2,55+0,8*2,55+2,6*2,55+1,6*2,55-1,6-1,4-1,2								
3	C-340291112-0	DODAT UKOTV PRIC MONT PENOU TL 10CM-	M	12,1	14,5	175,5	95,3	1 152,6	0,000	0,002
		množství = 5+0,8+2,6+1,6+2,1								
4	C-340291131-0	DODAT UKOTV PRIC NA BET ZED TL 10CM	M	10,2	44,6	455,2	103,8	1 059,2	0,001	0,005
		množství = 2,55+2,55+2,55+2,55								
		3 SVISLÉ KONSTRUKCE CELKEM				13 102,0		9 537,2		1,354
	oddíl 61	Úpravy povrchů vnitřní:								
5	C-611481119-0	POTAZ STROPU PERLINKA+LEP+PENETRACE	M2	42,50	55,0	2 337,9	235,9	10 026,6	0,005	0,192
		množství = 4,65+7,75+23,4+6,7								
		chodba	m2	4,65						
		kuchyně	m2	7,75						
		obýv. pokoj	m2	23,4						
		pokoj	m2	6,7						
6		OMIT STROPU ROVNYCH STUKOVE	M2	42,5	66,1	2 807,1	242,9	10 323,3	0,051	2,179
7	C-612481119-0	POTAZ VNI STEN POROBET PERLINKA+LEP+PENETR	M2	129,64	55,0	7 131,5	235,9	30 583,4	0,005	0,588
		množství = 6,92+16,38+16,13+25,29+21,69+43,23								
		WC	m2	6,92						
		množství = 1,05*2,56+1,06*2,56+1,06*2,56-1,2								
		koupelna	m2	16,38						
		množství = 1,6*2,56+1,6*2,56+1,6*2,56+1,6*2,56								
		chodba	m2	16,13						
		množství = 2,55*2,55+2,55*2,55+1,75*2,55+1,75*2,55-1,6-1,6-1,2-1,4								
		kuchyně	m2	25,59						
		množství = 2,7*2,55+2,7*2,55+3,5*2,55+3,8*2,55-1,6-1,4-3,8								
		pokoj	m2	21,69						
		množství = 2,05*2,55+2,05*2,55+3,3*2,55+3,3*2,55-1,4-4,2								
		obýv. pokoj	m2	43,23						
		množství = 4,8*2,55+5,65*2,55+4,8*2,55+4,8*2,55-1,6-1,6-4,7								
8	C-612421637-0	OMIT VNI STEN STUKOVE	M2	112,08	82,6	9 253,3	226,4	25 373,8	0,048	5,341
		chodba,	m2	16,13						
		koupelna	m2	3,84						
		WC	m2	1,9						
		kuchyně	m2	25,29						
		obýv. pokoj	m2	43,23						
		pokoj	m2	21,69						
9	C-612421626-0	OMIT VNI STEN VAPCEM HLADKE	M2	18,05	91,7	1 654,3	217,3	3 922,3	0,044	0,797
		množství = 12,68+5,37								
		koupelna pod obklad	m2	12,68						
		množství = 1,6*2,2+1,6*2,2+1,6*2,2+1,6*2,2-1,4								
		WC	m2	5,37						
		množství = 1,05*2,2+1,06*2,2+1,06*2,2-1,6								
		61 ÚPRAVY POVRCHŮ VNITŘNÍ CELKEM				23 184,2		80 229,3		9,097
	oddíl 63	Podlahy:								
10	C-632450306-0	STERKA SAMONIVEL CEMENT 20MPa TL 6MM	M2	44,55	287,7	12 817,0	125,1	5 572,8	0,011	0,500
		množství = 4,65+23,4+7,75+6,7+2,05								
11	R-632450360-2	PENETRACE VC ADHEZNIHO MUSTKU POD STERKU	M2	44,55	9,0	402,7	15,9	706,1	0,019	0,833
12	C-631317381-0	MAZANINA Z BETONU TL 12CM TR RC25/30	M3	0,367	4 384,2	1 610,3	2 910,0	1 068,8	2,363	0,868
		množství = (1,05*1,06+1,6*1,6)*0,1								
13	C-631319173-0	PRIPL ZA STRZENI POVRCHU TL 12CM	M3	0,367	0,0	0,0	184,5	67,7	0,000	0,000
14	C-631361921-0	VYZTUZ MAZANIN STRKPIS SVAR SITE	T	0,01	34 747,1	347,5	15 447,5	154,5	1,053	0,011
		63 PODLAHY CELKEM				15 177,6		7 569,9		2,212
	oddíl 64	Osazování výplní otvorů:								
15	C-642944221-0	OSAZ DVER ZARUB OCEL DODATECNE 2,5M2-	KS	5	133,4	666,9	1 068,1	5 340,5	0,004	0,020
16	H-55331412-1	ZARUBEN OCEL POROB YHtm 150/600 1KR	KS	1	1 587,6	1 587,6	0,0	0,0	0,022	0,022
17	H-55331414-1	ZARUBEN OCEL POROB YHtm 150/800 1KR	KS	2	1 587,6	3 175,2	0,0	0,0	0,024	0,047
18	H-55331413-1	ZARUBEN OCEL POROB YHtm 150/700 1KR	KS	2	1 587,6	3 175,2	0,0	0,0	0,023	0,046
19	R-642944812-0	ZA2D DODAT OSAZ DVER ZARUB OCEL -2.5M2	KS	1	185,2	185,2	1 145,0	1 145,0	0,004	0,004
		64 OSAZOVÁNÍ VÝPLNÍ OTVORŮ CELKEM				8 790,0		6 485,5		0,139
	oddíl 94	Lešení a stavební výtahy:								
20	C-941955001-0	LEŠENÍ LEH PRAC POMOC H PODLAHY 1,2M	M2	62	0,0	0,0	42,1	2 607,1	0,003	0,191
		94 LEŠENÍ A STAVEBNÍ VÝTAHY CELKEM				0,0		2 607,1		0,191
	oddíl 96	Bourání konstrukcí:								
21	C-968061126-0	VYVESENÍ KRIDEL DVERÍ DREVENÝCH 2M2-	KS	5	0,0	0,0	33,5	167,4	0,000	0,000
22	C-968072455-0	ODSTR DVERNICH ZARUBNI KOVOVÝCH 2M2	M2	5	0,0	0,0	549,3	2 746,3	0,076	0,381
23	C-978059531-0	ODSEK OBKLADU KERAM VNITRNIH PL 2M2-	M2	16,37	0,0	0,0	206,0	3 371,7	0,068	1,113
		množství = 2,2+14,17								
		kuchyně	m2	2,2						
		množství = 1,62*2,2+1,6*2,2+1,62*2,2+1,6*2,2	m2	14,17						
24	C-965081812-0	BOUR DLAZEB Z DLAZDIC OSTAT 1CM- 1M2	M2	3,80	0,0	0,0	206,0	782,7	0,046	0,175
		množství = 1,21+2,59								
		WC	m2	1,21						
		množství = 1,05*1,15								
		koupelna	m2	2,59						
		množství = 1,62*1,6								
25	R-968072455-0	ODSTR DVERNICH ZARUBNI KOV 2M2 Z BET PANELU VYRIZNUTI PO OBVODU	M	24,6	0,0	0,0	372,9	9 174,3	0,076	1,875
		množství = 2,1+2,1+0,8+0,9+2,1+2,1+0,9+2,1+2,1+0,7+2+2+2								
26	C-979081011-0	NOŠENÍ K NAKLADCE DO 10M STAVEB SUTI	T	3,26	0,0	0,0	566,4	1 846,5	0,000	0,000
27	C-979081101-0	NAKLADKA DO KONTEJN RUCNI STAVEB SUTI	T	3,26	0,0	0,0	283,2	923,2	0,000	0,000
28	C-979081111-0	ODVOZ STAVEB SUTI NA SKLADKU DO 1KM	T	3,26	0,0	0,0	446,3	1 454,8	0,000	0,000
29	C-979081122-0	PRIPL ZKD 1KM ODVOZU VYB HMOT NA SKL	T	48,900	0,0	0,0	11,7	570,7	0,000	0,000

	množství = 3,26*15									
30	C-979081131-0	SKLADKOVNE TRIDENA SUT [BET-CI-KERAM]	T	3,26	0,0	0,0	1 029,8	3 357,2	0,000	0,000
31	C-979082111-0	VNITROSTAV DOPRAVA SUTI A HMOT DO 10M	T	3,26	0,0	0,0	1 158,6	3 776,9	0,000	0,000
32	C-962083145-0	BOURANI DESEK UMAKART JADRA TL 45MM	M2	52,25	0,0	0,0	248,9	13 004,6	0,064	3,345
	množství = 1,6*2,6+1,65*2,6+1,65*1,65+2,55*2,6+1,6*2,6+1,05*2,6+1,75*5,6*2,6+0,8*2,6									
33	C-979011221-0	SVISLA DOPR OS VYTAH SUTI ZA 1.PODL	T	3,26	0,0	0,0	446,3	1 454,8	0,000	0,000
34	C-979011284-0	PRIPL ZKD NADZ PODL OS VYTAH VYB HMOT	T	3,26	0,0	0,0	394,8	1 287,0	0,000	0,000
	96	BOURÁNÍ KONSTRUKCI CELKEM				0,0		43 918,0		6,889
	oddíl 99	Přesun hmot:								
35	C-998011034-0	PŘESUN HMOT BUDOVY Z BLOKU VYSKY -36M	T	14,508	0,0	0,0	1 158,6	16 808,4	0,000	0,000
	množství = 9,097+2,12+0,139+0,191+0,372+0,26+0,497+0,115+0,107+0,36+1,25									
	99	PŘESUN HMOT CELKEM				0,0		16 808,4		0,000

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.		
		PSV:								
36	R-7111111211-0	oddíl 711 Izolace proti vodě: STERKOVA IZOLACE PROTI VHLKOSTI VODOR S VLOZ PERLINKOU	M2	4,10	475,6	1 950,0	128,7	527,8	0,004	0,016
		množství = 1,7*1,7+1,1*1,1								
37	C-7111111003-0	ADHEZNI MUSTEK POD VOD IZOL NATERY	M2	4,1	13,4	54,9	12,0	49,2	0,000	0,001
38	C-7111494111-0	TESNENI ROHU HYDROIZOL NATERU PASKOU	M	9,9	20,1	198,8	185,9	1 840,3	0,000	0,002
		množství = 1,1+1,1+1,1+1,7+1,7+1,6+1,6								
		711 IZOLACE PROTI VODĚ CELKEM				2 203,7		2 417,3		0,020
		oddíl 763 Dřevostavby a konstrukce sádrokartonové: PODHLÉDY SDK D113 12,5 GKBI	M2	4,24	467,5	1 982,0	557,8	2 365,2	0,013	0,054
		množství = 1,05*1,6+1,6*1,6								
40	C-763130615-0	PRIPL ZA PLOCHU -5M2 SDK PODHLEDU	M2	4,24	0,0	0,0	50,2	212,8	0,000	0,000
41	C-763191113-0	PRIPL ZA MTZ REVIZ DVIR DO SDK	KS	1	42,9	42,9	257,5	257,5	0,003	0,003
		763 DŘEVOSTAVBY A KONSTR. SÁDROKARTONOVÉ CELKEM				2 024,9		2 835,5		0,057
		oddíl 766 Konstrukce truhlářské: MTZ DVERE OC ZAR 1KR S 0,8M-	KS	5	0,0	0,0	729,5	3 647,4	0,000	0,000
42	C-766661122-0	DVERE VNIT FOLIE PLNE 60x197 NORMA	KS	1	1 171,4	1 171,4	0,0	0,0	0,012	0,012
43	H-61160000-1	DVERE VNIT FOLIE PLNE 80x197 NORMA	KS	2	1 171,4	2 342,9	0,0	0,0	0,016	0,032
44	H-61160002-1	DVERE VNIT FOLIE PLNE 70x197 NORMA	KS	2	1 171,4	2 342,9	0,0	0,0	0,014	0,028
45	H-61160001-1	DMTZ TRUHL KUCHYN LINKY L DO 2,5 M	SOUB	1	0,0	0,0	1 544,8	1 544,8	0,131	0,131
46	C-766812820-0	DMTZ TRUHL PRAHU DVERI 1KRID S -20CM	KS	5	0,0	0,0	33,5	167,4	0,002	0,009
47	C-766662811-0	DMTZ SKRIN DREVOTR VESTAVENA	M3	1,983	0,0	0,0	146,2	289,9	0,050	0,099
		množství = 1,25*2,6*0,61								
49	-	DOKOVANI DVERNICH ZAVESU 1KR	KS	5	0,0	0,0	128,7	643,7	0,000	0,000
50	R-766669112-0	OSAZENI DVER KOVANI KLIKA-KLIKA 1 KR	KS	5	0,0	0,0	206,0	1 029,9	0,000	0,000
51	H-54914116-1	KOVANI DVERNI KLIKOVE KOMPLETNI KD6	SADA	5	408,3	2 041,7	0,0	0,0	0,003	0,014
52	C-766812113-0	MTZ KUCHYN LINKA DREV NA STENU -2,5M	SOUB	1	0,0	0,0	9 204,2	9 204,2	0,000	0,000
53	H-61522702-1	KUCHYNSKA LINKA DREVENA SEKTOR 250CM	SOUB	1	19 883,2	19 883,2	0,0	0,0	0,040	0,040
54	C-766695213-0	MTZ PRAH DVERNI 1KRID SIRKA DO 15CM	KS	5	0,0	0,0	126,4	632,0	0,000	0,000
55	H-61189156-1	PRAH DUB DELKA 82 SIRKA 10CM	KS	5	309,0	1 545,2	0,0	0,0	0,001	0,006
		766 KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ CELKEM				29 327,2		17 159,0		0,372
		oddíl 767 Kovové doplňkové konstrukce: DMTZ ST VZDUCHOTECH POTRUBI - ODSAVANI WC, KOUPELNA, DIGESTOR	KS	3	0,0	0,0	206,0	617,9	0,001	0,003
56	R-767584811-0	MTZ ODVETRANI POTRUBI DN 100 ZAUSTENI DO STAVAJICHO CENTRAL ODSAVANIE WC, KOUPELNA	M	2	55,2	110,4	142,2	284,4	0,000	0,000
57	R-767585103-0	767 KOVOVÉ DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE CELKEM				110,4		902,3		0,003
		oddíl 771 Podlahy z dlaždic: LEPENI+SPAR PODLAH KERAM 200x200MM	M2	3,66	111,6	408,3	703,7	2 575,6	0,002	0,006
		množství = 2,56+1,1								
		koupelna	m2	2,56						
		množství = 1,6*1,6								
		WC	m2	1,11						
		množství = 1,05*1,06								
59	H-59764118-1	DLAZDICE HLADKY POVRCH A 200x200x10 3	M2	4,21	706,2	2 972,4	0,0	0,0	0,020	0,084
		množství = 3,66*1,15								
60	C-771579791-0	PRIPL PODLAHY KERAM ZA PLOCHU DO 5M2	M2	3,66	0,0	0,0	82,8	303,1	0,000	0,000
61	C-771591111-0	NATER PENETRACNI PODKLADU DLAZEB 1x	M2	3,66	5,6	20,4	19,3	70,7	0,000	0,000
62	C-771591113-0	PENETRACE PODKLADU DLAZEB 2SL HLOUBK	M2	3,66	5,6	20,4	19,3	70,7	0,000	0,001
		771 PODLAHY Z DLAŽDIC CELKEM				3 421,6		3 020,1		0,092
		oddíl 776 Podlahy povlakové: ODSTRANENI PODLAH POVLAK LEP +PODLOZ	M2	42,70	0,0	0,0	50,6	2 161,9	0,001	0,051
		množství = 7,75+4,65+23,6+6,7								
		kuchyn	m2	7,75						
		chodba	m2	4,65						
		obýv. pokoj	m2	23,6						
		pokoj	m2	6,7						
64	C-776401800-0	ODSTRAN PODLAH SOKLIK/LISTA PRYZ/PVC	M	51,4	0,0	0,0	33,5	1 718,7	0,001	0,026
		množství = 2,05+2,05+3,3+3,3+2,8+2,8+3,3+3,3+1,75+1,75+2,55+2,55+5,2+5,65+3,9+5,1								
65	C-776521100-0	LEPENI PODLAH POVLAK PVC PASY	M2	42,70	25,7	1 095,7	197,5	8 432,0	0,000	0,016
		množství = 7,75+4,65+23,6+6,7								
		kuchyn	m2	7,75						
		chodba	m2	4,65						
		obýv. pokoj	m2	23,6						
		pokoj	m2	6,7						
66	H-28411020-1	PODLAHOVINA PVC TL 1,5MM ROLE B	M2	49,11	262,2	12 874,3	0,0	0,0	0,002	0,118
		množství = 42,7*1,15								
67	C-776421100-0	LEPENI PODLAH LISTA SOKLIK PVC	M	51,4	5,6	286,8	67,9	3 489,5	0,000	0,002
68	H-28341122-1	LISTY UKONCOVACI MPVC 2198 45MM	M	59,1	44,6	2 638,1	0,0	0,0	0,000	0,016
		množství = 51,4*1,15								
69	C-776591113-0	PENETRACE PODKL POVLAKU 2SL HLOUBKOVA	M2	42,7	3,6	154,1	21,3	908,7	0,000	0,011
70	C-776591121-0	ADHEZNI MUSTEK POD POVLAKY	M2	42,7	13,4	571,8	12,0	512,8	0,000	0,013
71	R-776591121-0	PRIPL ZA LEPENI MALYCH PLOCH DO 5 M2	M2	19,10	0,0	0,0	82,8	1 581,9	0,000	0,006
		množství = 7,75+4,65+6,7								
72	C-776583110-0	VOL POLOZ PODLAH PODLOZKY 1-VRSTVE	M2	42,7	0,0	0,0	60,9	2 598,3	0,000	0,000
73	H-28372301-1	PODLOZKA KROCEJ XPS STARLON PASY 1,6	M2	49,11	22,3	1 095,5	0,0	0,0	0,000	0,002

	množství = 42,7*1,15									
	776	PODLAHY POVLAKOVÉ CELKEM				18 716,4		21 403,7		0,260
74	oddíl 781	Obklady:								
		LEP A SPAR OBKLAD VNI KERAM 300x150	M2	20,26	136,9	2 774,0	1 021,6	20 698,4	0,002	0,037
	množství = 12,04+1,56+6,66	koupelna	m2	12,04						
	množství = 1,6*2,1+1,6*2,1+1,6*2,1+1,6*2,1-1,4	kuchyně	m2	1,56						
	množství = 2,4*0,65	WC	m2	6,66						
	množství = 1,05*2,1+1,06*2,1+1,06*2,1									
75	H-28372308-1	OBKLAD KERAM JB MAT GL BEZ 300x150 1	M2	23,30	537,8	12 529,0	0,0	0,0	0,011	0,245
	množství = 20,26*1,15									
76	C-781479714-1	PRIPL OBKL VNI KERAM ZA VYKRUZ OTVORU	M2	23,3	0,0	0,0	64,7	1 507,7	0,005	0,117
77	C-781491112-0	LISTY OBKLADOVE UKONCOVACI DO MC	M	13,6	34,6	471,4	102,7	1 399,8	0,007	0,099
	množství = (1,1+1,1+1,1+1,6+1,6+2,45+0,9+0,4)*1,15									
78	C-781479701-0	PRIPL OBKL VNI KERAM ZA OMEZ PROSTOR	M2	6,66	0,0	0,0	147,6	983,1	0,000	0,000
79	C-781479711-0	PRIPL OBKL VNI KERAM PLOCHA DO 10M2	M2	8,22	0,0	0,0	88,4	726,6	0,000	0,000
	množství = 1,56+6,66									
80	C-781479730-0	PRIPL OBKL KERAM VANA NA PODKL ROVNY	M2	1,02	111,6	113,8	1 150,0	1 173,0	0,000	0,000
	množství = (1+0,7)*0,6									
	781	OBKLADY CELKEM				15 888,2		26 488,6		0,497
	oddíl 783	Nátěry:								
81	C-783124220-0	NATER OCEL KCE SYNTET B 1x+2xEMAIL	M2	11,06	98,3	1 087,3	134,5	1 487,2	0,001	0,007
	množství = 8,2+2,86									
	množství = 1,4+1,6+1,8+1,8+1,6	ocelové zárubně	m2	8,20						
	množství = 1,1*2,6	dřevěná zástěna WC	m2	2,86						
82	R-783305810-0	OCISTENI OSKRAB OTOP TELES VC PRIPOJENI PROV NATERU	M2	14,44	0,0	0,0	59,1	852,7	0,000	0,000
83	C-783321210-0	NATER RADIAT TRUBK ZEBRO SYNT 2x	M2	14,44	33,2	479,1	25,9	373,6	0,001	0,014
	množství = 0,34*38+0,08*19									
	783	NÁTĚRY CELKEM				1 566,4		2 713,5		0,020
	oddíl 784	Malby:								
84	R-784401801-0	OBRUS NOVYCH OMIT MISTNOSTI V 3,8M	M2	155,30	0,0	0,0	33,5	5 197,9	0,000	0,000
	množství = 42,5+112,8									
85	C-784911111-0	ZAKRYTI A ODKRYTI PODLAH MISTNOSTI	M2	42,5	10,0	425,4	14,9	632,4	0,000	0,001
86	C-784911131-0	ZAKRYTI A ODKRYTI PRVKU MISTN V -3,8M	M2	38	5,4	206,3	19,5	739,5	0,000	0,001
87	C-784496521-0	PENETRACE PODKLADU HLOUBK 1x MIST 3,8	M2	155,3	6,1	941,1	18,8	2 924,3	0,000	0,023
88	C-784454671-0	MALBA 2xDUFA OMYV TONOV MISTN V 3,8M	M2	155,3	22,2	3 439,9	88,6	13 753,4	0,001	0,089
	784	MALBY CELKEM				5 012,8		23 247,4		0,115

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		INSTALACE:								
	oddíl 721	Kanalizace vnitřní:								
89	R-721110802-0	DMTZ ODPAD POTRUBI VODOVOD KANALIZACE - DO DN 100	M	7	0,0	0,0	103,0	720,9	0,010	0,069
90	C-721174111-0	MTZ POTR KANAL VNI LEZATE PVC DN -50	M	7	0,0	0,0	360,4	2 523,1	0,005	0,032
91	H-28614105-1	TRUBKY ODPADNI PP HRDLOVE HTEM DN 50	M	8,4	30,9	259,1	0,0	0,0	0,000	0,002
	množství = 7*1,2									
92	R-721170912-0	OSAZENI TVAROVEK NA HRDLOVE POTRUBI DO ROZVODU ODPADU	KS	8	0,0	0,0	686,6	5 492,5	0,000	0,003
93	R-721170916-0	MTZ ODVETRANI DIGESTORE VC NAPOJENI NA STAVAJICI CENTRALNI ODVETRANI DN 100 VC DMTZ STAVAJICIOH	KS	2	0,0	0,0	686,6	1 373,1	0,000	0,001
	721	KANALIZACE VNITŘNÍ CELKEM				259,1		10 109,5		0,107
	oddíl 722	Vodovod vnitřní:								
94	C-722177221-0	MTZ VOD ROZV PLAST OBECE D 16	M	12	29,0	348,1	322,0	3 864,0	0,000	0,004
95	C-722176911-0	PRIPL ZKD SVAR POLYFUZI 3KSM- D 16	KS	17	0,0	0,0	17,8	301,9	0,000	0,000
96	R-722176955-0	MTZ ROZVODU VODY VC VYUSTKU ZASTRIHU NATRUBKU KOLEN	KS	7	6,5	45,3	220,6	1 543,9	0,000	0,000
97	R-722190831-1	DMTZ VOD POTRUBI TLAK POZINK	M	12	0,0	0,0	75,5	906,2	0,004	0,042
	722	VODOVOD VNITŘNÍ CELKEM				393,4		6 616,0		0,046
	oddíl 725	Zařizovací předměty ZTI:								
98	R-725119201-0	DMTZ KLOZETOVE MISO DO PODLAHY	KS	1	0,0	0,0	214,6	214,6	0,002	0,002
99	C-725210821-0	DMTZ UMYVADLA VC VYTOKOVYCH ARMATUR	SOUB	1	0,0	0,0	214,6	214,6	0,020	0,020
100	R-725220831-1	DMTZ VANY SMALT VC SPRCH 1500*650	SOUB	1	0,0	0,0	223,1	223,1	0,095	0,095
101	R-725240821-0	DMTZ VYTOKOVYCH ARMATUR	KS	4	0,0	0,0	73,0	291,8	0,029	0,115
102	C-725119201-0	MTZ KLOZETOVE MISO DO PODLAHY VC NAPOJENI DO STOUPACKY	KS	1	0,0	0,0	815,3	815,3	0,002	0,002
103	H-64230731-1	MISA ZACH BIL VNEJ SIK ODPAD 161B VYB	KS	1	3 676,1	3 676,1	0,0	0,0	0,012	0,012
104	H-55292021-1	INSTAL SYSTEM PRO SPRCHU TYP ISS1	KS	1	2 145,5	2 145,5	0,0	0,0	0,004	0,004
105	C-725219201-0	MTZ UMYVADLA NA KONZOLY	SOUB	1	0,0	0,0	729,5	729,5	0,002	0,002
106	H-64213611-1	UMYVADLO BILE -ZAD ST 665x490x215 VYB	KS	1	820,7	820,7	0,0	0,0	0,016	0,016
107	H-55292011-1	INSTAL SYSTEM PRO UMYVADLO TYP ISU1	KS	1	797,7	797,7	0,0	0,0	0,003	0,003
108	H-55292032-1	INSTAL SYSTEM PRO VANU TYP ISV2	KS	1	2 145,5	2 145,5	0,0	0,0	0,003	0,003
109	H-55292015-1	INSTAL SYSTEM PRO DREZ KUCHYNSKE LINKY	KS	1	602,5	602,5	0,0	0,0	0,006	0,006
110	C-725829201-0	MTZ BATERIE UMYV/DREZ NASTEN CHROM	KS	2	0,0	0,0	300,4	600,7	0,000	0,000
111	H-55145724-1	BATERIE UMYVADLOVA NASTENNA TYP D	KS	2	497,6	995,2	0,0	0,0	0,001	0,003
112	C-725229106-0	MTZ VANY Z ABS/JINYCH PLASTU +T 1436	SOUB	1	0,0	0,0	1 544,8	1 544,8	0,001	0,001
113	H-55421002-1	VANA AKRYLAT L 100x70 CM BILA TYP 1	KS	1	2 499,1	2 499,1	0,0	0,0	0,016	0,016
114	R-725229103-0	MTZ ZASTENY SPRCH VANICKY 1000*700MM	SOUB	1	881,4	881,4	1 315,4	1 315,4	0,001	0,001
115	H-55495125-1	ZASTENA VANOVA ROHOVA 2DIL -1,9M2 B	KS	1	7 809,6	7 809,6	0,0	0,0	0,020	0,020
116	C-725390831-0	DMTZ KUCHYN ODSAVACE PAR VESTAVNEHO	KS	1	0,0	0,0	218,0	218,0	0,010	0,010
117	C-725399311-0	MTZ KUCHYN ODSAVACE PAR VESTAVNEHO	KS	1	0,0	0,0	726,0	726,0	0,000	0,000
118	H-42958112-1	ODSAVAC PAR [DIGESTOR] VESTAVNY TYP 2	KS	1	1 834,1	1 834,1	0,0	0,0	0,010	0,010
119	C-725619202-0	MTZ SPORAKU KOMBINOVANEHO	KS	1	0,0	0,0	815,3	815,3	0,000	0,000
120	H-54111125-1	SPORAK VOLNE STOJICI KOMBINOV TYP 5	KS	1	8 785,8	8 785,8	0,0	0,0	0,039	0,039
121	C-725610810-0	DMTZ SPORAK PLYNOVY NORMALNI/KOMBI	SOUB	1	0,0	0,0	214,6	214,6	0,067	0,067
	725	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY ZTI CELKEM				32 993,0		7 923,6		0,447

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.

		MONTÁŽNÍ PRÁCE:							
	oddíl M21	Montáže silnoproud:							
122	M-210290821-10	DEMONTAZ ROZVODU EL INSTALACE VC PPL BJ ST	SOUB	1	0,0	0,0	3 432,8	3 432,8	0,000
123	M-210111001-10	VIZ SAMOSTATN8 PRILOHA	KPL	1	0,0	0,0	49 815,8	49 815,8	0,000
	M21	MONTÁŽE SILNOPROUD CELKEM				0,0		53 248,6	0,000
	oddíl M24	Montáže vzduchotechniky:							
124	M-240010058-1	VENTILATOR APZ VEL 315 DO POTRUBI DN 100	KS	2	1 119,0	2 238,0	300,4	600,7	0,000
	M24	MONTÁŽE VZDUCHOTECHNIKY CELKEM				2 238,0		600,7	0,000
		Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH) :							520 250

název akce: bytová instalace
popi Byt č.6 Bezručova 867 Ko II.

Soupis položek

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem
Dodávky zařízení					
1	rozvaděč bytový RB2 (nástěnný 36M/IP40, vypínač 32/3-1ks, svodič přepětí 4p/BC/12,5kA-1ks , chránič B10/1+1N-2ks, chránič 25/4/0,03A-1ks, jistič B16/3-1ks, jistič B16/1-6ks	ks	1,00	6388,24	6 388
součet					6 388
Materiál elektromontážní					
2	krabice přístrojová KPR68	ks	4,00	25,02	100
3	krabice přístrojová KP68	ks	26,00	5,70	148
4	kabel CYKY 4x16	m	0,00	212,28	
5	kabel CYKY 4x10	m	0,00	0,00	
6	kabel CYKY 5x6	m	0,00	0,00	
7	kabel CYKY 5x4	m	0,00	0,00	
8	kabel CYKY 5x2,5	m	0,00	42,37	
9	kabel CYKY 3x2,5	m	145,00	21,50	3 118
10	kabel CYKY 5x1,5	m	4,00	21,91	88
11	kabel CYKY j3x1,5	m	10,00	13,40	134
12	kabel CYKY o3x1,5	m	10,00	13,40	134
13	vodič CYA 16 /H07V-K/	m	5,00	48,45	242
14	vodič CY 6 /H07V-U/	m	5,00	21,26	106
15	vodič CY 4 /H07V-U/	m	5,00	14,45	72
16	DATOVY KABEL UTP CAT 5E 305M S9128	m	20,00	8,27	165
17	VF koaxiální kabel VCEKY 75-4,8	m	13,00	12,36	161
18	2-zásuvka 16A/250Vstř VISIO 50 clonky	ks	4,00	103,18	413
19	zásuvka 16A/250Vstř VISIO 50 clonky	ks	4,00	72,37	289
20	spínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz. 1	ks	7,00	70,21	491
21	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz.6	ks	4,00	80,73	323
22	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz.7	ks	4,00	104,53	418
23	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz. 5	ks	3,00	98,50	296
24	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz.6+6	ks	3,00	132,67	398
25	rámeček pro 2 přístroje bílý	ks	19,00	29,48	560
26	rámeček pro 3 přístroje bílý	ks	5,00	44,56	223
27	rámeček pro 4 přístroje bílý	ks	2,00	59,97	120
28	rámeček pro 5 přístrojů bílý	ks	0,00	88,93	
29	sporáková přívodka 16A/400Vstř/5p VISIO 50	ks	1,00	122,60	123
součet					8 122
Elektromontáže					
30	instalace a zapojení bytového rozvaděče RB	ks	1,00	3089,17	3 089
31	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	4,00	220,56	882
32	krabice přístrojová bez zapojení	ks	2,00	51,58	103
33	kabel Cu(-1kV CYKY) pevně uložený do 3x35/4x25	m	10,00	71,92	719

Soupis položek

34	kabel(-CYKY) pevně uložit do 5x10/12x4/19x2,5/24x1,5	m	15,00	59,47	892
35	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	15,00	53,81	807
36	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	15,00	53,81	807
37	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	15,00	50,98	765
38	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	18,00	50,98	918
39	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	24,00	50,98	1 224
40	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	15,00	50,98	765
41	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	14,00	50,98	714
42	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	4,00	51,58	206
43	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	5,00	51,58	258
44	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	6,00	51,58	309
45	kabel pevně uložený jednotková hmotnost do 0,4kg	m	2,00	51,58	103
46	kabel koaxiální pevně uložený	m	10,00	50,98	510
47	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	3,00	185,37	556
48	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	3,00	185,37	556
49	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	3,00	83,85	252
50	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	4,00	96,12	384
51	přepínač zapuštěný vč.zapojení křížový/řazení 7	ks	5,00	107,27	536
52	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/řazení 5-5A	ks	6,00	96,12	577
53	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	5,00	96,12	481
54	sporáková přívodka zapuštěná vč.zapojení	ks	1,00	185,37	185
součet					16 598

Ostatní náklady

55	vrtání kapsy/zed' cihla/ pro instalační krabici	ks	32,00	77,58	2 483
56	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	65,40	131,29	8 586
57	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 100mm	m	10,00	154,48	1 545
58	osobní automobil	km	175,00	10,30	1 803
součet					14 416

Revize

59	vypracování zprávy VR	ks	1,00	4290,98	4 291
součet					4 291

Datum: 10.2024

Ing.
Otakar
Trmal

Digitálně
podepsal Ing.
Otakar Trmal
Datum:
2025.03.14
09:21:31 +01'00'

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu: SO-01	Název objektu: BD Husova 112	JKSO:	Cenová úroveň: 2024/I		
Kód stavby:	Název stavby: Byt č.11, Husova 112	SKP:	Účelová M.J:		
Projektant:	Počet účel. měrných jednotek:				
Objednatel:	Náklady na měrnou jednotku:				
Počet listů:	Zakázkové čís.:				
Zpracovatel:	Zhotovitel:				
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)			
	Dodávka celkem	154 496	Ztížené výrobní podmínky	%	0
	Montáž celkem	292 556	Oborová přírážka	%	0
Z	HSV celkem	175 063	Přesun stavebních kapacit	%	0
R	PSV celkem	180 042	Mimostaveništní doprava	%	0
N	Instalace	43 824	Zařízení staveniště	%	0
:	Montáže	48 123	Provoz investora	%	0
	ZRN celkem	447 051	Kompletační činnost	%	0
I:	Projektové práce	0	Ostatní VRN	%	0
II:	Technologie	0	Rezerva	%	0
VII:	Mobiliář	0		%	0
	ZRN+I+II+VII	447 051	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)		
	VRN celkem	0		%	0
	ORN celkem	0		%	0
	DRN celkem	0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)		
	Náklady celkem	447 051		%	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele		
Datum: X.24	Jméno: Datum: Podpis: Ing. Otakar Trmal	Digitálně podepsal Ing. Otakar Trmal Datum: 2025.04.11 15:56:30 +02'00'	Jméno: Datum: Podpis:		
Základ pro DPH	12,0 % činí :	447 051 Kč			
DPH	12,0 % činí :	53 646 Kč			
Základ pro DPH	12,0 % činí :	0 Kč			
DPH	12,0 % činí :	0 Kč			
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:		500 697 Kč			

Poznámky:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
	HSV:			
3	Svislé konstrukce	7 942	8 928	16 871
61	Úpravy povrchů vnitřní	21 498	73 169	94 667
63	Podlahy	10 832	4 710	15 542
64	Osazování výplní otvorů	9 160	8 775	17 936
94	Lešení a stavební výtahy	0	631	631
96	Bourání konstrukcí	0	13 184	13 184
99	Přesun hmot	0	16 233	16 233
	HSV CELKEM	49 433	125 630	175 063
	PSV:			
711	Izolace proti vodě	2 582	743	3 325
763	Dřevostavby a konstrukce sádkartonové	2 556	2 657	5 213
766	Konstrukce truhlářské	29 327	17 255	46 582
771	Podlahy z dlaždic	3 667	3 116	6 782
776	Podlahy povlakové	15 574	19 346	34 919
781	Obklady	19 811	29 543	49 353
783	Nátěry	2 318	4 732	7 050
784	Malby	4 750	22 066	26 816
	PSV CELKEM	80 584	99 458	180 042
	INSTALACE:			
720	Zdravotně technické instalace	24 287	17 064	41 351
730	Ústřední vytápění	192	2 281	2 473
	INSTALACE CELKEM	24 479	19 345	43 824
	MONTÁŽNÍ PRÁCE:			
M21	Montáže silnoproud	0	48 123	48 123
	MONTÁŽNÍ PRÁCE CELKEM	0	48 123	48 123
	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	154 496	292 556	447 051

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					jednotková	celková	jednotková	celková		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		HSV:								
	oddíl 3	Svislé konstrukce:								
1	C-342272583-1	PRICKY Z TVARNIC POROB SIR 75MM	M2	12,15	334,7	4 066,6	446,3	5 422,1	0,054	0,653
		množství = 1,5*2,6+2,4*2,6+1,85*2,6-2,8								
		otvory - dveře 2*0,7+2*0,6=2,8m2								
2	C-342668111-0	UKOTVENÍ PRICEK PTH MONTAZNÍ PENOU	M	8,3	14,5	120,4	95,3	790,7	0,000	0,001
		množství = 2,15+1,45+2,4+2,3								
3	C-342948111-0	UKOTV PRIC PTH NA CIHEL KONSTR HMOZD DO OBVOD STEN	M	10,4	44,6	464,2	103,8	1 079,9	0,001	0,007
		množství = 2,6+2,6+2,6+2,6								
4	C-342272573-0	PRICKY Z TVARNIC POROB SIR 100MM	M2	5,98	550,4	3 291,3	273,5	1 635,4	0,067	0,401
		množství = 2,3*2,6								
	3	SVISLÉ KONSTRUKCE CELKEM				7 942,4		8 928,1		1,062
	oddíl 61	Úpravy povrchů vnitřní:								
5	C-611481119-0	POTAZ STROPU PERLINKA+LEP+PENETRACE	M2	37,65	55,0	2 071,1	235,9	8 882,4	0,005	0,170
		množství = 9,6+28,05								
		chodba, šatny,	m2	9,60						
		množství = 1,9+1,9+5,8								
		obýv. kuchyně	m2	28,05						
6	C-611421133-0	OMIT STROPU ROVNYCH STUKOVE	M2	37,65	82,6	3 108,4	226,4	8 523,6	0,051	1,930
7	C-612481119-0	POTAZ VNI STEN POROBET PERLINKA+LEP+PENETR	M2	129,50	55,0	7 123,8	235,9	30 550,3	0,005	0,587
		množství = 8,81+15,5+52,71+52,48								
		WC	m2	8,81						
		množství = 1,5*2,6+1,5*2,6+0,85*2,6-1,2								
		koupelna	m2	15,50						
		množství = 2*2,6+2*2,6+1,25*2,6+1,25*2,6-1,4								
		chodba, šatny	m2	52,71						
		množství = 1*2,6+3,65*2,6+2,45*2,6+1,4*2,6+1,4*2,6+2,38*2,6+1,62*2,6+1,62*2,6+1,62*2,6+1,62*2,6+1,2*2,6+1,2*2,6+1,15*2,6+1,5*2,6-1,4-1,2-1,8-2,4-2,4								
		obýv. kuchyň	m2	52,48						
		množství = 6,9*2,6+1,9*2,6+3,1*2,6+2,3*2,6+1,3*2,6+5,3*2,6-1,6								
8	C-612421637-0	OMIT VNI STEN STUKOVE	M2	111,37	82,6	9 194,7	226,4	25 213,1	0,048	5,308
		množství = 52,71+3,9+2,28+52,48								
		chodba, šatny	m2	52,71						
		koupelna	m2	3,90						
		množství = 2*0,6+2*0,6+1,25*0,6+1,25*0,6								
		WC	m2	2,28						
		množství = 1,5*0,6+1,5*0,6+0,8*0,6								
		obytlná kuchyň	m2	52,48						
	61	ÚPRAVY POVRCHŮ VNITŘNÍ CELKEM				21 498,0		73 169,4		7,995
	oddíl 63	Podlahy:								
9	C-632450306-0	STERKA SAMONIVEL CEMENT 20MPa TL 6MM	M2	37,65	287,7	10 831,9	125,1	4 709,6	0,011	0,422
		množství = 5,8+28,05+1,9+1,9								
	63	PODLAHY CELKEM				10 831,9		4 709,6		0,422
	oddíl 64	Osazování výplní otvorů:								
10	C-642944221-0	OSAZ DVER ZARUB OCEL DODATECNE 2,5M2-	KS	5	133,4	666,9	1 068,1	5 340,5	0,004	0,020
11	H-55331353-1	ZARUBEN OCEL CIHLA YHtm 90/800 1KR	KS	1	1 587,6	1 587,6	0,0	0,0	0,020	0,020
12	H-55331395-1	ZARUBEN OCEL POROB YHtm 75/700 1KR	KS	1	1 587,6	1 587,6	0,0	0,0	0,018	0,018
13	R-642944812-0	ZAZD DODAT OSAZ DVER ZARUB OCEL -2,5M2	KS	3	185,2	555,6	1 145,0	3 435,0	0,004	0,013
14	H-55331351-1	ZARUBEN OCEL CIHLA YHtm 90/600 1KR	KS	3	1 587,6	4 762,7	0,0	0,0	0,018	0,054
	64	OSAZOVÁNÍ VÝPLNÍ OTVORŮ CELKEM				9 160,4		8 775,5		0,125
	oddíl 94	Lešení a stavební výtahy:								
15	C-941955001-0	LEŠENÍ LEH PRAC POMOC H PODLAHY 1,2M	M2	15	0,0	0,0	42,1	630,8	0,003	0,046
	94	LEŠENÍ A STAVEBNÍ VÝTAHY CELKEM				0,0		630,8		0,046
	oddíl 96	Bourání konstrukcí:								
16	C-962083145-0	BOURÁNÍ DESEK UMAKART JADRA TL 45MM	M2	26,34	0,0	0,0	248,9	6 555,0	0,064	1,686
		množství = 1,7*2,6+1,7*2,6+1,7*2,6+2,1*2,6+2,1*2,6+0,83*2,6								
17	C-962051114-0	BOURÁNÍ PRICEK Z BETONU ZELEZ -75MM	M2	0	0,0	0,0	240,0	0,0	0,121	0,000
18	C-968061125-0	VYVESENÍ KRIDEL DVERÍ DREVENÝCH 2M2	KS	5	0,0	0,0	42,9	214,6	0,000	0,000
19	C-967042911-0	ODSEKÁNÍ BETONU PODLAH PLOSNE DO TL 5CM	M2	0	0,0	0,0	240,0	0,0	0,176	0,000
20	C-979082111-0	VNITROSTAV DOPRAVA SUTI A HMOT DO 10M	T	0	0,0	0,0	1 350,0	0,0	0,000	0,000
21	R-968072455-0	ODSTR DVERNICH ZARUBNI KOV 2M2 Z BET PANELU VYRIZNUTI PO OBVODU	M	17,2	0,0	0,0	372,9	6 414,6	0,076	1,311
		množství = (2,1+0,7+2,1+0,7)*2 +(2,1+0,9+2,1+0,9)*1								
	96	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ CELKEM				0,0		13 184,1		2,997
	oddíl 99	Přesun hmot:								
22	C-998011034-0	PŘESUN HMOT BUDOVY Z BLOKU VYSKY -36M	T	14,011	0,0	0,0	1 158,6	16 232,6	0,000	0,000
		množství = 7,995+1,062+0,422+0,125+2,997+0,267+0,227+0,622+0,294								
	99	PŘESUN HMOT CELKEM				0,0		16 232,6		0,000

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková
					jednotková	celková	jednotková	celková		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		PSV:								
	oddíl 711	Izolace proti vodě:								
23	R-7111111211-0	STERKOVA IZOLACE PROTI VLHKOSTI VODOR S VLOZ PERLINKOU	M2	5,28	475,6	2 511,2	128,7	679,7	0,004	0,021
		množství = 2,2*2,4								
24	C-7111111003-0	ADHEZNÍ MUSTEK POD VOD IZOL NATERY	M2	5,28	13,4	70,7	12,0	63,4	0,000	0,002
	711	IZOLACE PROTI VODĚ CELKEM				2 581,9		743,1		0,022
	oddíl 763	Dřevostavby a konstrukce sádrokartonové:								
25	C-763132310-0	PODHLÉDY SDK D112 12,5 GKBI	M2	5,16	495,4	2 556,0	514,9	2 657,0	0,013	0,067
		množství = 2,15*2,4								

	763	DŘEVOSTAVBY A KONSTR. SÁDROKARTONOVÉ CELKEM				2 556,0		2 657,0		0,067
	oddíl 766	Konstrukce truhlářské:								
26	C-766661122-0	MTZ DVERE OC ZAR 1KR S 0,8M-	KS	5	0,0	0,0	729,5	3 647,4	0,000	0,000
27	H-61160000-1	DVERE VNIT FOLIE PLNE 60x197 NORMA	KS	3	1 171,4	3 514,3	0,0	0,0	0,012	0,036
28	H-61160001-1	DVERE VNIT FOLIE PLNE 70x197 NORMA	KS	1	1 171,4	1 171,4	0,0	0,0	0,014	0,014
29	H-61160002-1	DVERE VNIT FOLIE PLNE 80x197 NORMA	KS	1	1 171,4	1 171,4	0,0	0,0	0,016	0,016
30	C-766812820-0	DMTZ TRUHL KUCHYN LINKY L DO 1,8 M	SOUB	1	0,0	0,0	1 544,8	1 544,8	0,131	0,131
31	C-766662811-0	DMTZ TRUHL PRAHU DVERI 1KRID S -20CM	KS	5	0,0	0,0	33,5	167,4	0,002	0,009
32	C-766669111-0	DOKOVANI DVERNICH ZAVESU 1KR	KS	5	0,0	0,0	206,0	1 029,9	0,000	0,000
33	R-766669112-0	OSAZENI DVER KOVANI KLIKA-KLIKA 1 KR	KS	5	0,0	0,0	206,0	1 029,9	0,000	0,000
34	H-54914116-1	KOVANI DVERNI KLIKOVE KOMPLETNI KD6	SADA	5	408,3	2 041,7	0,0	0,0	0,003	0,014
35	C-766812113-0	MTZ KUCHYN LINKA DREV NA STENU -1,8M	SOUB	1	0,0	0,0	9 204,2	9 204,2	0,000	0,000
36	H-61522702-1	KUCHYNSKA LINKA DREVENA SEKTOR 180CM	SOUB	1	19 883,2	19 883,2	0,0	0,0	0,040	0,040
37	C-766695213-0	MTZ PRAH DVERNI 1KRID SIRKA DO 15CM	KS	5	0,0	0,0	126,4	632,0	0,000	0,000
38	H-61189156-1	PRAH DUB DELKA 82 SIRKA 10CM	KS	5	309,0	1 545,2	0,0	0,0	0,001	0,006
	766	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ CELKEM				29 327,2		17 255,3		0,267
	oddíl 771	Podlahy z dlaždic:								
39	C-771571451-0	LEPENI+SPAR PODLAH KERAM 200x200MM	M2	3,78	111,6	421,2	703,7	2 656,5	0,002	0,006
	množství =	2,5+1,275								
	koupelna		m2	2,50						
	množství =	2*1,25								
	WC			1,275						
	množství =	1,5*0,85								
40	H-59764118-1	DLAŽDICE HLADKY POVRCH A 200x200x10 3	M2	4,54	706,2	3 203,4	0,0	0,0	0,020	0,091
	množství =	3,78*1,2								
41	C-771579791-0	PRIPL PODLAHY KERAM ZA PLOCHU DO 5M2	M2	3,78	0,0	0,0	82,8	313,1	0,000	0,000
42	C-771591111-0	NATER PENETRACNI PODKLADU DLAŽEB 1x	M2	3,78	5,6	21,1	19,3	73,0	0,000	0,000
43	C-771591113-0	PENETRACE PODKLADU DLAŽEB 2SL HLOUBK	M2	3,78	5,6	21,1	19,3	73,0	0,000	0,001
	771	PODLAHY Z DLAŽDIC CELKEM				3 666,7		3 115,6		0,099
	oddíl 776	Podlahy povlakové:								
44	C-776511820-0	ODSTRANENI PODLAH POVLAK LEP +PODLOZ	M2	41,80	0,0	0,0	50,6	2 116,3	0,001	0,050
	množství =	28,25+6,75+3,85+2+0,95								
	obýv kuchyn		m2	28,25						
	chodba		m2	6,75						
	šatna 2x		m2	3,85						
	množství =	1,95+1,9								
	koupelna		m2	2						
	WC		m2	0,95						
45	C-776401800-0	ODSTRAN PODLAH SOKLIK/LISTA PRYZ/PVC	M	52,7	0,0	0,0	33,5	1 765,2	0,001	0,026
	množství =	5,5+5,5+5,5+1,9+1,5+3,2+3,8+1,6+1,6+1,6+1,7+1,7+1,2+1,2+1,2+1,4+3,8+1,4+2,3+1,2								
46	C-776521100-0	LEPENI PODLAH POVLAK PVC PASY	M2	38,85	25,7	996,9	197,5	7 671,7	0,000	0,014
	množství =	28,25+6,75+3,85								
	obýv. kuchyň		m2	28,25						
	chodba		m2	6,75						
	komora 2x		m2	3,85						
	množství =	1,95+1,9								
47	H-28411020-1	PODLAHOVINA PVC TL 1,5MM ROLE B	M2	38,85	262,2	10 185,7	0,0	0,0	0,002	0,093
48	C-776421100-0	LEPENI PODLAH LISTA SOKLIK PVC	M	49,2	5,6	274,5	67,9	3 340,2	0,000	0,002
49	H-28341122-1	LISTRY UKONCOVACI MPVC 2198 45MM	M	55,1	44,6	2 459,3	0,0	0,0	0,000	0,015
	množství =	49,2*1,12								
50	C-776591113-0	PENETRACE PODKL POVLAKU 2SL HLOUBKOVA	M2	38,85	3,6	140,2	21,3	826,7	0,000	0,010
51	C-776591121-0	ADHEZNI MUSTEK POD POVLAKY	M2	38,85	13,4	520,2	12,0	466,6	0,000	0,012
52	R-776591121-0	PRIPL ZA LEPENI MALYCH PLOCH DO 5 M2	M2	9,60	0,0	0,0	82,8	795,1	0,000	0,003
	množství =	1,9+1,9+5,8								
53	C-776583110-0	VOL POLOZ PODLAH PODLOZKY 1-VRSTVE	M2	38,85	0,0	0,0	60,9	2 364,0	0,000	0,000
54	H-28372301-1	PODLOZKA KROCEJ XPS STARLON PASY 1,6	M2	44,68	22,3	996,8	0,0	0,0	0,000	0,002
	množství =	38,85*1,15								
	776	PODLAHY POVLAKOVÉ CELKEM				15 573,6		19 345,9		0,227
	oddíl 781	Obklady:								
55	C-7814111015-0	LEP A SPAR OBKLAD VNI KERAM 300x150	M2	25,32	136,9	3 466,8	1 021,6	25 867,9	0,002	0,046
	množství =	21,24+4,08								
	koupelna		m2	14,35						
	množství =	2*2,1+2*2,1+1,25*2,1+2,25*2,1-1,4								
	WC		m2	6,89						
	množství =	1,5*2,1+1,5*2,1+0,85*2,1-1,2								
	kuchyň		m2	4,08						
	množství =	1,6*1,4+2,3*0,8								
56	H-28372308-1	OBKLAD KERAM JB MAT GL BEZ 300x150 1	M2	29,12	537,8	15 658,2	0,0	0,0	0,011	0,306
	množství =	25,32*1,15								
57	C-781479714-1	PRIPL OBKL VNI KERAM ZA VYKRUZ OTVORU	M2	25,32	0,0	0,0	64,7	1 638,5	0,005	0,127
58	C-781491112-0	LISTRY OBKLADOVE UKONCOVACI DO MC	M	19,8	34,6	685,7	102,7	2 036,3	0,007	0,144
	množství =	(2+2+1,2+1,2+1,5+1,5+0,8+0,8+2,3+0,8+0,8+1,4+1,4)*1,12								
	781	OBKLADY CELKEM				19 810,7		29 542,7		0,622
	oddíl 783	Nátěry:								
59	C-783124220-0	NATER OCEL KCE SYNTET B 1x+2xEMAIL	M2	8,40	157,3	1 321,4	215,2	1 807,3	0,001	0,005
	množství =	1,4+1,2+1,2+1,2+1,6+1,8								
60	C-783626020-1	NATER TRUHL KCE SYNT 2xLATEX	M2	2,81	65,5	184,0	174,8	490,8	0,000	0,001
	množství =	0,9*2,6*1,2								
61	C-783321210-0	NATER RADIAT TRUBK ZEBRO SYNT 2x	M	8	33,3	266,2	26,0	207,6	0,001	0,008
62	C-783324140-0	NATER RADIAT LIT SYNT ZAKL+1x+1xEMAIL	M2	6,12	89,3	546,2	146,8	898,2	0,000	0,003
63	C-783103811-0	ODSTR NATERU OCEL KCE C OSKRABANIM	M2	9,27	0,0	0,0	143,3	1 328,6	0,000	0,000
	množství =	6,12+3,15								
	783	NÁTĚRY CELKEM				2 317,7		4 732,4		0,016
	oddíl 784	Malby:								
64	R-784401801-0	OBRUS NOVYCH OMIT MISTNOSTI V 3,8M	M2	149,04	0,0	0,0	33,5	4 988,4	0,000	0,000
	množství =	80,53+62,31+3,9+2,3								
	obyt kuchyn		m2	80,53						
	množství =	52,48+28,05								
	chodba, komora		m2	62,31						
	množství =	9,6+52,71								
	koupelna		m2	3,9						
	WC		m2	2,3						
65	C-784911111-0	ZAKRYTI A ODKRYTI PODLAH MISTNOSTI	M2	42	10,0	420,4	14,9	625,0	0,000	0,001
66	C-784911131-0	ZAKRYTI A ODKRYTI PRVKU MISTN V -3,8M	M2	23	5,4	124,9	19,5	447,6	0,000	0,001
67	C-784496521-0	PENETRACE PODKLADU HLOUBK 1x MIST 3,8	M2	149,04	6,1	903,2	18,8	2 806,4	0,000	0,022
68	C-784454671-0	MALBA 2xDUFA OMYV TONOV MISTN V 3,8M	M2	149,04	22,2	3 301,2	88,6	13 199,0	0,001	0,085

	Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH) :	447 051
--	--	---------

název akce: bytová instalace

popis: Husova 112 - byt č.11

Soupis položek

p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem
Dodávky zařízení					
1	rozvaděč bytový RB2 (nástěnný 36M/IP40, vypínač 32/3-1ks, svodič přepětí 4p/BC/12,5kA-1ks , chránič B10/1+1N-2ks, chránič 25/4/0,03A-1ks, jistič B16/3-1ks, jistič B16/1-6ks	ks	1,00	6387,24	6 387
součet					6 387
Materiál elektromontážní					
2	krabice přístrojová KPR68	ks	5,00	25,02	125
3	krabice přístrojová KP68	ks	21,00	5,70	120
4	kabel CYKY 4x16	m	8,00	182,18	1 457
5	kabel CYKY 4x10	m	0,00	0,00	
6	kabel CYKY 5x6	m	0,00	0,00	
7	kabel CYKY 5x4	m	0,00	0,00	
8	kabel CYKY 5x2,5	m	12,00	36,36	436
9	kabel CYKY 3x2,5	m	95,00	21,50	2 043
10	kabel CYKY 5x1,5	m	25,00	21,91	548
11	kabel CYKY j3x1,5	m	10,00	13,40	134
12	kabel CYKY o3x1,5	m	20,00	13,40	268
13	vodič CYA 16 /H07V-K/	m	5,00	48,45	242
14	vodič CY 6 /H07V-U/	m	5,00	21,26	106
15	vodič CY 4 /H07V-U/	m	5,00	14,45	72
16	DATOVY KABEL UTP CAT 5E 305M S9128	m	25,00	8,27	207
17	VF koaxiální kabel VCEKY 75-4,8	m	10,00	12,36	124
18	2-zásuvka 16A/250Vstř VISIO 50 clonky	ks	2,00	103,18	206
19	zásuvka 16A/250Vstř VISIO 50 clonky	ks	2,00	72,37	145
20	spínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz. 1	ks	10,00	70,21	702
21	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz.6	ks	3,00	80,73	242
22	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz.7	ks	5,00	104,53	523
23	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz. 5	ks	4,00	98,50	394
24	přepínač kompletní 10A/250Vstř bílý řaz.6+6	ks	4,00	132,67	531
25	rámeček pro 2 přístroje bílý	ks	6,00	29,48	177
26	rámeček pro 3 přístroje bílý	ks	2,00	44,56	89
27	rámeček pro 4 přístroje bílý	ks	1,00	59,97	60
28	rámeček pro 5 přístrojů bílý	ks	0,00	88,93	
29	sporáková přívodka 16A/400Vstř/5p VISIO 50	ks	1,00	122,60	123
součet					9 073
Elektromontáže					
30	instalace a zapojení bytového rozvaděče RB	ks	1,00	3089,50	3 090
31	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	5,00	220,56	1 103
32	krabice přístrojová bez zapojení	ks	5,00	51,58	258
33	kabel Cu(-1kV CYKY) pevně uložený do 3x35/4x25	m	8,00	71,92	575

Soupis položek

34	kabel(-CYKY) pevně uložit do 5x10/12x4/19x2,5/24x1,5	m	15,00	59,47	892
35	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	12,00	53,81	646
36	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	10,00	53,81	538
37	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	20,00	50,98	1 020
38	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	20,00	50,98	1 020
39	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	30,00	50,98	1 529
40	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	23,00	50,98	1 173
41	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	24,00	50,98	1 224
42	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	4,00	51,58	206
43	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	5,00	51,58	258
44	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	6,00	51,58	309
45	kabel pevně uložený jednotková hmotnost do 0,4kg	m	2,00	51,58	103
46	kabel koaxiální pevně uložený	m	3,00	50,98	153
47	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	2,00	185,37	371
48	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	2,00	185,37	371
49	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	10,00	83,85	839
50	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	3,00	96,12	288
51	přepínač zapuštěný vč.zapojení křížový/řazení 7	ks	5,00	107,27	536
52	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/řazení 5-5A	ks	4,00	96,12	384
53	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	4,00	96,12	384
54	sporáková přívodka zapuštěná vč.zapojení	ks	1,00	185,37	185

součet

17 455

Ostatní náklady

55	vrtání kapsy/zed' cihla/ pro instalační krabici	ks	5,00	77,58	388
56	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	36,00	131,30	4 727
57	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 100mm	m	8,00	154,48	1 236
58	osobní automobil	km	110,00	10,30	1 133

součet

7 484

Revize

59	vypracování zprávy VR	ks	1,00	4290,98	4 291
----	-----------------------	----	------	---------	-------

součet

4 291

Datum: 10.2024

Ing.
Otakar
Trmal

Digitálně
podepsal Ing.
Otakar Trmal
Datum:
2025.03.14
09:22:03 +01'00'