

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele: _____/2024

č. smlouvy zhotovitele: _____
(dále jen jako „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel **město Kolín**
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený
Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Michael Kašpar, starosta města
ve věcech technických Mgr. Miroslav Babák, vedoucí Odboru dopravy
IČO 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon 321 748 111
E-mail posta@mukolin.cz
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel _____
Zapsaný _____
Sídlo _____
Zastoupený _____
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních _____
ve věcech technických _____
IČO _____
DIČ _____
Telefon _____
e-mail _____
ID datové schránky _____
Bankovní spojení _____
Číslo účtu _____
Hlavní stavbyvedoucí _____ číslo autorizace _____
(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také společně jen jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Osoby zastupující smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadávanou v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na stavební a související práce s názvem „**Výměna technologie světelného signalizačního**“

zařízení u tří křižovatek v Kolíně“ (dále jen „zadávací řízení“) v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a dále závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku zařízení a s tím související práce na akci s názvem „Výměna technologie světelného signalizačního zařízení u tří křižovatek v Kolíně“, v rozsahu a plném souladu s technickými požadavky na světelné signalizační zařízení, které vypracovala společnost AŽD Praha s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 106 00 Praha 10, IČ 48029483, (dále jen jako „**technické požadavky**“), a podle cenové nabídky zhotovitele ze dne [redacted] (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**dílo**“).
2. Předmětem díla se rozumí dodávka a montáž světelného signalizačního zařízení na křižovatkách v Kolíně - „U Křižovatky X Kutnohorská“, „Ovčárecká X Na Louži“ a „Ovčárecká X Okružní“.
3. Dílo bude realizováno na křižovatkách v Kolíně - „U Křižovatky X Kutnohorská“, „Ovčárecká X Na Louži“ a „Ovčárecká X Okružní“. v k. ú. Kolín 668150.
4. Dílem se rozumí dále také:
 - zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
 - zajištění uložení a likvidace odpadů, včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci,
 - zhotovitel předá všechny potřebné doklady (protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu) v podobě tištěné a digitální v počtu 4 pare.
5. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby žádná třetí osoba neprovedla na místě dodávky po dobu provádění díla jakékoli zásahy či činnosti, které nesouvisí s prováděním díla zhotovitelem (zejm. umístění ochranných chrániček). V případě, že zhotovitel zjistí zásah či činnosti podle předchozí věty, zavazuje o této skutečnosti učinit záznam v denním záznamu o plnění dodávky a dále písemně informovat objednatele o okolnostech takového zjištění (notifikační povinnost). V rámci notifikační povinnosti zhotovitel sdělí objednateli: popis zásahu či činnosti, dobu zjištění zásahu či předmětné činnosti s uvedením konkretizace místa na místě dodávky, případně jiné související okolnosti.
7. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba má povinnost zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na Díle a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla Zhotovitel předá Objednateli tak, aby před zahájením plnění byl stanoven způsob řešení vedoucích k odstranění zjištěných vad. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace.
8. V případě, že Zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a ořesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:

- Dílo bude realizováno po etapách:
 1. etapa – křižovatka „U Křižovatky X Kutnohorská“ – do 9 týdnů od účinnosti smlouvy
 2. etapa – křižovatka „Ovčárecká X Na Louži“ – do 12 týdnů od účinnosti smlouvy
 3. etapa – křižovatka „Ovčárecká X Okružní“ – do 15 týdnů od účinnosti smlouvy

V rámci výše uvedených termínů dojde k předání a převzetí místa dodávky (konkrétní etapy), a to na základě výzvy objednatele k převzetí místa dodávky.

- Před zprovozněním plně funkčního zařízení je zhotovitel povinen provést zkušební provoz, jehož cílem bude jednak ověřit úplnost a funkčnost zařízení a zároveň zaškolení osob objednatele k užívání zařízení. V průběhu zkušebního provozu je zhotovitel povinen bezodkladně objednatel informovat o všech vadách, které brání tomu, aby mohlo být zařízení užíváno ke sjednanému účelu, a zhotovitel je povinen vady odstranit tak, aby mohlo být zařízení neprodleně zprovozněno. O provedení a úspěšném ukončení zkušebního provozu a zaškolení osob vyhotoví zhotovitel zápis, v němž uvede datum zahájení a ukončení zkušebního provozu, zda byly osoby objednatele k užívání zařízení řádně zaškoleny a zda je zařízení zcela funkční.
- nejpozději do 7 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla (příslušné etapy) je zhotovitel povinen upravit a vyklidit místo dodávky předat jej protokolárně zpět objednateli.

2. Dodržení shora uvedených termínů je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XIV. této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	<input type="text"/>	Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	<input type="text"/>	Kč
Cena celkem včetně DPH	<input type="text"/>	Kč

2. Cena za dílo v celkové výši podle předchozího odstavce je rozdělena na následující jednotlivá samostatně fakturovaná dílčí plnění:

a) křižovatka „U Křižovatky X Kutnohorská“

Cena bez DPH	<input type="text"/>	Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	<input type="text"/>	Kč
Cena celkem včetně DPH	<input type="text"/>	Kč

b) křižovatka „Ovčárecká X Na Louži“

Cena bez DPH	<input type="text"/>	Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	<input type="text"/>	Kč
Cena celkem včetně DPH	<input type="text"/>	Kč

c) křižovatka „Ovčárecká X Okružní“

Cena bez DPH	<input type="text"/>	Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	<input type="text"/>	Kč
Cena celkem včetně DPH	<input type="text"/>	Kč

3. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení místa dodávky a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů

- včetně poplatků za uložení odpadů na skládku, střežení místa dodávky, úklid místa dodávky a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení provádění díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla. Cena díla dále zahrnuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
5. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byť účelně vynaložených nákladů.
 6. Zhotovitel tímto výslovně přijímá bezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a to nebezpečí změny ceny vstupních materiálů, prací a dalších položek souvisejících s plněním zhotovitele dle této Smlouvy.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony při provádění díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů, na jejichž úhradu vznikl zhotoviteli nárok v souladu s touto smlouvou. Objednatel se vyjádří ke zjišťovacímu protokolu do 10 pracovních dnů ode dne jeho doručení. Vzájemně odsouhlasený zjišťovací protokol a soupis vzájemně odsouhlasených provedených prací a dodávek budou součástí faktury. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) specifikace etapy,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
2. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele včetně soupisu provedených dodávek a prací a vzájemně odsouhlaseného předávacího či zjišťovacího protokolu, které budou součástí faktury.
3. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené nové faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
5. Objednatel není povinen poskytovat jakékoliv zálohy na cenu díla.
6. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o DPH**“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
7. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Vlastnické právo k dílu

1. Objednatel se stává vlastníkem předmětu dodávky od okamžiku protokolárního předání díla (jednotlivé etapy) s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní dodávky až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní dodávky.

IX. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas etapu č. 1, nebo etapu č. 2 nebo etapu č. 3 v termínech uvedených v čl. V. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,15 % denně z ceny dané dílčí části díla dle čl. VI, odst. 2 v Kč bez DPH, již se prodlení týká do dne předání řádně zhotovené dané dílčí části objednateli.
2. Poruší-li zhotovitel povinnost dle čl. XI. odst. 4 této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté celkové ceny díla bez DPH za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
3. Poruší-li zhotovitel svou povinnost dle čl. XIV. odst. 2., 3. nebo odst. 4. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den, kdy zhotovitel porušil jakoukoli povinnost týkající se pojištění podle tohoto odstavce.
4. V případě nedodržení termínu předání vyklizeného místa dodávky podle čl. X odst. 6 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý případ a započatý den takového porušení, a to i opakovaně.
5. Pokud zhotovitel neodstraní závady nebo nedodělky na dodávce v termínu uvedeném v předávacím protokolu dle čl. XII, odst. 3 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení.
6. Za nesplnění termínu odstranění záručních vad a nedodělků podle článku XIII. odst. 3 této smlouvy má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 4.000,-Kč za každou vadu či nedodělek, u nichž je zhotovitel v prodlení za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. IV. odst. 6 této smlouvy, zavazuje se v každém jednotlivém případě uhradit objednateli smluvní pokutu 20.000,-Kč.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s případnou kumulací smluvních pokut.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká smluvním stranám nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností druhé smluvní strany.
10. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

X. Místo dodávky

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění dodávky na základě zaslané výzvy dle čl. V. odst. 1 této smlouvy o dílo, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad místo plnění dodávky a zajistí vjezd na určený prostor, jeho provoz, údržbu, pořádek, čistotu a bezpečnost kolemjdoucích po celou dobu plnění dodávky. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správci, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů apod.
3. Zhotovitel je odpovědný za všechny škody způsobené na místě dodávky do doby předání a převzetí díla a vyklizení místa dodávky, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
4. Zhotovitel je před zahájením plnění dodávky povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo dodávky z hlediska zjištění možných překážek v následném plnění dodávky.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v místě dodávky a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo dodávky do 7 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla.

XI. Realizace dodávky, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dodávku na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Při plnění dodávky postupuje zhotovitel samostatně a dodávku provádí v souladu s podklady, uvedenými v článku IV., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je zhotovitel, nedohodnou – li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že zhotovitel dodávku provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dodávka obsahuje vady a nedostatky.
3. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Při plnění dodávky je zhotovitel povinen vést denní záznam o plnění dodávky.
5. Žádný zápis v denním záznamu o plnění dodávky není způsobilý zvýšit cenu za dodávku uvedenou v čl. VI této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění dodávky a má přístup na místo dodávky kdykoli v průběhu plnění dodávky. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
7. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli přístup k dennímu záznamu o plnění dodávky v průběhu jejího plnění. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré písemné doklady o plnění dodávky.
8. Zhotovitel je povinen při plnění dodávky organizovat nejméně 1x za týden (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu plnění dodávky za účasti oprávněného zástupce objednatele. Zjištěné nedostatky a vady při plnění vlastní dodávky je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v záznamu z kontrolního dne.
9. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dodávku v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dodávku prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel dodávky tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
10. Zjistí-li zhotovitel při plnění dodávky skryté překážky, týkající se místa, kde má být dodávka splněna, a tyto překážky znemožňují plnění dodávky dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen plnění dodávky v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat objednatele a provést zápis. V tomto zápisu budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování plnění dodávky. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v plnění dodávky, bude tato zastavena. Oznámení o zastavení plnění dodávky musí být provedeno písemně.
11. Zhotovitel nese nebezpečí škody na plněné dodávce. Nebezpečí škody na dodávce přechází na objednatele okamžikem předání splněné dodávky zhotovitelem objednateli a jejího převzetí objednatel na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky splněné dodávky, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na splněné dodávce na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
12. Zhotovitel je oprávněn využít pro plnění části dodávky jinou osobu – Subdodavatele. Zhotovitel plně odpovídá za práce a dodávky prováděné jeho Subdodavatelem, jako by je prováděl on sám.

XII. Splnění a předání dodávky (dle etap)

1. Za řádné splnění dodávky zhotovitelem se považuje dodání díla v souladu s čl. IV. a v souladu s čl. XI. odst. 2. této smlouvy, a to bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění dodávky je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování předmětu dodávky, které se vztahují k těm částem dodávky, které zhotovoval nebo dodával zhotovitel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých subdodavatelů), a to jejich originálů.
2. Objednatel je povinen řádně a úplně provedenou dodávku bez vad a nedodělků převzít.
3. Splněná dodávka zhotovitelem podle čl. IV. této smlouvy bude předána objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí dodávky podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dodávku převzít s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání dodávky, budou v protokolu o předání dodávky uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání dodávky a lhůty pro jejich odstranění.

Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí dodávky v případě, že má vady nebo nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech dodávky stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v čl. XI. odst. 2.

4. K předání dodávky na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude splněná dodávka připravena k předání. Objednatel zahájí převzetí dodávky do 5 pracovních dnů od termínu navrženého zhotovitelem.

XIII. Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

1. Délka záruční doby za jakost dodávky je sjednána na dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí dodávky. Pokud byla dodávka převzata s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít předmět dodávky vlastnosti vyplývající z čl. IV, odst. 1 této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití předmětu dodávky ke stanovenému účelu.
3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytnou na předmětu dodávky vady, má objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady do 48 hodin od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli (v odůvodněných případech lze, na základě písemné domluvy mezi objednatelem a zhotovitelem, lhůtu adekvátně prodloužit). Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci zhotovitel. Zároveň je zhotovitel povinen nejpozději do 12 hodin po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v čl. XIII, odst. 3, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě, je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky předmětu díla na náklady zhotovitele jinou osobou.
5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost dodávky se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu

XIV. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně podzhotovitelů) podílejícími se na provádění díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. Stejně tak nese zhotovitel odpovědnost za újmu způsobenou svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Minimální výše pojistné částky musí být nejméně ve výši odpovídající 100 % celkové ceny díla bez DPH. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 10 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě na zdraví nebo majetku. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že pojištění dle odst. 2. tohoto článku smlouvy bude platné a účinné po celou dobu provádění díla, tj. do předání a převzetí poslední realizované etapy objednatelem dle čl. XII. smlouvy, a že objednateli bude vždy ze strany zhotovitele předán originál nebo ověřená kopie pojistky/pojistné smlouvy před uplynutím platnosti a účinnosti původního pojištění podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen dané zrealizovat a předložit bez předchozí výzvy či upozornění objednatelem bezodkladně.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby bylo pojištění dle odst. 2. tohoto článku smlouvy přiměřeně udržováno tak, aby jeho hodnota nikdy během období platnosti pojištění neklesla pod sjednanou výši. Pokud hodnota pojištění z jakéhokoliv důvodu klesne pod sjednanou výši, je zhotovitel povinen do 10 dnů ode dne poklesu pojištění, doplnit pojištění tak, aby dosahovalo sjednané výše, a předložit objednateli v originále novou pojistku/pojistnou smlouvu nebo jejich ověřenou kopii. Zhotovitel je povinen dané zrealizovat a předložit bez předchozí výzvy či upozornění objednatelem bezodkladně.
5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.
6. Náklady na veškerá pojištění nese zhotovitel. Tyto náklady jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla dle

této smlouvy.

7. Porušení povinnosti zhotovitele mít sjednáno pojištění dle článku XIV. odst. 3 a 4 smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním této povinnosti více jak 10 dní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

XV. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoliv sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

XVI. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí rozpracované dílo nebo jeho část, a to do 30 dní od doručení výpovědi druhé smluvní strany. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít rozpracované dílo nebo jeho část, je-li to možné. V případě, že objednatel převezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení převzatého díla nebo jeho části.
6. V případě, že objednatel nepřevezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozího odstavce, této smlouvy je zhotovitel povinen na své náklady uvést místo provádění díla do původního stavu před započítáním provádění díla. Pokud tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, je objednatel oprávněn uvést místo provádění díla do původního stavu na náklady zhotovitele sám. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.

8. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
- vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla.
 - nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XVII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru dodávky pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla pouze v té části, jejímuž provedení brání vzniklá skutečnost.
5. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednající osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
7. V technických záležitostech dodávky díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - objednatele jméno Mgr. Miroslav Babák
e-mail miroslav.babak@mukolin.cz
tel. 321 748 129
 - zhotovitele jméno _____
e-mail _____
tel. _____
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy, je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechozím písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se smluvní strany zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ujednání neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran. V případě, že jedna ze smluvních stran nedisponuje důvěryhodným elektronickým certifikátem, je tato smlouva sepsána v listinné podobě ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží město Kolín a dvě vyhotovení zhotovitel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele (smluvní rozpočet)

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne [redacted], usnesení č. [redacted].

.....
za objednatele
město Kolín

.....
za zhotovitele

zast. Mgr. Michaelem Kašparem
starostou města

