

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“ nebo „zákon“)

Zadavatel:	Město Kolín
Sídlo:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
IČ:	00235440
Předmět zakázky:	„Výměna oken, obnova fasády a střechy objektu Karlova č.p. 22, Kolín“

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Výměna oken, obnova fasády a střechy objektu Karlova č.p. 22, Kolín“

1. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná s vybraným dodavatelem **AKANT ART, v.o.s., IČ 25686763**, se sídlem Celníční 238, 198 00 Praha 9 Hloubětín, s nímž byla uzavřena smlouva o dílo, činí **6 636 589,83 Kč bez DPH**.

2. Předmět veřejné zakázky dle zadávací dokumentace

Předmětem zakázky je kompletní rekonstrukce uličních a dvorních fasád, výplní otvorů a částečně rekonstrukce střechy.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 7 000 000,- Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Klasifikace	CPV
Stavební práce	45000000-7
Práce na fasádách	45443000-4
Opravy a modernizace budov	45453000-7

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána dle § 53 ZZVZ.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Adresa účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Záruční doba (v měsících)
1.	IBR ART s.r.o.	Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1	09927794	6 896 285,96	84
2.	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.	č.p. 78, 530 02 Jezbořice	28762576	6 989 767,08	60
3.	PETRAlaan s.r.o.	U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou	04157010	7 569 716,63	72
4.	WANDEL CZECH s.r.o.	Havlíčková 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou	28977955	6 884 858,96	120
5.	AKANT ART, v.o.s.	Praha 9-Hloubětín, Celníční 238, PSČ 19800	25686763	6 636 589,83	120
6.	LENIA spol. s r. o.	Záhořanského 2008/5, Nové Město, 120 00 Praha 2	41186176	7 719 283,52	120

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Výměna oken, obnova fasády a střechy objektu Karlova č.p. 22, Kolín“

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Podané nabídky měly být v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplnila stanovená kritéria hodnocení:

	Kritérium hodnocení	Váha
1	Celková nabídková cena bez DPH	70%
2	Záruční doba	15%
3	Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb pozemního stavitelství	15%

Získaný počet bodů za jednotlivá kritéria:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Bodové hodnocení – kritérium č. 1	Bodové hodnocení – kritérium č. 2	Bodové hodnocení – kritérium č. 3	Celkový součet bodů
1.	IBR ART s.r.o.	09927794	67,4	10,5	1,8	79,7
2.	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.	28762576	66,5	7,5	10,6	84,6
3.	PETRAlaan s.r.o.	04157010	61,4	9,0	1,8	72,2
4.	WANDEL CZECH s.r.o.	28977955	67,5	15,0	11,7	94,2
5.	AKANT ART, v.o.s.	25686763	70,0	15,0	15,0	100,0
6.	LENIA spol. s r. o.	41186176	60,2	15,0	0,0	75,2

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek dle výše uvedených hodnotících kritérií a seřadila nabídky následovně:

Pořadí po hodnocení nabídek	Název účastníka	IČO	Celkový součet bodů
1.	AKANT ART, v.o.s.	25686763	100,0
2.	WANDEL CZECH s.r.o.	28977955	94,2
3.	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.	28762576	84,6
4.	IBR ART s.r.o.	09927794	79,7
5.	LENIA spol. s r. o.	41186176	75,2
6.	PETRAlaan s.r.o.	04157010	72,2

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Výměna oken, obnova fasády a střechy objektu Karlova č.p. 22, Kolín“

Nabídka účastníka **AKANT ART, v.o.s., IČ 25686763**, se sídlem Celníční 238, 198 00 Praha 9 Hloubětín, je nejvýhodnější nabídkou dle stanovených hodnotících kritérií. Zároveň se jedná o nabídku, která splnila veškeré podmínky stanovené zadavatelem, a proto zadavatel rozhodl o uzavření smlouvy s tímto vybraným dodavatelem. Smlouva byla proto uzavřena s vybraným dodavatelem **AKANT ART, v.o.s., IČ 25686763**, se sídlem Celníční 238, 198 00 Praha 9 Hloubětín.

7. Označení poddodavatele/ů

- Nepředpokládá se využití poddodavatelů.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Není relevantní.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, neboť se nejedná se o pořízení běžného, obecně dostupného zboží, služeb či stavebních prací.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky se podle § 107 odst. 1 zákona podávaly písemně v českém jazyce, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického E-ZAK na adrese <https://zakazky.mukolin.cz/>.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Kolíně dne

.....

Mgr. Michael Kašpar, starosta

město Kolín