

AZ PROJECT spol. s r.o. projektová a inženýrská kancelář
Plynářská 830
280 02 Kolín IV
tel. 321 728 755, e-mail kadlecek@azproject.cz

STAVBA: VEŘEJNÉ WC ZÁMECKÁ – STAVEBNÍ ÚPRAVY

MÍSTO STAVBY: KOLÍN I, ULICE ZÁMECKÁ, 280 02,
k.ú. KOLÍN, st. parc. č. 1/2, st. parc. č. 1/1, poz. parc. č. 4333

STAVEBNÍK: MĚSTO KOLÍN, KARLOVO NÁMĚSTÍ 78, 280 12 KOLÍN I

MĚSTSKÝ ÚŘAD: KOLÍN, KARLOVO NÁMĚSTÍ 78, 280 12 KOLÍN I

KRAJ: STŘEDOČESKÝ

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(Ve smyslu přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb.)

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

V Kolíně, srpen 2024

Vypracoval: Ing. Jiří Kadleček

Vyhotovení č.:

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(Ve smyslu přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb.)

B. Souhrnná technická zpráva

Obsah :

B.1	Popis území stavby	4
a)	charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území, ..	4
b)	údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	5
c)	údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	5
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	5
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	5
f)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),	9
g)	ochrana území podle jiných právních předpisů,	10
h)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	10
i)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	10
j)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	11
i)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	11
k)	požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),	11
l)	územně technické podmínky, zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	11
m)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	11
n)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí, ..	11
o)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,	12
B.2	Celkový popis stavby	12
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	12
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,	12
b)	účel užívání stavby,	12
c)	trvalá nebo dočasná stavba,	12
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	12
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.	12
f)	ochrana stavby podle jiných právních předpisů	12
g)	navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.,	12
h)	základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy, apod.,	13
	Vytápění	13
	Druhy odpadů	14
i)	základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	14
j)	orientační náklady stavby	14

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	15
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,	15
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.	15
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	15
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	15
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	16
B.2.6 Základní charakteristika objektů	16
a) stavební řešení,	16
b) konstrukční a materiálové řešení,	16
bourací a zabezpečovací práce	17
zemní práce	17
základové konstrukce	17
svislé konstrukce	17
vodorovné konstrukce	18
komín	18
schodiště	18
izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu	18
izolace tepelné	18
izolace akustické – akustické podhledy	18
konstrukce střechy	18
krytiny střech	19
příčky	19
výplně otvorů	19
konstrukce truhlářské	19
klempířské konstrukce	19
kovové stavební a doplňkové konstrukce	19
podhledy, sádkartonové konstrukce	19
omítky	19
obklady	19
podlahy	19
dlažby	20
nátěry a malby	20
ostatní	20
Vytápění	21
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	22
a) technické řešení,	22
b) výčet technických a technologických zařízení.	22
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	22
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	22
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	
23	
Osvětlení, proslunění	23
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	24
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,	24
b) ochrana před bludnými proudy,	24
c) ochrana před technickou seizmicitou,	25
e) protipovodňová opatření,	25
f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.	25
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	25
a) napojovací místa technické infrastruktury,	25
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	25
B.4 Dopravní řešení	25
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace,	25
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,	25
c) doprava v klidu,	25
d) pěší a cyklistické stezky	25

B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	25
	a) terénní úpravy,	25
	b) použité vegetační prvky,	25
	c) biotechnická opatření.	25
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	25
	a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	25
	b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,	25
	c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,	25
	d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,	26
	e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,	26
	f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	26
B.7	Ochrana obyvatelstva	26
B.8	Zásady organizace výstavby	26
	a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	26
	b) odvodnění staveniště,	26
	c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	26
	d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	26
	e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	26
	f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,	26
	g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,	26
	h) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	27
	i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,	28
	j) ochrana životního prostředí při výstavbě,	28
	k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	28
	l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,	30
	m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,	30
	n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),	30
	o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.	30
B.9	Celkové vodohospodářské řešení.....	30
	Příloha – Komplexní radonová informace	31

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
Předmětem projektové dokumentace pro provádění stavby jsou stavební úpravy stávajícího objektu veřejných WC v Kolíně I v ulici Zámecká.

Projektová dokumentace je vypracována z důvodu řešení nevyhovujícího stavebně technického stavu výše uvedeného objektu včetně normových požadavků na parametry WC a souvisejících prostor, technického vybavení objektu, nevyhovujícího stavu z hlediska naplnění požadavků provozního řešení veřejných WC.

Objekt veřejných WC se nachází v zastavěném území v ulici Zámecká v Kolíně na st. parc. č. 1/2 v k.ú. Kolín v centrální části města v blízkosti vstupu do areálu zámku. Jednopodlažní objekt veřejných WC byl v minulosti přistavěn ke třípodlažnímu bytovému domu č.p. 82. Charakter v místě zažité stavby se nemění.

V okolí se nacházejí objekty bytových domů v přízemí s prostory využívanými pro obchod a služby, objekty občanské vybavenosti – Městský společenský dům, dále areál zámku, jehož část je využívána MěÚ Kolín jako sídlo části odborů.

Objekt veřejných WC byl vystavěn v 60. letech 20. století jako přízemní nepodsklepený objekt přilehlý k třípodlažní budově č.p. 82 v ulici Zámecká v blízkosti vstupu do areálu zámku. V roce 1999 byla provedena rekonstrukce objektu veřejných WC.

Stávající dva vstupy do objektu veřejných WC jsou ze severozápadní strany z pozemku poz. parc.č. 4333 k.ú. Kolín, který slouží zároveň jako vjezd z ulice Zámecké na přilehlý pozemek na st. parc. č. 1/1 k.ú. Kolín, na kterém je situováno uzavřené parkoviště. Parkoviště navazuje na dotčený objekt severovýchodním směrem.

Stavba se nachází v ploše Městské památkové rezervace Kolín a v ochranném pásmu dráhy (železniční trať Česká Třebová os. n. – Praha – Masarykovo nádraží, kilometrická poloha dráhy 348,85 vlevo. Stavební úpravy objektu veřejných WC a úprava stávající kanalizační přípojky ve stávající trase a stávající hloubce nezasahují do tělesa dráhy, stavbou nejsou dotčeny pozemky Českých drah, a.s. (přilehlý pozemek ČD, a.s.: 3029/1 k.ú. Kolín) .

Stávající napojení stavby na inženýrské sítě:

Vodovod - Energie AG s.r.o. - vodovodní přípojka

Kanalizace - Energie AG s.r.o. - kanalizační přípojka

Elektro - ČEZ Distribuce a.s. - elektro přípojka

Plyn - GridServices, s.r.o. - plynovodní přípojka

Účel užívání stavby: občanská vybavenost – objekt veřejných WC - nedochází ke změně.

b) údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu - územní rozhodnutí ani územní souhlas nejsou požadovány, stavební úpravy jsou navrženy v souladu s regulačním plánem městské památkové rezervace.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Dle územního plánu Kolín je řešený objekt situován na ploše SO5 Smíšené centrální území, přípustným využitím je občanská vybavenost.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyla vydána, nejsou požadována.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace byla předložena dotčeným orgánům a jejich požadavky jsou zapracovány do PD:

Závazné stanovisko – vydal MěÚ Kolín, Odbor výstavby – stavební úřad, oddělení památkové péče, čj: MUKOLIN/SU 89342/24-vys, dne 06.08.2024

Podmínky závazného stanoviska jsou v projektové dokumentaci splněny a jsou zapracovány do architektonicko - stavební části projektové dokumentace:

1. Uliční fasáda nebude z venkovní strany zateplována a bude zachována ve stávajícím architektonickém řešení včetně okenních výplní, plasticity, struktury povrchu a přesahující atiky.

2. Fasádní výplně budou dřevěné, opatřené krycím nátěrem. Odstín bude předem schválen správním orgánem památkové péče v součinnosti s NPÚ . Osazení výplní vůči fasádě bude zachováno.

3. Fasády budou opatřeny ve hmotě probarveným štukem v písčitém odstínu, případně lze akceptovat silikátový nátěr taktéž v písčitém odstínu. Barevnost bude monochromní, bude posouzena na předvedených vzorcích zástupcem NPÚ a následně schválena správním orgánem památkové péče.

4. Soklová část bude v rovině fasády nebo bude mírně předsazena, nebude zapuštěna.

Závazné stanovisko KHS _Stč. kraje se sídlem v Praze

- závazné stanovisko vydané dne 11.07.2024 pod č.j.: KHSSC 51664/2024 - bez podmínek
- závazné stanovisko vydané dne 26.08.2024 pod č.j.: KHSSC 60868/2024:

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínky: před započítáním užívání stavebník zajistí měření ekvivalentní hladiny akustického tlaku venkovní jednotky tepelného čerpadla a VZT zařízení při reprezentativním provozu v chráněném venkovním prostoru sousední stavby v denní a noční době v souladu s požadavky § 30 zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a § 12 NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví ve znění pozdějších předpisů doloží splnění hygienického limitu hluku v noční době.

Závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce provozní, regionální odbor Praha, č.j.: DUCR-32931/24/Ka, ze dne 24. června 2024

Souhlasné stanovisko vydal Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
5. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.
6. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.

Podmínky DÚ budou splněny v rámci realizace stavby.

MěÚ Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství, vydal vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení vyjádření č.j.: MUKOLIN/OZPZ 88326/24-Tv, dne 12.07.2024. Ve vyjádření Jsou stanoveny podmínky pro nakládání s odpady (dodržování zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, přednostně využít odpad před jeho odstraněním; ke kolaudaci předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace a doložit způsob jejich využití a odstranění).

Jsou stanoveny podmínky z hlediska ochrany ovzduší ve smyslu §2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění.

Tyto požadavky jsou specifikovány v projektové dokumentaci, zejména v části B. Souhrnná technická zpráva – B.2.1h) B2.10, B8.h).

Budou dodrženy podmínky stanovené správci inženýrských sítí:

ENERGIE AG Kolín a.s., č.j. O24070232907, ze dne 17.06.2024

- Nové rozvody vody budou napojeny na stávající vodovodní přípojku za stávajícím fakturačním měřidlem.
- Velikost fakturačního vodoměru se nemění. Je osazen vodoměr SENSUS iPERL DN 20 Q3 4.
- Od 1.10. 2023 jsou naší společností vydané aktualizované Obchodní podmínky, které jsou platné i pro stávající odběratelské smlouvy na základě odst. VII Ustanovení závěrečná v obchodních podmínkách. Z důvodu ochrany plynulého zásobování pitnou vodou, není odběratel s instalovaným vodoměrem o nominální kapacitě do 4 m3/h oprávněn odebrat větší množství vody než 300 m3/rok.
- Nové kanalizační svody budou napojeny na stávající kanalizační přípojku.

- Investor zajistí v průběhu výstavby zabezpečení vodovodní přípojky včetně vodoměrné sestavy proti poškození a zabezpečení kanalizační přípojky proti vniknutí stavební suti do stokové sítě.
- Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem. Množství odváděných dešťových vod do jednotné kanalizace nebude navýšeno.

GaSNet, s.r.o., zn. 5003077355, dne 07.06.2024

V prostoru stavby nachází NTL plynovodní přípojka d50/PE. Pracovníci provádějící bourací a stavební

práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

V prostoru 1 m od plynovodní přípojky budou všechny práce prováděny ručně za použití ručních nástrojů a s maximální opatrností, nesmí dojít k poškození plynovodní přípojky.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ, viz.odst.1 stanoviska - poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ.

- Zemní, bourací, stavební práce v prostoru ochranného pásma PZ, které činí 1m na každou stranu od půdorysu, budou prováděny výhradně ručním způsobem a s maximální opatrností, nesmí dojít k poškození PZ. Všechny práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz PZ.

- Křížení a souběh IS s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005.

- V ochranném pásmu PZ nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby. Základy staveb; podezdívky, patky; pilíře je nutno umístit tak, aby mezi obrysem potrubí PZ a obrysem stavebního objektu byla dodržena vzdálenost min. 1 metr.

- V ochranném pásmu PZ nesmí být prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.

- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka, náklady budou hrazeny investorem stavby.

ČEZ Distribuce a.s., zn. 001152167710, dne 29.8.2024

S činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu předmětného zařízení souhlasíme za těchto podmínek:

1) V místech uložení kabelového vedení nízkého napětí, požadujeme zachování stávající nivelety chodníků a komunikací, resp. zachování hloubky uložení kabelového vedení.

Parkovací stání nesmí být umístěno na kabelovém vedení, stejně tak porosty, stromy a keře.

Při budování kanalizace v místě křížení s podzemním kabelovým vedením dodržet minimální vzdálenost 0,30 m s kNN a 0,5 m s kVN, při souběhu kanalizace s podzemním kabelovým vedením dodržet minimální

vzdálenost 0,50 m s kNN i kVN od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.

Při budování vodovodu v místě křížení s podzemním kabelovým vedením kNN, kVN dodržet minimální vzdálenost 0,20 m za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách, nechráněné 0,40m. Při souběhu s kabely NN dodržet minimální vzdálenost 0,40 m od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.

Při budování plynovodu do 0,005 Mpa (dále jen NTL) v místě křížení s podzemním kabelovým vedením kNN dodržet minimální vzdálenost 0,10 m, při souběhu s kNN dodržet minimální vzdálenost 0,4 m od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení. Při budování plynovodu do 0,4 Mpa (dále jen STL) v místě křížení s podzemním kabelovým vedením kVN dodržet minimální vzdálenost 0,2 m, při souběhu s kVN dodržet minimální vzdálenost 0,6 m od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení. Kabely kNN, kVN uložit do chrániček přesahující plynovod na každou stranu o 1000 mm. Při souběhu s kNN dodržet minimální vzdálenost 0,60 m. Křížené kNN, kVN při výkopové práci nutno vyvěsit.

Pro kabel bez ochranného krytu se zvětšují vzdálenosti takto: při křížení NTL plynovodu s kabely do 35 kV na 400mm, při křížení STL plynovodu s kabely do 10 kV na 1000 mm, s kabely do 35 kV na 1500mm.

Pokud stavbou dojde k dotčení el. vedení a je nutné před započatím výkopových prací požádat o vytyčení distribučního vedení v místě stavby.

Vytýčení trasy kabelů je pouze informativní a pracovníci žadatele musí být s tímto seznámeni. Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů.

Každé poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení jejich pláště, ohlásí žadatel neprodleně na poruchovou linku 800 850 860. Po provedeném ohledání místa poškození zaměstnancem provozovatele zajistí provozovatel distribuční soustavy opravu poškozeného zařízení na náklady žadatele.

Před záhozem výkopu v ochranném pásmu kabelu ČEZ Distribuce a.s. musí být o ukončení prací vyrozuměna místně příslušná provozní služebna, která provede kontrolu řádného uložení kabelu ČEZ Distribuce a.s. a jejich krytí dle ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 a ověří, zda je cizí zařízení uloženo v souladu s ČSN 73 6005 se zápisem provedené kontrole do stavebního deníku.

Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů. Každé poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení jejich pláště, ohlásí žadatel neprodleně na poruchovou linku 800 850 860. Po provedeném ohledání místa poškození zaměstnancem provozovatele zajistí provozovatel distribuční soustavy opravu poškozeného zařízení na náklady žadatele.

Základy všech stavebních a doplňkových stavebních objektů (vsaky, uliční vpusti, dopravní značení, svodidla, opěrné zdi, gabiony, atd.) musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude ve vzdálenosti minimálně 0,6m od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.

V místě vjezdu upozorňujeme na dodržení nejmenšího dovoleného krytí (hloubku uložení) stávajících podzemních sítí, dle ČSN 73 6005. V prostoru komunikací, vjezdu a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chrániček).

Stávající pojistkové skříně nesmí být znepřístupněny a poškozeny, včetně poškození uzemnění. Oplocení (základ oplocení) nebude umístěno blíže než 0,6 metru od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení. V případě bez základového oplocení nebudou sloupky oplocení umístěny blíže než 0,6 metru od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení. Oplocení (základ oplocení) nebude umístěno nad trasou podzemních vedení (mimo kolmého křížení). V případě kolmého křížení základu oplocení s podzemním vedením bude provedena mechanická ochrana stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chrániček). Veškeré části vedení, přípojek musejí být přístupné. V případě, že se v místě budoucího oplocení nachází kabelová skříň.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

3. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi

pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

4. V případě nadzemního vedení NN (nízké napětí) budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

5. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení VN (vysoké napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysoké napětí) dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční

soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení.

Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách.

ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.

7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

CETIN a.s., č.j. 155058/24 ze dne 23.5.2024

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Vzhledem k povaze prováděných úprav nebyl geologický, hydrogeologický ani stavebně historický průzkum proveden. Byla provedena prohlídka stavebních konstrukcí a nebyly shledány vady bránící provedení navržených úprav.

Byla provedena kamerová prohlídka a kontrola stavu kanalizačních přípojek a dešťového svodu, na základě které byly vypracována Zpráva o technickém stavu kanalizačních přípojek a dešťo-

vého svodu z objektu veřejného WC Zámecká ul., Kolín I – vypracoval Mgr. Daniel Matuška, Přípravné práce pro stavbu, XI/2023

Na základě provedené kamerové prohlídky a kontroly stavu kanalizačních přípojek a dešťového svodu bude provedena úprava stávajících kanalizačních přípojení jak splaškových, tak dešťových vod – úprava bude provedena ve stávající trase a ve stávající hloubce na poz. parc. č. 4333 k.ú. Kolín, bude provedena úprava obou stávajících kanalizačních šachet na kanalizační přípojce před objektem veřejných WC.

Byla vypracována Hluková studie - provoz stacionárních zdrojů na st. parc.č. 1/1 a st.1/2 v k.ú. Kolín – vypracoval Jan Kydlíček, Nádražní 744, Stod, IČ 671 30 143

Závěr hlukové studie:

Provoz stacionárních zdrojů:

- dle doloženého akustického posouzení nebude souběžný provoz navrženého technického zařízení zdrojem nadlimitního hluku pro nejbližší CHVPS v denní ani noční dobu; zvláštní protihluková opatření nejsou vyžadována, TČ je ale nutno provozovat v době od 22:00 do 06:00 hodin na snížený (noční) režim výkonu
- provoz zařízení musí probíhat v souladu s nastavením výrobce / dodavatele včetně pravidelných revizí; v případě výskytu neobvyklého hluku musí být daná část bezodkladně odstavena z provozu až do doby odstranění příčiny tohoto jevu
- záměr předběžně vyhovuje požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

Zjištěné hodnoty stojí na straně bezpečnosti:

- limitní sledované hodnoty jsou stanoveny s korekcí pro výskyt tónové složky hluku
- výpočet zahrnuje odraz všech objektů +2,5 dB a odrazivý terén v celé ploše modelu
- výsledné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku vychází z nepřetržitého provozu všech zdrojů na plný výkon daného režimu; reálný akustický výkon kolísá na základě aktuální potřeby (plynulé řízení), tzn. tyto hodnoty lze očekávat nižší (navíc v noční dobu budou všechny zdroje provozovány na snížený výkonový režim; výpočet zahrnuje snížení výkonu v noci pouze u TČ, u VZT je z důvodu neznámých hodnot ponechán výchozí stav)

Na základě požadavku KHS Stč. kraje před započítáním užívání stavebník zajistí měření ekvivalentní hladiny akustického tlaku venkovní jednotky tepelného čerpadla a VZT zařízení při reprezentativním provozu v chráněném venkovním prostoru sousední stavby v denní a noční době v souladu s požadavky § 30 zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a § 12 NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví ve znění pozdějších předpisů.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Stavba se nachází v ploše Městské památkové rezervace Kolín a v ochranném pásmu dráhy (železniční trať Česká Třebová os. N. – Praha – Masarykovo nádraží, kilometrická poloha dráhy 348,85 vlevo. Stavební úpravy objektu veřejných WC a úprava stávající kanalizační přípojky ve stávající trase a stávající hloubce nezasahují do tělesa dráhy, stavbou nejsou dotčeny pozemky SŽDC.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stávající stavbou dotčený objekt a přilehlé pozemky se nenachází v záplavovém území, poddolovaném území apod.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navržené stavební úpravy v řešeném objektu nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Vlastní stavba a její následné užívání nebude mít negativní vliv na okolní prostředí. Odtokové poměry v území se nemění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V souvislosti s provedením stavebních úprav nejsou požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navržené stavební úpravy v řešeném objektu nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Vlastní stavba a její následné užívání nebude mít negativní vliv na okolní prostředí.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa nevznikají.

l) územně technické podmínky, zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Územně technické podmínky, včetně napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu jsou stávající.

Stávající napojení stavby na inženýrské sítě:

Vodovod - napojení na veřejný vodovod v ulici Zámecká - beze změny

Kanalizace – stávající kanalizační přípojka

Na základě provedené kamerové prohlídky a kontroly stavu kanalizačních přípojek a dešťového svodu bude provedena úprava stávajících napojení splaškové kanalizace a dešťové kanalizace z objektu na kanalizační přípojku – úprava bude provedena ve stávajících trasách a ve stávajících hloubkách na poz. parc. č. 4333 k.ú. Kolín, bude provedena úprava obou stávajících kanalizačních šachet na kanalizační přípojce před objektem veřejných WC.

Elektro – stávající elektro přípojka

S ohledem na požadavek druhého elektroměrového rozvaděče pro tepelné čerpadlo bude stávající napájecí pojistka PH1 ve skříni SR4_R3341 nahrazena dvojicí pojistek PH000 pro dva vývody. První a druhý vývod 2xCYKY-J4x10 bude ukončen v novém elektroměrovém rozvaděči RE2/2 ČEZ 88X62 pro napájení elektroinstalace a tepelného čerpadla. Bude instalován nový zapuštěný elektroměrový rozvaděč RE2/2, který bude umístěn do západní obvodové stěny objektu WC. Elektroměrový rozvaděč bude osazen pro oba odběry jističi B25A/1 s jističem sazba B2A/1 pro HDO.

Plyn – stávající plynovodní přípojka

Plynoměr bude demontován, bude provedeno zaslepení

Komunikační připojení – z ulice Zámecké – stávající

Bezbariérový přístup z přilehlého chodníku v ulici Zámecké a bezbariérový přístup do objektu je v projektové dokumentaci řešen.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba není podmíněna souvisejícími investicemi.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí,

Katastrální území: Kolín (668150)

Parcelní číslo výměra /m²/ druh pozemku

st. 1/2 69 zast. plocha a nádvoří

budova bez čísla popisného nebo evidenčního /vlastní upravovaný objekt veřejných WC

4333 62 ostatní plocha/ jiná plocha / *úprava připojení splaškové a dešťové kanalizace z objektu do stávajících upravovaných kanalizačních šachet na kanalizační přípojce*

St. 1/1 275 zastavěná plocha a nádvoří/společný dvůr / *umístění venkovní jednotky tepelného čerpadla*

Vlastníkem dotčených pozemků a stavby je stavebník - Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 28012 Kolín I.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Navrženými stavebními úpravami nevzniká ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Navržené stavební úpravy odpovídají změně dokončené stavby

Stavebně historický průzkum nebyl proveden. Byla provedena prohlídka dotčené stavby a nebyly shledány vady bránící provedení navržených úprav.

Statické posouzení - viz samostatná příloha PD.

b) účel užívání stavby,

Jedná se o objekt občanské vybavenosti - účel užívání stavby se nemění - objekt veřejných WC

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby není požadováno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Projektová dokumentace bude předložena dotčeným orgánům a jejich případné požadavky budou následně zapracovány do PD.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází v ploše Městské památkové rezervace Kolín a v ochranném pásmu dráhy (železniční trať Česká Třebová os. N. – Praha – Masarykovo nádraží, kilometrická poloha dráhy 348,85 vlevo. Stavební úpravy objektu veřejných WC a úprava stávající kanalizační přípojky ve stávající trase a stávající hloubce nezasahují do tělesa dráhy, stavbou nejsou dotčeny pozemky Českých drah, a.s. (přílehlý pozemek ČD, a.s.: 3029/1 k.ú. Kolín) .

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.,

Kapacita objektu veřejných WC: 3 x WC kabina ženy, 4 pisoáry muži, 2 x WC kabina muži, 1 x WC kabina osoby ZTP + provozní a technické zázemí.

V objektu je dále situováno provozní a technické zázemí.

Zastavěná plocha 69 m²

Obestavěný prostor 255 m³

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy, apod.,

Vodovod, kanalizace

Zásobování vodou z veřejného vodovodního řadu stávající vodovodní přípojkou. Přípojka vody PE32 je stávající, zakončená vodoměrem G3/4 v objektu.

Z důvodu úpravy dispozice bude stávající přípojka prodloužena a VDM sestava bude přemístěna.

Potřeba pitné vody / stávající stav

Roční potřeba vody $Q_r = 468 \text{ m}^3/\text{rok}$

Spotřeba vody se nemění.

Ohřev TV je řešen ohřívákem 190 l z příslušenství tepelného čerpadla.

Nejedná se o výrobní objekt, množství splaškových odpadních vod se rovná spotřebovanému množství vody, způsob jejich likvidace se nemění.

Množství odváděných dešťových vod a způsob jejich likvidace se nemění.

Vytápění

Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch/voda o výkonu 4,7 kW (A-7W35). Jako bivalentní zdroj je součástí vnitřní jednotky elektrokotel o výkonu 2 kW.

Roční spotřeba el. energie pro vytápění bude cca 2080 kWh/rok.

Elektro

Instalovaný výkon:

název	Inst. výkon P_i [kW]
Odběrné místo 1 stávající:	
Osvětlení	1,2kW
Rekuperační jednotka	1,97kW
Otočné dveře	0,2kW
Zdroje pro pisoáry	0,2kW
instalovaný výkon	$P_i - 3,57\text{kW}$
předpokládána soudobost	1
Soudobý výkon	$P_s - 3,57\text{kW}$
Výpočtový proud	$I_{\text{vyp}} - 15,52\text{A}$
Stávající jistič před elektroměrem	1x25A
Odběrné místo 2 nové pro TČ	
Vnitřní jednotka TČ-bivalentní zdroj	2kW
Venkovní jednotka TČ-pohon kompresoru	2,9kW
instalovaný výkon	$P_i - 4,9\text{kW}$
předpokládána soudobost	1
Soudobý výkon	$P_s - 4,9\text{kW}$
Výpočtový proud	$I_{\text{vyp}} - 21,3\text{A}$
Nové odběrné místo jistič před elektroměrem	1x25A

Vzduchotechnika

Dimenzování: dle ČSN 73 4108

výtok teplé vody	min. 30 m ³ /h
WC – mísa	min. 50 m ³ /h
WC – pisoár	min. 25 m ³ /h
sprcha	min. 150 m ³ /h
úklidová komora	min. 60 m ³ /h
celkové množství větracího vzduchu přívod/odvod	530/530 m ³ /h

Ovládání: automaticky – pomocí čidel pro kvalitu vzduchu, které nepřetržitě snímají kvalitu ovzduší ve větraných prostorech
ručně – pomocí vzdáleného ovladače (pouze obsluha)

Druhy odpadů

V souvislosti s provedením stavebních úprav objektu veřejných WC nedochází ke změně v produkci běžného komunálního odpadu. Likvidace běžného komunálního odpadu, který bude produkován v rámci provozu veřejných WC, bude prováděna smluvní organizací zajišťující svoz komunálního odpadu – beze změny.

Likvidace odpadů vzniklých během realizace stavby bude prováděna dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, odpady budou tříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů („Katalog odpadů“), v platném znění.

Pokud nebude možné odpady nabídnout k recyklaci, bude zajištěno jejich řádné odstranění v souladu s platnými předpisy.

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 8/2021 Sb.:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Způsob nakládání s odpadem	Kategorie
150101	<i>Papírové a lepenkové obaly</i>	<i>recyklace</i>	O
150102	<i>Plastové obaly</i>	<i>recyklace</i>	O
150103	<i>Dřevěné obaly</i>	<i>recyklace, jiné využití</i>	O
150104	<i>Kovové obaly</i>	<i>recyklace</i>	O
150110	<i>Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek</i>	<i>skládkování</i>	N
170101	<i>Beton</i>	<i>recyklace , skládkování</i>	O
170102	<i>Cihly</i>	<i>recyklace, skládkování</i>	O
170107	<i>Směsí betonu, cihel, tašek a keramických výrobků</i>	<i>skládkování</i>	O
170201	<i>Dřevo</i>	<i>skládkování, jiné využití</i>	O
170203	<i>Plasty</i>	<i>recyklace</i>	O
170407	<i>Směsné kovy</i>	<i>recyklace</i>	O
170604	<i>Izolační materiály</i>	<i>recyklace, skládkování</i>	O
170802	<i>Stavební materiály na bázi sádky</i>	<i>skládkování</i>	O
170904	<i>Směsné stavební a demoliční odpady</i>	<i>skládkování</i>	O

O (odpady bez nebezpečných vlastností – tzv. ostatní odpady)

N (odpady s nebezpečnými vlastnostmi – tzv. nebezpečné odpady)

Kategorizace a zneškodnění odpadů musí být zajišťováno dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Kategorizace odpadů je provedena dle platného „Katalogu odpadů“ dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

V případě vyskytnutí odpadů s jiným zařazením bude provedena kategorizace a likvidace dle výše uvedeného. Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady týkající se nakládání s odpady vzniklými při stavebních pracích.

Třída energetické náročnosti budovy

Jedná se o stavbu nacházející se na území Městské památkové rezervace Kolín, dle zákona č. 406/2000 Sb. §7, odst. 5b) požadavky na energetickou náročnost nemusí být u této stavby splněny.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaný termín zahájení prací – 10/2024

Předpokládaný termín dokončení prací – 10/2026

j) orientační náklady stavby.

4.000.000,- + DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Po stránce urbanistické nedojde provedením stavebních úprav stávajícího objektu veřejných WC ke změně.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stávající objekt veřejných WC je přízemní objekt s plochou střechou na protáhlém hloubkovém půdorysu. Jednopodlažní objekt veřejných WC byl přistavěn k západnímu štítu třípodlažního bytového domu č.p. 82 v 60.tých letech XX. století.

Jedná se o objekt, který není nemovitou kulturní památkou, nachází se však v ploše Městské památkové rezervace Kolín. Při návrhu architektonického řešení byly zohledněny požadavky NPÚ a orgánu památkové péče.

Stávající výraz objektu a řešení uliční fasády jsou zachovány. Výplně otvorů v uliční fasádě budou vyměněny ve stávajících rozměrech a stávajícím členění za nové, dřevěné, s krycím nátěrem. Nové výplně otvorů řešené na západní a severní fasádě objektu budou dřevěné, opatřené krycím nátěrem. Odstín bude předem schválen správním orgánem památkové péče v součinnosti s NPÚ. Na fasádu bude použita štuková omítka probarvená – písčitý odstín – barevnost bude posouzena na předvedených vzorcích zástupcem NPÚ a následně schválena správním orgánem památkové péče.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Navržené dispoziční řešení:

V objektu veřejných WC jsou řešeny prostory WC ženy, WC muži, WC osoby ZTP a provozní a technické zázemí. Součástí technického řešení je i zajištění bezobslužného provozu WC s instalací vstupního samoobslužného turniketu a instalace dveří s elektronickým zámekem pro vstup osob ZTP.

Do objektu jsou navrženy z přilehlého venkovního prostoru dva vstupy – samostatný bezbariérový pro osoby ZTP – ovládání dveří se snímačem karet osob ZTP, druhý vstup dveřmi na WC pro ženy a muže přes elektronický otočný turniket s ovládacím panelem na karty a mince.

Za prostorem vstupu 1.01 je po levé straně přístup do místnosti 1.02 umývárna ženy, ze které jsou vstupy na WC ženy (1.04, 1.05, 1.06), do úklidové místnosti 1.07 a do technické místnosti 1.03.

Z prostoru vstupu 1.01 jsou proti vstupním dveřím řešeny navrženy místnosti 1.08 zázemí provozu a 1.09 WC ZTP, po pravé straně je přístup do místnosti 1.10 umývárna muži, na kterou navazuje 1.11 pisoáry. Z tohoto prostoru jsou vstupy do dvou kabin WC muži 1.12 a 1.13.

Místnosti umýváren jsou vybaveny umývadly s tekoucí studenou a teplou vodou, pro zařízení WC je uvažováno použití závěsných WC a předstěnových instalací se splachovací deskou 3/6 l.

WC pro osoby ZTP je vybaveno kompletně dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (zařizovací předměty, jejich osazení, ovládání splachovacího zařízení, ovladač signalizačního systému nouzového volání, vodovodní výtoková baterie s pákovým ovládáním u umývadla, madla – pevné, sklopné u mísy WC, svislé madlo u umývadla, háček na oděvy, odpadkový koš, dveře z kabiny otevíravé směrem ven opatřené z vnitřní strany vodorovným madlem).

V místnosti 1.09 WC ZTP je instalován nástěnný sklápěcí přebalovací pult.

U výlevky v místnosti úklidu 1.07 bude výtok se studenou a teplou vodou a pračkový kohout na hadici.

V technické místnosti bude instalována vnitřní jednotka tepelného čerpadla a rekuperační jednotka.

Provoz je zajišťován jedním pracovníkem, nejedná se o trvalé pracoviště.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

V rámci stavebních úprav je řešeno bezbariérové užívání stavby dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Bezbariérový vstup do objektu pro osoby ZTP – dveře š. 900 mm, ovládání dveří euroklíčem umožňujícím vstup osobám ZTP, dveřní křídlo musí být opatřeno vodorovným madlem přes celou jejich šířku na straně opačné, než jsou dveřní závěsy.

Na WC pro osoby ZTP budou instalovány zařizovací předměty určené pro osoby ZTP včetně jejich osazení, ovládání splachovacího zařízení, instalace ovladače signalizačního systému nouzového volání, vodovodní výtokové baterie s pákovým ovládáním u umývadla, madla – pevné, sklopné u mísy WC, svislé madlo u umývadla, háček na oděvy, odpadkový koš, dveře z kabiny otevíravé směrem ven budou opatřené z vnitřní strany vodorovným madlem.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při návrhu byly splněny požadavky vyhl. 268/2009 Sb, o technických požadavcích na stavby, v platném znění, veškeré konstrukce a úpravy jsou navrženy a budou provedeny v souladu se souvisejícími předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví.

Pro zachování mechanické odolnosti a stability stavby není dovoleno neodborně zasahovat do nosných konstrukcí stavby. Není dovoleno provádět neodborné zásahy do elektroinstalací, rozvodů zdravotních instalací a systémů vytápění. Případné úpravy smí provádět pouze odborná firma nebo osoba s příslušným vzděláním a oprávněním.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Předmětem projektové dokumentace pro provádění stavby jsou stavební úpravy objektu veřejných WC s návrhem nové vnitřní dispozice pro toalety pro ženy a muže a osoby ZTP a nových prostor technického a provozního zázemí - technická místnost a úklidová místnost. Součástí technického řešení je i zajištění bezobslužného provozu WC s instalací vstupního samoobslužného turniketu umožňujícího vstup přes mincovní automat a čtečku karet a instalace samostatných dveří se speciálním zámekem pro euro klíč pro vstup osob ZTP.

Jsou navrženy kompletní nové veškeré domovní instalace - vodovod, kanalizace, elektroinstalace - včetně rekonstrukce připojení kanalizace do kanalizačních šachet a opravy těchto revizních kanalizačních šachet v místě napojení na stávající kanalizační přípojku. Plynovodní potrubí bude ukončeno ve stávající skřínce HUP na fasádě objektu a bude zaslepeno.

V návaznosti na úpravu kanalizace a zateplení západní a severní obvodové stěny je navržena obnova povrchu na poz. parc.č.. 4333 k.ú. Kolín, ze kterého je přístup k objektu WC a přes který je příjezd na parkoviště na st. parc. č. 1/1 k.ú. Kolín za objektem WC. Obnova je navržena z kamenné dlažby.

Na st. parc.č. 1/1 k.ú. Kolín v blízkosti severní obvodové stěny je umístěna venkovní jednotka tepelného čerpadla, instalovaná na základové desce.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Stávající stav

Objekt WC přiléhá východní obvodovou stěnou k sousednímu objektu č.p 82, objekt WC je jednopodlažní, přízemní s plochou střechou.

Objekt je zděný z cihelného zdiva, se systémem podélných nosných stěn, dělicí příčky vnitřní dispozice jsou zděné.

Stropní konstrukce nad přízemím (I.NP) jsou v celé ploše objektu železobetonové (železobetonové panely) s omítaným podhledem. Nad samostatnými vstupy do objektu jsou umístěny betonové stříšky.

Střecha s krytinou z asfaltové lepenky je ohraničena ze severní a jižní strany atikami výšky + 3,920. Střecha je plochá s vyspádováním k okrajové římsě podél západní stěny s odvodem dešťových vod okapem a svodem do kanalizačního potrubí.

Výplně otvorů – okna jsou dřevěná, vstupní dveře dřevěné, vnitřní dveře jsou dřevěné s ocelovými zárubněmi. Nášlapné vrstvy podlah v celé ploše WC tvoří keramická dlažba, na stěnách jsou provedeny keramické obklady.

Konstrukční a materiálové řešení navrhovaných úprav:

bourací a zabezpečovací práce

V prostoru stávajícího objektu WC budou vybourány vnitřní příčky a kompletní konstrukce podlah s keramickou dlažbou a podkladní betonovou mazaninou včetně asfaltové hydroizolace a podkladního betonu a podsypů. Budou vybourány veškeré výplně otvorů - okna a dveře včetně ocelových zárubní. Bude demontováno veškeré vybavení, zařizovací předměty, budou vybourány veškeré rozvody vody, kanalizace, plynovodní potrubí a elektroinstalace. Na ploché střeše bude odbourán střešní plášť ve skladbě - asfaltová lepenka, podkladní beton a vyrovnávací vrstva, ESP a spádový škvárobeton. Plášť bude odbourán až na úroveň stávajících železobetonových stropních panelů. Do stropního panelu bude vyvrtán otvor DN 250 mm pro osazení odtahového potrubí (DN200) od VZT jednotky. **Provedení otvoru v železobetonovém panelu nesmí být prováděno zařízením s přiklepem!!!** Budou odstraněny keramické obklady a otlučena vnitřní omítka. Venkovní štuková vápenocementová omítka bude otlučena v celé ploše s vyčištěním spár stávajícího cihelného zdiva. Bude odbourána stávající okapová železobetonová římsa a betonová stříška nad vstupem.

Budou vybourány nové otvory pro okna. Pro nové vstupní dveře bude vybourána část obvodového zdiva s vybouráním rýh pro osazení nových ocelových překladů.

Podél boční západní stěny bude vybourána stávající kamenná dlažba včetně podkladních vrstev, u zadní severní obvodové stěny bude odbourána živičná zpevněná plocha včetně podkladních vrstev.

Stávající dvě zděné kanalizační šachty před objektem WC budou postupně rozebrány a sanovány . .

Při bourání otvorů v nosných konstrukcích bude provedeno podchycení stávajících okolních konstrukcí pomocnou nosnou podpěrnou ocelovou konstrukcí!!!

zemní práce

V objektu WC budou provedeny výkopy rýh pro nové rozvody ležaté kanalizace. a instalace vodovodu včetně výkopu zeminy u stávajících kanalizačních šachet a výkop zeminy v místě nového základu pod venkovní jednotku tepelného čerpadla. Odtěžená zemina z výkopů bude uložena na přilehlém pozemku k dalšímu použití do násypů, nepoužitá zemina bude uložena na příslušnou skládku. Výkopové práce budou zabezpečeny záporovým pažením.

Před započítím zemních prací bude provedeno vytýčení všech rozvodů a inženýrských sítí.

základové konstrukce

Stávající základy nosných stěn budou zachovány, v místech tras kanalizačních připojení do venkovních šachet budou provedeny průrazy pro kanalizační potrubí.

V celé ploše objektu bude provedena nová podkladní betonová mazanina (CP400) v tl. 150 mm s výztuží ze sítě KARI 150/6×150/6.

Pod mazaninou bude provedena písková vrstva tl. 50 mm.

Základ pod venkovní jednotku TČ je navržen jako betonová deska tl. 200 mm, která je osazena na 2 ks základových pasů s hloubkou založení pasů 1,1 m pod úroveň okolního terénu. Obsyp základů (pasů) je navržen štěrkem fr 32-63.

Upravované kanalizační šachty budou vyzděny z mrazuvzdorných plných cihel pálených CPP 15 na maltu cementovou MC 15.

svislé konstrukce

Stávající obvodové cihelné zdivo z cihel plných bude zachováno. Dozdívky nosných stěn a nová stěna vstupních dveří jsou navrženy z cihel CDm P15 na maltu cementovou MC 15. Příčky jsou z příčkových HELUZ 8 P 12,5, broušená na maltu HELUZ SBC. Nové atikové zdivo je navrženo po celém obvodu objektu (včetně východní strany přilehlé k štítové stěně sousedního objektu) z keramických bloků HELUZ UNI 30 broušené na maltu HELUZ pro tenkou spáru SBC. Atikové zdivo bude ukončeno kotvenou deskou OSB III (P+D) tl. 25 mm (krytou oplechováním atiky) s přesahem přes zateplení.

K bezpečnému přechodu z nových povrchů - historizující štukové omítky štítové stěny do ul. Zámecká a boční stěny se zateplením minerální vatou s minerální omítkou je navrženo instalovat na nároží a z důvodu styku různorodých povrchů izolační bloky MULTIPOR (lepené

na lehkou maltu MULTIPOR), které budou osazeny do vybourané drážky a kotveny a přilepeny do stávajícího cihelného zdiva ocelovými kotvami HILTI DN 5 mm á 250 mm. Bloky MULTIPOR budou opatřeny krycí mřížkou v lepidle jako základ pro finální povrchy - do ulice Zámecké - štuková omítka, zbývající obvodové stěny zateplovací systém MV + minerální omítka (ETICS weber therm TOP E mineral - weberpas silikát – zrnitost 2 mm).

Zdivo obnovy kanalizačních šachet je navrženo z mrazuvzdorných pálených cihel CPP 15 na maltu cementovou MC 15.

vodorovné konstrukce

Nosnou konstrukci stropu objektu WC tvoří stávající železobetonové panely osazené na podélných stěnách.

Konstrukce železobetonové stříšky nad vstupy bude provedena s nosnou konstrukcí z ocelových válcovaných profilů I a U č. 100 s osazením nosných profilů do stávajícího obvodového zdiva. Do ocelových nosníků budou provedeny železobetonové desky tl. 100 mm - beton C20/25 s výztuží KARI 150/6 ×150/6 přivařenou k válcovaným nosníkům.

Objekt je ztužen železobetonovými věnci v úrovni stávajících železobetonových stropů. Nadokenní a nadedvevní překlady budou provedeny z ocelových válcovaných nosníků I č. 160 a I č.120.

komín

V objektu se nenachází.

schodiště

Nenachází se. Beze změny.

izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu

Hydroizolace proti zemní vlhkosti bude provedena v celé ploše půdorysu objektu WC. Na podkladní beton ve skladbě: dilatační vrstva z geotextilie, svařovaná PVC fólie tl. 1,5 mm (např. FATRAFOL 803). S ohledem na stanovení středního rizika v centrální evidenci radonových rizik (<https://mapy.geology.cz/radon/#>) je navrženo protiradonové opáření - nevyztužená fólie na bázi měkčeného polyvinylchloridu (PVC - P) - protiradonová izolace - součinitel difuze radonu D (m²/s) 1,27×10⁻¹¹, tl. 1,5 mm. Veškeré prostupy v hydroizolaci a protiradonové izolaci budou provedeny plynotěsné!!!

Stávající zdivo bude dodatečně izolováno dodatečnou hydroizolací zdiva metodou infuzní clony – horizontální v úrovni nové hydroizolace podlah I.NP.

Na stávající stropní železobetonové panely bude proveden celoplošně hydroizolační penetrační asfaltový nátěr a natavena asfaltová lepenka z modifikovaného asfaltu s funkcí parozábrany (GLASTEK AL 40 MINERAL).

izolace tepelné

Podlaha I.NP bude izolována deskami pěnového polystyrénu EPS 200 tl. 150 mm. Obvodové stěny - boční/západní a zadní/severní - budou opatřeny izolací z desek z minerální vaty (s kolmým vláknem) tl. 160 mm, sokl a základy budou izolovány deskami extrudovaného polystyrenu tl. 160 mm - soklová část bude v rovině fasády, nebude zapuštěna. Zateplovací systém bude dodán jako certifikovaný systém ETICS. Stropní konstrukce bude v rámci nového střešního pláště opatřena tepelnou izolací ze spádového pěnového polystyrenu ESP 150 s min tloušťkou ESP 350 mm.

Zastřešení nad vstupy bude izolováno ve střešním plášti (pod plechovou krytinou a bedněním z OSB desek) lepeným extrudovaným polystyrenem XPS tl. 50 mm, podhled zastřešení bude izolován kotvenými a lepenými deskami minerální vaty (s kolmým vláknem) tl. 30 mm.

izolace akustické – akustické podhledy

Nejsou navrženy.

konstrukce střechy

Nosná konstrukce ploché střechy je řešena stávajícími železobetonovými panely, na kterých bude proveden nový střešní plášť s natavenou parotěsnou vrstvou (na penetrační asfaltový nátěr) z asfaltové lepenky (GLASTEK AL 40 MINERAL) a spádovou vrstvou tepelné izolace z pěnového polystyrenu tl. min. 350 mm a povlakovou krytinou (hydroizolační fólie z měkčeného PVC).

krytiny střech

Plochá střecha je navržena s povlakovou krytinou - hydroizolační fólie z měkčeného PVC P s vložkou z PES tkaniny tl 1,5 mm, kotvené do podkladního betonu (s vlastností nešíření plamene Broof t3 !!!) v minimálním spádu 2%.

příčky

Příčky jsou navrženy z příčkovek HELUZ 8 broušené na tenkovrstvou maltu HELUZ SBC.

výplně otvorů

Stávající výplně budou kompletně vybourány. Nové fasádní výplně budou dřevěné, opatřené krycím nátěrem. Odstín bude předem schválen správním orgánem památkové péče v součinnosti s NPÚ. Osazení výplní vůči fasádě bude zachováno. Vstupní dveře budou plné s nadsvětlíkem s bezpečnostním sklem. Výplně otvorů jsou navrženy s tepelně technickými vlastnostmi odpovídajícími současným technickým požadavkům. Venkovní dveře $U_{d \min} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, okno $U_{w \min} = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vnitřní dveře jsou navrženy s ohledem na provoz místností - plně hladké případně částečně prosklené.

konstrukce truhlářské

Okna, dveře. Vnitřní dveře – plné, osazené do ocelových zárubní.

klempířské konstrukce

V rámci klempířských konstrukcí je řešeno oplechování konstrukcí vystupujících nad rovinu střechy, okapové žlaby a svody, oplechování atiky, plechová krytina na střeše krytého vstupu. Klempířské prvky jsou navrženy z pozinkovaného plechu tl. 0,5 mm se syntetickým trojnásobným nátěrem. Odstín nátěrů bude předem schválen správním orgánem památkové péče v součinnosti s NPÚ.

kovové stavební a doplňkové konstrukce

V nosných stěnách jsou nad vybouranými otvory ve stávajícím zdivu navrženy ocelové překlady z válcovaných nosníků I.

Ocelové zárubně jsou navrženy v provedení bez oblých hran (hranaté).

podhledy, sádrokartonové konstrukce

Ve všech místnostech, mimo technickou místnost, bude proveden nový sádrokartonový podhled z desek do vlhkého prostředí s instalovanou izolací s minerální vatou tl. 40 mm. V místnosti 1.11 bude v části přilehlé k oknům sádrokartonový podhled vynechán z důvodu zachování možnosti otevírání oken.

omítky

Stávající omítky budou kompletně odstraněny. Nové vnitřní omítky jsou navrženy vápenné štukové. Uliční jižní fasáda nebude z venkovní strany zateplována a bude zachována ve stávajícím architektonickém řešení včetně řešení okenních výplní, plasticity, struktury povrchu a přesahující atiky. Fasády budou opatřeny ve hmotě probarveným štukem v písčitém odstínu, případně lze akceptovat silikátový nátěr taktéž v písčitém odstínu. Barevnost bude monochromní, bude posouzena na předvedených vzorcích zástupcem NPÚ a následně schválena správním orgánem památkové péče

Na zateplovacím systému bude provedena minerální omítko (ETICS weber therm TOP E mineral - weberpas silikát – zrnitost 2 mm) se stejnou povrchovou úpravou a ve stejném odstínu jako na zbývající části fasády - omítko probarvená – písčitý odstín – barevnost bude posouzena na předvedených vzorcích zástupcem NPÚ a následně schválena správním orgánem památkové péče.

Soklová část bude v rovině fasády

obklady

V umývárkách, v místnostech WC a místnosti úklidu budou provedeny keramické obklady do výše 2000 mm.

podlahy

Nové podlahy jsou navrženy s nášlapnou vrstvou s keramickou dlažbou - dlažby protiskluzné.

V místě instalace turniketu bude vytvořen v rámci konstrukce podlahy betonový blok tvaru velké T tl. 240 mm. Bude proveden na hydroizolaci na podkladním betonu. Vrchní vrstvu bude tvořit pochozí keramická dlažba, na kterou bude turniket osazen a kotven. V rámci konstrukce bloku bude instalována plastová chránička DN 25 mm s vyústěním dle požadavku dodavatele turniketu pro přívod ovládacích kabelů turniketu.

dlažby

Dlažby jsou navrženy jako keramické, slinuté v provedení s protiskluzovou úpravou R11.

nátěry a malby

Ve všech upravovaných místnostech bude provedena výmalba dotčených stěn ve světlých odstínech. Budou provedeny nátěry zárubní.

ostatní

Zdravotechnika

Pro objekt je vybudována stávající vodovodní přípojka a kanalizační přípojka, do které jsou svedeny splaškové i dešťové odpadní vody. Na kanalizační přípojce na poz. parc. č. 4333 k.ú. Kolín jsou dvě stávající revizní šachty.

Kanalizace

Splaškové odpadní vody z objektu budou odváděny pomocí nově vybudovaného kanalizačního potrubí. Stávající připojení splaškových odpadních vod z objektu veřejných WC a dešťových vod ze střechy objektu bude upraveno ve stávajících trasách do stávajících šachet na poz. parc.č. 4333 k.ú. Kolín. Tyto dvě stávající kanalizační šachty budou opraveny.

V objektu budou vybudovány nové kanalizační stoupačky. Stoupačky budou ukončeny nad střechou objektu ventilační hlavicí.

Všechny stoupačky budou osazeny v čistících kusy.

Ležaté svody v podlaze budou provedeny z PVC KG potrubí a stoupačky s přípojovacím potrubím budou provedeny z trub a tvarovek HT systém.

K zařizovacím předmětům budou instalovány typové zápachové uzávěry.

Pro zařízení WC je uvažováno použití závěsných WC a předstěnových instalací se splachovací deskou 3/6 l je nutné počítat s patřičnými úpravami potrubí a potřebnými stavebními úpravami.

Celkové množství odváděných dešťových vod do kanalizace se nemění.

Vodovod

Přípojka vody

Přípojka vody PE32 je stávající, zakončená vodoměrem G3/4 v objektu.

Z důvodu úpravy dispozice bude stávající přípojka prodloužena a VDM sestava bude přemístěna.

Rozvod pitné vody

Vnitřní rozvody v objektu budou začínat za hlavním uzávěrem 1" za vodoměrem.

V objektu bude vybudováno nové rozvodné potrubí pitné vody. Rozvody budou vedeny v příčkách a v podhledu, následně budou provedeny z Ppr potrubí svařovaného PN16.

Rozvod bude opatřen tepelnou izolací 6 mm.

Rozvod teplé vody

V objektu bude vybudováno nové rozvodné potrubí teplé vody. Tento rozvod bude napojen na ohřívák teplé vody 190 l u tepelného čerpadla.

Rozvody v podlaze a příčkách budou provedeny z Ppr potrubí PN20 svařovaného.

Rozvod bude opatřen tepelnou izolací 13 mm.

Po ukončení montáže bude provedena zkouška těsnosti vodovodu a jeho proplach a desinfekce.

Vytápění

Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch/voda o výkonu 4,7 kW (A-7W35). Jako bivalentní zdroj je součástí vnitřní jednotky elektrokotel o výkonu 2 kW.

Roční spotřeba el. energie pro vytápění bude cca 2080 kWh/rok.

Topný systém je navržen dvourubkový s nuceným oběhem topné vody se základním tepelným spádem 50/40 °C pro ohřev TV a 35/28 °C pro podlahové vytápění.

Od zdroje bude veden rozvod, na který bude napojen rozdělovač podlahového topení.

V každé místnosti bude osazen prostorový termostat, který bude ovládat smyčku podlahového topení.

Vzduchotechnika

Řízené větrání veřejných WC je navrženo jako rovnotlaké, kdy jsou do větraného objektu přiváděna a odváděna stejná množství vzduchu.

Rekuperační jednotka pracuje se 100% čerstvého vzduchu, směšování není navrženo. Jednotka je dodávána vč. vlastní regulace a pracují v automatickém režimu, kdy je automaticky hlídána kvalita ovzduší v jednotlivých místnostech. Při reakci některého z čidel pro kvalitu vzduchu dojde k automatickému sepnutí jednotky, není-li tato již v provozu od ručního sepnutí.

Přívod upraveného čerstvého vzduchu (filtrace, ohřev vzduchu) zajišťuje závěsná rekuperační jednotka umístěná v technické místnosti. Tato jednotka je zavěšena na zdivu

Jednotka je na straně přívodu vzduchu je navržena v následujícím složení: uzavírací klapka se servopohonem (součást dodávky) filtr třídy F7, deskový rekuperátor, radiální ventilátor a vestavěný elektrický dohřívač o topném výkonu 1,67 kW. Vytápění prostoru WC je zajištěno vlastním otopným systémem.

Jednotka nasává čerstvý vzduch z venkovního prostoru přes sací potrubí, které je vedeno z fasády objektu do rekuperační jednotky. Po úpravě vzduchu (filtrace a dle potřeby ohřev), vlhkost a teplota vzduchu v letních měsících není upravována, je čerstvý vzduch vyfukován do větraných prostorů. Jako distribuční prvky jsou uvažovány čtvercové vířivé vyústky s natáčecími lamelami osazené v podhledu. Konkretizace přírodních distribučních prvků bude řešena v DPS.

Odvod znehodnoceného vzduchu je navržen z prostoru vlastních WC a z místnosti úklidu. Jednotka je na straně odvodu vzduchu navržena v následujícím složení: filtr s třídou filtrace M5, deskový rekuperátor a radiální ventilátor s volnoběžným kolem. Jako sací elementy jsou předběžně uvažovány kovové talířové ventily umístěné v podhledu. Znehodnocený vzduch je vyfukován do výfukového potrubí, které je vyvedeno nad střechu. Jako výfukový prvek je navržena výfuková hlavice VHO 200.

Rekuperační jednotka je osazena úspornými EC motory a bude dodána vč. systému regulace.

Pro přefuk vzduchu mezi jednotlivými místnostmi jsou navrženy stěnové hliníkové mřížky 400x150 a do dveří budou osazeny dveřní hliníkové mřížky.

Silnoproudá elektrotechnika

Přípojka NN

S ohledem na požadavek druhého elektroměrového rozvaděče pro tepelné čerpadlo bude stávající napájecí pojistka PH1 ve skříni SR4_R3341 nahrazena dvojicí pojistek PH000 pro dva vývody. První a druhý vývod 2xCYKY-J4x10 bude ukončen v novém elektroměrovém rozvaděči RE2/2 ČEZ 88X62 pro napájení elektroinstalace a tepelného čerpadla. Bude instalován nový zapuštěný elektroměrový rozvaděč RE2/2, který bude umístěn do západní obvodové stěny objektu WC. Elektroměrový rozvaděč bude osazen pro oba odběry jističi B25A/1 s jističem sazba B2A/1 pro HDO.

V objektu bude instalován nový zapuštěný rozvaděč R, který bude napájet osvětlení, zásuvky, rekuperační jednotku a pevně připojené elektrické zařízení. Rozvaděč R bude obsahovat hlavní vypínač, přepěťovou ochranu 1. a 2. stupně, MET, kombinované proudové chrániče pro napájení osvětlení včetně nouzového osvětlení, chránič a jističe pro zásuvky, pisoáry, turnikety a rekuperační jednotku zařízení 1.

Rozvaděč RTC

Bude instalován nový zapuštěný rozvaděč typu Schrack. Rozvaděč RTC bude obsahovat hlavní vypínač, přepěťovou ochranu 1. a 2. stupně. Rozvaděč RTC bude napájet vnitřní jednotku tepelného čerpadla s bivalentním zdrojem 2kW a dále venkovní jednotku TČ s pohonem 2,9kW.

Přípojnice PE rozvaděčů R a RTČ bude napojena na ekvipotenciální přípojnici MET, která bude umístěna pod rozvaděčem R. MET bude propojena vodičem CYA10z/ž s uzemněním stávající poj. skříně RIS_R3341. Celková hodnota uzemnění E bude menší než 50hmů. S MET budou vodiči CY4z/ž pospojovány neživé kovové části v umyvárnách 1.10, 1.02 a pisoárech 1.11. Objekt WC Zámecká je chráněn před bleskem pomocí pomocného jímáče, který je instalován na jímácím hřebenovém vedení sousedním objektu, Zámecká č.p.82. Pomocný jímáček tak vytváří ochranný úhel pro sousední objekt WC Zámecká.

Slaboproudé rozvody

Bude provedeno EZS objektu, kamerový systém, elektronický platební systém - turniket, vstupní dveře pro ZTP.

Rozvod strukturované kabeláže a CCTV

Do objektu bude instalován systém strukturované kabeláže. Kabeláž bude provedena kabely FTP v kategorii 5e, které budou uloženy pod omítkou. Kabeláž bude ukončena v datovém rozvaděči umístěném v místnosti 1.08. Ukončení jednotlivých vývodů bude provedeno konektorem. Do rozvaděče bude možné umístit potřebné aktivní prvky pro provoz PC sítě a kamerového systému. Do rozvodu lze variabilně propojit i telefonní linky nebo jiná koncová zařízení IT. Do slaboproudého rozvaděče R1 bude přivedena a zakončena optická přípojka, která bude spojovala budovu Pivovaru a objektu WC. Kamera bude napojena na Městskou Policii. Městská policie využívá pro monitoring kamer systém Mileston. Je nutná kompatibilita s tímto systémem.

Systém zabezpečení EZS

Do objektu bude instalováno elektronické zabezpečovací zařízení pro možnost zajištění objektu proti neoprávněnému vniknutí. Řídící ústředna bude umístěna v místnosti 1.08. Detektory PIR budou instalovány podle projektové dokumentace a vedeny kabelem 2x0,8+4x0,5. Systém je obsluhován klávesnicí, která bude instalována v prostoru 1.08. Lokálně bude poplachový stav objektu signalizován houkáním sirény a předán komunikátorem na PCO Městskou Policii

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

Nejedná se o výrobní objekt.

Součástí technického řešení je i zajištění bezobslužného provozu WC s instalací vstupního samoobslužného turniketu a instalace dveří s elektronickým zámekem pro vstup osob ZTP.

Do objektu jsou navrženy z přilehlého venkovního prostoru dva vstupy – samostatný bezbariérový pro osoby ZTP – ovládání dveří se snímačem karet osob ZTP, druhý vstup dveřmi na WC pro ženy a muže přes elektronický otočný turniket s ovládacím panelem na karty a mince.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Viz D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení a) Technická zpráva a výkresová část.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch/voda o výkonu 4,7 kW (A-7W35). Jako bivalentní zdroj je součástí vnitřní jednotky elektrokotel o výkonu 2 kW.

Roční spotřeba el. energie pro vytápění bude cca 2080 kWh/rok.

Výplně otvorů jsou navrženy s tepelně technickými vlastnostmi odpovídajícími současným technickým požadavkům. Venkovní dveře $U_{d, min} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, okno $U_{w, min} = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Podlaha I.NP bude izolována deskami pěnového polystyrenu EPS 200 tl. 150 mm. Obvodové stěny - boční - západní a zadní - severní - budou opatřeny izolací z desek z minerální vaty (s kolmým vláknem) tl. 160 mm, sokl a základy budou izolovány deskami extrudovaného polystyrenu tl. 160 mm - soklová část bude v rovině fasády, nebude zapuštěna. Zateplovací systém bude dodán jako certifikovaný systém ETICS. Stropní konstrukce bude v rámci nového střešního pláště opatřena tepelnou izolací ze spádového pěnového polystyrenu ESP 150 s min tloušťkou ESP 350 mm.

Jižní obvodová stěna nebude z důvodu požadavku NPÚ a správního orgánu památkové péče zateplena.

Zastřešení nad vstupy bude izolováno ve střešním plášti (pod plechovou krytinou a bedněním z OSB desek) lepeným extrudovaným polystyrenem XPS tl.50 mm, podhled zastřešení bude izolován kotvenými a lepenými deskami minerální vaty (s kolmým vláknem) tl. 30 mm.

Jedná se o stavbu nacházející se na území Městské památkové rezervace Kolín, dle zákona č. 406/2000 Sb. §7, odst. 5b) požadavky na energetickou náročnost nemusí být u této stavby splněny.

Navržené úpravy zajistí zlepšení tepelně technických vlastností objektu

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady

Viz výše

Osvětlení, proslunění

Stavebními úpravami stávajících prostor nevznikají nové pobytové místnosti. Elektrické osvětlení je navrženo v souladu s normovými požadavky.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí z hlediska vibrací, hluku, prašnosti

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Provoz objektu veřejných WC není významným zdrojem hluku.

Pro účastníky výstavby vyplývají následující povinnosti:

Zhotovitel díla je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, pracovními pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může stanovit v závazném posudku podmínky pro provádění stavby s ohledem na hluk.

Realizace stavby a její následné využívání bude v souladu se zněním zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší.

Při provádění stavby budou přijata technická a organizační opatření ke snížení prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a okolí stavby.

Odpady

Vlastním provozem veřejných WC nedochází ke změně v produkci běžného komunálního odpadu. Likvidace běžného komunálního odpadu bude prováděna smluvní organizací smluvní zajišťující svoz komunálního odpadu – beze změny .

Stavebník/uživatel je zapojen do systému pro nakládání s komunálními odpady zavedeného obcí včetně povinnosti třídění dle Katalogu odpadů a v souladu se systémem stanoveným obcí.

Likvidace odpadů vzniklých během realizace stavby bude prováděna dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, odpady budou tříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů („Katalog odpadů“), v platném znění.

Pokud nebude možné odpady nabídnout k recyklaci, bude zajištěno jejich řádné odstranění v souladu s platnými předpisy.

Povinnosti původce odpadu:

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Původce odpadu je mimo jiné povinen - odpady zařazovat podle druhů a kategorií; - zajistit přednostní využití odpadů - odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby; - ověřovat nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností; - shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií; - zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem - vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidencí vymezených v § 83. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem. Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu. Hospodaření s odpady na plochách staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 8/2021 Sb.:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Způsob nakládání s odpadem	Kategorie
150101	Papírové a lepenkové obaly	recyklace	O
150102	Plastové obaly	recyklace	O
150103	Dřevěné obaly	recyklace, jiné využití	O
150104	Kovové obaly	recyklace	O
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	skládování	N
170101	Beton	recyklace, skládování	O
170102	Cihly	recyklace, skládování	O
170107	Směsi betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	skládování	O
170201	Dřevo	skládování, jiné využití	O
170203	Plasty	recyklace	O
170407	Směsné kovy	recyklace	O
170604	Izolační materiály	recyklace, skládování	O
170802	Stavební materiály na bázi sádry	skládování	O
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	skládování	O

O (odpady bez nebezpečných vlastností – tzv. ostatní odpady)

N (odpady s nebezpečnými vlastnostmi – tzv. nebezpečné odpady)

Kategorizace a zneškodnění odpadů musí být zajišťováno dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Kategorizace odpadů je provedena dle platného „Katalogu odpadů“ dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

V případě vyskytnutí odpadů s jiným zařazením bude provedena kategorizace a likvidace dle výše uvedeného.

Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady týkající se nakládání s odpady vzniklými při stavebních pracích.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Ochrana před pronikáním radonu z podloží je řešena protiradonovou izolací z nevyztužené fólie na bázi měkčeného PVC-P tl. 1,5 mm. Izolace proti radonu bude provedena celoplošně na podkladní betonovou desku a veškeré prostupy izolací budou provedeny plynotěsné.

b) ochrana před bludnými proudy,

Projekt neřeší.

c) ochrana před technickou seizmicitou,
Projekt neřeší.

d) ochrana před hlukem,
Navržené konstrukce splňují požadavky dle platných ČSN a hygienické limity.

e) protipovodňová opatření,
Řešený objekt neleží v záplavovém území, projekt neřeší.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.
Řešený objekt se nenachází v poddolovaném území, není zde výskyt metanu - projekt neřeší.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,**
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Viz výše

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace,**

Vstup a vjezd na pozemek přilehlý k objektu veřejných WC je stávající z jižní strany z ulice Zámecké – beze změny.

Bezbariérový přístup z přilehlého chodníku v ulici Zámecké a bezbariérový přístup do objektu je v projektové dokumentaci řešen.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**
Stávající - Viz výše bod a).

- c) doprava v klidu,**
Stávající beze změny.

- d) pěší a cyklistické stezky.**
Stávající, stavbou nedotčené.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,**
- b) použité vegetační prvky,**
- c) biotechnická opatření.**

Není řešeno. Po dokončení stavebních úprav a odstranění zařízení staveniště budou přilehlé pozemky uvedeny do původního stavu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Navržené stavební úpravy objektu veřejných WC neovlivní negativně životní prostředí.

- a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**
Realizací stavby se nemění parametry vlivu stavby na životní prostředí.

- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**
Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**
Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Charakter úprav nevyvolává potřebu zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nejedná se o záměr spadající do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavbou nevznikají nová ochranná ani bezpečnostní pásma. Před započítáním výkopových prací provedou správci vytýčení všech podzemních sítí nacházejících se na dotčeném pozemku. Veškeré práce prováděné v blízkosti podzemních sítí budou prováděny v souladu s podmínkami stanovenými jejich správci.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Viz část projektové dokumentace D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, staveniště bude napojeno dle potřeby ze zdrojů energií v tomto objektu. Zařízení staveniště bude umístěno u objektu veřejných WC na přilehlém oploceném pozemku.

b) odvodnění staveniště,

Pro odvodnění staveniště bude využito stávající napojení na kanalizaci v místě stavby.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Vstup a vjezd na pozemek přilehlý k objektu veřejných WC je stávající z jižní strany z ulice Zámecké – beze změny.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavebník se zavazuje, že stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami tak, aby nebyla způsobena škoda na majetku vlastníka sousedních pozemků. Stavebník nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v souvislosti s vybudováním stavby a veškerých s tím spojených stavebních či jiných úprav, zavazuje se v co největší míře šetřit práva vlastníka pozemků. Stavebník se zavazuje uvést na vlastní náklady dotčené pozemky do původního či náležitého stavu.

Dočasné skladování materiálu, umístění kontejneru, dočasné umístění lešení, stavební techniky bude umístěno na přilehlém pozemku. Jedná se o pozemek st. parc. č. 1/1 k.ú. Kolín. Pozemek je ve vlastnictví stavebníka.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin nejsou. Po dokončení stavebních úprav budou přilehlé pozemky využívané pro zařízení staveniště uvedeny do původního stavu.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Dočasné zábory pro zařízení staveniště (skladování materiálu, umístění kontejneru, dočasné umístění lešení, stavební techniky) budou řešeny na pozemcích přilehlých k objektu veřejných WC.

Trvalé zábory nejsou řešeny.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace, Odpady

V rámci stavby bude produkován zejména směsný stavební a demoliční odpad, obalové materiály.

Stavebník/uživatel se na základě písemné smlouvy s obcí zapojí do systému pro nakládání s komunálními odpady zavedeného obcí včetně povinnosti třídění dle Katalogu odpadů a v souladu se systémem stanoveným obcí.

Likvidace odpadů vzniklých během realizace stavby bude prováděna dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, odpady budou tříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů („Katalog odpadů“), v platném znění.

Pokud nebude možné odpady nabídnout k recyklaci, bude zajištěno jejich řádné odstranění v souladu s platnými předpisy.

Povinnosti původce odpadu:

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Původce odpadu je mimo jiné povinen - odpady zařazovat podle druhů a kategorií; - zajistit přednostní využití odpadů - odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby; - ověřovat nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností; - shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií; - zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem - vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidencí vymezených v § 83. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem. Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu. Hospodaření s odpady na plochách staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 8/2021 Sb.:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Způsob nakládání s odpadem	Kategorie
150101	Papírové a lepenkové obaly	recyklace	O
150102	Plastové obaly	recyklace	O
150103	Dřevěné obaly	recyklace, jiné využití	O
150104	Kovové obaly	recyklace	O
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	skládování	N
170101	Beton	recyklace , skládování	O
170102	Cihly	recyklace, skládování	O
170107	Směsí betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	skládování	O
170201	Dřevo	skládování, jiné využití	O
170203	Plasty	recyklace	O
170407	Směsné kovy	recyklace	O
170604	Izolační materiály	recyklace, skládování	O
170802	Stavební materiály na bázi sádry	skládování	O
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	skládování	O

O (odpady bez nebezpečných vlastností – tzv. ostatní odpady)

N (odpady s nebezpečnými vlastnostmi – tzv. nebezpečné odpady)

Kategorizace a zneškodnění odpadů musí být zajišťováno dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Kategorizace odpadů je provedena dle platného „Katalogu odpadů“ dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

V případě vyskytnutí odpadů s jiným zařazením bude provedena kategorizace a likvidace dle výše uvedeného.

Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady týkající se nakládání s odpady vzniklými při stavebních pracích.

Prašnost, emise

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, odstranění objektů apod. Při provádění stavebních prací je stavebník povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení prašnosti ze stavební činnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru.

Realizace stavby bude v souladu se zněním zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce jsou minimální. Požadavky na přísun nebo deponie zemin nejsou. Po dokončení stavebních úprav bude odstraněno zařízení staveniště a dotčené plochy budou uvedeny do původního stavu - bude provedeno vyrovnání travnatých ploch a případně i dosetí trávníku, zpevněné plochy budou očištěny, zametyeny.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Bude v co největší míře omezen vliv na okolí stavby z hlediska vibrací, hluku, prašnosti apod. Realizace stavebních úprav a následné využívání bude v souladu se zněním zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění a jeho další následné související prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z výše uvedených ustanovení vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel díla je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výšce hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, pracovními pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může stanovit v závazném posudku podmínky pro provádění stavby s ohledem na hluk. Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí:

- dostupných opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, s pravidelnou technickou údržbou
- podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu $L_{Aeq,s}$

stanoví jako součet základní hladiny $L_{Aeq,T} = 40$ dB a korekce pro pracovní dobu od 7 do 21 hodiny +15 dB.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při realizaci stavby budou dodržovány bezpečnostní předpisy související s prováděnými pracemi.

Orientační seznam bezpečnostních, technických, zdravotních a hygienických předpisů:

Zákon číslo Název zákona (ve znění pozdějších předpisů)

262/2006 Sb., . zákoník práce

309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

251/2005 Sb., o inspekci práce

250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem technických zařízení a o změně souvisejících zákonů

255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád)

258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů

22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů

89/2012 Sb., občanský zákoník

102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků

133/1985 Sb., o požární ochraně

406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

290/1995 Sb., kterým se stanoví seznam nemocí z povolání

361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu

NV 390/2021 Sb., o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

194/2022 Sb. o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice

Podmínkám těchto základních vyhlášek je nutno přizpůsobit provádění veškerých stavebních prací, organizaci výstavby, její přípravu, zajištění prací v mimořádných podmínkách, vymezení a přípravu staveniště atd., a to vše i za předpokladu, že jsou uvedené činnosti a zásady již nějakým způsobem zmíněny či popsány v jiných částech tohoto projektu. Jedná se pouze o upozornění projektanta na některé souvislosti a skutečnosti. V žádném případě se nejedná o plný výčet všech zásad souvisejících s bezpečností při výstavbě.

- Nařízení a předpisy týkající se montáže elektroinstalací, ústředního vytápění a dalších profesí zúčastněných při realizaci stavebního díla, jakož i všechna další nařízení předpisy a ČSN platné v ČR, které nelze v tomto přehledu vyjmenovat.

Základním požadavkem BOZ je správný technický stav zařízení a stavebních konstrukcí. Zařízení musí odpovídat technickým normám, bezpečnostním předpisům a podmínkám uvedených výrobcí těchto zařízení. Zařízení z dovozu podléhá povinnému hodnocení státní zkušebnou. Vyhrazená technická zařízení budou opatřena atesty a podrobená pravidelným revizím. El. instalace bude odpovídat určenému prostředí. Veškeré materiály použité při stavbě budou certifikované (stejně jako výrobky technického vybavení a zařízení), budou odzkoušeny st. zkušebnou, budou použity v souladu s platnými předpisy, budou instalovány odbornou firmou a po instalaci budou předloženy revize, které budou obnovovány v předepsaných intervalech.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Požadavky vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění nejsou v projektové dokumentaci řešeny.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Dopravně inženýrská opatření nejsou řešena. Zařízení staveniště bude situováno na oploceném pozemku u stavbou dotčeného objektu. Přístup ke stavbě je řešen stávajícími vjezdy na tyto pozemky a nevyžaduje řešení dopravně inženýrských opatření po dobu výstavby.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Při provádění stavby budou přijata technická a organizační opatření ke snížení prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a okolí stavby, bude dodržováno nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivým účinky hluku a vibrací (hluk ze stavební činnosti).

Stavební úpravy v objektu budou prováděny převážně v době letních prázdnin (červenec, srpen).

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaný termín zahájení prací – 10/2024

Předpokládaný termín dokončení prací – 10/2026

Plán kontrolních prohlídek:

- závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stávající - beze změny. Likvidace dešťových vod zůstává stávající beze změny.

Příloha – Komplexní radonová informace

ČESKÁ GEOLOGICKÁ SLUŽBA

Komplexní radonová informace

Informace o prvku

Atributy

Odkazy

Název obce	Kolín
Kód obce	533165
Název části obce	Kolín I
Kód části obce	402087
Horninový typ části obce podle geologických map 1 : 50 000	migmatit, žulorula
Horninový typ části obce podle geologické mapy ČR 1 : 500 000	migmatizované ruly, migmatity, převážně stromatitické a flebitické
Radonový index geologického podloží (1 - nízký, 2 - střední, 3 - vysoký)	2
Geometrický průměr výsledků měření objemové aktivity radonu v ovzduší ve stavbách (jednotka Bq.m-3)	98
Počet měřených staveb nad referenční úrovní 300 Bq.m-3	5
Průměrný dávkový příkon gama záření hornin podle radiometrické mapy ČR 1 : 500 000. Rozsah hodnot v ČR je od 5 do 210 nGy.h-1	45
Počet měřených staveb celkem	65

0.4km

1 055 717 | 687 552 Metry

Měřítko: 1: 15120 Zoom level: 8/8

Radonový index 1 : 50 000 (1)

komplexní Rn info (1)

Název obce	Kód obce	Název části obce	Kód části obce	Hm
------------	----------	------------------	----------------	----

Kolín_Veřejné WC __B_Souhrnná_zpráva_DPS

Strana 31 (celkem 31)