

DODATEK č. 2 ke SMLouvě o dílo

č. smlouvy objednatele: **00664/2023**
č. dodatku č. 1 objednatele: **01433/2023**
č. dodatku č. 2 objednatele: **01167/2024**

Objednatel **Město Kolín**
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Michalem Kašparem, starostou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Michal Kašpar, starosta města
ve věcech technických [REDACTED]
IČO 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon [REDACTED]
e-mail [REDACTED]
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel **AKANT ART, v.o.s.**
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložce 27994
Sídlo Celniční 238, 198 00 Praha 9
Zastoupený [REDACTED]

Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních
ve věcech technických

[REDACTED]
IČO 25686763
DIČ CZ25686763
Telefon [REDACTED]
e-mail [REDACTED]
ID datové schránky 3zej7af
Bankovní spojení Česká Spořitelna a.s., Praha 9
Číslo účtu 246503329/0800
Hlavní restaurátor
Restaurátor

(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále také společně jen jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 23. 6. 2023
(dále jen „dodatek č. 2“)

I. Předmět

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 23. 6. 2023 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 00664/2023 (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je provedení stavebních a souvisejících prací (díla) na akci s názvem „**Oprava fasád budovy radnice v Kolíně**“ (dále jen „dílo“).

2. Při provádění díla byla zjištěna potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy ve zpracované projektové dokumentaci (dále jen PD), což objednatel ani zhotovitel nemohli ani při vynaložení náležité péče předvídat a nejsou zahrnuty v předmětu díla. Tyto práce nemohou být z technického hlediska odděleny od původní veřejné zakázky, jejich provedení je nezbytné pro funkčnost díla a bezvadné dokončení původních stavebních prací v rámci této investice, včetně dodržení záruky za provedení díla.

Realizací změn není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v PD a smluvních dokumentech. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy o dílo.

II. Rozsah provedení

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změnách popsaných ve Změnovém listu č. 2 (dále jen ZL), který je nedílnou přílohou dodatku č. 2. Změny obsahují vícepráce i méněpráce.

III. Cena díla

V návaznosti na změny rozsahu prací dle čl. II tohoto dodatku č. 2 vyvstala nutnost zvýšit cenu díla o 3 029 992,00,- Kč bez DPH. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	8 879 126,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	1 864 616,46 Kč
cena celkem včetně DPH	10 743 742,46 Kč

Cena dle Dodatku č 1:

Cena bez DPH	9 376 281,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	1 969 019,01 Kč
Cena celkem včetně DPH	11 345 300,01 Kč

Cena dle Dodatku č 2:

Cena bez DPH	12 406 273,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	2 605 317,33 Kč
Cena celkem včetně DPH	15 011 590,33 Kč

IV. Ostatní ujednání

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 2 zůstávají nedotčená v platnosti beze změn.
2. Dodatek č. 2 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 2 se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran.
4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 2 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 2. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 2 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel

nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 2 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Přílohy dodatku č. 2 smlouvy o dílo:

- Změnový list č. 2

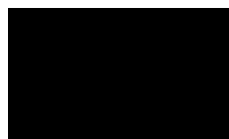
Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek č. 1 byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 16. 9. 2024, usnesení č. 4357/72/RM/2024.

Mgr.
Michael
Kašpar

Digitálně podepsal
Mgr. Michael
Kašpar
Datum: 2024.09.24
12:50:58 +02'00'

.....
za objednatele
Mgr. Michael Kašpar
starosta města



Digitálně podepsal
[Redacted]
Datum: 2024.09.19
10:25:05 +02'00'

.....
za zhotovitele



Stavba: Radnice Kolín, Karlovo náměstí 78

Změnový list č. 2

Zhotovitel:
AKANT ART, v.o.s.
Celníční 238, 198 00 Praha 9

Objednatel:
Město Kolín
Karlovo náměstí 78

Popis změny:

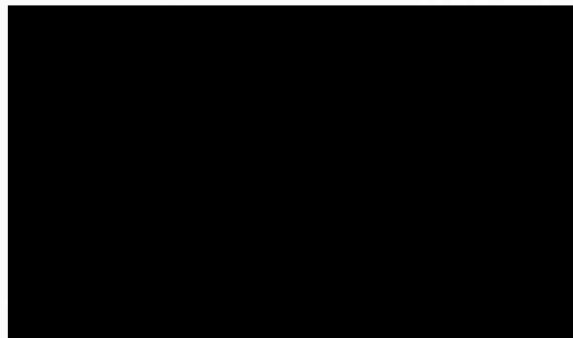
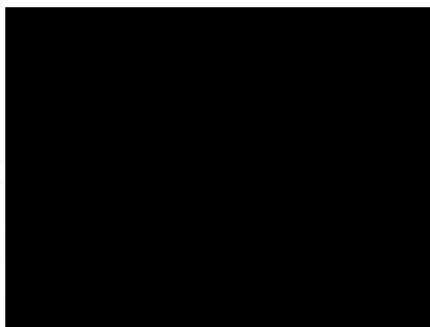
4. Rozsah lešení
V původním výkazu výměr se počítalo jen s výměrou lešení pro čelní fasádu bez lešení pro věžičku a bez rubové strany bočních štítů
5. Rozsah restaurování sgrafita
Restaurování sgrafita nad rámec projektové dokumentace
6. Kovářské a pozlacovačské práce
Na základě nálezkové situace byl upraven počet prvků k pozlacení
7. Rozsah klempířských a pokrývačských prací
Oprava nad rámec projektové dokumentace
8. Přezděnění části soklu u elektrického rozvaděče
Nálezová situace, trhlina v římse
9. Repase dvou oken ve věžičce
Nálezová situace

Ohodnocení změn

3.029.992,01Kč bez DPH

Vliv změny na termín

nemění se



Seznam změnových listů

Oprava uliční fasády radnice, Karlovo náměstí, Kolín

pořadové číslo ZL	název ZL	dopad do ceny díla	vícepráce	méněpráce
04	Rozsah lešení Karlovo náměstí 78	454 606	706 281	-251 675
05	Rozsah restaurování sgrafit a oprav omítek Karlovo náměstí 78	1 671 254	3 702 254	-2 031 000
06	Kovářské a pozlacovačské práce Karlovo náměstí 78	145 760	195 760	-50 000
07	Rozsah klempířských a pokrývačských prací Karlovo náměstí 78	699 332	699 332	0
08	Přezdění části soklu u elektrického rozvaděče Karlovo náměstí 78	11 840	11 840	0
09	Repase dvou oken ve věžičce Karlovo náměstí 78	47 200	47 200	0
CELKEM		3 029 992	5 315 467	-2 332 675

Za zhotovitele

Za investora

Rozpočet

Stavba :	ZL 04 - rozsah lešení Karlovo náměstí 78	Rozpočet: AKANT ART, v.o.s.
Objekt :	Karlovo náměstí 78, Kolin	Celniční 238, 198 00 Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	položka součástí rozpočtu k SoD
01		Rozsah lešení Karlovo náměstí 78					
Díl:	17	Lešení					
		množství dle výkazu výměr					
1		Montáž lešení	m²	-410,00	72,50	-29 725,00	ano
		dle výkazu výměr 410 m2					
2		Pronájem lešení, 11 měsíců	m²	-135 300,00	1,25	-169 125,00	ano
		dle výkazu výměr 11 měsíců					
3		Demontáž lešení	m²	-410,00	55,00	-22 550,00	ano
		dle výkazu výměr 410 m2					
4		Montáž ochranné sítě	m²	-250,00	13,90	-3 475,00	ano
		dle výkazu výměr 250 m2					
5		Pronájem ochranné sítě, 11 měsíců	m²	-82 500,00	0,30	-24 750,00	ano
		dle výkazu výměr 11 měsíců					
6		Demontáž ochranné sítě	m²	-250,00	8,20	-2 050,00	ano
		dle výkazu výměr 250 m2					
		množství dle i					
7		Montáž lešení	m²	1 502,00	72,50	108 895,00	ano
		1,502 m2					
8		Pronájem lešení, 8 měsíců	m²	360 480,00	1,25	450 600,00	ano
		8 měsíců					
9		Demontáž lešení	m²	1 502,00	55,00	82 610,00	ano
		1,502 m2					
10		Montáž ochranné sítě	m²	682,00	13,90	9 479,80	ano
		682 m2					
11		Pronájem ochranné sítě, 8 měsíců	m²	163 680,00	0,30	49 104,00	ano
		8 měsíců					
12		Demontáž ochranné sítě	m²	682,00	8,20	5 592,40	ano
		682 m2					
	Celkem za	01 Rozsah lešení Karlovo náměstí 78				454 606	
	Celkem za	objekt				454 606 Kč	

VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE
-----------	-----------

množství	celkem (Kč)	množství	celkem (Kč)
0,00	0,00	-410,00	-29 725,00
0,00	0,00	-135 300,00	-169 125,00
0,00	0,00	-410,00	-22 550,00
0,00	0,00	-250,00	-3 475,00
0,00	0,00	-82 500,00	-24 750,00
0,00	0,00	-250,00	-2 050,00
1 502,00	108 895,00	0,00	0,00
360 480,00	450 600,00	0,00	0,00
1 502,00	82 610,00	0,00	0,00
682,00	9 479,80	0,00	0,00
163 680,00	49 104,00	0,00	0,00
682,00	5 592,40	0,00	0,00
	706 281		-251 675
	706 281 Kč		-251 675 Kč

Rozpočet

Stavba :	ZL 05 - rozsah restaurování sgrafit a oprav omítek Karlovo náměstí 78	Rozpočet: AKANT ART, v.o.s.
Objekt :	Karlovo náměstí 78, Kolín	Celniční 238, 198 00 Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	položka součástí rozpočtu k SoD
01		Rozsah restaurování sgrafit a oprav omítek Karlovo náměstí 78					
Díl: 10		Restaurátorské práce - malířské prvky					
		množství dle výkazu výměr					
1		Restaurování vápenných prvků • sgrafito	m²	-130,00	7 950,00	-1 033 500,00	ano
		dle výkazu výměr 130 m2					
		množství dle i					
2		Restaurování vápenných prvků • sgrafito	m²	239,67	7 950,00	1 905 336,75	ano
		239,665 m2					
Díl: 16		Stavební práce					
		množství dle výkazu výměr					
3		Oprava omítek složitosti VII. (bosáže, římsy aj.)	m²	-190,00	5 250,00	-997 500,00	ano
		dle výkazu výměr 190 m2					
		množství dle i					
4		Oprava omítek složitosti VII. (bosáže, římsy aj.)	m²	342,27	5 250,00	1 796 917,50	ano
		298,27 m2					
	Celkem za	01 Rozsah restaurování sgrafit a oprav omítek Karlovo náměstí 78				1 671 254	
	Celkem za	objekt				1 671 254 Kč	

VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE
------------------	------------------

množství	celkem (Kč)	množství	celkem (Kč)
0,00	0,00	-130,00	-1 033 500,00
239,67	1 905 336,75	0,00	0,00
0,00	0,00	-190,00	-997 500,00
342,27	1 796 917,50	0,00	0,00
	3 702 254		-2 031 000
	3 702 254 Kč		-2 031 000 Kč

Rozpočet

Stavba :	ZL 06 - kovářské a pozlacovačské práce Karlovo náměstí 78	Rozpočet: AKANT ART, v.o.s. Celniční 238, 198 00 Praha 9
Objekt :	Karlovo náměstí 78, Kolín	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	položka součástí rozpočtu k SoD
	01	Kovářské a pozlacovačské práce Karlovo náměstí 78					
Díl:	10	Restaurátorské práce - malířské prvky					
2		Pozlacovačské práce - zlacení ryzím zlatem na erbu	kpl	1,00	3 334,00	3 334,00	ne
3		Pozlacovačské práce - zlacení stříbrem na erbu	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00	ne
4		Pozlacovačské práce - zlacení ryzím zlatem královské koruny na erbu	kpl	1,00	21 453,00	21 453,00	ne
6		Pozlacovačské práce - zlacení ryzím zlatem na ciferníku hodin	kpl	1,00	58 196,00	58 196,00	ne
9		Pozlacovačské práce - zlacení ryzím zlatem na hlavní věži nad ciferníky, 3 pruhy + bání + korouhev	kpl	1,00	33 540,00	33 540,00	ne
10		Pozlacovačské práce - zlacení ryzím zlatem 2 kusů bání na štítech	kpl	1,00	35 054,00	35 054,00	ne
13		Pozlacovačské práce - zlacení ryzím zlatem - písmo v pamětní desce	kpl	1,00	5 333,00	5 333,00	ne
14		Pozlacovačské práce - zlacení ryzím zlatem - pásy v oplechování věžičky - 3 ks	kpl	1,00	30 850,00	30 850,00	ne
15		Začištění návazností pavlačové předstěny na ostatní stavební konstrukce (stěny, příčky, stropy apod.) (odhad na podlaží)	kpl	-2,00	25 000,00	-50 000,00	ano
	Celkem za	01 Kovářské a pozlacovačské práce Karlovo náměstí 78				145 760	
	Celkem za	objekt				145 760 Kč	

VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE
-----------	-----------

množství	celkem (Kč)	množství	celkem (Kč)
1,00	3 334,00	0,00	0,00
1,00	8 000,00	0,00	0,00
1,00	21 453,00	0,00	0,00
1,00	58 196,00	0,00	0,00
1,00	33 540,00	0,00	0,00
1,00	35 054,00	0,00	0,00
1,00	5 333,00	0,00	0,00
1,00	30 850,00	0,00	0,00
0,00	0,00	-2,00	-50 000,00
	195 760		-50 000
	195 760 Kč		-50 000 Kč

Rozpočet

Stavba :	ZL 07 - rozsah klempířských a pokrývačských prací Karlovo náměstí 78	Rozpočet: AKANT ART, v.o.s. Čelniční 238, 198 00 Praha 9
Objekt :	Karlovo náměstí 78, Kolín	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	položka součástí rozpočtu k SoD
	01	Rozsah klempířských a pokrývačských prací Karlovo náměstí 78					
	Díl: 15	Klempířské prvky					
2		Demontáž a zpětná montáž dešťového svodu	bm	38,00	940,62	35 743,56	ne
3		Dodávka a montáž nových spon průměru 120 mm	ks	20,00	420,00	8 400,00	ne
4		Výroba a montáž atypických kolén z patinované mědi - při demontáži zjištěno poškození, úprava kolíků dle požadavků NPÚ	ks	2,00	54 910,00	109 820,00	ne
5		Dodávka nového svodu průměru 120 mm - při demontáži zjištěno poškození	bm	4,00	2 803,00	11 212,00	ne
7		Dodávka a montáž nového oplechování nadokeníku - délka 2,500 mm, rozvinutá šířka 250 mm	ks	8,00	8 840,00	70 720,00	ne
8		Dodávka a montáž nového oplechování římsy - rozvinutá šířka 500 mm	bm	48,20	4 000,00	192 800,00	ne
9		Dodávka a montáž nového oplechování římsy - rozvinutá šířka 200 mm	bm	31,80	2 750,00	87 450,00	ne
10		Dodávka a montáž nového oplechování římsy - rozvinutá šířka 250 mm	bm	9,00	2 904,00	26 136,00	ne
11		Dodávka a montáž nového oplechování ozdobných sloupků - rozvinutá šířka 200 mm	ks	5,00	7 800,00	39 000,00	ne
12		Dodávka a montáž nastavení oplechování okenních parapetů - rozvinutá šířka 150 mm	ks	4,00	2 840,00	11 360,00	ne
13		Přezdění, dozdění říms pod plechem	bm	97,00	405,00	39 285,00	ne
14		Podmazání říms, parapetů před osazením	bm	97,00	205,00	19 885,00	ne
	Díl:	Pokrývačské práce					
27		Příprava podkladu pro osazení nové prejzové krytiny na římsě	m²	3,00	12 486,00	37 458,00	ne
28		Dodávka a montáž nové prejzové krytiny na římsě vč. Patinace	m²	3,00	3 354,00	10 062,00	ne
	Celkem za	01 Rozsah klempířských a pokrývačských prací Karlovo náměstí 78				699 332	
	Celkem za	objekt				699 332 Kč	

VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE
------------------	------------------

množství	celkem (Kč)	množství	celkem (Kč)
38,00	35 743,56	0,00	0,00
20,00	8 400,00	0,00	0,00
2,00	109 820,00	0,00	0,00
4,00	11 212,00	0,00	0,00
8,00	70 720,00	0,00	0,00
48,20	192 800,00	0,00	0,00
31,80	87 450,00	0,00	0,00
9,00	26 136,00	0,00	0,00
5,00	39 000,00	0,00	0,00
4,00	11 360,00	0,00	0,00
97,00	39 285,00	0,00	0,00
97,00	19 885,00	0,00	0,00
3,00	37 458,00	0,00	0,00
3,00	10 062,00	0,00	0,00
	699 332		0
	699 332 Kč		0 Kč

Rozpočet

Stavba :	ZL 08 - přezdění části soklu u elektrického rozvaděče Karlovo náměstí 78	Rozpočet: AKANT ART, v.o.s.
Objekt :	Karlovo náměstí 78, Kolín	Celniční 238, 198 00 Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	položka součástí rozpočtu k SoD
	01	Přezdění části soklu u elektrického rozvaděče Karlovo náměstí 78					
Díl:	16	Stavební práce					
1		Přezdění části soklu u elektrického rozvaděče v místě trhliny včetně provedení nové soklové římsy	ks	1,00	11 840,00	11 840,00	ne
	Celkem za	01 Přezdění části soklu u elektrického rozvaděče Karlovo náměstí 78				11 840	
	Celkem za	objekt				11 840 Kč	

VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE
-----------	-----------

množství	celkem (Kč)	množství	celkem (Kč)
1,00	11 840,00	0,00	0,00
	11 840		0
	11 840 Kč		0 Kč

Rozpočet

Stavba :	ZL 09 - repase dvou oken ve věžičce Karlovo náměstí 78	Rozpočet: AKANT ART, v.o.s.
Objekt :	Karlovo náměstí 78, Kolín	Celniční 238, 198 00 Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	položka součástí rozpočtu k SoD
	01	Repase dvou oken ve věžičce Karlovo náměstí 78					
Díl:	14	Truhlářské prvky					
1		Oprava vnějšího i vnitřního rámu oken včetně špalety na věži (různé rozměry, průměrná cena)	ks	2,00	23 600,00	47 200,00	ano
	Celkem za	01 Repase dvou oken ve věžičce Karlovo náměstí 78				47 200	
	Celkem za	objekt				47 200 Kč	

VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE
-----------	-----------

množství	celkem (Kč)	množství	celkem (Kč)
2,00	47 200,00	0,00	0,00
	47 200		0
	47 200 Kč		0 Kč