

Městský úřad Kolín**Odbor výstavby – stavební úřad**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:

Město Kolín, IČO 00235440

Karlovo náměstí 78

Kolín I

280 02 Kolín 2

Naše čj.:

MUKOLIN/SU 88684/24-voka

Naše zn.:

SU 28218/2024

Počet listů:

10

Příloh/listů:

2

zast. drawING project, s.r.o., IČO 04702883

Štítarská 114

Kolín II

280 02 Kolín 2

Vyřizuje:

Ing. Jiří Vokál

Telefon:

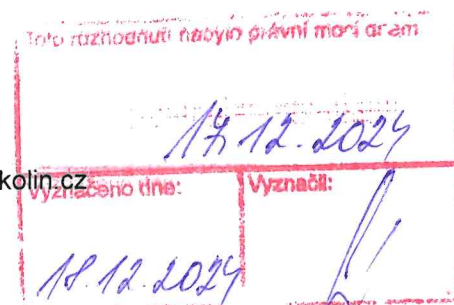
321 748 232

E-mail:

jiri.vokal@mukolin.cz

Datum:

13.11.2024



- rekonstrukce ulice Kutnohorská, Kolín IV
- na pozemcích p.č.st. 368, 372 a p.č. 142/1, 184/3, 2805/9, 2808/3, 2809/1, 2809/5, 2809/7, 2809/8, 2809/9, 2809/10, 2809/13, 2900/1, 2900/57, 3065/1, 3473/7, 3480/2, 3485/3 v k.ú. Kolín

Rozhodnutí**Výroková část:**

Dne 28.6.2024 podalo Město Kolín, IČO 00235440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2, zast. drawING project, s.r.o., IČO 04702883, Štítarská 114, Kolín II, 280 02 Kolín 2 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: rekonstrukce ulice Kutnohorská, Kolín IV na pozemcích p.č.st. 368, 372 a p.č. 142/1, 184/3, 2805/9, 2808/3, 2809/1, 2809/5, 2809/7, 2809/8, 2809/9, 2809/10, 2809/13, 2900/1, 2900/57, 3065/1, 3473/7, 3480/2, 3485/3 v k.ú. Kolín (dále jen „stavební záměr“).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 34a ve spojení s § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „nový stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

I. Vydává společné povolení.**Stavební záměr obsahuje:**

Předmětem stavebního záměru je rekonstrukce celého uličního prostoru v ulici Kutnohorská v rozsahu mezi křižovatkami s ulicí Mostní a U Křižovatky v Kolíně IV včetně částí navazujících ulic.

Stavební objekty:

SO 001 Příprava území

SO 101 Komunikace, ulice Kutnohorská

SO 102 Dopravně inženýrská opatření

SO 401 Veřejné osvětlení

SO 402 Městský kamerový a informační systém

SO 403 Označníky zastávek MHD a světelné dopravní značky vč. připojení

SO 801 Sadové úpravy

SO 901 Městský mobiliář

Předmětem záměru není:

SO 301 Rekonstrukce kanalizace

SO 302 Přípojky uličních vpustí

SO 303 Rekonstrukce vodovodu

Tyto objekty jsou součástí samostatného vodoprávního povolení.

Popis záměru:

SO 001 Příprava území - předmětem objektu je odstranění těch staveb resp. jejich částí, jejichž odstranění není povolováno samostatně. Jedná se tedy o odstranění mobiliáře, autobusových zastávek, světelného signalizačního zařízení, laviček, stojanů na kola, sloupků s řetězy, informačních označníků apod.

SO 101 Komunikace, ulice Kutnohorská – Komunikace je navržena v kategorii MO2cp 15-32/8,5/50 o šířce jízdního pásu 7,5 m (2x 3,5 m jízdní pruh + 2x 0,25 m vodící proužek) jako obousměrná dvoupruhová s ochrannými pruhy pro cyklisty v obou směrech. Celková délka stavebních úprav ulice Kutnohorská je 274 m. Chodníky jsou navrženy v šířce 2,10 – 11,70 m. Mimo jízdní pruhy budou v obou směrech provedeny autobusové zálivy o šíři 3,5 m. Okružní křižovatka v průsečíku ulic Mostní a Kutnohorská bude miniokružní o průměru D 21 m s šířkou okružního pásu 5,50 m a šířkou prstence 1,50 m.

V rámci stavby bude zřízeno 14 podélných a 12 šikmých parkovacích míst včetně 2 vyhrazených stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené.

SO 102 Dopravně inženýrská opatření – v průběhu stavby dojde k rozdělení na 3 etapy výstavby. Nejprve východní část stavby až po křižovatku s ulicí Smetanova včetně této křižovatky, poté navazující část ke křižovatce s Mostní ulicí a konečně okružní křižovatka Mostní, Politických vězňů.

SO 401 Veřejné osvětlení – součástí je nahrazení stávajícího VO zcela novým zařízením. Stožáry budou osazeny o výši 8 m u okružní křižovatky s výložníky 1,5 m, podél jízdního pásu budou stožáry o výši 10 m s výložníky 1,5 m, u zastávek a mezi Příkrou ulicí a Mostní budou stožáry o výši 6 m. Svítidla budou osazena technologií LED – Ampera Evo 1 a 3. Napájení je ponecháno z rekonstruovaného zapínacího místa RVO035 v ohradní zdi kostela Nejsvětější trojice. Na systém VO budou napojeny světelné dopravní značky a označnické zastávek MHD.

SO 402 Městský kamerový a informační systém - systém bude napojen na služebnu Městské policie Kolín, Kutnohorská 23, Kolín IV. Trasy budou provedeny pomocí chrániček HDPE 40 se zafukováním optických vláken ve svazcích v mikrotrubičkách. V místech křížení bude vedení uloženo ve vrapovaných chráničkách.

SO 403 Označnické zastávek MHD a světelné dopravní značky vč. připojení – samostatně stojící označnické OZ1, OZ2 budou umístěny v čele nástupiště obou nových zálivů. Dále jsou připojeny světelné dopravní značky ZPI2 „obsazenost parkovišť“ a reflektor pro osvětlení pamětní desky. Napájení bude ze systému VO.

SO 801 Sadové úpravy – je navržena oboustranná alej javorů – Acer campestre Elsrijk a trvalkovo travinná výsadba. Kolem nových stromů budou osazeny mříže, dešťová voda ze zpevněných ploch bude sváděna k těmto stromům. Rekonstrukce vyvolá rovněž nutnost kácení stávajících stromů. S postupem prací dále souvisí ochrana stávajících stromů 1, 2, 4 a 5 (např. před kostelem Nejsvětější trojice a u parku) oplocením a dalšími opatřeními.

SO 901 Městský mobiliář – jedná se o přístřešky autobusových zastávek, autobusové označnické, odpadkové koše, stojany na kola, ochranné mříže kolem stromů a zahrazovací sloupky s řetízem v barevném provedení RAL 7016.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích pozemková parcela číslo 142/1, 184/3, 2805/9, 2808/3, 2809/1, 2809/5, 2809/7, 2809/8, 2809/9, 2809/10, 2809/13, 2900/1, 2900/57, 3065/1, 3473/7, 3480/2, 3485/3 (všechny druh pozemku: ostatní plocha) a stavební parcela číslo 368, 372 (oba druh pozemku:

zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Kolín, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. Požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území:

závazné stanovisko Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, orgán státní památkové péče ze dne 22.10.2024 pod č.j. MUKOLIN/SU 126106/24-vys:

Záměr je přípustný za splnění následující podmínky:

- Stávající štípaná kamenná dlažba – kolínský mozaik před klášterem na poz.par.č. 2809/13, 2809/9 a 2809/10 bude zachována in situ a pouze v nejnutnějším případě bude přeložena s použitím stávajících kostek. Chybějící plocha bude doplněna. V rozsahu vjezdu na dvůr v areálu kláštera bude použita žulová kostka 10 x 10 cm skládaná do půlobloučků.

závazné stanovisko Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, orgán státní památkové péče ze dne 22.10.2024 pod č.j. MUKOLIN/SU 126106/24-vys:

Záměr je přípustný za splnění následujících podmínek:

1. Stávající štípaná kamenná dlažba – kolínský mozaik před klášterem bude zachována in situ.
2. Napojení na křižovátku v ul. Politických vězňů a v prostoru před kostelem Nejsvětější trojice bude počítat se zachováním stávající nivelety vozovky, v žádném případě není možné počítat s jejím zvednutím.
3. Mříže kolem stromů budou kruhové s historickým vzorem dle stávajícího stavu v Kutnohorské ulici před čp. 37, Kolín IV.

Stanovisko spol. Veolia Energie Kolín, a.s. ze dne 7.10.2024 pod zn. VEKOL/20241007-004/SR

Souhlasíme s realizací stavby dle předložené dokumentace, stavebník je povinen během stavby zajistit splnění podmínek označených č. 1 až 8 stanoviska.

Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.05.2024 pod zn. 001146853571:

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení podmínek č. 1 až 12.

Stanovisko spol. JON.CZ s.r.o. ze dne 15.01.2021:

S realizací stavby souhlasíme za předpokladu, že budou splněny naše podmínky 1 až 6 stanoviska.

Stanovisko spol. WIC-NET s.r.o. ze dne 13.11.2024:

V současné době probíhají přípravné práce pro výstavbu optické sítě v dané lokalitě, které do doby Vaší realizace mohou být zrealizovány. Stavebník je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen splnit podmínky 1 až 7 stanoviska.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala spol. drawING project, s.r.o., IČO 04702883, Štítarská 114, Kolín II, 280 02 Kolín 2, hlavní inženýr projektu Ing. Jan Lipovčan, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0013167 a kolektiv autorů a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavba bude provedena na pozemcích p.č.st. 368, 372 a p.č. 142/1, 184/3, 2805/9, 2808/3, 2809/1, 2809/5, 2809/7, 2809/8, 2809/9, 2809/10, 2809/13, 2900/1, 2900/57, 3065/1, 3473/7, 3480/2, 3485/3 v k.ú. Kolín.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do **2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
7. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
8. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
9. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
10. Stavba bude prováděna dodavatelsky odborně způsobilou osobou.
11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - zahájení stavby
 - dokončení stavby
12. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby
13. Po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního rozhodnutí podle § 230 a následujících nového stavebního zákona.
14. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 232, odst. 1 a 2 nového stavebního zákona:
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace.
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
 - plná moc v případě zastupování stavebníka
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
15. Při realizaci akce budou splněny podmínky dané ve vyjádření:

Vyjádření - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 61772/24-Tv ze dne 14.05.2024 ve smyslu vyjádření k zahájení společného řízení - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 134437/24-Tv ze dne 21.10.2024:

Z hlediska nakládání s odpady:

- S odpady, které vzniknou při realizaci stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi soustředovány odděleně a tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů), budou zabezpečeny před

odcizením nebo únikem a budou zajištěny takovým způsobem, aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s danými odpady v souladu s ustanovením § 3 zákona o odpadech. Přednostně bude zajištěno využití odpadu před jeho odstraněním.

- V případě stavebního a demoličního odpadu, který původce sám nezpracuje, musí mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s takovými odpady před jejich vznikem.
- Při provádění stavby bude dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace v souladu s § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou využity v přirozeném stavu v místě stavby.
- O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence.
- Před zahájením prací bude odboru životního prostředí a zemědělství MěÚ Kolín písemně sdělena firma odpovědná za nakládání s odpady (jméno odpovědného pracovníka) v rámci zařízení staveniště a stavby.
- Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace akce (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich odstranění (potvrzení od oprávněných osob). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČ oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Z hlediska ochrany ovzduší:

- Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodu plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).
- Při provádění záměru bude přímo na místě realizace záměru (na staveništi) vždy přítomen kompetentní pracovník odpovědný za provedení výše uvedených opatření ke snížení prašnosti, který bude rozsah a četnost přijatých opatření zaznamenávat do stavebního deníku.
- Při broušení a řezání vozovek apod. smáčet pracovní plochu, používat stroje se skrápěním, pilu s diamantovým řezným kotoučem a vodním čerpadlem.

Vyjádření - Městský úřad Kolín, odbor dopravy, č.j. MUKOLIN/OD 61815/24-car ze dne 11.06.2024:

Požadujeme, aby vozidla staveništní dopravy při realizaci neznečišťovala přilehlé veřejné komunikace, nebyla přetěžována a nesmí projíždět po komunikacích, které k tomu nebudou určeny. Dodavatel stavebních prací zajistí pravidelné čištění komunikací odpovídající a účinnou technikou a bude odpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest. Při výstavbě musí být umožněn přístup k objektům nacházejícím se v těsné blízkosti staveniště a musí být vždy zachován nouzový příjezd pro záchrannou službu a hasičský sbor.

Před samotnou realizací stavby, kdy bude vyžadováno dočasné omezení plynulosti silničního provozu (uzavírka) na komunikaci je nutné podat zdejšímu odboru dopravy žádost o stanovení přechodné úpravy dopravního značení a uzavírky, jejíž součástí musí být návrh přechodné úpravy provozu.

**Stanovisko KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE, Územní odbor Kolín,
Dopravní inspektorát Kolín ze dne 30.06.2024 pod č.j.: KRPS-117407/CJ-2024-010406:**

Policie České republiky, pro zajištění chodu přilehlého obvodního oddělení POLICIE, požaduje vyčlenit 6 parkovacích míst, přičemž prostor pro odstavení vozidel bud vyznačen svislým dopravním značením č. B 29 s dodatkovou tabulkou č. E 13 s textem: „MIMO VOZIDLA PČR“, jako doposud.

Policie České republiky dále upozorňuje na fakt, že projektová dokumentace neřeší dopravní režim v ulici Kutnohorská při výjezdu z centra a to ve vztahu stávajícího dopravního značení, které je nutno upravit. Stávající dopravní značení č. B2 neumožňuje, od ulice Rubešova, ulicí Kutnohorská průjezd. Obdobná situace je ve vztahu ke svislému dopravnímu značení č. IS 22 a-f, jež informuje o názvu a průběhu a popřípadě směru k vyznačené ulici a má pro orientaci v obci základní význam.

V případě, že se bude vodorovné dopravní značení napojovat na stávající dopravní značení, požadujeme jeho plynulé napojení a případně i obnovu. Též s ohledem na životnost retroreflexní folie svislého dopravního značení, doporučujeme i obnovu stávajícího svislého dopravního značení, jež bude v záboru stavby nadále ponecháno.

Policie České republiky, jakožto dotčený orgán vydávající své stanovisko, po provedení výše uvedených úprav, s návrhem souhlasí, neboť následně bude odpovídat obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

V případě, že stavba může ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, je nutný předchozí souhlas Policie České republiky. K žádosti o předchozí souhlas Policie České republiky se zvláštním užíváním předloží stavebník nebo zhotovitel stavby návrh DIO (dopravně inženýrských opatření) tj. přechodného dopravního značení, s časovým harmonogramem prací minimálně 30 dní před začátkem akce. Přechodné dopravní značení navrhne, dodá a instaluje odborná firma s oprávněním tuto činnost vykonávat.

Toto stanovisko neslouží jako vyjádření k existenci inženýrských sítí.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Město Kolín, IČO 00235440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2

Odůvodnění:

Dne 28.6.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo řízení dne 23.8.2024 přerušeno a stavebník vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 31.10.2024. Žádost byla doplněna dne 14.10.2024.

Stavební úřad opatřením ze dne 14.10.2024 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník:

Město Kolín, zast. drawING project, s.r.o.,

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Město Kolín

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

není

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

není

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Energie AG Kolín a.s., GasNet Služby, s.r.o., JON.CZ s.r.o., AVE Kolín s.r.o., Veolia Energie Kolín, a.s., WIC-NET, s.r.o., Ředitelství silnic a dálnic s.p., vlastníci následujících pozemků:

- stavební pozemek číslo: 367, 377, 378, 387, 389/1, 391/1, 393, 394/1, 394/2, 426/1, 427, 428/1, 429, 430/1, 431, 438, 439, 440, 741, 739/1, 744/1, 745, 743, 801/1, 801/2, 1731, 7216 v k.ú. Kolín a
- pozemková parcela číslo: 142/2, 142/3, 142/7, 142/9, 145, 161/1, 4047 v k.ú. Kolín.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- projektová dokumentace ve 2 vyhotoveních, kterou vypracovala spol. drawING project, s.r.o., IČO 04702883, Štítarská 114, Kolín II, 280 02 Kolín 2, hlavní inženýr projektu Ing. Jan Lipovčan, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0013167 a kolektiv autorů
- plná moc mezi Městem Kolín a spol. drawING project, s.r.o. ze dne 2.5.2024
- Vyjádření - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 61772/24-Tv ze dne 14.05.2024
- Vyjádření k zahájení společného řízení - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 134437/24-Tv ze dne 21.10.2024
- Vyjádření k zahájení společného řízení - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 134091/24-Tv ze dne 17.10.2024
- Vyjádření - Městský úřad Kolín, odbor dopravy, č.j. MUKOLIN/OD 61815/24-car ze dne 11.06.2024
- Stanovisko KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát Kolín ze dne 30.06.2024 pod č.j.: KRPS-117407/ČJ-2024-010406
- závazné stanovisko Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, orgán státní památkové péče ze dne 22.10.2024 pod č.j. MUKOLIN/SU 126106/24-vys
- závazné stanovisko Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, orgán státní památkové péče ze dne 22.10.2024 pod č.j. MUKOLIN/SU 126106/24-vys
- Stanovisko spol. Veolia Energie Kolín, a.s. ze dne 7.10.2024 pod zn. VEKOL/20241007-004/SR
- Stanovisko spol. JON.CZ s.r.o. ze dne 15.01.2021
- Stanovisko spol. WIC-NET s.r.o. ze dne 13.11.2024
- Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.05.2024 pod zn. 001146853571
- vyjádření k existenci sítí VO a správce veřejného prostoru spol. AVE Kolín s.r.o. ze dne 24.02.2021 ev.č. 09/21
- vyjádření k projektové dokumentaci správce místních komunikací a veřejného prostoru spol. AVE Kolín s.r.o. ze dne 21.05.2024 ezn. PD24a/2024/JiPa
- vyjádření k existenci sítí a stanovení podmínek spol. ČD-Telematika a.s. ze dne 30.04.2024 zn. 3202410567

- Vyjádření spol. ČEPRO, a.s. ze dne 10.11.2023 pod č.j. 14044/23
- Vyjádření spol. MERO ČR, a.s. ze dne 10.11.2023 pod č.j. 5939
- Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.5.2024 pod zn. 001146853571
- vyjádření k existenci sítí a stanovení podmínek spol. T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 11.12.2023 zn. E61720/23
- vyjádření k existenci sítí a stanovení podmínek spol. Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 1.12.2023 zn. 231201-1045624239
- Vyjádření z hlediska archeologické památkové péče – Ústav archeologické památkové péče středních Čech zn. 1918/2024 ze dne 15.05.2024
- Souhlasné závazné stanovisko MO Sekce majetková OdOÚZ / OOÚZSOD ze dne 18.06.2024 pod č.j. MO 495369/2024-1322, sp. Zn. 174981/2024-1322-OÚZPHA
- Rozhodnutí – povolení ke kácení + náhradní výsadba - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 136766/24-cer ze dne 21.10.2024
- Vyjádření - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 131376/24-cer ze dne 07.10.2024
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje ze dne 30.05.2024 pod č.j. KHSSC 39894/2024
- Sdělení Městského úřadu Kolín, odboru investic a územního plánování ze dne 07.05.2024 pod č.j. MUKOLIN/OIÚP 64240/24-ska
- Vyjádření k záměru spol. ENERGIE AG Kolín a.s. ze dne 22.05.2024 č.j. O24070230936
- Vyjádření – k existenci sítí spol. CETIN a.s. ze dne 1.12.2023 č.j. 339970/23
- vyjádření k existenci sítí spol. ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 11.06.2024 zn. 0102160587
- vyjádření k existenci sítí spol. ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 01.12.2023 zn. 0700780070
- vyjádření k existenci sítí spol. Telco Pro Services, a.s. ze dne 01.12.2023 zn. 0201655643
- vyjádření k existenci sítí spol. Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 01.12.2023 zn. 1100054792
- vyjádření k povolení stavby spol. GasNet Služby, s.r.o. ze dne 21.12.2023 zn. 5002940915

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: v průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Ing. Jiří Vokál, v. r.
referent
oprávněná úřední osoba



Za správnost vyhotovení
Ludmila Jeřábková
úřední osoba

Příloha:

Projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem (pouze 1x Město Kolín, zast. drawING project, s.r.o.)
Štítek „STAVBA POVOLENA“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění se nevyměřuje.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městský úřad Kolín a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Městskému úřadu Kolín, odboru výstavby - stavebnímu úřadu.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník:Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2

Datová schránka:

Město Kolín, zast. drawING project, s.r.o., Štítarská 114, Kolín II, 280 02 Kolín 2, DS: PO, bkhifvi

Ostatní účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Energie AG Kolín a.s., Orebitská 885, Kolín IV, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 7tdtvt

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

JON.CZ s.r.o., Radlická 3301/68, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: PO, v6iead8

AVE Kolín s.r.o., Třídvořská 1501, Kolín V, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 4ybng6b

Veolia Energie Kolín, a.s., Tovární 21, Kolín V, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 97ycdvc

WIC-NET, s.r.o., Jaselská 225, Kolín III, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 9c2bydh

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: OVM_PO, zjq4rhz

Vlastníci pozemku: p.č.st. 367, 377, 378, 387, 389/1, 391/1, 393, 394/1, 394/2, 426/1, 427, 428/1, 429, 430/1, 431, 438, 439, 440, 741, 739/1, 744/1, 745, 743, 801/1, 801/2, 1731, 7216 a p.č.: 142/2, 142/3, 142/7, 142/9, 145, 161/1, 4047 v k.ú. Kolín.

Dotčené orgány:

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, orgán památkové péče, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

Datová schránka:

Česká republika - Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Pardubice, Teplého 1899C, 530 02 Pardubice, DS: OVM, hjyaavk

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 45, Kolín I, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, hhcai8e

Policie České republiky, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 00 Kolín III, DS: OVM, 2dtai5u

Na vědomí:

Městský úřad Kolín, odbor investic a územního plánování, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I