

PROTOKOL Z PRVNÍHO JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce elektroinstalace v bytovém domě – Benešova 642-644, Kolín - opakovaná zveřejněna dne 12. 4. 2024

Místo konání: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

Komise

Jméno a příjmení člena komise
Bc. Roman Šulc, II. místostarosta
Ing. Josef Michalčík, vedoucí OSBN
Jiří Šustr, technik

(dále jen „Komise“).

Prohlášení o mlčenlivosti a nepodjatosti

Všichni přítomní vzali na vědomí, že jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti se svou účastí v komisi a při jejím jednání. Přítomní se seznámili s údaji účastníků zadávacího řízení a prohlašují, že nikdo není ve střetu zájmu. Výše uvedené potvrdili přítomní svým podpisem na Čestných prohlášeních ke střetu zájmů.

Předmět jednání

Komise vzala na vědomí, že ve stanovené lhůtě pro podání nabídek dorazily celkem 4 elektronické nabídky:

Poř. číslo	Název	IČ	Datum a čas doručení nabídky
1	ElektroMont HB s.r.o.	27536441	21.5.2024 07:17:16
2	FortiFox Technologies, a.s.	17662087	21.5.2024 08:57:15
3	Stavrecon Pardubice s.r.o.	05925801	21.5.2024 09:33:15
4	JM – Elektro s.r.o.	27557766	21.5.2024 09:50:23

Nabídky byly otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Všechny nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, jsou autentické a s datovými zprávami obsahující nabídku nebylo před jejich otevřením manipulováno.

S ohledem na množství nabídek, bude komise postupovat dle § 39 odst. 4 ZZVZ, tedy že provede nejprve hodnocení nabídek a následně u účastníka s nejnižší nabídkovou cenou provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Hodnocení nabídek

Nabídky jsou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek je hodnocena v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ **podle nejnižší nabídkové ceny**. Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena bez DPH.

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 ZZVZ jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Poř. číslo	Název účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí po hodnocení
4	JM – Elektro s.r.o.	27557766	17 255 873,00	1
3	Stavrecon Pardubice s.r.o.	05925801	18 964 177,20	2
2	FortiFox Technologies, a.s.	17662087	21 850 000,00	3
1	ElektroMont HB s.r.o.	27536441	23 389 086,14	4

Nejnižší nabídkovou cenu podal účastník JM – Elektro s.r.o., IČ 27557766. U tohoto účastníka provede komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení – JM – Elektro s.r.o., IČ 27557766

Komise provedla posouzení splnění kvalifikace a podmínek účastníkem v zadávacím řízení. Komise se domnívá, že je třeba vyzvat účastníka k doplnění nabídky v souvislosti se splněním požadovaných podmínek týkajících se požadavků na technickou kvalifikaci.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise se rovněž zabývala posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny. Komise se domnívá, že nabídka účastníka JM – Elektro s.r.o. může vykazovat znaky mimořádně nízké nabídkové ceny, a to ve vztahu k ostatním nabídkovým cenám, tak ve vztahu ke stanovené předpokládané hodnotě a k obvyklým cenám na trhu.

Závěr

1) Účastník JM – Elektro s.r.o. bude vyzván dle § 113 odst. 4 ZZVZ ke zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny a bude v souladu s § 113 odst. 4 ZZVZ vyzván k potvrzení že:


- a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
- b) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

2) Účastník bude zároveň vyzván k doplnění nabídky týkající se vysvětlení technické kvalifikace.

Přílohy: Čestná prohlášení ke střetu zájmů

V Kolíně dne 22. 5. 2024

Podpisy:

Jméno a příjmení člena komise	
Bc. Roman Šulc, II. místostarosta	
Ing. Josef Michalčík, vedoucí	
Jiří Šustr, technik	

PROTOKOL Z DRUHÉHO JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce elektroinstalace v bytovém domě – Benešova 642-644, Kolín - opakovaná zveřejněna dne 12. 4. 2024

Místo konání: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

Komise

Jméno a příjmení člena komise
Bc. Roman Šulc, II. místostarosta
Ing. Josef Michalčík, vedoucí OSBN
Jiří Šustr, technik

(dále jen „Komise“).

Předmět jednání

Komise shrnuje, že účastník JM – Elektro s.r.o. byl dne 31. 5. 2024 vyzván k objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Ve stanovené lhůtě, dne 10. 6. 2024, doručil přes elektronický nástroj zadavatele E-ZAK vyjádření k sestavení nabídkové ceny. Uvedené vyjádření potvrzuje cenu uvedenou v nabídce a obsahuje prohlášení, že:

- při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
- neobdrželi neoprávněnou veřejnou podporu.

Komise dále uvádí, že účastník doplnil a vysvětlil svoji nabídku týkající se technické kvalifikace v souladu s požadavky zadavatele.

Výsledky posouzení jsou obsaženy v příloze *Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka JM – Elektro s.r.o.*, s tím, že komise došla k závěru, že účastník JM – Elektro s.r.o. prokázal splnění požadované kvalifikace a podmínek účasti v zadávacím řízení.

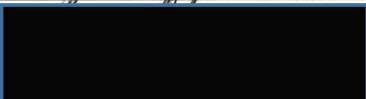
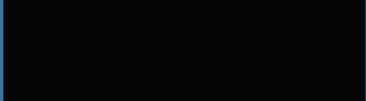

Závěr

Komise doporučuje zadavateli, aby učinil rozhodnutí o výběru dodavatele, kdy vybraným dodavatelem bude účastník JM – Elektro s.r.o., IČ 27557766, s nabídkovou cenou 17 255 873,00 Kč bez DPH, a s tímto uzavřel smlouvu ve znění návrhu smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace.

*Přílohy: Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka JM – Elektro s.r.o.
Čestná prohlášení ke střetu zájmů*

V Kolíně dne 12. 6. 2024

Podpisy:

Jméno a příjmení člena komise	
Bc. Roman Šulc, II. místostarosta	
Ing. Josef Michalčík, vedoucí OSBM	
Jiří Šustr, technik	

Rekonstrukce elektroinstalace v bytovém domě - Benešova 642-644, Kolín - opakovaná

Zahájení zadávacího řízení - 12. 4. 2024

Lhůta pro podání nabídek - 21. 5. 2024

Zadavatel: Město Kolín

Fáze: před rozhodnutím o výběru

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele**Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal svou kvalifikaci**

Kvalifikace a jiné podmínky dle Zadávací dokumentace	splněno/ nesplněno	JM - Elektro s.r.o., IČ 27557766
Jistota za nabídku § 41 ZZVZ	-	NEPOŽADOVÁNO
Základní způsobilost - § 74 ZZVZ		
§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, § 74 odst. 2 ZZVZ Výpis z evidence Rejstříku trestů	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted], Výpis z evidence rejstříku trestů - PO i FO ke dni 24. 4. 2024
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Potvrzení příslušného finančního úřadu	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted], Potvrzení FÚ ke dni 26. 4. 2024
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted]
§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ Písemné čestné prohlášení - neexistence splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted]
§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted]
§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ Výpis z obchodního rejstříku	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted], Výpis z obchodního rejstříku ke dni 19. 4. 2024
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ		
§ 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z obchodního rejstříku	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted]; Výpis z obchodního rejstříku ke dni 19. 4. 2024
§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - výpis z ŽR Oprávnění - 1) Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení; 2) Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení; 3) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	✓	Čestné prohlášení ze dne 21.5.2024, podepsáno [redacted], Výpis z živnostenského rejstříku ke dni 24. 4. 2024; obsahuje požadovaná oprávnění
§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Hlavní stavbyvedoucí - Předložení Osvědčení o autorizaci pro obor "technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení"	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted]; doloženo Osvědčení "Technologická zařízení staveb"

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ - 5 let před zahájením ZŘ

§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - Seznam stavebních prací, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let - minimálně 3 dokončené stavební zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. instalace, montáž, rekonstrukce elektrických rozvodů včetně stavebních prací, přičemž hodnota součtu za všechny tři zakázky činí 30 mil. Kč bez DPH (za stavební práce týkající se požadovaného obdobného charakteru prací, služeb a dodávek)	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted] na základě doplnění nabídky ze dne 10.6. upraveny a vysvětleny referenční stavby - 1) Oprava silničních řídicích pracovišť OSM - Křižíkova, Invalidovna a Českomoravská; zhotovitel SKANSKA a.s.; JM - Elektro s.r.o. ve spolupráci s Gating Services, a.s. byli v pozici poddodavatele, osobou Gating Services, a.s. prokazují část technické kvalifikace; finanční objem plnění 20 899 000 Kč bez DPH; 2) Novostavba bytového domu ul. Na Parkáně - Beroun - ELEKTROINSTALACE - finanční objem plnění 10 937 784 Kč bez DPH; 3) BD Lidická 358 - 364, Pardubice - finanční objem plnění 3 500 000 Kč bez DPH; uvedené zakázky splňují požadované limity
§ 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ - Hlavní stavbyvedoucí - požadavky: 1) min. středoškolské vzdělání stavebního nebo technického směru; 2) Osvědčení o autorizaci "technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení" 3) působení v pozici hlavního stavbyvedoucího na nejméně dvou stavbách obdobného charakteru v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, přičemž stavbou obdobného charakteru jsou práce na elektroinstalaci v administrativní budově, zdravotnickém nebo sociálním zařízení, bytovém domě alespoň o 10 bytových jednotkách apod.	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted] na základě doplnění nabídky ze dne 10. 6. 2024 upraveny referenční stavby, kdy [redacted] působil v pozici hlavního stavbyvedoucího na stavbách dle požadavků zadavatele - doplněny dvě referenční zakázky: 1) Areál nemocnice v Českém Brodě - zdravotnické zařízení, kompletní rekonstrukce elektroinstalace v objektech jídelny a kuchyně; 2) BD Lidická 358-364, Pardubice - kompletní rekonstrukce elektroinstalace bytového domu, včetně souvisejících stavebních prací; osoba splňuje požadavky na stavbyvedoucího

Ostatní listiny, ostatní podmínky

Krycí list, nabídka	✓	[redacted], jednatel společnosti, 21. 5. 2024
Výkaz výměr xls a pdf	✓	doložen výkaz výměr v pdf i xls
Čestné prohlášení o akceptaci SoD	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted]
Životopis hlavního stavbyvedoucího	✓	doložen
Seznam poddodavatelů - čestné prohlášení	✓	Poddodavatel: 1) [redacted] - činnost Autorizovaného inženýra v roli Stavbyvedoucího a technického dozoru zhotovitele, 2) [redacted] - 30 % z části SO03 - slaboproudé rozvody
Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému veřejnému zadávání	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted]
Čestné prohlášení k sankcím přijatým vůči Rusku a Bělorusku	✓	Čestné prohlášení ze dne 21. 5. 2024, podepsáno [redacted]
Evidence skutečných majitelů	✓	[redacted]

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ PODLIMITNÍ VZ
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce elektroinstalace v bytovém domě – Benešova 642-644, Kolín - opakovaná zveřejněna dne 12. 4. 2024

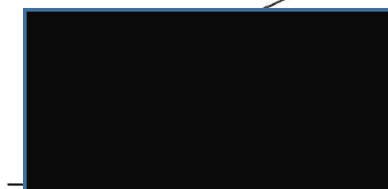
Já, níže podepsaná/ý,

Bc. Roman Šulc

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 22. 5. 2024



Bc. Roman Šulc



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ PODLIMITNÍ VZ
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce elektroinstalace v bytovém domě – Benešova 642-644, Kolín - opakovaná zveřejněna dne 12. 4. 2024

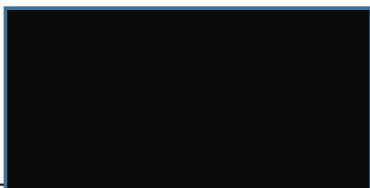
Já, níže podepsaná/ý,

Ing. Josef Michalčík

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 22. 5. 2024



Ing. Josef Michalčík

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ PODLIMITNÍ VZ
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce elektroinstalace v bytovém domě – Benešova 642-644, Kolín - opakovaná zveřejněna dne 12. 4. 2024

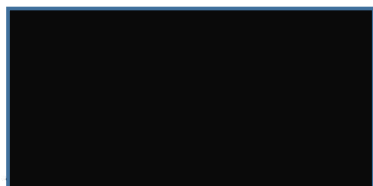
Já, níže podepsaná/ý,

Jiří Šustr

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majtkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 22. 5. 2024



Jiří Šustr ✓