

AZ PROJECT spol. s r.o. projektová a inženýrská kancelář
Plynářská 830
280 02 Kolín IV
tel. 321 728 755, e-mail kadlecek@azproject.cz

STAVBA: GYMNAZIUM KOLÍN
– REKONSTRUKCE VÝDEJNÍHO MÍSTA A JÍDELNY

MÍSTO STAVBY: KOLÍN III, ŽIŽKOVA 162, 280 02,
K.Ú. KOLÍN, st. parc. č. 1323, poz. parc. č. 2532/1

STAVEBNÍK: MĚSTO KOLÍN, KARLOVO NÁMĚSTÍ 78, 280 12 KOLÍN I

MĚSTSKÝ ÚŘAD: KOLÍN, KARLOVO NÁMĚSTÍ 78, 280 12 KOLÍN I

KRAJ: STŘEDOČESKÝ

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY
(Ve smyslu přílohy č.12 a č.13 vyhlášky č. 499/2006 Sb.)

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY

(Ve smyslu přílohy č. 12 a č.13 vyhlášky č. 499/2006 Sb.)

B. Souhrnná technická zpráva

Obsah :

B.1	Popis území stavby	4
a)	charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území, .	4
b)	údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	5
c)	údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	5
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	5
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	5
f)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),	6
g)	ochrana území podle jiných právních předpisů,	6
h)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	6
i)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	6
j)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	6
k)	požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),	6
l)	územně technické podmínky, zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	7
m)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	7
n)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,	7
o)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,	7
B.2	Celkový popis stavby	7
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	7
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,	7
b)	účel užívání stavby,	7
c)	trvalá nebo dočasná stavba,	8
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	8
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	8
f)	ochrana stavby podle jiných právních předpisů	8
g)	navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.,	8
h)	základní bilance stavby - potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy, apod.,	8
	Vytápění	8
	Druhy odpadů	9
i)	základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	10
j)	orientační náklady stavby (pro účely statistické!!!)	10
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	10

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,	10
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.	10
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	11
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	11
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	11
B.2.6 Základní charakteristika objektů	12
a) stavební řešení,	12
b) konstrukční a materiálové řešení,	12
bourací a zabezpečovací práce	12
zemní práce	12
základové konstrukce	13
svislé konstrukce	13
vodorovné konstrukce	13
komín	13
schodiště	13
izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu	13
izolace tepelné	13
izolace akustické	13
konstrukce střechy, krovy	13
krytiny střech	13
příčky	14
výplně otvorů	14
konstrukce truhlářské	14
klempířské konstrukce	14
kovové stavební a doplňkové konstrukce	14
podhledy, sádkartonové konstrukce, obklady	14
omítky	14
obklady	14
podlahy	15
dlažby	15
nátěry a malby	15
ostatní	15
Navrhované řešení	18
c) mechanická odolnost a stabilita	19
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	19
a) technické řešení,	19
b) výčet technických a technologických zařízení.	19
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	19
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	19
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	
19	
tepelná technika	19
osvětlení	19
akustika / hluk, vibrace	19
větrání	19
Vzduchotechnické zařízení bude instalováno do stávajícího objektu gymnázia, jehož rekonstruovaná část slouží jako výdej jídel s příslušným zázemím, tomuto účelu bude sloužit i po provedení rekonstrukce. Ostatní provozy (jídlna, šatna apod.) nejsou touto dokumentací dotčeny	20
vytápění	20
zásobování vodou	20
kanalizace	20
dešťové odpadní vody	20
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	22
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,	22
b) ochrana před bludnými proudy,	22

c) ochrana před technickou seizmicitou,	22
e) protipovodňová opatření,	22
f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.	22
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	22
a) napojovací místa technické infrastruktury,	22
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.....	22
B.4 Dopravní řešení.....	22
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace,	22
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,	22
c) doprava v klidu,	22
d) pěší a cyklistické stezky.	22
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	22
a) terénní úpravy,	22
b) použité vegetační prvky,	22
c) biotechnická opatření.	22
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	23
a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	23
b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,	23
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,	23
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,	23
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,	23
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	23
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	23
B.8 Zásady organizace výstavby	23
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	23
b) odvodnění staveniště,	23
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	23
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	23
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	24
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,	24
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,	24
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	24
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,	25
j) ochrana životního prostředí při výstavbě,	25
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	26
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,	27
m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,	27
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),	27
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.	27
B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....	27

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
Předmětem projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby jsou stavební úpravy výdejního místa a jídelny v části I. podzemního podlaží objektu Gymnázia Kolín.

Projektová dokumentace řeší v I.PP objektu Gymnázia Kolín nevyhovující dispoziční uspořádání, technologické a technické vybavení provozu stávající výdejního místa a jídelny, které neodpovídá současným požadavkům na tento provoz.

Řešený objekt Gymnázia Kolín v ulici Žižkova č.p. 162 v Kolíně III se nachází na jižním okraji v blízkosti centrální části města Kolína v zastavěném území. V okolí se nachází zástavba bytovými a rodinnými domy a objekty občanské vybavenosti – nemocnice, plavecký bazén, obchody a školy.

Hlavní vstup do objektu gymnázia je z jihovýchodní strany. Z této strany k objektu přiléhá veřejné prostranství s upravenou parkovou plochou. Severozápadním směrem na objekt navazuje tělocvična, venkovní plochy pro výuku tělesné výchovy a zelené plochy. Tato část areálu školy je oplocená, přístupná z objektu školy a dále brankou ze severovýchodní strany z ul. Masarykova a vjezdovými vraty ze severozápadu z ul. Josefa Suka.

Dotčený objekt Gymnázia Kolín je situován na pozemku st. parc. č. 1323 k.ú. Kolín (zastavěná plocha a nádvoří), oplocená část areálu se nachází pozemcích 2532/1 (ostatní plocha – zeleň) a 2532/2 (ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha) v k.ú. Kolín.

I. nadzemní podlaží objektu je zvýšené nad úroveň přilehlého chodníku /zpevněné plochy. Hlavní vstup do objektu je po vyrovnávacích schodech, vedlejší vstupy do budovy gymnázia jsou z přilehlého pozemku v oploceném areálu.

Stávající napojení stavby na inženýrské sítě a dopravní napojení zůstává beze změny.

Vodovod - Vodos s.r.o. - vodovodní přípojka

Kanalizace - Vodos s.r.o. - kanalizační přípojka

Elektro - ČEZ Distribuce a.s. - elektro přípojka

Tepelné sítě - Veolia Energie Kolín, a.s. - parovodní přípojka

Plyn - GridServices, s.r.o. - plynovodní přípojka

Elektrotechnické komunikace - CETIN a.s. - přípojka na telekomunikační síť

Stavební úpravy jsou navrženy převážně v I.PP za účelem rekonstrukce výdejního místa a jídelny.

Stávající kapacita výdejny (450 - 500 obědů) a počet strážníků zůstává stávající.

Účel užívání stavby: občanská vybavenost - stavba školního zařízení - nedochází ke změně.

b) údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu budovy Gymnázia Kolín, Žižkova č.p. 162, územní rozhodnutí ani územní souhlas nejsou požadovány.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s územním plánem města.

Stávající objekt gymnázia je situován v území OV2 Obslužná sféra s indexem konkrétní funkce s indexem Š – školství. Stavebními úpravami se využití objektu nemění.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyla vydána, nejsou požadována.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace byla předložena dotčeným orgánům.

Souhlas Energie AG Kolín a.s., č.j. O24070222189 ze dne 23.1.2024 stanovuje následující podmínky:

- Nové rozvody vody budou napojeny na stávající vodovodní přípojku za stávajícím fakturačním měřidlem.
- Velikost fakturačního vodoměru se nemění.
- Nové kanalizační svody budou napojeny na stávající kanalizační přípojku.
- Odpadní vody z kuchyňského provozu požadujeme vést přes lapač tuků.
- Investor zajistí v průběhu výstavby zabezpečení vodovodní přípojky včetně vodoměrné sestavy proti poškození a zabezpečení kanalizační přípojky proti vniknutí stavební suti do stokové sítě.
- Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem. Množství odváděných dešťových vod do jednotné kanalizace nebude navýšeno.

Nové rozvody vody v I.PP jsou napojeny na stávající rozvody v objektu, vodovodní přípojka a vodoměr není záměrem dotčen. Splaškové odpadní vody z dotčené části objektu budou odváděny pomocí nově vybudovaného kanalizačního potrubí přes nově instalovaný lapač tuků do stávající šachty areálové kanalizace. Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem, nedochází ke změně. V průběhu výstavby bude zabezpečena kanalizační přípojka proti vniknutí stavební suti do stokové sítě. Vodovodní přípojka včetně vodoměrné sestavy se nachází mimo řešenou část objektu.

Souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy, ČEZ Distribuce a.s., zn. 001142742456 ze dne 26.1.2024. Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení podmínek, **výčet viz vyjádření, které je součástí dokladové části projektové dokumentace. Tato projektová dokumentace respektuje stanovené podmínky. Při výstavbě musí být splněny stanovené podmínky.**

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Vzhledem k povaze prováděných úprav nebyl geologický, hydrogeologický ani stavebně historický průzkum proveden. Byla provedena prohlídka stavebních konstrukcí a nebyly shledány vady bránící provedení navržených úprav.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Řešený objekt se nenachází v území chráněném podle jiných právních předpisů.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stávající stavbou dotčený objekt a přilehlé pozemky se nenachází v záplavovém území, poddolovaném území apod.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navržené stavební úpravy v řešeném objektu nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Vlastní stavba a její následné užívání nebude mít negativní vliv na okolní prostředí.

Dešťové vody z objektu budou likvidovány stávajícím způsobem, navržené úpravy objektu se likvidace dešťových vod nedotýkají.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V souvislosti s provedením stavebních úprav nejsou požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa nevznikají.

l) územně technické podmínky, zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Územně technické podmínky, včetně napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu jsou stávající. Stávající přípojky inženýrských sítí budou ponechány beze změny.

Vodovod - napojení na veřejný vodovod v ulici Žižkova - beze změny

Elektro - přípojka elektro je napojená na veřejnou distribuční síť ČEZ Distribuce a.s. v ulici Josefa Suka - stávající

Plyn - plynovodní přípojka je napojená na plynovodní řad v ulici Žižkova - stávající.

Kanalizace - kanalizační přípojka napojena na městský kanalizační řad v ulici Josefa Suka - stávající.

Vytápění - topný systém je stávající. Objekt je v současné době napojen parovodní přípojkou na systém centrálního zásobování teplem. Výměňková stanice je umístěna v suterénu objektu.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba není podmíněna souvisejícími investicemi.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Katastrální území: Kolín (668150)

Parcelní číslo výměra /m²/ druh pozemku

st. 1323 2477 zast. plocha a nádvoří č.p. 162 st. občanského vybavení

Přístup k objektu, zařízení staveniště, dotčené přilehlé zpevněné plochy, úprava kanalizace:

2532/1 3709 ostatní plocha zeleň

Vlastníkem dotčených pozemků a stavby je stavebník - Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 28012 Kolín I.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Navrženými stavebními úpravami nevzniká ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Projektová dokumentace řeší v I.PP objektu Gymnázia Kolín nevyhovující dispoziční uspořádání, technologické a technické vybavení provozu stávající výdejního místa a jídelny, které neodpovídá současným požadavkům na tento provoz.

Jedná se o změnu dokončené stavby. Navržené úpravy objektu odpovídají změně dokončené stavby (dispoziční úpravy výdejny jídla v I.PP, vybudování výtahu pro příjem termoportů z venkovního prostoru, provedení nových rozvodů vody, kanalizace, elektro a odvětrání, a osazení nové technologie výdejny a jídelny, úpravy rozvodů plynu a vytápění dotčených navrženými úpravami).

Stavebně historický průzkum nebyl proveden. Byla provedena prohlídka dotčené stavby a nebyly shledány vady bránící provedení navržených úprav.

Statické posouzení - viz samostatná část PD.

b) účel užívání stavby,

Jedná se o objekt občanské vybavenosti – zařízení pro vzdělávání - školu.

Navrženými úpravami nedochází ke změně účelu užívání objektu.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby není požadováno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace bude předložena dotčeným orgánům a jejich případné požadavky budou zapracovány do PD.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Řešený objekt není chráněn podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.,

Parametry stavby se po provedení navržených stavebních úprav nemění. Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha jídelny zůstává po provedení stavebních úprav stávající beze změn. Součástí navržených úprav jsou dispoziční úpravy stávající výdejny jídla, vybudování výtahu pro příjem termoprotů z venkovního prostoru, provedení nových rozvodů vody, kanalizace, elektro a odvětrání, a osazení nové technologie výdejny a jídelny. Jedná se o úpravy uvnitř objektu v I. podzemním podlaží stávajícího objektu.

Stávající kapacita jídel a počet strážníků zůstává stávající.

Užitná plocha výdejny :

Stávající 126,7 m²

Nová 125,9 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy, apod.,

Vodovod, kanalizace

Potřeba vody dle vyhlášky 428/2001:

Celkové množství se nemění – jedná se o stávající prostory stejného využití.

Spotřeba vody rovná se produkci splaškových vod, nejedná se o výrobní objekt.

Množství odváděné dešťové vody se nemění, zůstává stávající.

Vytápění

Topný systém je stávající. Objekt je v současné době napojen parovodní přípojkou na systém centrálního zásobování teplem. Výměňková stanice je umístěna v suterénu objektu.

V rámci úprav ve I.NP budou vyměněna stávající otopná tělesa za nová.

Elektro

Instalovaný výkon:

název	Inst.výkon Pi [kW]
odběry pro výdejní místo:	

a, osvětlení		1,0
b, E9 -myčka		23,0
c, C5 -výtah		1,5
e, C2 - indukční sporák		7,0
f, C7 - talířový zásobník 1,2		2x2,3
g, C8 - výdejní lázeň 1		2,8
h, C9 - výdejní lázeň 2		1,4
ch, C6 - vyhřívaný vozík 1		2,3
i, C6 - vyhřívaný vozík 2		2,3
j, C13 - vyhřívaná vana		0,7
k, D3 - výrobek chlazených nápojů		0,44
l, D5 - Postmix		1,0
m, D7 - chladnička 1		0,2
n, D7- chladnička 2		0,2
o, pračka		2,0
p, sušička		2,0
q, vzduchotechnika		3,0
r, ostatní spotřebiče		3,0
<hr/>		
celkový instalovaný výkon	Pi-	58,44kW
předpokládána soudobost	.	0,7
soudobý výkon	Ps-	40,9kW
výpočtový proud	I _{yp} –	59,1A
Doporučený napájecí jistič		3x63A
Předpokládaný roční odběr elektrické energie		60000 kWh

Druhy odpadů

Vlastním provozem objektu bude produkován běžný komunální odpad. Likvidace běžného komunálního odpadu bude prováděna smluvní organizací tak, jak je v obci běžné, smluvní firmou zajišťující svoz komunálního odpadu.

Stavebník/uživatel se na základě písemné smlouvy s obcí zapojí do systému pro nakládání s komunálními odpady zavedeného obcí včetně povinnosti třídění dle Katalogu odpadů a v souladu se systémem stanoveným obcí.

Likvidace odpadů vzniklých během realizace stavby bude prováděna dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, odpady budou tříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů („Katalog odpadů“), v platném znění.

Pokud nebude možné odpady nabídnout k recyklaci, bude zajištěno jejich řádné odstranění v souladu s platnými předpisy.

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 8/2021 Sb.:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Způsob nakládání s odpadem	Kategorie
150101	Papírové a lepenkové obaly	recyklace	O
150102	Plastové obaly	recyklace	O
150103	Dřevěné obaly	recyklace, jiné využití	O
150104	Kovové obaly	recyklace	O
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	skládkování	N
170101	Beton	recyklace , skládkování	O
170102	Cihly	recyklace, skládkování	O
170107	Směsí betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	skládkování	O
170201	Dřevo	skládkování, jiné využití	O
170203	Plasty	recyklace	O
170407	Směsné kovy	recyklace	O
170604	Izolační materiály	recyklace, skládkování	O
170802	Stavební materiály na bázi sádky	skládkování	O

170904	Směsné stavební a demoliční odpady	skládkování	O
--------	------------------------------------	-------------	---

O (odpady bez nebezpečných vlastností – tzv. ostatní odpady)

N (odpady s nebezpečnými vlastnostmi – tzv. nebezpečné odpady)

Kategorizace a zneškodnění odpadů musí být zajišťováno dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Kategorizace odpadů je provedena dle platného „Katalogu odpadů“ dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

V případě vyskytnutí odpadů s jiným zařazením bude provedena kategorizace a likvidace dle výše uvedeného.

Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady týkající se nakládání s odpady vzniklými při stavebních pracích.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaný termín zahájení prací – 04/2024

Předpokládaný termín dokončení prací – 04/2026

Stavba bude provedena v jedné etapě.

j) orientační náklady stavby (pro účely statistické!!!)

9.000.000,- + DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Předmětem projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby jsou stavební úpravy stávajícího výdejního místa a jídelny v I. podzemním podlaží objektu Gymnázia Kolín. Z hlediska urbanistického nedochází ke změně.

Hlavní vstup do objektu je z jihovýchodní strany z veřejného prostranství s parkovou úpravou. Severozápadním směrem na objekt navazuje tělocvična, plochy pro výuku tělesné výchovy a zelené plochy. Tato část areálu školy je oplocená, přístupná z objektu školy a dále brankou ze severovýchodu z ul. Masarykova a vjezdovými vraty ze severozápadu z ul. Josefa Suka. Z hlediska kompozice prostorového řešení nedochází ke změně

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stavebními úpravami dotčený objekt byl v roce 1924 postaven v klasicizujícím stylu architektky Janem Mayerem a Vilémem Kvasničkou. Stavba je půdorysného tvaru protáhlého písmene H přibližně severojižního směru a je rozčleněna do několika na sebe navazujících částí. Hlavní část objektu je třípodlažní s valbovou střechou. Z nárožního vstupního rizalitu se zdvíhá odlehčená železobetonová věž. Na severu se nachází o patro nižší budova s valbovou střechou, která je s hlavní částí propojena spojovací chodbou s plochou střechou a terasou. K jižní části byla v letech 1937-38 přistavena přízemní část s plochými střechami, ve které jsou situovány dvě tělocvičny se zázemím a spojovací chodbou.

Fasáda je zdobena dvěma pískovcovými vázami na terase mezi severní a jižní částí a 22 sgrafitovými poli mezi okny. Fasáda objektu je dále členěna režným zdívem cihlovým - římsy, sloupy mezi okny, a kamenným – sokl. Oprava věže v roce 2006 a oprava fasády v letech 2018-19 navrátila škole původní podobu.

Stavební úpravy jsou navrženy v části I.PP v prostorách stávajícího výdejního místa a jídelny. Jediným zásahem s vlivem na architektonické řešení objektu je nově vybudovaný výtah pro příjem termoportů z venkovního prostoru a zazdění jednoho okenního otvoru. Výtah je navržen v místě stávajícího okna v úrovni přilehlého terénu v severovýchodní obvodové stěně jihovýchodním směrem od stávajícího vedlejšího vstupu do budovy školy ve dvoře. Vedlejší okenní

otvor bude zazděn, ale z venkovní strany bude ponecháno stávající ocelové okno. Jedná se o málo pohledově exponované místo v areálu školy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Součástí navržených úprav jsou dispoziční úpravy stávající výdejny jídla, vybudování výtahu pro příjem termoportů z venkovního prostoru, provedení nových rozvodů vody, kanalizace, elektro a odvětrání, osazení nové technologie výdejny a jídelny, úpravy rozvodů plynu a vytápění v dotčených prostorách. V dotčených prostorech bude nově položeno ležaté potrubí splaškové kanalizace a vně objektu nově osazen lapač tuků před zaústěním do stávající šachty.

Stávající kapacita jídel a počet strážníků zůstává stávající.

Stavební úpravy se dotýkají pouze provozu výdejního místa a jídelny, provoz školy není vůbec záměrem dotčen.

Stávající dispoziční řešení výdejního místa a jídelny:

I.PP

Prostory jídelny a výdejního místa jsou přístupné z I.NP po schodišti 0.01, chodbě 0.02, schodišti 0.03 a chodbě 0.04. Do chodby 0.02 ústí vedlejší vstup do budovy školy. Na chodbu 0.04 navazuje sklad 0.05, školní bufet 0.06 a jídelna 0.07. Jídelna je tvořena dvěma propojenými prostory – 0.07 a 0.08. Z jídelny je přístupné výdejní místo, které tvoří místnost pro mytí nádobí 0.09, výdej jídla 0.10, chodba 0.11, umývárna 0.12, WC 0.13, šatna 0.14, denní sklad 0.15.

Navržené dispoziční řešení výdejního místa a jídelny:

I.PP

Prostory jídelny a výdejního místa jsou přístupné z I.NP po schodišti 0.01, chodbě 0.02, schodišti 0.03 a chodbě 0.04. Do chodby 0.02 ústí vedlejší vstup do budovy školy. Na chodbu 0.04 navazuje sklad 0.05, školní bufet 0.06 a jídelna 0.07. Jídelna je tvořena dvěma propojenými prostory – 0.07 a 0.08. Z jídelny je přístupné výdejní místo, které tvoří prostor pro mytí stolního nádobí 0.09, který je propojený s jídelnou dveřmi a je průchozí do místnosti výdeje jídla a mytí provozního nádobí 0.10. Výdej jídla je propojený s jídelnou výdejním pultem a průchozí dále do chodby 0.16 a chodby 0.11. Z chodby 0.11 je přístupná strojovna výtahu 0.12, výtah 0.13, sklad 0.14, mytí a skladování termoportů 0.15. Na chodbu 0.16 navazuje umývárna 0.17 s WC 0.18 a šatna 0.19. Šatna je průchozí do denního skladu 0.20.

Vybavení prostoru jídelny 0.07, prostoru pro mytí stolního nádobí 0.09, skladu 0.14, prostoru pro mytí a skladování termoportů 0.15 řeší samostatná část této projektové dokumentace – Technologický projekt stravovacího provozu. Zázemí zaměstnanců výdejního místa zůstává stávající beze změn – umývárna je vybavena sprchou, výlevkou, pračkou a sušičkou, WC závěsným WC.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové užívání stavby tato projektová dokumentace neřeší. Předmětem navržených úprav je část objektu v I. podzemním podlaží, ve které se nachází prostory ke stravování – jídelna, a výdejní místo. Přístup do této části budovy není navrženými úpravami dotčen. Řešené prostory v současné době nejsou bezbariérově přístupné a po provedení navržených úprav se tento stav nezmění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při návrhu byly splněny požadavky vyhl. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, Veškeré konstrukce a úpravy jsou navrženy a budou provedeny v souladu se souvisejícími předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví.

Pro zachování mechanické odolnosti a stability stavby není dovoleno neodborně zasahovat do nosných konstrukcí stavby. Není dovoleno provádět neodborné zásahy do elektroinstalací, rozvodů zdravotních instalací a systémů vytápění. Případné úpravy smí provádět pouze odborná firma nebo osoba s příslušným vzděláním a oprávněním.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Stavebními úpravami dotčený objekt byl postaven v roce 1924. Stavba je půdorysného tvaru protáhlého písmene H přibližně severojižního směru a je rozčleněna do několika na sebe navazujících částí. Hlavní část objektu je podsklepená třípodlažní s valbovou střechou.

Objekt je založený na betonových a kamenných pasech. Obvodové zdivo i vnitřní nosné stěny jsou převážně cihelné, případně smíšené, podezdívky jsou smíšené z kamenného zdiva a cihel. Okna a dveřní výplně v objektu jsou v části objektu dřevěné, v části plastové, okna 1.PP jsou ocelová.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy části objektu za účelem rekonstrukce výdejního místa a jídelny v I. podzemním podlaží. Součástí navržených úprav jsou dispoziční úpravy stávající výdejny jídla, vybudování výtahu pro příjem termoprotů z venkovního prostoru, provedení nových rozvodů vody, kanalizace, elektro a odvětrání, a osazení nové technologie výdejny a jídelny. V dotčených prostorech bude nově položeno ležaté potrubí splaškové kanalizace a vně objektu nově osazen lapač tuků před zaústěním do stávající kanalizační revizní šachty. V rámci navržených stavebních úprav - rozšíření výdejního místa na šířku 3550 mm - je v úrovni 1N.P. řešeno dočasné podchycení nosné stěny ocelovou konstrukcí, aby bylo možno provést osazení ocelových překladů a rozšíření výdejního okna v 1.PP a Po osazení ocelových nosníků v 1.PP bude tato pomocná ocelová konstrukce odstraněna a úpravy okolních konstrukcí související s provedením podchycení zdiva budou uvedeny do původního stavu.

Byla provedena vizuální prohlídka stavbou dotčené části objektu a nebyly shledány zásadní viditelné vady a poruchy, které by bránily provedení navržených úprav. Samostatně byla provedena kamerová prohlídka stávající ležaté kanalizace v prostorách jídelny a výdejny, její výsledky byly zohledněny v projektové dokumentaci.

b) konstrukční a materiálové řešení,

bourací a zabezpečovací práce

Stávající technologické vybavení výdejního místa bude demontováno. V prostoru výdejního místa bude vybourána dělicí příčka, okna, zvětšeno výdejní okno, zvětšen stávající okenní otvor pro nově navržený výtah. Dále budou vybourány niky, drážky, průrazy ve stěnách pro rozvod instalací a umístění otopných těles. Bude vybourána část podlah v celé tloušťce v místě rozvodů instalací, nad plánovaným výtahem bude vybourána železobetonová deska stropu (vybourání pouze betonu desky s ponecháním betonářské výztuže desky) a vybourání železobetonového trámu v šířce světlého rozměru výtahové šachty. V místě položení nového ležatého potrubí splaškové kanalizace a v místě napojení do stávajícího potrubí budou provedeny výkopové práce. V I.NP v učebně 1.02 a v malé ploše navazující na tuto učebnu (část m.č. 1.01) bude odstraněna nášlapná vrstva. V rámci dočasného zajištění zdiva budou provedeny v I. nadzemním podlaží jádrové vrty DN160mm v nosné stěně a svislé vrty DN 120mm v konstrukci železobetonového stropu nad nově navrženým výdejním oknem (v I.PP).

Při bourání železobetonových prvků stropu nad I. PP nesmí být použito bourací techniky s příklepem!!!. Bourání je možné pouze řezáním, odvrtem a ručním bouráním. !!

Při bourání otvorů v nosných konstrukcích bude provedeno podchycení stávajících okolních konstrukcí pomocnou nosnou podpěrnou ocelovou konstrukcí!!! Před bouráním výdejního okna bude provedeno dočasné zajištění zdiva!!!

zemní práce

V místě položení nového ležatého potrubí splaškové kanalizace a v místě napojení do stávajícího potrubí budou provedeny výkopové práce. Hloubka bude uzpůsobena stávající ležaté kanalizaci. V místě navrženého lapače tuků a stávající revizní šachty bude provedena hlavní výkopová jáma (včetně záporového pažení). Pro vlastní jímku lapače tuků bude v této hlavní výkopové jámě vymezen prostor zapuštěnými štetovnicemi pro následný výkop zeminy pro dosažení zá-

kladové spáry pro osazení lapače tuků (jáma pro osazení lapače tuků). Pro čerpání podzemní vody bude v rohu hlavní jámy instalována šachta (PVC potrubí DN 400).

základové konstrukce

Stávající základové konstrukce nejsou stavebními úpravami podstatně dotčeny. V místech tras ležaté kanalizace budou provedeny průrazy a drážky stávajícími základovými pasy. Pro provizorní podchycení vnitřní zdi je pod pomocné ocelové sloupky navržena železobetonová deska tl. 250 mm (beton C20/25, ocel síť KARI 150/6×150/6).

Pro novou výtahovou plošinu jsou navrženy nové základové konstrukce – základová betonová deska (beton C20/25) tl. 250 - 300mm (300mm pod přilehlými zdmi).

svislé konstrukce

Stávající svislé nosné konstrukce z cihelného zdiva budou převážně ponechány beze změny s výjimkou dílčích úprav v rámci nové dispozice a instalace kuchyňské technologie (úpravy rozměrů stávajících otvorů) a rozšíření výdejního místa mezi výdejnou a jídelnou.

Nosné zdivo výtahu bude vyzděno z keramických tvárnic Heluz P15-30 na maltu cementovou MC10. Dozdívky v nosných stěnách budou realizovány z cihel CP na maltu MC.

Nově navržené příčky budou provedeny z příčkovek Heluz 14 (P10) na maltu cementovou MC10 a z příčkovek Heluz 11,5 broušených (P10) na maltu Heluz SBC..

Před bouráním výdejního okna bude provedeno dočasné zajištění zdiva – ocelová konstrukce – příčné nosníky I č. 300 na podélných průvlacích I č. 300, podepřené sloupky - trubka 82,5×12,5.

Po provedených úpravách zdiva - vybourání zdiva a osazení nových ocelových předkladů s aktivací překladů - bude ocelová podpěrná konstrukce odstraněna. Dozdívky po jádrových vrtech budou provedeny z plných cihel pálených CPP15 na nesmršlivou maltu MC10 nízkotlakou injektáží (vyzdění pouze v líci zdiva, vnitřní část odvrťů bude vyplněna cementovou injektáží maltou /transcemetová injektážní malta HSTV-p) P20).

vodorovné konstrukce

Nad výtahem po odstranění stávající železobetonové desky a části stropního trámu (žebra) je navržena nová konstrukce stropu – železobetonová deska tl. 100mm (beton C20/25) + výztuž 2× KARI 150/8×150/8, Navrhovaná výztuž bude přivařena konstrukčními svary ke stávající výztuži původní desky. Deska je osazená na novém zdivu výtahové šachty tl. 300 mm. Ostatní stávající vodorovné konstrukce v objektu zůstávají beze změny.

komín

Není řešen.

schodiště

Není záměrem dotčeno, zůstává beze změn.

izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu

V místě vybouraných podlah v I.PP bude provedena nová izolace proti zemní vlhkosti s funkcí protiradonové ochrany - nevyztužená fólie na bázi měkčeného polyvinylchloridu (PVC-P) (protiradonová izolace - součinitel difuze radonu D (m²/s) 1.27×10⁻¹¹ 1,5 mm).

izolace tepelné

Tepelná izolace podlahy je navržena z pěnového polystyrenu ESP 200 tl. 100 – 120mm. Tloušťky jednotlivých nových vrstev upravované podlahy budou uzpůsobeny stávající konstrukci podlahy.

izolace akustické

Nová podlaha v učebně m.č. 1.02 je řešena jako těžká plovoucí a bude izolována zvukovou izolací z desek z minerální plsti ISOVER TDPT tl. 15mm.

Nové vzduchotechnické zařízení - potrubí - je navrženo s akustickými tlumiči k dosažení normových parametrů hluku na výústkách osazených v podezdívce objektu.

konstrukce střechy, krovy

Není předmětem úprav, stávající beze změny.

krytiny střech

Není předmětem úprav, stávající beze změny.

příčky

Nově navržené příčky budou provedeny z příčkovek Heluz 14 (P10) na maltu cementovou MC10 a z příčkovek Heluz 11,5 broušených (P10) na maltu Heluz SBC.

výplně otvorů

Stavbou jsou dotčena dvě okna v I. podzemním podlaží, která směřují severovýchodním směrem. Jedno z oken bude vybouráno, otvor zvětšen a nově zde bude situován výtah pro příjem termoportů z venkovního prostoru do prostoru výdejního místa v I.PP. Otvor bude z vnější strany opatřen hliníkovou roletou s tepelnou izolací s elektrickým ovládáním. Druhé okno bude ponecháno, vnitřní otvor za rovinou okna bude zazděn z cihel CDM na maltu MC.

U výdejního otvoru mezi výdejnou a jídelnou bude ze strany jídelny na stěnu instalována hliníková roleta na elektrický pohon.

V zázemí výdejny jsou navrženy troje dřevěné interiérové dveře plné hladké, dvojce posuvné do pouzdra.

Stávající dveře v 1.NP (v místě provádění podchycení zdiva) budou vyvěšeny a bude vybourána fošnová zárubeň. Po odstranění pomocné podpěrné ocelové konstrukce bude osazena nová fošnová zárubeň (s obkladem – replika původní zárubně) a budou osazena dveřní křídla. Ostatní výplně otvorů zůstávají stávající, nejsou navrženými úpravami dotčeny.

konstrukce truhlářské

Vnitřní dveře – hladké plné, osazené do ocelových zárubní, vestavěný nábytek – kuchyňské linky, vestavěné skříně.

Stávající dveře v 1.NP (v místě provádění podchycení zdiva) budou vyvěšeny a bude vybourána fošnová zárubeň. Po odstranění pomocné podpěrné ocelové konstrukce budou provedeny nové fošnové zárubně (s obkladem – replika původní zárubně) a budou osazena dveřní křídla.

klempířské konstrukce

Bude provedeno oplechování parapetu u vstupu do výtahu z venkovní strany nerezovým plechem 1245/600/1 s vyspádováním do venkovního prostoru.

kovové stavební a doplňkové konstrukce

Nad novými otvory jsou navrženy předklady ocelové z válcovaných nosníků I. Ocelové nosníky budou opatřeny protipožárním obkladem PROMATECH-H tl. 15 mm (s požární odolností 60 min).

Ocelové zárubně jsou navrženy v provedení bez oblých hran (hranaté).

Před bouráním výdejního okna bude provedeno dočasné podchycení a zajištění zdiva – ocelová konstrukce – příčné nosníky I č. 300 na podélných průvlacích I č. 300 podepřené sloupky – tlustostěnná trubka 82,5×12,5.

podhledy, sádrokartonové konstrukce, obklady

V zázemí pro personál m.č. 0.17 a 0.18 bude proveden nový sádrokartonový podhled. V jídelně m.č. 0.07 bude proveden sádrokartonový kastlík 1300×550 mm dl. 6,7m pro zakrytí instalací a předsazená sádrokartonová stěna tl. 150 navržená vedle výdejního okna pro zakrytí instalací.

Ocelové nosníky budou opatřeny protipožárním obkladem PROMATECH-H tl. 15 mm (s požární odolností 60 min).

omítky

Nové vnitřní omítky stěn budou vápenné štukové.

Vnější omítky ve dveřním otvoru nově navrženého výtahu bude provedena jako vápenná štuková.

obklady

V jídelně m.č. 0.07 na nově navržené předsazené stěně bude doplněn keramický sokl v. 100 mm. V prostoru pro mytí stolního nádobí m.č. 0.09 bude proveden nový keramický obklad do výše 1800 mm, ve výdeji jídla, mytí provozního nádobí m.č. 0.10 do výše 1500 mm. V nově navrženém zázemí m.č. 0.11 – 0.15 bude realizován keramický sokl v. 100 mm. Ve stávajícím zázemí v m.č. 0.17 bude proveden nový keramický obklad do výše 1800 mm v části, kde je

situována pračka, sušička a výlevka. Stávající podezdívka je opatřena kamenný obkladem, římsa nad podezdívkou je provedena z režného cihelného zdiva. V rámci navržené úpravy vstupního otvoru pro výtah bude provedeno doplnění kamenného obkladu a cihelného zdiva. Ocelové nosníky budou opatřeny protipožární obkladem PROMATECH-H tl. 15 mm (s požární odolností 60 min).

podlahy

Nové podlahy jsou navrženy dle funkce místností a jejich provozu (keramická dlažba, PVC, vlysy).

Nové podlahy jsou řešeny v I.PP v m.č. 0.07, 0.09 – 0.15 a v I.NP v m.č. 1.01 (část prostoru), 1.02. Podlahy v I.NP jsou navrženy jako těžké plovoucí s akustickou izolací - desky z minerální plsti ISOVER TDPT tl. min. 15 mm.

Tepelná izolace podlahy v I.PP je navržena z pěnového polystyrenu ESP 200. Tloušťky jednotlivých nových vrstev upravovaných podlah budou uzpůsobeny stávající konstrukci podlahy.

dlažby

Dlažby jsou navrženy jako keramické, slinuté. V celém prostoru výdejny jídel bude provedena dlažba v protiskluzném provedení R11 (dle DIN 51130).

Okolní keramická dlažba bude po celou dobu provádění prací celoplošně zakryta deskami OSB III P+D 12 mm a chráněna proti poškození.

nátěry a malby

Ve všech upravovaných místnostech bude provedena výmalba dotčených stěn ve světlých odstínech.

výtah

Pro přepravu termosů z venkovního prostoru do výdejny je navržen nákladní výtah (vertikální plošina) s parametry:

výtah nákladní - zdvihadlo NZ 300©

druh výtahu: vertikální plošina bez dopravy osob

nosnost: 300 kg

zdvih: 1.380 mm

rychlost: 0,15 m/s

počet stanic: 2 – průchozí, 2. nástupiště

el. přívod : 1PEN 230V / 50 Hz / jištění 16A

řízení: vnější – PŘIVOLAT - ODESLAT

šachta: zděná

šířka SS= 1.475 mm (min. vnitřní)

hloubka HS= 1.540 mm (min. vnitřní)

prohlubeň výtahové šachty Pr= 250 mm (minimální)

horní přejezd výtahu Hl= min. 1.500 mm (min)

Poznámka: Údaje byly převzaty z nabídky firmy TRIPLEX CZ s.r.o., Blešno 21, Hradec Králové. Při realizaci bude upřesněno dle požadavků konkrétního dodavatele výtahu.

zpevněné plochy

V rámci návrhu instalace lapače tuků mimo objekt školy budou provedeny úpravy zpevněných ploch v místě provádění zemních prací. Stávající kamenná dlažba bude rozebrána a po provedení instalace lapače tuků a ležaté kanalizace budou zpevněné plochy obnoveny v původním provedení - kamenná dlažba (skladba - viz CT2353 – 19 Skladby konstrukcí).

ostatní

Technologie stravování

Základní kapacitní a jiné údaje:

- kapacita výdeje 500 jídel
- počet druhů jídel 1x polévka, 2x hotové jídlo
- distribuce jídel samoobslužná
- sortiment jídel polévky, hotová jídla
- způsob výroby stravy dovoz hotových jídel

Energie pro gastrotechnologii

elektrická energie

Celý gastro provoz je situován na úrovni 1. PP včetně sociálního zázemí pro zaměstnance. Celková koncepce provozu je rozdělena na jednotlivé sekce od chlazení a skladování potravin přes přípravu, tepelnou úpravu a výdej jídel až po mytí použitého nádobí tak, aby vyhovovala současným hygienickým předpisům.

Uspořádáním jednotlivých provozních částí, komunikací i technologického vybavení je zajištěn plynulý průběh a návaznost pracovních postupů v jednotlivých provozních úsecích, vzájemné provozní napojení, úspornost, hygiena práce a vyloučení křížení čistého a nečistého provozu.

Dílčí řešení jednotlivých provozních místností a provozních úseků je plně patrné z výkresu „Členění stravovacího provozu“.

Dílčí řešení rozmístění jednotlivých technologických zařízení je plně patrné z výkresu „Technologické dispoziční řešení“ a soupis zařízení s podrobným popisem je patrný ze „Specifikace gastronomického zařízení“.

Podrobně viz samostatná část této projektové dokumentace. .

Zdravotechnika

Splašková kanalizace

Splašková kanalizace v řešené části objektu je stávající. Před obvodovým zdívem je osazena zpětná klapka, která je dle kamerových zkoušek (Zpráva o technickém stavu kanalizačního rozvodu z objektu GYMNÁZIUM Kolín Žižkova ul. č. 162 Kolín III vypracovaná 11.11.2023 Mgr. Danielem Matuškou) ve špatné dimenzi a potrubí od obvodového zdiva do šachty je ve špatném stavu.

Jelikož ve stávajícím provozu nebyla oddělena tuková kanalizace, byly veškeré odpadní vody z kuchyně odváděny splaškovou kanalizací. V této kanalizaci jsou usazeny nánosy tuku.

Navrhované úpravy

Část potrubí splaškové kanalizace z upravovaného provozu výdejny a jídelny bude zrušena, odbočky zaslepeny.

Nově bude provedeno odpadní potrubí od výdeje nápojů.

Ponechané svodné potrubí bude vyčištěno od nánosů tuku!!!!!!!!!!

Po vyčištění bude provedena nová kamerová zkouška.

Stávající potrubí od zpětné klapky po napojení do šachty bude vyměněno.

Stávající klapka bude vyměněna z klapku správné dimenze.

Stávající stoupačka v m.č. 0.15 bude zasekána do zdi. Stoupačky v m.č. 0.9 budou zasekány do zdi a obezděny.

Stávající potrubí viditelné v prostoru jídelny bude zasekáno do zdiva.

Tuková kanalizace

Odpadní vody z kuchyňského provozu budou odváděny novým potrubím přes nově instalovaný lapač tuků NS4 do stávající šachty areálové kanalizace. Lapač bude osazen před objektem gymnázia ve dvorní části. Bude pojízdný s poklopem D400

Ležaté svody v podlaze budou provedeny z **PP KG /teplotní odolnost 90 st.C !!!!!!!!/**, potrubí a stoupačky s přípojovacím potrubím budou provedeny z trub a tvarovek HT systém.

K zařizovacím předmětům budou instalovány typové zápachové uzávěry. Pro zařízení kuchyně budou připravena hrdla dle požadavků GASTRO. Odvětrání tukové kanalizace bude napojeno do stávající stoupačky. K zařizovacím předmětům budou instalovány typové zápachové uzávěry.

Dešťové odpadní vody – stávající, nedochází ke změně, neřeší se

Vodovod

Přípojka vody

K zásobování objektu pitnou vodou slouží stávající vodovodní přípojka z veřejného vodovodního řadu.

Spotřeba vody se navrhovanými úpravami nemění !!!!!!!

Stávající stav

V prostoru kuchyně a jídelny jsou provedeny stávající rozvody z PPr a pozink. trubek.

Ve vedlejším prostoru dílny údržby jsou osazeny dva ohříváky vody.

Navrhované úpravy

Stávající rozvody vody v prostoru výdejny budou demontovány.

Nevyužívané rozvody v prostoru jídelny budou také demontovány.

Rozvody vody vedoucí do vrchních pater budou přeloženy do zdíva. Tyto stoupačky je nutné dohledat na stavbě. Rozvody vody pro neměňené soc. zařízení budou přepojeny na nové rozvody. Přesné místo přepojení bude dohledáno na stavbě.

Nové rozvody vody

Studená voda

V prostoru jídelny a výdejny bude vybudováno nové rozvodné potrubí pitné vody. Tento rozvod bude napojen na hlavní rozvod v 1.PP. V místě odbočky bude osazen uzávěr KK-25. Rozvody vody v podlaze a příčkách budou provedeny z Ppr potrubí svařovaného PN16. Rozvody budou opatřeny tepelnou izolací 6 mm.

Ohřev TV, rozvod teplé vody

Ohřev TV je řešen dvěma kusy stávajících ohříváků vody v místnosti dílny údržby 0.21.

Každý ohřívák bude opatřen veškerými armaturami dle ČSN a výrobce a čerpadlem cirkulace.

V prostoru výdejny a jídelny bude vybudováno nové rozvodné potrubí teplé vody a cirkulace. Tento rozvod bude napojen na ohříváky teplé vody ve vedlejším prostoru dílny údržby 0.21.

Rozvody v podlaze a příčkách budou provedeny z Ppr potrubí PN20 svařovaného.

Rozvod bude opatřen tepelnou izolací 16 mm. V místě odbočky bude osazen uzávěr KK-25, KK-15, čerpadlo cirkulace TV a zpětná klapka.

Po ukončení montáže bude provedena zkouška těsnosti vodovodu a jeho proplach a desinfekce.

Podrobně viz samostatná část této projektové dokumentace.

Vzduchotechnika

V projektové dokumentaci vzduchotechniky je navrženo nucené rovnotlaké větrání výdeje jídel, m.č. 010 a jeho kompletního zázemí – mytí stolního nádobí, m.č. 0.09 a mytí a skladování termoportů, m.č. 0.15. Všechny tyto prostory jsou částečně umístěny pod terénem a nemají možnost přirozeného čerstvovzdušného větrání pomocí otevíraných oken. Stávající vzduchotechnické zařízení bude kompletně demontováno.

Dále je v projektové dokumentaci navrženo nucené podtlakové odvětrání WC a umyvárna personálu, m.č. 0.17 a 0.18.

Ze strojovny výtahu, m.č. 0.12 je navržen přirozený odvod tepelné zátěže pomocí stěnové mřížky umístěné nad vstupními dveřmi.

Dokumentace vzduchotechniky je zpracována v podrobnostech umožňujících provedení stavby.

Vzduchotechnické zařízení bude instalováno do stávajícího objektu gymnázia, jehož rekonstruovaná část slouží jako výdej jídel s příslušným zázemím, tomuto účelu bude sloužit i po provedení rekonstrukce. Ostatní provozy (jídelsna, šatna apod.) nejsou touto dokumentací dotčeny. Vytápění větraných prostorů je řešeno stávajícím otopným systémem.

Projekt vzduchotechniky je rozdělen na tato zařízení:

Zařízení č.1 – Větrání výdeje, umyvárny stolního nádobí a mytí termoportů, přívod a odvod vzduchu

Zařízení č.2 – Odvětrání umyvárny a WC personálu v 1.PP, odvod vzduchu

Zařízení č.3 – Přirozený odvod tepelné zátěže ze strojovny výtahu

Zařízení č.4 – Pomocný materiál

Podrobné řešení včetně dimenzování výměny vzduchu v jednotlivých řešených prostorech – viz samostatná část PD Vzduchotechnika.

Vytápění

Systém vytápění:

Topný systém je stávající. Objekt je v současné době napojen parovodní přípojkou na systém centrálního zásobování teplem. Výměníková stanice je umístěna v suterénu objektu.

V prostoru výdejního místa a jídelny bude demontováno 5 ks deskových topných těles. Tělesa budou nahrazena novými tělesy typu VK. Tělesa budou připojena pomocí nových připojovacích potrubí. Připojovací potrubí bude nově vedeno ve zdi a v podlaze. Připojení těles bude vždy provedeno ze zdi. Všechna topná tělesa budou na rozvod připojena pomocí dvojitého šroubení.

Silnoproudá elektrotechnika

V řešených prostorech budou provedeny nové rozvody elektroinstalace.

Stávající rozvaděč RH umístěný v rozvodně NN bude rozšířen o nový jistič B63A/3 a vývod CYKY-J4x35 pro nový rozvaděč RK. Souběžně bude provedeno s novou přípojkou uzemňovací lano CY16z/ž a kabel CYKY-J5x1,5 pro signál HDO.

Rozvaděč RK

Bude osazen nový zapuštěný typový rozvaděč-RK pro výdejnu jídel, který bude zasekán do zdi v místnosti chodby 0.16. Rozvaděč RK bude obsahovat hlavní vypínač, přepětové ochrany, kombinované chrániče pro napájení osvětlení, chrániče a jističe pro napájení zásuvek a ostatního el. zařízení.

Všechny rozvody budou vedeny pod omítkou, v zemi nebo v podlaze 1.PP v PVC trubce a ukončeny na svorkách instalovaného el. zařízení.

Pro el. instalaci budou použity měděné kabely s atestem proti šíření plamene.

Do sacího potrubí čerstvého vzduchu je navrženo kouřové čidlo, které v případě výskytu zplodin hoření v nasávaném čerstvém vzduchu vypne rekuperační jednotku – čidlo dodávka VZT .

V rozvaděči RK bude umístěna ekvipotencionální přípojnice MET. Z MET budou pospojovány všechny kovové části inženýrských sítí - kovové potrubí vody, ÚT, TUV, ocelové a nerez konstrukce, přepětová ochrana a přípojnice PEN.

V místnostech 0.09, 0.010, 0.15 a 0.17 bude provedena zvýšená ochrana pospojováním kovových částí vodičem CY6z/ž, který bude propojen pomocí svorek nebo pásků Bernard a uzemněn na společnou přípojnicí MET.

Slaboproudé rozvody

V rámci navržených úprav prostor výdejny a jídelny bude demontováno stávající čtecí zařízení karet k identifikaci objednaných jídel a bude nově instalováno na zeď ze strany jídelny (s propojením na původní kabelové rozvody) u nástupní části před výdejním okénkem.

Plyn

V prostoru jídelny je veden stávající rozvod plynu do kotelny (technické místnosti). Tento rozvod je veden po povrchu.

Navrhované řešení

Hlavní uzávěr plynu, plynoměr a regulátor tlaku jsou stávající a zůstává beze změn.

V prostoru jídelny je veden stávající rozvod plynu do kotelny (technické místnosti). Tento rozvod je veden po povrchu.

Rozvod plynu bude uzavřen a z rozvodu bude vypuštěn plyn. Rozvod plynu vedoucí v jídelně po povrchu bude demontován. Nový rozvod bude zasekán do zdi.

Rozvod plynu uvnitř objektu bude proveden z trubek ocelových černých spojovaných svařováním. Potrubí bude vedeno pod omítkou a bude pouze omítnuto. Při průchodu potrubí konstrukcemi (zdi, stropy) bude potrubí opatřeno ocelovou chráničkou dle ČSN. Chránička musí přesahovat min. 10 mm. V průchodce nesmí být potrubí napojované. Konzole před a za průchodkou se nesmí průchodky dotýkat.

Instalace spotřebičů – nemění se

Připojení na technickou infrastrukturu:

Vodovod - Energie AG s.r.o. - vodovodní přípojka

Kanalizace - Energie AG s.r.o. - kanalizační přípojka

Elektro - ČEZ Distribuce a.s. - elektro přípojka

Tepelné sítě - Veolia Energie Kolín, a.s. - parovodní přípojka

Plyn - GridServices, s.r.o. - plynovodní přípojka

Elektrotechnické komunikace - CETIN a.s. - přípojka na telekomunikační síť

c) mechanická odolnost a stabilita.

Viz D.1.2 Stavebně konstrukční řešení c) Statické posouzení.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

Nejedná se o výrobní objekt.

Vybavení prostoru jídelny 0.07, prostoru pro mytí stolního nádobí 0.09, skladu 0.14, prostoru pro mytí a skladování termoportů 0.15 řeší samostatná část této projektové dokumentace – Technologický projekt stravovacího provozu.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení a) Technická zpráva a výkresová část.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Způsob a zdroj vytápění objektu není předmětem úprav a je ponechán stávající. Bilance potřeb se nemění.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

tepelná technika

Způsob a zdroj vytápění objektu není předmětem úprav a je ponechán stávající. Navržené úpravy nemají vliv na tepelnou techniku.

osvětlení

Umělé osvětlení jídelny a výdejního místa je navrženo v souladu s normovými požadavky. Návrh a rozmístění osvětlovacích těles viz výkresová část.

akustika / hluk, vibrace

Nová podlaha v učebně m.č. 1.02 je řešena jako těžká plovoucí a bude izolována zvukovou izolací z desek z minerální plsti ISOVER TDPT tl. 15mm.

Nové vzduchotechnické zařízení - potrubí - je navrženo s akustickými tlumiči k dosažení normových parametrů hluku na výústkách osazených v podezdívce objektu.

větrání

V projektové dokumentaci vzduchotechniky je navrženo nucené rovnotlaké větrání výdeje jídel, m.č. 010 a jeho kompletního zázemí – mytí stolního nádobí, m.č. 0.09 a mytí a skladování termoportů, m.č. 0.15. Všechny tyto prostory jsou částečně umístěny pod terénem a nemají možnost přirozeného čerstvovzdušného větrání pomocí otevíraných oken. Stávající vzduchotechnické zařízení bude kompletně demontováno.

Dále je v projektové dokumentaci navrženo nucené podtlakové odvětrání WC a umyvárna personálu, m.č. 0.17 a 0.18.

Ze strojovny výtahu, m.č. 0.12 je navržen přirozený odvod tepelné zátěže pomocí stěnové mřížky umístěné nad vstupními dveřmi.

Vzduchotechnické zařízení bude instalováno do stávajícího objektu gymnázia, jehož rekonstruovaná část slouží jako výdej jídel s příslušným zázemím, tomuto účelu bude sloužit i po provedení rekonstrukce. Ostatní provozy (jídelna, šatna apod.) nejsou touto dokumentací dotčeny

vytápění

Systém vytápění:

Topný systém je stávající. Objekt je v současné době napojen parovodní přípojkou na systém centrálního zásobování teplem. Výměňková stanice je umístěna v suterénu objektu.

V prostoru výdejního místa a jídelny bude demontováno 5 ks deskových topných těles. Tělesa budou nahrazena novými tělesy typu VK. Tělesa budou připojena pomocí nových připojovacích potrubí. Připojovací potrubí bude nově vedeno ve zdi a v podlaze. Připojení těles bude vždy provedeno ze zdi. Všechna topná tělesa budou na rozvod připojena pomocí dvojitého šroubení.

zásobování vodou

K zásobování objektů pitnou vodou slouží stávající vodovodní přípojky z veřejného vodovodního řádu. V prostoru jídelny a výdejního místa bude vybudováno nové rozvodné potrubí pitné vody, teplé vody a cirkulace. Tento rozvod bude napojen na hlavní rozvod v 1.PP, rozvod teplé vody na ohříváky teplé vody ve vedlejším prostoru. Potřeba vody se nemění.

Ohřev TV je řešen pomocí 2ks stávajících ohříváků, které jsou umístěny v m.č. 0.21.

kanalizace

Splaškové odpadní vody z výdejního místa budou odváděny pomocí nově vybudovaného kanalizačního potrubí do stávající kanalizační šachty před řešenou částí objektu. Bude provedena samostatná větev tukové kanalizace. Odpadní vody z kuchyňského provozu budou odváděny novým potrubím přes nově instalovaný lapač tuků NS4 do stávající šachty areálové kanalizace. Lapač bude osazen před objektem gymnázia ve dvorní části. Je navržen jako pojízdný s poklopem D400.

dešťové odpadní vody

Způsob likvidace dešťových odpadních vod zůstává stávající beze změny. Navržené úpravy nemají vliv na množství a způsob likvidace dešťových odpadních vod.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí z hlediska vibrací, hluku, prašnosti

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Provoz objektu Gymnázia v Kolíně není významným zdrojem hluku.

Pro účastníky výstavby vyplývají následující povinnosti:

Zhotovitel díla je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, pracovními pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může stanovit v závazném posudku podmínky pro provádění stavby s ohledem na hluk.

Realizace stavby a její následné využívání bude v souladu se zněním zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší.

Při provádění stavby budou přijata technická a organizační opatření ke snížení prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a okolí stavby.

Odpady

Likvidace běžného komunálního odpadu, který bude produkovat provoz objektu, bude prováděna smluvní organizací tak, jak je v obci běžné, smluvní firmou zajišťující svoz komunálního odpadu.

Stavebník/uživatel se na základě písemné smlouvy s obcí zapojí do systému pro nakládání s komunálními odpady zavedeného obcí včetně povinnosti třídění dle Katalogu odpadů a v souladu se systémem stanoveným obcí.

Likvidace odpadů vzniklých během realizace stavby bude prováděna dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, odpady budou tříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů („Katalog odpadů“), v platném znění.

Pokud nebude možné odpady nabídnout k recyklaci, bude zajištěno jejich řádné odstranění v souladu s platnými předpisy.

Povinnosti původce odpadu:

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Původce odpadu je mimo jiné povinen - odpady zařazovat podle druhů a kategorií; - zajistit přednostní využití odpadů - odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby; - ověřovat nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností; - shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií; - zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem - vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidencí vymezených v § 83. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem. Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu. Hospodaření s odpady na plochách stavenišť bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 8/2021 Sb.:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Způsob nakládání s odpadem	Kategorie
150101	Papírové a lepenkové obaly	recyklace	O
150102	Plastové obaly	recyklace	O
150103	Dřevěné obaly	recyklace, jiné využití	O
150104	Kovové obaly	recyklace	O
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	skládkování	N
170101	Beton	recyklace , skládkování	O
170102	Cihly	recyklace, skládkování	O
170107	Směs betonu, cihel, tašek a	skládkování	O

	<i>keramických výrobků</i>		
170201	<i>Dřevo</i>	<i>skládkování, jiné využití</i>	O
170203	<i>Plasty</i>	<i>recyklace</i>	O
170407	<i>Směsné kovy</i>	<i>recyklace</i>	O
170604	<i>Izolační materiály</i>	<i>recyklace, skládkování</i>	O
170802	<i>Stavební materiály na bázi sádky</i>	<i>skládkování</i>	O
170904	<i>Směsné stavební a demoliční odpady</i>	<i>skládkování</i>	O

O (odpady bez nebezpečných vlastností – tzv. ostatní odpady)

N (odpady s nebezpečnými vlastnostmi – tzv. nebezpečné odpady)

Kategorizace a zneškodnění odpadů musí být zajišťováno dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Kategorizace odpadů je provedena dle platného „Katalogu odpadů“ dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

V případě vyskytnutí odpadů s jiným zařazením bude provedena kategorizace a likvidace dle výše uvedeného.

Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady týkající se nakládání s odpady vzniklými při stavebních pracích.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

V místě vybouraných podlah v I.PP bude provedena nová izolace proti zemní vlhkosti s funkcí protiradonové ochrany.

b) ochrana před bludnými proudy,

Projekt neřeší.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Projekt neřeší.

d) ochrana před hlukem,

Navržené konstrukce splňují požadavky dle platných ČSN a hygienické limity.

e) protipovodňová opatření,

Řešené objekty neleží v záplavovém území, projekt neřeší.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Řešené objekty se nenachází v poddolovaném území, není zde výskyt metanu - projekt neřeší.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

V rámci navržených stavebních úprav nejsou řešeny úpravy stávajících napojení na technickou infrastrukturu, zůstává stávající.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace,

Hlavní vstup do objektu gymnázia je z jihovýchodní strany. Z této strany k objektu přiléhá veřejné prostranství s upravenou parkovou plochou. Severozápadním směrem na objekt navazuje tělocvična, venkovní plochy pro výuku tělesné výchovy a zelené plochy. Tato část areálu školy je oplocená, přístupná z objektu školy a dále brankou ze severovýchodní strany z ul. Masarykova a vjezdovými vraty ze severozápadu z ul. Josefa Suka.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
Stávající - Viz výše bod a).

c) doprava v klidu,
Stávající beze změny.

d) pěší a cyklistické stezky.
Stávající, stavbou nedotčené.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

b) použité vegetační prvky,

c) biotechnická opatření.

Není řešeno. Po dokončení stavebních úprav a odstranění zařízení staveniště budou přilehlé pozemky uvedeny do původního stavu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Navržené stavební úpravy objektu neovlivní negativně životní prostředí.

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
Realizací stavby se nemění parametry vlivu stavby na životní prostředí.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
Charakter úprav nevyvolává potřebu zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
Nejedná se o záměr spadající do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
Stavbou nevznikají nová ochranná ani bezpečnostní pásma

B.7 Ochrana obyvatelstva

Viz část projektové dokumentace D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, staveniště bude napojeno dle potřeby ze zdrojů energií v tomto objektu. Zařízení staveniště bude umístěno u objektu na přilehlém oploceném pozemku v areálu Gymnázia.

b) odvodnění staveniště,

Stavební úpravy jsou řešeny zejména uvnitř objektů. Odvodnění staveniště není řešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude napojeno na zdroje energií a médií v upravovaném stávajícím objektu. Vjezd do areálu gymnázia je stávající z ulice Josefa Suka.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavebník se zavazuje, že stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami tak, aby nebyla způsobena škoda na majetku vlastníka sousedních pozemků. Stavebník nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v souvislosti s vybudováním stavby a veškerých s tím spojených stavebních či jiných úprav, zavazuje se v co největší míře šetřit práva vlastníka pozemků. Stavebník se zavazuje uvést na vlastní náklady dotčené pozemky do původního či náležitého stavu.

V průběhu výstavby bude zabezpečena kanalizační přípojka proti vniknutí stavební suti do stokové sítě.

Dočasné skladování materiálu, umístění kontejneru, dočasné umístění lešení, stavební techniky bude umístěno na přilehlých oplocených pozemcích. Jedná se o pozemek parc. č. 2532/2 a 2532/1, k.ú. Kolín. Pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin nejsou. Po dokončení stavebních úprav budou přilehlé pozemky využívané pro zařízení staveniště uvedeny do původního stavu.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Dočasné zábory pro zařízení staveniště (skladování materiálu, umístění kontejneru, dočasné umístění lešení, stavební techniky) budou řešeny na přilehlých pozemcích v oploceném areálu gymnázia. Jedná se o pozemek parc. č. 2532/2 a 2532/1, k.ú. Kolín. Pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka.

Trvalé zábory nejsou řešeny.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace, Odpady

V rámci stavby bude produkován zejména směsný stavební a demoliční odpad, obalové materiály.

Stavebník/uživatel se na základě písemné smlouvy s obcí zapojí do systému pro nakládání s komunálními odpady zavedeného obcí včetně povinnosti třídění dle Katalogu odpadů a v souladu se systémem stanoveným obcí.

Likvidace odpadů vzniklých během realizace stavby bude prováděna dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, odpady budou tříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů („Katalog odpadů“), v platném znění.

Pokud nebude možné odpady nabídnout k recyklaci, bude zajištěno jejich řádné odstranění v souladu s platnými předpisy.

Povinnosti původce odpadu:

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Původce odpadu je mimo jiné povinen - odpady zařazovat podle druhů a kategorií; - zajistit přednostní využití odpadů - odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby; - ověřovat nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností; - shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií; - zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem - vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidenci vymezených v § 83. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem. Odpady vzniklé během stavby bu-

dou likvidovány v jejím průběhu. Hospodaření s odpady na plochách staveníště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 8/2021 Sb.:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Způsob nakládání s odpadem	Kategorie
150101	Papírové a lepenkové obaly	recyklace	O
150102	Plastové obaly	recyklace	O
150103	Dřevěné obaly	recyklace, jiné využití	O
150104	Kovové obaly	recyklace	O
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	skládování	N
170101	Beton	recyklace , skládování	O
170102	Cihly	recyklace, skládování	O
170107	Směsi betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	skládování	O
170201	Dřevo	skládování, jiné využití	O
170203	Plasty	recyklace	O
170407	Směsné kovy	recyklace	O
170604	Izolační materiály	recyklace, skládování	O
170802	Stavební materiály na bázi sádry	skládování	O
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	skládování	O

O (odpady bez nebezpečných vlastností – tzv. ostatní odpady)

N (odpady s nebezpečnými vlastnostmi – tzv. nebezpečné odpady)

Kategorizace a zneškodnění odpadů musí být zajišťováno dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Kategorizace odpadů je provedena dle platného „Katalogu odpadů“ dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

V případě vyskytnutí odpadů s jiným zařazením bude provedena kategorizace a likvidace dle výše uvedeného.

Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady týkající se nakládání s odpady vzniklými při stavebních pracích.

Prašnost, emise

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, odstranění objektů apod. Při provádění stavebních prací je stavebník povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení prašnosti ze stavební činnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru.

Realizace stavby bude v souladu se zněním zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce jsou řešeny v malém množství. Požadavky na přísun nebo deponie zemin nejsou. Po dokončení stavebních úprav bude odstraněno zařízení staveníště a dotčené plochy budou uvedeny do původního stavu - bude provedeno vyrovnaní travnatých ploch a případně i dosetí trávníku, zpevněné plochy budou očištěny, zametyeny.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Bude v co největší míře omezen vliv na okolí stavby z hlediska vibrací, hluku, prašnosti apod. Realizace stavebních úprav a následné využívání bude v souladu se zněním zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění a jeho další následné související prováděcí předpisy např. nařízení vlády č.

272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z výše uvedených ustanovení vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel díla je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, pracovními pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může stanovit v závazném posudku podmínky pro provádění stavby s ohledem na hluk. Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí:

- dostupných opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, s pravidelnou technickou údržbou
- podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu $L_{Aeq,s}$

stanoví jako součet základní hladiny $L_{Aeq,T} = 40$ dB a korekce pro pracovní dobu od 7 do 21 hodiny +15 dB.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při realizaci stavby budou dodržovány bezpečnostní předpisy související s prováděnými pracemi.

Orientační seznam bezpečnostních, technických, zdravotních a hygienických předpisů:

Zákon číslo Název zákona (vše ve znění pozdějších předpisů)

262/2006 Sb. Zákoník práce

309/2006 Sb., Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

251/2005 Sb., Zákon o inspekci práce

250/2021 Sb., Zákon o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem technických zařízení a o změně souvisejících zákonů

255/2012 Sb., Zákon o kontrole (kontrolní řád)

258/2000 Sb., Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

361/2000 Sb., Zákon o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů

22/1997 Sb., Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů

89/2012 Sb., Občanský zákoník

102/2001 Sb., Zákon o obecné bezpečnosti výrobků

133/1985 Sb., Zákon ČNR o požární ochraně

406/2004 Sb., Nařízení vlády o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

290/1995 Sb., Nařízení vlády, kterým se stanoví seznam nemocí z povolání

361/2007 Sb., Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

591/2006 Sb., Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích

101/2005 Sb., Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

362/2005 Sb., Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

375/2017 Sb., Nařízení vlády, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

378/2001 Sb., Nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

201/2010 Sb., Nařízení vlády o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu

390/2021 Sb., Nařízení vlády o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

272/2011 Sb., Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

48/1982 Sb., Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

194/2022 Sb. Nařízení vlády o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice

Podmínkám těchto základních vyhlášek je nutno přizpůsobit provádění veškerých stavebních prací, organizaci výstavby, její přípravu, zajištění prací v mimořádných podmínkách, vymezení a přípravu staveniště atd., a to vše i za předpokladu, že jsou uvedené činnosti a zásady již nějakým způsobem zmíněny či popsány v jiných částech tohoto projektu. Jedná se pouze o upozornění projektanta na některé souvislosti a skutečnosti. V žádném případě se nejedná o plný výčet všech zásad souvisejících s bezpečností při výstavbě.

- Nařízení a předpisy týkající se montáže elektroinstalací, ústředního vytápění a dalších profesí zúčastněných při realizaci stavebního díla, jakož i všechna další nařízení předpisy a ČSN platné v ČR, které nelze v tomto přehledu vyjmenovat.

Základním požadavkem BOZ je správný technický stav zařízení a stavebních konstrukcí. Zařízení musí odpovídat technickým normám, bezpečnostním předpisům a podmínkám uvedených výrobcí těchto zařízení. Zařízení z dovozu podléhá povinnému hodnocení státní zkušebnou. Vyhrazená technická zařízení budou opatřena atesty a podrobená pravidelným revizím. El. instalace bude odpovídat určenému prostředí. Veškeré materiály použité při stavbě budou certifikované (stejně jako výrobky technického vybavení a zařízení), budou odzkoušeny st. zkušebnou, budou použity v souladu s platnými předpisy, budou instalovány odbornou firmou a po instalaci budou předloženy revize, které budou obnovovány v předepsaných intervalech.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Bezbariérové užívání stavby tato projektová dokumentace neřeší. Předmětem navržených úprav je malá část objektu v I. podzemním podlaží, ve které se nachází prostory ke stravování – jídelna, a výdejní místo. Přístup do této části budovy není navrženými úpravami dotčen. Řešené prostory v současné době nejsou bezbariérově přístupné a po provedení navržených úprav se tento stav nezmění.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Dopravně inženýrská opatření nejsou řešena. Zařízení staveniště bude situováno na oplocených pozemcích u stavby dotčeného objektu. Přístup ke stavbě je řešen stávajícím vjezdem na tyto pozemky a nevyžaduje řešení dopravně inženýrských opatření po dobu výstavby.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Při provádění stavby budou přijata technická a organizační opatření ke snížení prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a okolí stavby, bude dodržováno nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (hluk ze stavební činnosti).

Stěžejní část úprav v objektu bude prováděna zejména v době letních prázdnin, aby nedošlo k omezení stravování, případně k minimalizaci jeho omezení.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaný termín zahájení prací – 04/2024

Předpokládaný termín dokončení prací – 04/2026

Plán kontrolních prohlídek:

- závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stávající. Vodovodní a kanalizační přípojky budou ponechány beze změny. Likvidace dešťových vod zůstává stávající.

