



HZSSX00FWL5E



Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje

územní odbor Kolín

Polepská 634, 280 02 Kolín

Č. j.: HSKL- 4258-2/2024 - KO
Počet stran: 3
Počet příloh: 0

Adresát:
SATER - PROJEKT s.r.o.
Plynářská 671
280 02 Kolín

Vyřizuje: por. Ing. Iva Kuchařová
Tel.: 950 885 161
E-mail: iva.kucharova@hzscr.cz

Datum: 22. 5. 2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

Název stavby:

Domov seniorů - aktualizace EPS a PBŘ

Místo stavby:

Nad Zastávkou 64, Kolín II, 280 02 Kolín
k. ú.: Kolín, parc. č. st. 1047

Stavebník:

Město Kolín, IČO 00235440
Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín

Předložená dokumentace:

dokumentace pro ohlášení stavby
vypracoval: Ing. František Novák, ČKAIT 0007255
datum: 04/2024

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (dále jen „HZS STC“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 6. 5. 2024.

HZS STC posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle § 9 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany

obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu kategorie III na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy/stavby: domov seniorů,
- zastavěná plocha budovy:827 m²,
- počet nadzemních podlaží:4,
- počet osob navržených v budově:86,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 76,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: pátá třída využití,
- výška stavby: 11,3 m,
- počet podzemních podlaží: 1,
- počet ubytovaných osob v budově: 76,

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Na základě výše uvedeného HZS STC vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění

HZS STC vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení**
vypracoval: Ing. Jakub Grenar, ČKAIT 0015218
datum: 04/2024

Popis stavby: Instalace elektrické požární signalizace (EPS) do stávajícího objektu Domova seniorů. Objekt je čtyřpodlažní a částečně podsklepený, dělený na jednotlivé části z hlediska provozu a přístupu.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS STC k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění:

Z důvodu provedení rychlejšího a účinnějšího zásahu v členitém objektu, který je určen pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob,

doporučujeme do klíčového trezoru požární ochrany (KTPO) umístit alespoň 2 generální klíče.

Předložená dokumentace je připravena k osobnímu převzetí po dobu 30 kalendářních dnů na spisovně HZS Středočeského kraje územního odboru Kolín, Polepská 634, Kolín, a to vždy v pondělí a ve středu od 8:00 do 15:00 hodin.

plk. Mgr. Bc. Dalibor Zeman
ředitel územního odboru Kolín
úřední osoba