

Městský úřad Kolín

Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:
Město Kolín, IČ 002 35 440
Karlovo náměstí 78
Kolín I
280 02 Kolín 2

Naše čj.: MUKOLIN/SU 11978/24-vys
Naše zn.: SU 3396/2024

Počet listů: 4
Příloh/listů: 0

zast. Petr Studený, IČ 017 27 524
Žichlínek 50
563 01 Lanškroun

Vyřizuje: Ing. Jana Vyšanská
Telefon: 321 748 364
E-mail: jana.vysanska@mukolin.cz

Datum: 16.02.2024

- „prodloužení tlakové kanalizace v Borkách“, pozemky par. č. 442/4, 427, 2818/1, 424/10, 422/2 a par. č. st. 3281, katastrální území Kolín
- koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Kolín, jako dotčený orgán (dále jen „Městský úřad“) vydává k předložené žádosti ze dne 24.01.2024, kterou podává Město Kolín, IČ 002 35 440, sídlem Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín I, v zastoupení na základě plné moci Petrem Studeným, DiS., IČ 017 27 524, sídlem Žichlínek 50, 563 01 Lanškroun, ve věci „prodloužení tlakové kanalizace v Borkách“, pozemky par. č. 442/4, 427, 2818/1, 424/10, 422/2 a par. č. st. 3281, katastrální území Kolín, dle projektové dokumentace DUR + DSP z prosince 2023 autorizované Petrem Studeným, DiS. ČKAIT 0602376 ve smyslu § 4, odst. 6 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („stavební zákon“),

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů:

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, č. j. MUKOLIN/OD 16527/24-car ze dne 06.02.2024:

Odbor dopravy MěÚ v Kolíně, jako silniční správní úřad obce s rozšířenou působností ve věcech silnic II. a III. tříd a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) a ve věcech místních komunikací dle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr shora uvedené stavby, ke kterému zaujímá toto stanovisko:

Uvažované prodloužení tlakové kanalizace v Borkách, k.ú. Kolín se podle koordinačního situačního schéma uložením dotkne zájmu ochrany místní komunikace (dále jen MK) ul. Brankovická v k.ú. Kolína a to podélným uložením v tělese komunikace (chodník) + příčným křížením komunikace.

Umístění zařízení do tělesa místní komunikace včetně stanovení podmínek k zásahu do pozemků si zhotovitel projedná s vlastníky dotčených pozemních komunikací za město Kolín s odborem správy městského majetku.

Uložení požadujeme umístit dle předloženého situačního schéma. Příčná křížení MK požadujeme provést protlakem (podvrtem) pod komunikací, pouze v případě, že to nebude technicky možné překopem, kdy

zásah do tělesa místních komunikací na základě § 36 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů požadujeme minimalizovat, tzn. výkop v tělese MK provést v co nejmenším možném rozsahu.

V případě, že dojde k poškození vodorovného nebo svislého dopravního značení nebo hmatových prvků pro nevidomé bude toto opraveno do původního stavu před stavbou.

Po celou dobu provádění stavebních prací nesmí být ohrožen ani omezen provoz na MK. Přístup k sousedním nemovitostem zůstane zachován. Stavební a výkopový materiál nebude umístěn (skladován) na přilehlé MK. Případné znečištění komunikace bude neprodleně odstraněno.

Souhlas vlastníka MK nenahrazuje povolení zvláštního užívání MK z důvodu provedení stavebních prací dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích — rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu, ve kterém budou zohledněny požadavky vlastníka MK pro provedení stavebních prací a uvedení MK do původního stavu. O povolení zvláštního užívání uvedených MK si zhotovitel požádá odbor dopravy MěÚ Kolín v dostatečném časovém předstihu 30 dní před započítáním stavby dle § 25 uvedeného zákona. K žádosti doloží situační plánec, situaci širších vztahů, výše zmiňovaný souhlas vlastníka místních komunikací se zásahem do tělesa MK a souhlas Policie ČR KŘP Stř.kraje DI v Kolíně. Dále požádá zdejší odbor dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu po dobu provádění stavebních prací, bude-li to nutné.

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j. MUKOLIN/OZPZ 16530/24-Tv ze dne 06.02.2024:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, podává na základě žádosti, kterou obdržel dne 02.02.2024, následující vyjádření:

a) Z hlediska nakládání s odpady (vyřizuje Ing. Nový, tel. 321 748 332):

- S odpady, které vzniknou při realizaci stavby, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi soustřeďovány odděleně a tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů), budou zabezpečeny před odcizením nebo únikem a budou zajištěny takovým způsobem, aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s danými odpady v souladu s § 3 zákona o odpadech. Přednostně bude zajištěno využití odpadu před jeho odstraněním.
- V případě stavebního a demoličního odpadu, který původce odpadu sám nezpracuje, mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s takovým odpadem před jeho vznikem.
- Při provádění stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace v souladu s § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby.
- O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence.
- Před zahájením prací bude odboru životního prostředí a zemědělství MěÚ Kolín písemně sdělena firma odpovědná za nakládání s odpady (jméno odpovědného pracovníka) v rámci zařízení staveniště a stavby.
- Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace stavby (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich využití nebo odstranění (potvrzení od oprávněných osob). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČ oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

b) Z hlediska vodoprávního úřadu (vyřizuje Ing. Mukařovská, tel. 321 748 349): o povolení ke stavbě vodních děl je nutno požádat vodoprávní úřad MěÚ Kolín.

c) Z hlediska ochrany ovzduší (vyřizuje Chramosta, tel. 321 748 329): nemáme námítky za podmínky, že:

Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, deponovaných sypkých materiálů, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, minimalizace spádové výšky při nakládce a vykládce, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).

d) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (vyřizuje Hronová, tel. 321 748 320): nemáme námitek.

e) Z hlediska ochrany přírody a krajiny (vyřizuje Ing. Gregor, tel. 321 748 300): nemáme námitek.

f) Z hlediska státní správy lesů a myslivosti (vyřizuje Ing. Pros, tel. 321 748 325): protože se jedná o stavbu ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa, je nutný k vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů (např. územní rozhodnutí, stavební povolení) souhlas orgánu státní správy lesů – § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon). Žádost o souhlas k vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů musí investor stavby (zplnomocněný zástupce) předložit Městskému úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství, a doložit ji těmito doklady:

- zdůvodnění žádosti,
- snímek pozemkové mapy,
- situace se zákresem stavby a využití území na pozemcích ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesních pozemků,
- soupisem pozemků, kterých se bude stavba týkat (do 30 m od kraje lesních pozemků), a pozemků určených k plnění funkcí lesa do 30 m od stavby,
- plnou moc, předkládá-li žádost zplnomocněný zástupce.

Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon).

Žádost můžete nalézt na: [Řízení v ochranném pásmu lesa: Životní situace: Město Kolín \(mukolin.cz\).](#)

Městský úřad Kolín, odbor investic a územ. plánování, č. j. MUKOLIN/OIÚP 16528/24-ska ze dne 13.02.2024:

Odbor investic a územního plánování Městského úřadu Kolín jako úřad územního plánování vydává v souladu s ustanovením § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů s odkazem na § 6 odst. 1 písm. e) a § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů závazné stanovisko k akci „Prodloužení tlakové kanalizace v Borkách“ na pozemkových parcelách č. 422/2, 424/10, 427, 442/4, 2818/1 a stavební parcele č. 3281 v katastrálním území Kolín. Délka kanalizační splaškové stoky bude 272,0 m.

Předložený záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, zásadami územního rozvoje a územním plánem Kolína i z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Nestanovujeme žádné podmínky pro jeho uskutečnění.

Odůvodnění: podklady pro vydání stanoviska byly Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 6, Úplné znění zásad územního rozvoje Středočeského kraje a Úplné znění územního plánu Kolín po vydání změny č. 5 s účinností ode dne 11.07.2022. Předložený záměr je umístěn v ploše účelové komunikace a v ploše sportovní a rekreační.

Městský úřad Kolín, odbor obrany a krizového řízení, č.j. MUKOLIN/OOKR 16529/24-dvo ze dne 06.02.2024:

V dané věci sdělujeme, že projektovou dokumentaci bereme na vědomí a ve smyslu ust. § 15 odst. 5 zákona č.239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů v platném znění nemáme k dané věci připomínek.

Plánovaná stavba nebude mít vliv na ochranu obyvatelstva.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, úsek památkové péče:

Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, jako příslušný správní orgán státní památkové péče podle § 25 odst. 1 a § 29 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) pro potřeby koordinovaného závazného stanoviska podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), k výše uvedené věci sděluje, že v této není příslušným správním orgánem k vydání závazného stanoviska, jelikož se k pozemkům, na kterých má být stavba realizována, nevztahuje z hlediska památkového zákona žádná ochrana.

Upozorňuje na ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

Toto stanovisko platí dva roky ode dne vydání.

Otisk úředního razítka

Ing. Jana Vyšanská, v. r.
referent
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2

Datová schránka:

Petr Studený, Žichlínek 50, 563 01 Lanškroun, DS: PFO, yricktv