

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“ nebo „zákon“)

Zadavatel:	Město Kolín
Sídlo:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
IČ:	00235440
Předmět zakázky:	„Rekonstrukce fasády – ZŠ, MŠ a Praktická škola, Kutnohorská 179, Kolín“

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Rekonstrukce fasády – ZŠ, MŠ a Praktická škola, Kutnohorská 179, Kolín“

1. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná s vybraným dodavatelem - **sdužení: IBR art s.r.o. + Manitas group s.r.o.**, s nimiž byla uzavřena smlouva o dílo, činí **16 386 275,14 Kč bez DPH**.

společník č. 1: IBR art s.r.o., IČO 09927794, sídlem Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1 – Staré Město
společník č. 2: Manitas Group s.r.o., IČO 07888082, sídlem Vrbčany 8, 280 02 Kolín

2. Předmět veřejné zakázky dle zadávací dokumentace

Předmětem zakázky jsou práce na stávajícím objektu ZŠ, MŠ a Praktické školy v ulici Kutnohorská 179 v rozsahu obnovy povrchu fasád, výměny veškerých nevyhovujících klempířských prvků fasády a dešťových svodů, úpravy vedení bleskosvodu. Dále se jedná o provedení nové dešťové kanalizace s napojením dešťových svodů a zavedení do stávající městské kanalizace. Charakter ani kapacita objektu se nemění.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 23 700 000,- Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Klasifikace	CPV
Stavební práce	45000000-7
Práce na fasádách	45443000-4
Stavební úpravy školních budov	45214200-2

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána dle § 53 ZZVZ.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Poř. číslo	Název	IČ	Datum a čas doručení nabídky
1	Valdemar Strnad	86625721	27.06.2024 09:44:08
2	PRACOM s.r.o.	48026450	26.07.2024 12:52:19
3	Stavmika s.r.o.	27641759	26.07.2024 17:42:14
4	IBR art s.r.o. Manitas group s.r.o.	09927794 07888082	28.07.2024 18:58:17
5	STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.	25968203	29.07.2024 09:03:00
6	ANARKADA s.r.o.	05291411	29.07.2024 09:52:59

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník č. 1 – Valdemar Strnad, IČ 86625721 dle § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Účastníkem předložená nabídka neodpovídala zadávacím podmínkám a požadavkům zadavatele.

**Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Rekonstrukce fasády – ZŠ, MŠ a Praktická škola, Kutnohorská 179, Kolín“**

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Podané nabídky měly být v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplnila stanovená kritéria hodnocení:

	Kritérium hodnocení	Váha
1	Celková nabídková cena bez DPH	70%
2	Záruční doba	30%

Výsledek hodnocení

Poř. číslo	Název	IČ	Celková nabídková cena bez DPH	Záruční doba	Bodové hodnocení – kritérium č. 1	Bodové hodnocení – kritérium č. 2	Celkové bodové hodnocení
1	Valdemar Strnad	86625721	9 700 000,00	60	70	15	85
2	PRACOM s.r.o.	48026450	22 264 133,17	72	30,5	18	48,5
3	Stavmika s.r.o.	27641759	20 818 704,72	120	32,6	30	62,6
4	IBR art s.r.o. Manitas group s.r.o.	09927794 07888082	16 386 275,14	96	41,4	24	65,4
5	STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.	25968203	25 956 445,64	120	26,2	30	56,2
6	ANARKADA s.r.o.	05291411	21 677 128,70	60	31,3	15	46,3

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek dle výše uvedených hodnotících kritérií a seřadila nabídky následovně:

Pořadí po hodnocení nabídek	Název účastníka	IČO	Celkový součet bodů
1.	Valdemar Strnad	86625721	85
2.	IBR art s.r.o. Manitas group s.r.o.	09927794 07888082	65,4
3.	Stavmika s.r.o.	27641759	62,6
4.	STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.	25968203	56,2
5.	PRACOM s.r.o.	48026450	48,5
6.	ANARKADA s.r.o.	05291411	46,3

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Rekonstrukce fasády – ZŠ, MŠ a Praktická škola, Kutnohorská 179, Kolín“

Po vyloučení účastníka Valdemar Strnad z výše uvedeného důvodu, byla vybrána nabídka, která se umístila na druhém místě.

Nabídka účastníka sdružení: **IBR art s.r.o. + Manitas group s.r.o.**, je nejvýhodnější nabídkou dle stanovených hodnotících kritérií. Zároveň se jedná o nabídku, která splnila veškeré podmínky stanovené zadavatelem, a proto zadavatel rozhodl o uzavření smlouvy s tímto vybraným dodavatelem. Smlouva byla proto uzavřena s vybraným dodavatelem **IBR art s.r.o. + Manitas group s.r.o.**

7. Označení poddodavatele/ů

- Poddodavatel č. 1: J.P.L. LEŠENÍ s.r.o., IČ 26345579 – Lešenářské práce
- Poddodavatel č. 2: Přemysl Hintermüller, IČ 13160826 – Malířské práce
- Poddodavatel č. 3: Michal Herink, IČ 64755916 – Klempířské práce
- Poddodavatel č. 4: Ing. Jan Friedrich, IČ 71417575 – Zeměměřičské práce

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Není relevantní.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, neboť se nejedná se o zařízení běžného, obecně dostupného zboží, služeb či stavebních prací.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky se podle § 107 odst. 1 zákona podávaly písemně v českém jazyce, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického E-ZAK na adrese <https://zakazky.mukolin.cz/>.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Kolíně dne, viz. *el. podpis*

.....

Mgr. Michael Kašpar, starosta

město Kolín