

## PROTOKOL Z DRUHÉHO JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	<b>Správa městských sportovišť Kolín, a.s.</b>
Sídlo zadavatele:	Masarykova 1041, 280 02 Kolín
IČO:	27946576
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Martin Slavík, předseda představenstva Mgr. Jiří Tuček, místopředseda představenstva Bc. Ladislav Zima, člen představenstva
Řízení	<b>Zjednodušené podlimitní</b>
Název veřejné zakázky:	<b>Vodní svět Kolín – přístavba kojeneckého bazénu</b>
	<b>zveřejněna dne 6. 9. 2024</b>

**Místo konání:** na adrese zadavatele Masarykova 1041, 280 02 Kolín

**Datum konání:** 30. 10. 2024

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

### Komise

<b>Jméno a příjmení člena komise</b>
Mgr. Jiří Tuček
Bc. Ladislav Zima
Ing. Jan Širc

(dále jen „Komise“).

### Předmět jednání

Komise shrnuje, že účastník KOMPRES, spol s r.o. byl dne 23. 10. 2024 vyzván k objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Ve stanovené lhůtě, dne 25. 10. 2024, doručil přes elektronický nástroj zadavatele E-ZAK vyjádření k sestavení nabídkové ceny. Uvedené vyjádření potvrzuje cenu uvedenou v nabídce a obsahuje prohlášení, že:

- při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
- neobdrželi neoprávněnou veřejnou podporu.

Výsledky posouzení účastníka jsou obsaženy v příloze „Příloha protokolu - Výsledek posouzení splnění podmínek KOMPRES, spol. s r.o.“ s tím, že komise došla k závěru, že účastník KOMPRES, spol. s r.o. prokázal splnění požadované kvalifikace a podmínek účasti v zadávacím řízení.

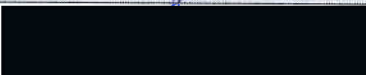
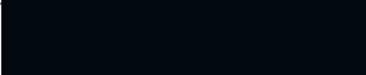
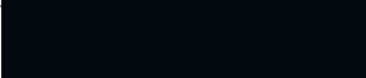
#### Závěr

Komise doporučuje zadavateli, aby učinil rozhodnutí o výběru dodavatele, kdy vybraným dodavatelem bude účastník KOMPRES, spol. s r.o., IČO 42756120 s nabídkovou cenou 26 744 444,00 Kč bez DPH a s tímto uzavřel smlouvu ve znění návrhu smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace.

*Přílohy: Příloha protokolu - Výsledek posouzení splnění podmínek KOMPRES, spol. s r.o.*

V Kolíně dne 30. 10. 2024

Podpisy:

Jméno a příjmení člena komise		
Mgr. Jiří Tuček		
Bc. Ladislav Zima		
Ing. Jan Širc		

## Vodní svět Kolín - přístavba kojeneckého bazénu

Zahájení zadávacího řízení - 6. 9. 2024

Lhůta pro podání nabídek - 9. 10. 2024

Zadavatel: Správa městských sportovišť Kolín, a.s.

Fáze: před rozhodnutím o výběru

**Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele****Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal svou kvalifikaci**

Kvalifikace a jiné podmínky dle Zadávací dokumentace	splněno/ nesplněno	UCHAZEČ: KOMPRES, spol. s r.o., IČ 42756120	PODDODAVATEL Č. 1: BAZENSERVIS s.r.o., IČ 64791661	PODDODAVATEL Č. 2: CENTROPROJEKT GROUP a.s., IČ 01643541
Jistota za nabídku § 41 ZZVZ	—	NEPOŽADOVÁNO	NEPOŽADOVÁNO	NEPOŽADOVÁNO
<b>Základní způsobilost - § 74 ZZVZ</b>				
§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, § 74 odst. 2 ZZVZ Výpis z evidence Rejstříku trestů	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 20.9.2024; Výpis z rejstříku trestů ke dni 16. 9. 2024 (PO i FO)	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 12.9.2024; Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 19.9.2024; Výpis z rejstříku trestů ke dni 11.9.2024 (PO i FO)	Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 30.9.2024
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Potvrzení příslušného finančního úřadu	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 20.9.2024; Potvrzení FÚ ke dni 16. 9. 2024	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 12.9.2024; Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 19.9.2024; Potvrzení FÚ ke dni 12.9.2024	Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 30.9.2024
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 20.9.2024	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 12.9.2024; Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 19.9.2024	Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 30.9.2024
§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ Písemné čestné prohlášení - neexistence splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 20.9.2024	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 12.9.2024; Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 19.9.2024	Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 30.9.2024
§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 20.9.2024; Potvrzení OSSZ ke dni 16.9.2024	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 12.9.2024; Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 19.9.2024; Potvrzení OSSZ ke dni 11.9.2024	Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 30.9.2024
§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ Výpis z obchodního rejstříku	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 20.9.2024; Výpis z obchodního rejstříku ke dni 16. 9. 2024	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 12.9.2024; Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 19.9.2024	Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 30.9.2024
<b>Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a), c) ZZVZ</b>				
§ 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z obchodního rejstříku	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 20.9.2024; Výpis z obchodního rejstříku ke dni 16. 9. 2024	Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 19.9.2024	Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 30.9.2024
§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - výpis z ŽR Oprávnění - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 20.9.2024; Výpis z živnostenského rejstříku ke dni 16. 9. 2024, obsahuje oprávnění "Provádění staveb, jejich změn a odstraňování"	Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 19.9.2024	Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 30.9.2024

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ		
§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - Seznam významných stavebních prací - Minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako předmět plnění zakázky, tj. novostavba nebo rekonstrukce krytého bazénu nebo krytého aquaparku určeného pro veřejnost ve finančním objemu každé zakázky alespoň 15 mil Kč bez DPH, jejichž součástí byla novostavba nebo rekonstrukce krytého bazénu určeného pro výuku plavání, přičemž: - alespoň 1 stavební práce zahrnovala výstavbu nebo rekonstrukci krytého betonového tělesa bazénu pro veřejnost s keramickým obkladem	✓	Čestné prohlášení - [redacted] jednatel společnosti, 20.9.2024, doloženy 3 zakázky: 1) Sportovně rekreační areál VEJSPLACHY, KRYTÝ BAZÉN VČETNĚ INFRASTRUKTURY - zakázka plněna prostřednictvím poddodavatele BAZENSERVIS s.r.o., objednatel Metrostav DIZ, s.r.o., fin. objem 40 mil. Kč bez DPH; 2) Výměna podhledu, vzduchotechniky, osvětlení, bazénové vany haly 25 m bazénu, dlažby a obkladů - Lázně Zlín - zakázka plněna prostřednictvím poddodavatele CENTROPROJEKT GROUP a.s., fin. objem 25,7 mil. Kč bez DPH 3) Technologie Městských lázní Vsetín včetně navazujících úprav - zakázka plněna prostřednictvím poddodavatele CENTROPROJEKT GROUP a.s., fin. objem 54 mil. Kč bez DPH; zakázka obsahuje rekonstrukci bazénu s keramickým obkladem - uvedené referenční zakázky splňují požadované limity, ke všem zakázkám doloženy referenční listy
§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ - Seznam významných dodávek - Alespoň 2 zakázky spočívající v dodávce včetně instalace nebo rekonstrukce nebo modernizace recirkulační úpravy bazénové vody krytého bazénu s vodním objemem upravované vody alespoň 30 m3, přičemž každá zakázka (část úpravy bazénové vody) byla ve výši alespoň 1,5 mil. Kč bez DPH.	✓	Čestné prohlášení [redacted] jednatel společnosti, 20.9.2024, doloženy 2 zakázky: 1) Sportovně rekreační areál VEJSPLACHY, KRYTÝ BAZÉN VČETNĚ INFRASTRUKTURY - zakázka plněna prostřednictvím poddodavatele BAZENSERVIS s.r.o., objednatel Metrostav DIZ, s.r.o., fin. objem technologie 13,5 mil. Kč bez DPH; 2) Výstavba krytého bazénu Šternberk - akázka plněna prostřednictvím poddodavatele BAZENSERVIS s.r.o., objednatel STRABAG a.s., fin. objem technologie 11,1 mil. Kč bez DPH; - uvedené referenční zakázky splňují požadované limity, ke všem zakázkám doloženy referenční listy
§ 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Seznam techniků: 1) <b>Stavbyvedoucí</b> - praxe min. 5 let, Osvědčení pro obor Pozemní stavby, Prokazatelná zkušenost s realizací alespoň 1 (jedné) zakázky na pozici stavbyvedoucího (ve smyslu stavebního zákona) spočívající v novostavbě nebo rekonstrukci krytého bazénu nebo krytého aquaparku určeného pro veřejnost ve finančním objemu alespoň 15 mil. Kč bez DPH, přičemž součástí byla novostavba nebo rekonstrukce krytého bazénu s keramickým povrchem, a tato zakázka byla dokončena v posledních 5 (pěti) letech před zahájením zadávacího řízení.	✓	[redacted] zaměstnanec CENTROPROJEKT GROUP a.s. (poddodavatel): - praxe v oboru 21 let - doložen životopis - Osvědčení v oboru Pozemní stavby - doloženo osvědčení - Doložena 1 referenční zakázka v pozici stavbyvedoucího - Technologie Městských lázní Vsetín včetně navazujících úprav
§ 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Seznam techniků: 2) Technik odpovědný za recirkulační úpravu vody (bazénovou technologii) - praxe min. 5 let, Osvědčení pro obor Vodohospodářské stavby, Prokazatelná zkušenost s realizací alespoň 2 (dvou) zakázek v pozici technika odpovědného za bazénové technologie ve finančním objemu alespoň 1,5 mil. Kč bez DPH každé zakázky, kdy tyto zakázky byly dokončeny v posledních 5 (pěti) letech před zahájením zadávacího řízení	✓	[redacted] zaměstnanec společnosti BAZENSERVIS s.r.o. (poddodavatel): - praxe v oboru 41 let - doložen životopis - Osvědčení v oboru Vodohospodářské stavby - doloženo osvědčení - Doloženy dvě referenční zakázky v pozici technika odpovědného za bazénovou technologii - 1) Sportovně rekreační areál VEJSPLACHY, KRYTÝ BAZÉN VČETNĚ INFRASTRUKTURY; 2) Koupaliště Dubice, Česká Lípa
§ 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Seznam techniků: 3) Technik odpovědný za technologická zařízení - praxe min. 5 let, Osvědčení pro obor Technologická zařízení staveb, Prokazatelná zkušenost s realizací alespoň 2 (dvou) zakázek v pozici technika odpovědného za technologická zařízení pro stavby bazénů ve finančním objemu alespoň 5 mil. Kč bez DPH každé zakázky, kdy tyto zakázky byly dokončeny v posledních (pěti) letech před zahájením zadávacího řízení.	✓	[redacted] zaměstnanec společnosti BAZENSERVIS s.r.o. (poddodavatel) - praxe v oboru 24 let - doložen životopis - Osvědčení v oboru Technologická zařízení staveb - doloženo osvědčení - Doloženy dvě referenční zakázky v pozici technika odpovědného za technologická zařízení - 1) Sportovně rekreační areál VEJSPLACHY, KRYTÝ BAZÉN VČETNĚ INFRASTRUKTURY; 2) Koupaliště Dubice, Česká Lípa
Ostatní listiny, ostatní podmínky		
Krycí list, nabídka	✓	[redacted] jednatel společnosti, 20.9.2024
Výkaz výměr xls. a pdf	✓	doloženo
Čestné prohlášení o akceptaci SoD	✓	[redacted], jednatel společnosti, 20.9.2024
Seznam poddodavatelů - čestné prohlášení	✓	[redacted] jednatel společnosti, 20.9.2024 Poddodavatel č. 1 - BAZENSERVIS s.r.o. - dílčí stavební práce na kojeneckém bazénu spočívající v realizaci recirkulační úpravy bazénové vody Poddodavatel č. 2 - CENTROPROJEKT GROUP a.s. - dílčí stavební práce spočívající ve výstavbě bazénu pro výuku plavání (kojenecký bazén)
Životopisy techniků	✓	Doložen životopis [redacted]
Smlouva s poddodavateli	✓	Smlouva o smlouvě budoucí s BAZENSERVIS, s.r.o. ze dne 19.9.2024 Čestné prohlášení - závazek ke spolupráci s CENTROPROJEKT GROUP a.s. ze dne 17.9.2024
Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému veřejnému zadávání	✓	KOMPRES, spol. s r.o. - [redacted] jednatel společnosti, 20.9.2024 - BAZENSERVIS s.r.o. - [redacted] jednatel společnosti, 12.9.2024 - CENTROPROJEKT GROUP a.s. - Ing. Antonín Adam Pekárek, MBA - člen představenstva, 17.9.2024
Čestné prohlášení k sankcím přijatým vůči Rusku a Bělorusku	✓	KOMPRES, spol. s r.o. - [redacted] jednatel společnosti, 20.9.2024 - BAZENSERVIS s.r.o. - [redacted] jednatel společnosti, 12.9.2024 - CENTROPROJEKT GROUP a.s. - Ing. Antonín Adam Pekárek, MBA - člen představenstva, 17.9.2024
Evidence skutečných majitelů	✓	[redacted]