



Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy
Odloučené pracoviště Kolín
Karlovo nám. 45
280 50 Kolín

Naše značka:
2023-004

Vyřizuje / telefon:
Simona Pokorná / 777 132 509

V Praze, dne:
15.3.2024

Žádost o souhlas s dotčením pozemku k akci
„Zpevnění stávajících komunikací v lokalitě U Vodárny, Kolín – I. etapa“

Dobrý den,

dovoluji si Vás požádat o souhlas s dotčením pozemku parc. č. 2434/29 k.ú. Kolín v souvislosti s výše uvedenou akcí pro společné povolení (ÚR a SP) viz. v příloze zastaná situace na podkladu katastrální mapy.

Dokumentace řeší I. etapu stavebních úprav a zpevnění stávajících komunikací v lokalitě zahrádkové osady U Vodárny, Kolín. V předmětné I. etapě jsou uvažovány vozovky s nezpevněnou krajnicí s jednosměrným provozem. Výjimkou je větev VIa, kde je navrhováno zachování obousměrného provozu na jednopruhovém komunikaci v délce cca 30 m s možností vyhnutí vozidel v křižovatkách a vyhovujícím rozhledem (jak je tomu ve stávajícím stavu). Účelem stavby je zvýšení bezpečnosti a komfortu při zajištění dopravní obslužnosti přilehlých nemovitostí

Vaše vyjádření, prosím, zašlete emailem na pokorna@timao.cz, datovou schránkou (ID: epzvwqw) anebo poštou na adresu:

TIMAO, s.r.o.
Heleny Malířové 411/4
169 00 Praha 6.

Investorem stavby je: Město Kolín
Karlovo náměstí 78
280 12 Kolín I
IČO: 00235440

Kontaktní osoba (inženýrská činnost): Simona Pokorná
tel.: 777 132 509, email: pokorna@timao.cz

V případě jakýchkoliv nejasností či dotazů mě neváhejte kontaktovat.

Děkuji.

S pozdravem
Simona Pokorná



TIMAO s.r.o.
IČO: 05089425 www.timao.cz

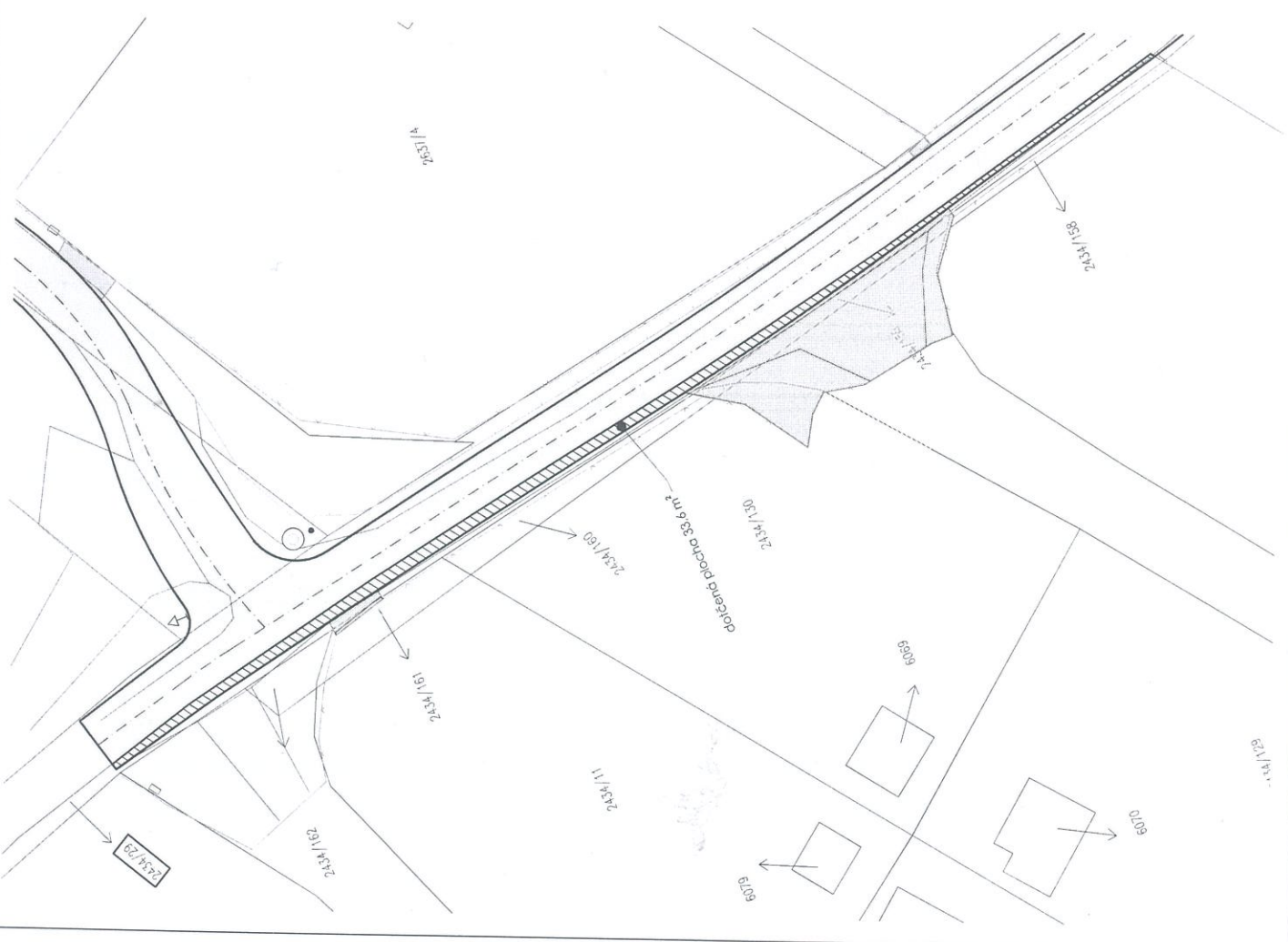
Pod Beránkou 2465/7, 160 00 Praha 6

telefon: 734 844 007, info@timao.cz



Přílohy:

Projektová dokumentace



LEGENDA REKONSTRUKCE:

- VOZOVKA
- PARKOVACÍ STÁNÍ
- STÁVAJÍCÍ VJEZD (NEJLÍPŠÍ ČÁSTI PD)
- OSTATNÍ:
 - DOTČENÁ PLOCHA
 - PARCELNÍ HRANICE
 - PARCELNÍ ČÍSLO DOTČENÉHO POZEMKU
 - PARCELNÍ ČÍSLO
- TERÉNNÍ ZAMĚŘENÍ:
 - HRANICE KOMUNIKACE
 - TERÉNNÍ HRANY
 - BUDOVA / PLOT
 - ELEKTROPILŮR
 - DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
 - HYDRANT
 - ŠOUPĚ
 - KEŘ / STROM



ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH, SÍDELEM RAŠINOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, NOVÉ MĚSTO, 128 00 PRAHA 2 DÁVÁ TÍMTO SOUHLAS S REALIZACÍ A POVOLENÍM STAVBY NA POZEMKU PARC. Č. 2434/29 ZAPSANÉM NA LV Č. 60000, V K.Ú. KOLÍN [668150] V ROZSAHU DLE TĚTO SITUACE.

PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
odbor Odložené pracoviště Kolín
Karlov nám. 280 50 Kolín I

ING. KAREL
SPRÁVČEK
JMÉNO :
DNE 4.5.2024
PODPIS :
(HÜLKOVÝM PÍSMEM)

GENERÁLNÍ ZPRACOVATEL:	Tel: 734 844 007 www.tlmao.cz	EMAIL: info@tlmao.cz
	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA MĚST A OBČÍ	IDDS: epzwqgw
	Pod Beránkou 2465/7, 160 00 Praha 6 - Dejvice	ICO: 050 89 425
		DIC: CZ 050 89 425
OBJEDNATEL:	Město Kolín Karlov náměstí 78, 280 12 Kolín I	SMLOUVA: S220425
		ZE DNE: 27. 05. 2022
NÁZEV AKCE:	1. etapa zpevnění stávajících komunikací zahradkové kolonie U Vodárny, Kolín	
MÍSTO STAVBY:	Kolín	KATASTR: Kolín
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Karel Kříž, Ph.D.	ID AKCE: 220516
ČÁST:	VYPRACOVAL: Ing. Iveta Pelánová Ing. Karel Kříž, Ph.D.	DATUM: 09/2023
NÁZEV DOKUMENTU:	SOUHLAS DLE §184a STAVEBNÍHO ZÁKONA	REVIZE: 002-24-02-15
	ZÁKRES V KATASTRÁLNÍ MAPĚ	STUPEŇ: DSPP
		KOD K. Ú.: 688 50
		MĚŘITKO: 1:250
		POČET A4: 5x A4
		OZNAČENÍ DOKUMENTU: P 2434/29

Veškeré části tohoto dokumentu (není-li na nich uvedeno jinak) jsou duševním vlastnictvím společnosti TLMAO s.r.o. a objednatelům smí být využívány jen pro účely dané smlouvou či objednávkou. Jiné využití, kopírování a poskytování dalším osobám je možné pouze s výslovným souhlasem společnosti TLMAO s.r.o.

GENERÁLNÍ ZPRACOVATEL:	 TIMAO s.r.o. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA MĚST A OBCÍ Pod Beránkou 2465/7, 160 00 Praha 6 – Dejvice	tel: 734 844 007	E-MAIL: info@timao.cz
		www.timao.cz	IDS: epzvwqw
			IČO: 050 89 425
			DIČ: CZ 050 89 425
OBJEDNATEL:	 Město Kolín Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I	SMLOUVA: S220425	ZE DNE: 27. 05. 2022
NÁZEV AKCE:	Zpevnění stávajících komunikací v lokalitě U Vodárny, Kolín – 1. etapa		HIP: Ing. Karel Kříž, Ph.D.
			ID AKCE: 220516
			DATUM: 09/2023
			REVIZE: 002-24-02-15
			STUPEŇ: DSPP
MÍSTO STAVBY: Kolín	KÓD K. Ú. 668150	KÓD K. Ú. 668150	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Karel Kříž, Ph.D.	VYPRACOVALI:	Ing. Iveta Pelánová
ČÁST:	B – Souhrnná technická zpráva		MĚŘÍTKO: -
NÁZEV DOKUMENTU:	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		POČET A4: 16
			OZNAČENÍ DOKUMENTU:
			B
			-
			-

Veškeré části tohoto dokumentu (není-li na nich uvedeno jinak) jsou duševním vlastnictvím společnosti TIMAO s.r.o. a objednatelem smí být využívány jen pro účely dané smlouvou či objednávkou. Jiné využití, kopírování a poskytování dalším osobám je možné pouze s výslovným souhlasem společnosti TIMAO s.r.o.



B.1	Popis územní stavby	5
a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	5
b)	Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,	5
c)	Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod	5
d)	Výčet a závěry provedených průzkumů a měření – geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nálezů (zemníků), stavebně historických průzkumů	5
e)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	5
f)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	6
g)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	6
h)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	6
i)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	6
j)	Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	7
k)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	7
l)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí	7
m)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	7
n)	Požadavky na monitorinky a sledování přetvoření	7
o)	Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu	8
B.2	Celkový popis stavby	8
B.2.1	Celková koncepce řešení stavby	8
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci	8
b)	účel užívání stavby	8
c)	trvalá nebo dočasná stavba	8
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z techn. požadavků na stavby a techn. požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem	8
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	8
f)	celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby – návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.	8
g)	ochrana stavby podle jiných právních předpisů	9
h)	základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy	9
i)	základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	9
j)	základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání stavbě ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu)	9
k)	orientační náklady stavby	9
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	10
a)	urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	10
b)	architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	10
B.2.3	Celkové technické řešení	10
a)	popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její částí nebo nepřipustné přetvoření	10



b)	celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima)	10
c)	celková spotřeba vody	10
d)	celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem	10
e)	požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě	10
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	10
1.	Osoby s omezenou schopností pohybu	10
2.	Osoby s omezenou schopností orientace	11
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	11
B.2.6	Základní charakteristika objektů	11
a)	popis současného stavu	11
b)	popis navrženého řešení	11
1.	Pozemní komunikace	11
a)	výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací	11
b)	základní charakteristika příslušných pozemních komunikací	12
2.	Mostní objekty a zdi	12
3.	Odvodnění pozemní komunikace	12
4.	Tunely, podzemní stavby a galerie	12
5.	Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony	12
6.	Vybavení pozemní komunikace	12
a)	záchranná bezpečnostní zařízení,	12
b)	dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku	13
c)	veřejné osvětlení	13
d)	ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace	13
e)	clony a sítě proti oslnění	13
7.	Objekty ostatních skupin objektů	13
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	13
B.2.8	Zásady požární bezpečnostního řešení	13
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	13
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí	13
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	13
a)	ochrana před pronikáním radonu z podloží	13
b)	ochrana před bludnými proudy	13
c)	ochrana před technickou seizmicitou	13
d)	ochrana před hlukem	13
e)	protipovodňová opatření	13
f)	ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.	13
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	13
a)	nápojevací místa technické infrastruktury	13
b)	připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky	14
B.4	Dopravní řešení	14
a)	popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	14
b)	nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu	14



c)	doprava v klidu	14
d)	pěší a cyklistické stezky	14
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	14
a)	terénní úpravy	14
b)	použité vegetační prvky	14
c)	biotechnická, protierozní opatření	14
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	14
a)	vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	14
b)	vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.	14
c)	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	14
d)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí	14
e)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	14
f)	navrhovaná ochranná a bezp. pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	15
B.7	Ochrana obyvatelstva	15
B.8	Zásady organizace výstavby	15
B.8.1	Charakteristika a uspořádání staveniště včetně odvodnění	15
B.8.2	Stanovení obvodu staveniště	15
B.8.3	Zásady návrhu zařízení staveniště	15
B.8.4	Návrh postupu a provádění stavby	15
B.8.5	Předávání částí stavby do provozu (předčasné užívání)	15
B.8.6	Možnosti napojení stavby na zdroje	15
B.8.7	Možnosti nakládání s odpady z výstavby	15
B.8.8	Přístupy na staveniště	15
B.8.9	Požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí	16
B.8.10	Zvláštní požadavky na provádění stavby vyžadující bezpečnostní opatření	16
B.8.11	Návrh řešení dopravy během stavby	16
B.8.11	Stanovení podmínek pro provádění stavby	16
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	16

**B.1 Popis území stavby****a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

- o Zájmová oblast se nachází:
 - v katastrálním území Kolín k. ú. 668150 (okres Kolín ve Středočeském kraji),
 - v západní části Kolína
 - a je zřejmá ze situačních výkresů.
- o Zájmové území je rovinatého charakteru, v severní a západní části pak svažité.
- o V zájmovém území se nachází vodovod, jak původní zahradní vodovod, tak i připravené řady pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou (včetně armaturních objektů). V předmětných uličních prostorách je dále vedeno stávající silové vedení NN a VN v podzemních trasách. Kanalizace, sdělovací vedení ani systém veřejného osvětlení v zájmových ulicích ve stávajícím stavu vedeno není.
- o Zákresy inženýrských sítí byly na základě oficiálních žádostí získány od příslušných provozovatelů.
- o Stavební úpravy povrchů účelových komunikací budou prováděny na veřejně přístupných plochách.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

- o Záměr je v souladu s ÚPD (včetně znění „změna č. 5 územního plánu po úpravě“, 06/2022, Ing. arch. Pavel Krolák).
- o Uliční síť respektuje návrh cílového stavu dle „Územní Studie U Vodárny, město Kolín“, 09/2022, Ing. arch. Ondřej Tuček a z ní vycházející studii „Návrh dopravní obslužnosti zahrádkové kolonie U Vodárny, Kolín“, 11/2022, TIMAO s.r.o.

c) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod

- o Geologie území v trase je z pohledu geologické geneze území nehomogenní. Primárně lze predikovat výskyt eolických zemín – spraší nebo eluviálních či s ohledem na morfologii deluviálních zemín, tedy rozpadlých a zcela zvětralých matečných hornin
- o metamorfitů, jejichž charakter se bude měnit s hloubkou a stádiem zvětrávání matečné horniny – migmatitu / ortoruly.
- o Zastížené zeminy v konstrukci vozovky jsou ve shodě s předpoklady ČGS.
- o Pro účely dokumentace byl z databáze ČGS pořízen výpis historických dat z vrtu GDO252501, který je situován v komunikaci A. M. Jelínka.

Tab. 1 - Výpis geologické dokumentace archivního vrtu GDO - 252501

Hloubkový interval [m]	Stratigrafie
	kvarter
0,00 – 0,20	hlína písčitéj humózní, černá, šedá
0,20 – 2,30	hlína slabě jílovitý písčitéj náplavový, hnědá, šedá
2,30 – 3,80	hlína náplavový měkký slídnatý prachový, hnědá, šedá
3,80 – 6,70	hlína jílovitý náplavový bahnitý měkký, černá, šedá příměs: organický detrit [zbytky]

Hloubka hladiny podzemní vody - 2,5 m

d) Výčet a závěry provedených průzkumů a měření – geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nálezů (zemníků), stavebně historických průzkumů

- o Projektová dokumentace byla provedena na základě:
 - zaměření polohopisu a výškopisu S-JTSK, B.p.v. (06/2021, Vladimír Vancí),
 - terénního průzkumu (TIMAO, 06/2022 a 02/2023),
 - diagnostického průzkumu vozovky (ESLAB, 02 - 03/023)
 - rozboru archivní geologických vrtů,
 - fotodokumentace,
 - zákresů inženýrských sítí.
- o Ze závěrů diagnostického průzkumu a zpracování podkladů vyplývá, že v komunikaci ul. Josefa Sudka na spodní části zájmového území na parc. č. 2676/31 (která je vedena v odřezu) je vysoká pravděpodobnost nestability násypového tělesa a v případě zatížení těžkou dopravou ve stávajícím šířkovém uspořádání může dojít ke kolapsu násypové části tělesa stávající vozovky.
- o Není doporučeno užití stávající komunikace ul. Josefa Sudka pro zatížení těžkou dopravou jako staveništní komunikace ve stávajícím stavu na této části komunikace.

e) Ochrana území podle jiných právních předpisů

- o Dotčené pozemky výstavbou se nenachází v památkové zóně ani ve zvláště chráněném území apod.
- o Stávající zařízení a vedení technické vybavenosti jsou chráněna dle níže uvedených legislativní pokladů a podmínek



OCHRANNÁ PÁSMA STÁVAJÍCÍCH VEDENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

Dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon):

- (3) Ochranné pásmo nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany
 - a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - 1. pro vodiče bez izolace 7 m,
 - 2. pro vodiče s izolací základní 2 m,
 - 3. pro závěsná kabelová vedení 1 m,
 - b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - 1. pro vodiče bez izolace 12 m,
 - 2. pro vodiče s izolací základní 5 m,
 - c) u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně 15 m,
 - d) u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně 20 m,
 - e) u napětí nad 400 kV 30 m,
 - f) u závěsného kabelového vedení 110 kV 2 m,
 - g) u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence 1 m.
- (5) Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy:
 - do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu,
 - nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu.
- Pro stávající elektrorozvody do 0,4 kV není stanoveno, je chráněno technickými vzdálenostmi dle ČSN EN 50341-1 ED.2 Elektrická venkovní vedení s napětím nad AC 1 kV a ČSN 73 6005.

Dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon):

- (2) OP pro účely tohoto zákona rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:
 - a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,
 - b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,
 - c) u technologických objektů 4 m od půdorysu.

Dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb.

- (3): „OP jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - a) u vodorovných řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
 - b) u vodorovných řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
 - c) u vodorovných řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- f) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**
 - Zájmové území je mimo záplavové území Labe (aktivní zóna i průtok Q_{100}).
 - Zájmové území se nenachází v poddolovaném území.
- g) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**
 - Stavebními úpravami účelových komunikací dojde ke zvýšení bezpečnosti (především v úsecích se nestabilním podložím v odřezu v ul. Josefa Sudka) a komfortu dopravy. Budou zlepšeny podmínky pro průjezd nákladních vozidel (i pro účely IZS).
 - Předmětná 1. etapa stavebních úprav v zájmové lokalitě zohledňuje navazující stavební úpravy směřující k cílovému stavu lokality dle územní studie.
 - Celkové bilance odtoku srážkových vod a vliv na odtokové poměry se nemění (i nadále je po dobu 1. etapy uvažováno s odvodněním vozovek pomocí příčných sklonů k nepevněným krajnicím).
- h) **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**
 - V rámci investičního záměru není navrženo kácení vzrostlých stromů.
 - Dojde k odstranění náletových křovin mezi větvemi V5b a V4c.
- i) **Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**
 - V rámci rekonstrukce budou zasaženy pozemky evidované jako ZPF. Konkrétně se jedná o pozemky parc. č. 2435/44, 2676/31, 2676/44, 2637/27 a 2679/33.
 - Bude provedeno vynětí částí předmětných částí pozemků ze ZPF.

**j) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

- o Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy účelových komunikací s napojením na stávající uliční prostory ul. Josefa Sudka a A. M. Jelínka. Jedná se o 1. etapu úprav zájmové lokality.
- o Cílový stav byl z hlediska dopravní obslužnosti zpracován a předjednan s DI PČR v rámci studie „Návrh dopravní obslužnosti zahrádkové kolonie U Vodárny, Kolín“. Situace cílového stavu uliční sítě tvoří samostatnou přílohu této dokumentace.
- o Oproti předjednané verzi byla po zahájení majetkoprávního projednávání dle požadavku investora změněna uvažovaná šířka uvažovaného prostoru větve V2 ze 13 m na 11 m (podrobnější popis šířkového uspořádání ve výhledovém stavu je uveden v kapitole B.2.f).

k) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

- o Stavba bude zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení dle investičního plánu investora.

l) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

- o Dotčené pozemky stavbou se nacházejí v katastrálním území – Kolín (k. ú. 668150):

Tab. 2 Seznam dotčených pozemků

Parc. č.	LV	Výměra [m ²]	Vlastník/jiný oprávněný	Podíl	Adresa	Způsob využití/druh pozemku	Způsob ochrany nemovitosti
2980/1	10001	2612	Město Kolín	-	Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín	ostatní komunikace / ostatní plocha	-
2435/44	12969	47	Pechová Jana	-	Vlastina 508/12, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	ovocný sad	ZPF
2980/7	12969	18	Pechová Jana	-	Vlastina 508/12, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	ostatní komunikace / ostatní plocha	-
2435/1	10001	4848	Město Kolín	-	Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín	ostatní komunikace / ostatní plocha	-
2434/29	60000	75	ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	-	Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	ostatní komunikace / ostatní plocha	-
2637/26	10001	509	Město Kolín	-	Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín	ostatní komunikace / ostatní plocha	-
2639/3	10001	1744	Město Kolín	-	Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín	ostatní komunikace / ostatní plocha	-
2676/31	10001	1419	Město Kolín	-	Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín	zahrada	ZPF
2676/44	12277	168	Holman Jan	1/7	Větrná 229, Štítary, 28002 Kolín	zahrada	ZPF
			Jindřich Robert	1/7	Seifertova 397, Kolín III, 28002 Kolín		
			Mikešová Soňa	1/7	Tomáše Svobody 241, 50732 Kopidlno		
			Mládek Martin	1/7	č. p. 4, 28002 Libenice		
			Moskalová Květoslava	1/7	Dělnická 783, Kolín II, 28002 Kolín		
			Pavlík Jiřík	1/7	Krakovanská 372, 28126 Týnec nad Labem		
			Vencovská Ivana	1/7	Sládkovského 616, Kolín IV, 28002 Kolín		
2987/2	10001	1656	Město Kolín	-	Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín	ostatní komunikace / ostatní plocha	-
2679/33	10001	2076	Město Kolín	-	Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín	ovocný sad	ZPF
2637/27	3283	946	Káninská Blanka	-	Masarykovo nábřeží 239/22, Nové Město, 11000 Praha 1	zahrada	ZPF

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

- o Pro místní komunikaci IV. třídy a účelové komunikace se silniční ochranné pásmo nestanovuje.

n) Požadavky na monitorinky a sledování přeivoření

- o V rámci předmětných stavebních úprav se neuplatní.



o) **Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu**

- o Napojení na stávající dopravní infrastrukturu zůstane v celém rozsahu zachováno.
- o Napojení na technickou infrastrukturu není navrhováno.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Celková koncepce řešení stavby

a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci**

- o Jedná se o změnu dokončené stavby - stavební úpravy celého uličního prostoru s novými konstrukčními vrstvami komunikací.
- o V ul. Josefa Sudka je v úseku odřezu nutná výměna podloží vozovky.
- o Závěry provedeného diagnostického průzkumu tvoří přílohu této dokumentace.

b) **účel užívání stavby**

- o Účelem stavby je zvýšení bezpečnosti a komfortu při zajištění dopravní obslužnosti přilehlých nemovitostí.

c) **trvalá nebo dočasná stavba**

- o Jedná se o stavbu trvalou.
- o Návrh provedení stavebních úprav v 1. etapě uvažuje s dalšími budoucími úpravami v rámci rozšiřování uličních prostor.

d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z techn. požadavků na stavby a techn. požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem**

- o S ohledem na stávající šířkové poměry nemohou být plnohodnotně navrženy veškeré prvky dle Přílohy č. 2. vyhl. č. 398/2009 Sb.
- o Z hlediska využívání osob se sníženou schopností pohybu a orientace se uvažuje v rámci Etapy I zachování stávajících podmínek. Vzhledem k tomu, že povrch veřejných účelových komunikací bude v této přechodové etapě proveden z asfaltového recyklátu, nepředpokládá se umístění hmatových prvků. Jako vodící linie je možné případně uvažovat s využitím oplocení.
- o Maximální podélný sklon 8,33 % a maximální příčný sklon 2,0 % bude ve všech úsecích zajištěn. S ohledem na předpokládané provizorní úpravy komunikací s nebezpečnou krajnicí bez obrub, nevzniknou v uličních prostorech žádné nové bariéry.
- o Požadavky stanovené předmětnou vyhláškou budou splněny v dalších etapách po majetkoprávním vypořádání.

e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

- o Zohlednění podmínek závazných stanovisek bude zpracováno v samostatné dokladové části po jejich obdržení.

f) **celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby – návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.**

100 – Objekty pozemních komunikací (včetně propustků)

- o Cílem 1. etapy je zajištění přechodné – provizorní dopravní obslužnosti větví V1, V2, V4 a V5 (pro 5 stávajících a 15 nových rodinných domů) do doby, než proběhne majetkoprávní vypořádání a úprava uličních prostor dle cílového stavu.
- o Uvažovaná třída dopravního zatížení:
 - 1 – 15 TNV/24 hod, tedy TDZ VI (běžný provozní stav po dokončení výstavby 1. etapy).
 - 15 – 100 TNV/24 hod, tedy TDZ V (zvýšený provoz – dočasný pohyb stavební techniky)
- o S ohledem na stávající prostorové a majetkoprávní poměry je možné realizovat komunikace jednotlivých větví v provizorních parametrech dle tabulky níže. Jsou uvažovány vozovky s nebezpečnou krajnicí s jednosměrným provozem. Výjimkou je větev V1a, kde je navrhováno zachování obousměrného provozu na jednopruhovém komunikaci v délce cca 30 m s možností vyhnutí vozidel v křižovatkách a vyhovujícím rozhledem (jak je tomu ve stávajícím stavu). Důvodem je vyhnout se dlouhému zázleku vozidel zajišťujících na cestu pozemek parc. č. 2639/1.

**Tab. 4 – Skladba vozovky ve větvích V2 + V1a + V5**

vrstva	frakce [mm]	zkratka	mocnost [mm]	E _{def} [MPa]
RSM (směsný recyklát Rb+Rc či jejich kombinace)	0/32	RSM	50-80	-
Geotextilie PP 300 s/m ²	-	-	-	65
šterkodrf B	0/63	ŠD _B	200	20
Celkem			250-280	

Tab. 5 – Skladba vozovky ve větvi V4

vrstva	frakce [mm]	zkratka	mocnost [mm]	E _{def} [MPa]
šterkodrf B	0/32	ŠD _B	100	100
šterkodrf B	0/63	ŠD _B	150	-
Geotextilie PP 300 s/m ²	-	-	-	45
Celkem			250	

Tab. 6 – Skladba vozovky ve větvích V1b + V1c

vrstva	frakce [mm]	zkratka	mocnost [mm]	E _{def} [MPa]
šterkodrf B	0/32	ŠD _B	200	100
šterkodrf B	0/63	ŠD _B	200	90
šterkodrf B	0/63	ŠD _B	200	80
šterkodrf B	0/63	ŠD _B	200	70
Geotextilie PP 300 s/m ²	-	-	-	45
Celkem			800	

b) základní charakteristika příslušných pozemních komunikací

- Trasy, parametry a typy příčné uspořádání vyplývají ze stávajících poměrů.
- Šířkové uspořádání včetně délek jednotlivých větví je uvedeno v tabulce Tab. 5.

Veřejné účelové komunikace

- Dle ČSN 73 61 10 se jedná o stavební úpravy uličního prostoru s veřejnými účelovými komunikacemi (funkční skupiny C jako MO - místní komunikace obslužné) s jednosměrným provozem a vyloučením dopravy nad 3,5 t mimo dopravní obsluhy.

Chodníky

- V rámci Etapy 1 nejsou navrhovány.

2. Mostní objekty a zdi

- V rámci rekonstrukce se neuplatní.

3. Odvodnění pozemní komunikace

- Viz kapitola B.2.f.
- Je zcela zásadní uvést v rámci stavebních úprav odvodnění do stavu tak, aby byla zabezpečena elementární funkčnost odvodnění krytu a nedocházelo k masivnímu zatékání vody do vozovky. Toto bude zajištěno dostatečnými příčnými sklonky do přilehlých zelených pásů.

4. Tunely, podzemní stavby a galerie

- V rámci předmětné stavby se neuplatní.

5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

- V rámci předmětné stavby se neuplatní.
- V provizorním uličním prostoru větve V4 je navrženo celkem 17 (14 kolmých a 3 podélná) a větví V5 pak 16 (3 šikmá a 13 podélných) parkovacích stání s dodržением minimálních rozměrů a odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6056.

6. Vybavení pozemní komunikace**a) záchytná bezpečnostní zařízení**

- V rámci předmětné stavby se neuplatní.



2. Osoby s omezenou schopností orientace

- o Na všech místech pro přecházení musí být realizovány varovné pásy o rozměrech 0,4 m x délka sníženého obrubníku (pod 0,08 m). Ty budou umístěny za snížený obrubník směrem do chodníku. Délka varovného pásu směrem ke styku se signálním pásem musí být minimálně 0,8 m, doporučuje se symetrické umístění signálního pásu. Dále musí být zajištěno také hmatné vedení ve směru přecházení. Pro tento účel se zřijí signální pásy šíře 0,8 m nebo tuto funkci přebírá obrubník vedený ve směru přecházení. Signální pásy musejí být ukončeny u přirozené vodící linie (obrubníky trávníků, stěny domů). Změna směru signálních pásů se provádí ideálně v pravém úhlu. Minimální délka signálního pásu je 1,5 m, ve výjimečných a místní situacích odůvodněných případech lze připustit délku 1,0 m. Na místech pro přecházení bude signální pás odsazen od varovného pásu o 0,30 m.
- o U vjezdů na pozemek (chodníkové přejezdy) bude navržen sklopený silniční obrubník se sklonem min. 1:2,5 a převýšením nad vozovkou min. 8 cm (10 cm) – není třeba osazovat varovný pás.
- o Varovné a signální pásy musí být vizuálně kontrastní oproti okolí, u umělé vodící linie je kontrast doporučen.
- o Přerušení přirozené vodící linie v délce větší než 8,0 m musí být doplněno vodící linií umělou. Umělá vodící linie bude zhotovena z dlažby s podélnými drážkami.
- o Pro zhotovování signálních i varovných pásů musí být použita schválená dlažba s výstupky tvaru komolého kužele, při použití prvků tvaru I musí být bezpodmínečně použito krajovek pro zarovnání. Materiál pro hmatové prvky (varovné a signální pásy, umělá vodící linie) musí splňovat podmínku vládního nařízení č. 163/2002 Sb. a technické návody TN TZUS 12.03.04 a TN TZUS 12.03.06. Signální a varovné pásy musí být vizuálně kontrastní oproti okolí (syntetická barva). U obrubníku trávníku se (dle prováděcí vyhlášky k stavebnímu zákonu) výjimečně připouští pro hmatné vedení výška zarážky pro slepeckou hůl jen 0,06 m. Důvodem je strojní údržba (sekání) trávníků.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

- o Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k nepříjemnému nebezpečí poškození majetku nebo zdraví uživatelů.
- o Tvary oblouků a křižovatek byly ověřeny vlečnými křivkami velkého nákladního vozidla (VNA) a jsou vyhovující (viz výkresová část).
- o Rozhledové poměry v křižovatce větve V2/V4 jsou s posouzením dle TP103 vyhovující. S ohledem na stávající parcelní hranici a tvar oplocení není splněn požadavek na rozhledové poměry v křižovatce V1/V4. Pro tento provizorní stav je z tohoto důvodu navrženo osazení odrazového zrcadla.
- o Vlastník a správce komunikace bude zodpovědný za zimní údržbu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) popis současného stavu

- o Jedná se o rovinatou oblast intravilánu se zástavbou rodinných domů a rekreačních objektů.
- o V dopravním prostoru jsou umístěna podzemní vedení technické infrastruktury.
- o Předmětná účelová komunikace plní obslužnou funkci a zajišťuje příjezd k jednotlivým nemovitostem.
- o Jedná se o obousměrnou účelovou komunikaci, kde se vozidla vyhýbají v místech vjezdů a křižovatek.
- o Na vjezdu z ulice:
 - A. M. Jelínka je osazena značka B11 „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“ s dodatkovou tabulí „mimo dopravní obsluhy“
 - Zborovská/Josefa Sudka je osazena značka B1 „Zákaz vjezdu všech vozidel v obou směrech“ s dodatkovou tabulí „mimo dopravní obsluhy“
 - U Pekla je osazena dvojice značek B13 a B17 zakazující vjezd vozidel nad 4 t resp. s okamžitou hmotností připadající na nápravu 3,2 t.
- o Z konstrukčního hlediska se jedná o netuhou vozovku s krytem ze subtilních navážek rozdílných nestmelených vrstev typu ŠD, R-materiál, RSM či jejich kombinace. v komunikacích s nestmelenou vrstvou, tedy ul. A.M. Jelínka aj. Sudka je lokálně náletová vegetace o celkově lze povrch komunikací charakterizovat jako heterogenní s rozdílnými nestmelenými vrstvami v obrusné vrstvě. Část trasy ve vnitrobloku zahrádkářské kolonie má zatravněný povrch s vyjetými koleji, část je pouze travní porost s občasným provozem vozidel.
- o Na předmětných trasách dotčených účelových komunikací není odvodnění systémově ve smyslu TP 170, VL MD ČR řešeno a voda odtéká do přilehlého terénu, respektive pak vzhledem k četným deformacím a deformovanému příčnému profilu zatéká bezprostředně do konstrukce komunikace a podlaží. Dochází tak k masivnímu zatékání vody do subtilní konstrukce vozovky se senzitivními zeminami na aktuální úrovni saturace vodou.

b) popis navrženého řešení

1. Pozemní komunikace

a) vyčet a označení jednotlivých pozemních komunikací

- o Bude provedena rekonstrukce povrchu stávající komunikace.



B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

- o Jedná se o zvýšení únosnosti stávajících komunikací.
- o Záměr je v souladu s ÚPD (včetně znění „změna č. 5 územního plánu po úpravě“, 06/2022, Ing. arch. Pavel Krolák).
- o Uliční síť respektuje návrh cílového stavu dle „Územní studie U Vodárny, město Kolín“, 09/2022, Ing. arch. Ondřej Tuček a z ní vycházející studii „Návrh dopravní obslužnosti zahrádkové kolonie U Vodárny, Kolín“, 11/2022, TIMAO s.r.o.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

- o Předmětná dokumentace řeší 1. Etapu úpravy uličních prostor. Materiálové řešení je voleno tak, aby byla zajištěna dostatečná únosnost a bezpečnost komunikací.
- o Je uvažováno s postupným pokračováním stavebních úprav v dalších etapách spočívající v rozšiřování uličních prostor, umísťování podzemních vedení technické vybavenosti atd.
- o Konkrétní navržené skladby komunikací jsou zřejmé ze samostatné kapitoly B.2.6.

B.2.3 Celkové technické řešení

a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřijatelné přetvoření

- o Bude respektováno stávající trasování i výškové řešení navazujících komunikací, vjezdů a vstupů na okolní nemovitosti.
- o Skladby rekonstruovaných vrstev jsou navrženy dle provedeného diagnostického průzkumu pro zajištění dostatečné únosnosti vozovky. V kapitole B.2.6 jsou uvedeny jednotlivé materiály včetně mocností a minimálního deformačního modulu.
- o Všechny konstrukční vrstvy komunikací musí odpovídat požadavkům předmětných ČSN a TP.
- o Podrobný postup prací je uveden v kapitole B.8.4.

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima)

- o V rámci rekonstrukce se neuplatní.

c) celková spotřeba vody

- o V rámci rekonstrukce se neuplatní.

d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

- o V rámci rekonstrukce se neuplatní.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

- o V rámci rekonstrukce se neuplatní.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- o Řešení vychází z neměnných návazností na stávající objekty, jejich výšky a potřeby zajistit odtok vody z povrchu komunikací.
- o S ohledem na stávající šířkové poměry nemohou být plnohodnotně navrženy veškeré prvky dle Přílohy č. 2. vyhl. č. 398/2009 Sb.
- o Z hlediska využívání osob se sníženou schopností pohybu a orientace se uvažuje v rámci Etapy 1 zachování stávajících podmínek. Vzhledem k tomu, že povrch komunikací bude v této přechodové etapě proveden z asfaltového recyklátu, nepředpokládá se umístění hmatových prvků. Jako vodící linie je možné případně uvažovat s využitím oplocením.
- o Maximální podélný sklon 8,33 % a maximální příčný sklon 2,0 % bude zajištěn ve všech úsecích s výjimkou části větví V1b a V1c, kde je s ohledem na strmý severní svah navržen příčný sklon 2,5 - 3,0 %.
- o S ohledem na předpokládané provizorní úpravy komunikací s nebezpečnou krajinou bez obrub, nevzniknou v uličních prostorech žádné nové bariéry.
- o Požadavky stanovené předmětnou vyhláškou budou splněny v dalších etapách (v rámci realizace cílového stavu) po majetkoprávním vypořádání. Budou splněny především níže uvedené základní požadavky:

1. Osoby s omezenou schopností pohybu

- o Podélné sklony chodníků sledují stávající podélný sklon chodníku a vozovky. Pohybuje se v rozmezí 0,1 – 4,9 %. Podélné sklony samostatně vedených chodníků jsou tedy max. 8,33 % (maximální sklon rampové části bezbariérového přechodu 12,5 %).
- o Příčný sklon na chodníku je navržen 1 až 2 %.
- o Místa pro přecházení budou řešena jako bezbariérová. Je nutné dodržení maximálního výškového rozdílu mezi vozovkou a rampovou částí přechodu 0,02 m.



Tab. 3 Přehled šířkových parametrů a dopravních režimů předmětných větví

		VE VÝHLEDOVÉM STAVU		V SOUČASNÝCH PROSTOROVÝCH POMĚRECH		
větev	délka	šířka	předpokládaný režim	min. šířka ul. prostoru	min. šířka vozovky	navržený dopravní režim
ID	[m]	[m]		[m]	[m]	
V1a	105,6	11,0 - 16,4	Zóna 30	4,0	3,25	Zachování účelových komunikací
V1b	72,0	11,0	Zóna 30	3,5	3,25	
V1c	66,4	11,0	Zóna 30	3,5	3,25	
V2a	68,2	11,0	Zóna 30	5,0	3,30	
V2b	103,7	11,0	Zóna 30	4,0	3,30	
V2c	110,6	11,0	Zóna 30	4,3	3,30	
V4a	155,6	8,0	Obytná zóna	5,9	3,5	
V4b	51,1	8,0	Obytná zóna	5,7	3,5	
V4c	85,6	8,0	Obytná zóna	5,7	3,5	

- Všechny řešené větve budou zachovány ve stávající kategorii veřejně přístupná účelová komunikace (dle zákona č. 13/1997).
- Až na výjimky ve větvích V4a a V5 nebudou v ostatních větvích navrhována parkovací stání v uličních prostorách (bránila by průjezdu).
- Veřejné účelové komunikace se navrhuje jako místní komunikace obslužné (funkční skupiny C) dle ČSN 73 6110. I pro skupinu C (obslužné komunikace) připouští minimální šířku 2,75 m s minimálním bezpečnostním odstupem 2 x 0,25, tedy celkovou šířku 3,25 m. Tato šířka je splněna.
- Minimální volná šířka 3,5 m pro příjezd požární techniky dle zákona č. 23/2008 Sb. je ve všech řešených uličních prostorách splněna.
- Průjezd navrženými komunikacemi a křižovatkami byl ověřen vlečnými křivkami dle TP 171 pro velký nákladní automobil (3 nápravy).
- Pro vozovky trvalého charakteru je dle TP 170 stanoveno návrhového období stanoveno na 25 let.

Průjezdnost vozidel IZS a dopravní obsluhy

- Tvary oblouků a křižovatek byly ověřeny vlečnými křivkami velkého nákladního vozidla (VNA) a jsou vyhovující (viz výkresová část).

Rozhledové poměry (návrhová rychlost 20 km/h)

- Rozhledové poměry v křižovatce větve V2/V4 uvnitř zóny jsou vyhovující (posouzeno dle TP 103 – „navrhování obytných a pěších zón“). S ohledem na stávající parcelní hranici a tvar oplocení není splněn požadavek na rozhledové poměry v křižovatce V1/V4. Pro tento provizorní stav je z tohoto důvodu navrženo osazení odrazového zrcadla.
- Rozhledové poměry na samostatných sjezdech OZ (Dz = 11 m) jsou splněny.

g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

- Dotčené pozemky výstavbou se nenachází v památkové zóně ani ve zvláště chráněném území apod.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy

- Celkem bude provedena rekonstrukce povrchů ve výměře:
 - Vozovka
 - Parkovací stání

3281 m²471 m²**i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

- Stavba bude zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení stavby dle investičního plánu investora.
- Předpokládaná doba stavebních úprav uličních prostor je cca 3 měsíce.
- Návrh dílčí etapizace předmětné 1. Etapy je zpracována v rámci samostatné části dokumentace. Obecně je nutno práce členit tak, aby nedošlo k současnému omezení ve větvích V1 a V2.

j) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání stavbě ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebnímu provozu)

- S ohledem na rozsah a typ stavby se nepředpokládá její předčasné užívání.

k) orientační náklady stavby

- Náklady na realizaci byly stanoveny cca na 5,0 mil. Kč bez DPH.

**b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku**

- o Stávající a navržené dopravní značení je zřejmé ze samostatného situačního výkresu.
- o Pro provizorní etapu I zůstane zachováno zatřídění veřejné účelové komunikace na vjezdu za křižovatkou A. M. Jelínka / Zborovská s předsaženou značkou B 13 „zákaz vjezdu vozidel nad 3,5 t“ s dodatkovou tabulí „mimo dopravní obsluhy“ a značkou IP 4b „jednosměrný provoz“. IP 4b bude osazena ve směru jízdy i za křižovatkou s větví V4 (v opačných směrech bude osazena B2 „zákaz vjezdu všech vozidel“).

c) veřejné osvětlení

- o V rámci provizorní Etapy I není veřejné osvětlení navrhováno.

d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace

- o V rámci předmětné stavby se neuplatní.

e) clony a sítě proti oslnění

- o V rámci předmětné stavby se neuplatní.

7. Objekty ostatních skupin objektů

- o V rámci předmětné stavby se neuplatní.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- o V rámci rekonstrukce není řešeno.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

- o Stavebními úpravami bude zajištěna možnost přjezdu technicky HZS – minimální šíře jízdního pruhu 3,5 m (jak v přímých úsecích, tak i v obloucích a křižovatkách).

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

- o V rámci předmětné stavby se neuplatní.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

- o V rámci předmětné stavby se neuplatní.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

- o V rámci předmětné stavby se neuplatní.

b) ochrana před bludnými proudy

- o V rámci předmětné stavby se neuplatní.

c) ochrana před technickou seizmicitou

- o V rámci předmětné stavby se neuplatní.

d) ochrana před hlukem

- o V rámci rekonstrukce není řešeno.

e) protipovodňová opatření

- o V rámci rekonstrukce není řešeno.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

- o Zájmové území se nenachází v poddolaném území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**a) nápojevací místa technické infrastruktury**

- o Napojení na technickou infrastrukturu se v rámci předmětné stavby neuplatní.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

- Napojení na technickou infrastrukturu se v rámci předmětné stavby neuplatní.

B.4 Dopravní řešení**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

- viz kapitola B.2.1 a B.2.4

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

- Viz předchozí kapitoly.
- Vjezd do zájmové lokality bude zachován z ul. A. M. Jeřínka a výjezd bude zachován do ul. Josefa Sudka, resp. Zborovská.

c) doprava v klidu

- V provizorním uličním prostoru větve V4 je navrženo celkem 17 (14 kolmých a 3 podélná) a větví V5 pak 22 (podélných) parkovacích stání s dodržением minimálních rozměrů a odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6056.

d) pěší a cyklistické stezky

- V rámci předmětné stavby ani v jejím okolí nejsou realizovány.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) terénní úpravy**

- Terénní úpravy nebudou prováděny – v rámci stavebních úprav stávajícího uličního prostoru jsou jasně definovány výškové poměry.
- Z důvodu zajištění stability silničního tělesa větve V1 bude provedeno odtěžení neúnosných vrstev podloží. S ohledem na zajištění krytí stávajících podzemních vedení bude novým násypem niveleta vozovky provedena do stávající úrovně.

b) použité vegetační prvky

- V rámci parkovacích stání je s výjimkou vyhrazeného dvojitého stání pro invalidy navržena betonová vsakovací dlažba.

c) biotechnická, protierozní opatření

- Svah u větve V1 bude proti erozi chráněn zpětným rozprostřením omice a zatravněním.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

- Z hlediska bilance srážkových vod a jejich vsakování v rámci uličního prostoru zůstane stávající stav zachován – vliv na životní prostředí se nemění.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

- S výjimkou kácení náletových dřevin není uvažováno s kácením stromů.
- Stavba nemá negativní dopady na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

- Rekonstrukcí nebude měněno.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

- V rámci předmětné stavby se neuplatní.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

- V rámci předmětné stavby se neuplatní.



- f) **navrhovaná ochranná a bezp. pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**
- o pro místní komunikaci IV. třídy a účelové komunikace se silniční ochranné pásmo nestanovuje.
 - o Ochranná pásma stávajících vedení technické vybavenosti se stavbou nemění.

B.7 Ochrana obyvatelstva

- o Stavba není určena pro ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.1 Charakteristika a uspořádání staveniště včetně odvodnění

- o Uspořádání staveniště je dáno uličním prostorem předmětné oblasti.
- o Staveniště bude odvodněno povrchově do přilehlých travnatých ploch. Zhotovitel je povinen zabránit nadměrnému vnosu mechanického znečištění. Dále je povinen zajistit, aby odváděné vody nebyly kontaminovány (např. výplachy stavebních směsí, ropné a olejové látky).

B.8.2 Stanovení obvodu staveniště

- o Obvod staveniště je definován rozsahem rekonstrukce a je patrný ze situačních výkresů.

B.8.3 Zásady návrhu zařízení staveniště

- o Prostor pro zařízení staveniště bude projednán a smlouven před zahájením prací.
- o Prostor pro zařízení staveniště včetně podmínek využití a podmínek pro jeho zrušení bude dohodnut s investorem stavby smluvně.
- o Zhotovitel zajistí, aby zařízení staveniště splňovalo požadavky předepsané přílohou I, NV č. 591/2006 Sb.

B.8.4 Návrh postupu a provádění stavby

- o Stavba bude zahájena po nabytí právní moci společného povolení stavby dle investičního plánu investora.
- o Předpokládaná doba výstavby je cca 3 měsíce.
- o Podrobný harmonogram stavby bude zpracován zhotovitelem stavby ale aktuálních smluvních dohod s investorem.
- o Na základě platného harmonogramu zajistí zhotovitel zpracování a projednání DIO.
- o V případě jakýchkoliv pochybností bude kontaktován zástupce projektanta.

B.8.5 Předávání částí stavby do provozu (předčasné užívání)

- o Do doby finálního předání stavby zhotovitel zodpovídá za případné poškození povrchů případnými dokončovacími pracemi.
- o Stavba bude prováděna tak, aby dopravní a provozní omezení na pozemních komunikacích bylo obecně co nejkratší. Za případné dočasné provizorní zprovoznění (před dokončením finálních povrchů) je zodpovědný zhotovitel stavby.
- o Zhotovitel je v maximální možné míře povinen umožnit průjezd vozidel IZS (integrováný záchranný systém).

B.8.6 Možnosti napojení stavby na zdroje

- o Dle rozsahu stavby se nepředpokládá napojení na inženýrské sítě (v rámci napojení stavby na zdroje). Elektrická energie bude zajištěna pomocí dieselaagregátů, akumulátorů. Voda bude na stavbu dovážena.
- o Případné připojení stavby na vedení inženýrských sítí (elektrické vedení, vodovod) zajistí technicky i smluvně zhotovitel stavby.

B.8.7 Možnosti nakládání s odpady z výstavby

- o Stavební odpad bude tříděn a likvidován dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech vznikající odpady budou klasifikovány podle vyhlášky č. 8/2021 Sb. – Katalog odpadů.
- o Likvidace odpadů vzniklých při realizaci nové výstavby bude zajištěna dodatečnými smlouvami u místních firem. Jednotlivé protokoly o způsobu likvidace odpadů budou předloženy při kolaudaci.
- o Komunální odpad bude tříděn, ukládán do nádob a pravidelně odvážen oprávněnou firmou na skládku.
- o Splaškové vody produkované pracovníky během stavby budou akumulovány v zařízeních pro to určených – mobilní sanitární buňky s pravidelným vývozem na nejbližší možné místo určené pro likvidaci.

B.8.8 Přístupy na staveniště

- o Přístup na staveniště je možný z ulic A. M. Jelínka a Josefa Sudka.
- o Staveništní doprava bude organizována tak, aby co nejméně zatěžovala okolní zástavbu a provoz na přilehlých komunikacích.

**B.8.9 Požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí**

- o Zhotovitel zajistí, aby zařízení staveniště splňovalo požadavky předepsané přílohou 1, NV č. 591/2006 Sb. a určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení.
- o Do úseků staveniště, kde má být zamezen vstup nepovolaných osob, musí být vyznačeny všechny vstupy a vjezdy, které k nim vedou, bezpečnostní značkou.
- o Samotné staveniště musí být zřízeno a udržováno tak, aby byly jasně stanovené přístupové cesty pro dopravu materiálu. Staveništní komunikace nesmí být v kolizi s jednotlivými pracovišti.
- o Během výstavby dojde ke zvýšení negativního vlivu na životní prostředí - zvýšení prašnosti a hluku v okolí stavby vlivem prováděných stavebních prací a pohybem manipulační techniky a dopravy. Všechny práce musí být prováděny tak, aby byly minimalizovány vlivy stavební činnosti (zhotovitel je povinen minimalizovat hladinu hluku a prašnosti, znečišťování, ovzduší a komunikaci). Eliminace výše uvedených vlivů bude zabezpečena technickou údržbou pracovních strojů a čištěním před výjezdem strojů na pozemní komunikace. Ze strojů a vozidel nesmějí unikat provozní kapaliny (za stav vozového parku a stavební mechanizace odpovídá prováděcí firma).
- o Stavební práce budou probíhat v předem dané době - mimo dobu nočního klidu a mimo dny pracovního klidu.

B.8.10 Zvláštní požadavky na provádění stavby vyžadující bezpečnostní opatření

- o Dle charakteru stavby se nepředpokládají zvláštní požadavky na provádění stavby. Stavba se bude řídit dle platných zákonů, norem, předpisů a technologických postupů zhotovitele.

B.8.11 Návrh řešení dopravy během stavby

- o Během stavby bude dočasně omezen či znemožněn průjezd zájmovými úseky účelové komunikace a příjezd k jednotlivým přílehlým nemovitostem. V případě uzavření chodníků bude zajištěna bezpečná provizorní komunikace pro pěší s přístupem k jednotlivým nemovitostem.
- o Zájmovými úseky komunikací nejsou vedeny žádné linky hromadné dopravy – není nutné řešit jejich objízdné trasy ani výluky.
- o Zhotovitel je povinen požádat investora o souhlas s harmonogramem stavby a průběhem uzavírek. Plán uzavírek musí být projednán a schválen zástupcem investora a s místně příslušným silničním správním úřadem.

B.8.11 Stanovení podmínek pro provádění stavby

- o O předání staveniště zhotoviteli zástupcem investora bude sepsán protokol. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, které jsou významné z hlediska zajištění BOZP fyzických osob zdržujících se na staveništi.
- o Od okamžiku předání zodpovídá za staveniště zhotovitel. Dle § 2 NV č. 591/2006 Sb. musí staveniště uspořádat v souladu s NV č. 101/2005 Sb.
- o Každý pracovník stavby musí být prokazatelně seznámen se všemi platnými předpisy BOZP odpovídající jeho pracovnímu zařazení.
- o Pracovníci mohou vykonávat pouze činnosti, které jim byly přikázány a k jejichž provádění mají příslušná oprávnění (strojní a řidičské oprávnění atd.). Pracovníci musí být vybaveni osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP), které odpovídají rizikům spojených s jejich přikázanou činností (zodpovídá zhotovitel).
- o Před zahájením výkopových prací musí být veškeré inženýrské sítě (IS) vytyčeny. Se skutečnou polohou konkrétního vedení budou seznámeni všichni pracovníci, jejichž činností může IS ohrozit. Zemní práce v blízkosti IS budou respektovat vyjádření jednotlivých správců sítí. Všechny práce musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození a porušení IS. Nesmí dojít k omezení funkčnosti nebo spolehlivosti jejich provozu, musí být zachována přístupnost veškerých povrchových znaků stávajících IS. Případná veškerá vzniklá poškození sítí nutno neprodleně oznámit správcům a dohodnout další postup.
- o Zhotovitel je povinen průběžně vyhledávat bezpečnostní rizika především z hlediska pohybu chodců (rezidentů) po dočasných komunikacích.
- o Dokumentace vychází z dostupných podkladů a průzkumů. Některé skutečnosti je možné v rámci projektové přípravy pouze předpokládat. V případě jiných skutečností zjištěných během stavebních prací bude projektant kontaktován.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

- o Předmětnou stavbou provizorní Etapy 1 se celkové vodohospodářské řešení nemění.
- o Srážkové vody budou kombinací příčných a podélných sklonů odváděny do přílehlých zelených pásů, kde budou retenovány, vsakovány a vypařovány.

V Praze, 14. září 2023

Vypracovali: Ing. Iveta Pelánová
Ing. Karel Kříž, Ph.D.