

Zpráva o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Veřejná zakázka

název	Revitalizace Fragnerových sadů - zpracování projektové dokumentace
druh	Veřejná zakázka na služby
zadavatel	město Kolín
zastoupené	Mgr. Michaellem Kašparem, starostou města Kolína
sídlo	Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
telefon	321 748 210
e- mail	sekretariat@mukolin.cz
IČ	00235440
DIČ	CZ00235440
bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s. Kolín
číslo účtu	3661832/0800

Členové komise pro přidělování zakázek malého rozsahu

Mgr. Michael Kašpar
Mgr. Iveta Mikšíková
Michal Najbrt
Mgr. Ing. Jan Pospíšil
JUDr. Boris Jančák
Ing. Roman Škrabánek
Mgr. Monika Pohůnková

Přítomni jsou tyto členové komise

Mgr. Michael Kašpar	předseda komise
Mgr. Iveta Mikšíková	
Michal Najbrt	N
Mgr. Ing. Jan Pospíšil	
JUDr. Boris Jančák	
Ing. Roman Škrabánek	
Mgr. Monika Pohůnková	

Zápis z průběhu jednání

K podání nabídky v zadávacím řízení zadavatel vyzval přímo 6 dodavatelů.
Zadavatel obdržel celkem 3 nabídky.

Při otevírání obálek komise hodnotila formální náležitosti pro přijetí doručených nabídek k posouzení zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě v řádně označené obálce, zda byla podána v požadovaném jazyce a zda je vyplněn a podepsán návrh smlouvy oprávněnou osobou. Komise hodnotila kritérium nabídkové ceny ve výši 70%. Dalším kritériem hodnocení je portfolio uchazeče ve výši 30%. Toto kritérium hodnotí odborná komise odsouhlasená Radou města Kolín dne 19.02.2024.

Seznam přijatých nabídek

Poř. č.	Uchazeč (obchodní název)	Dodržení lhůty pro podání nabídek	Podepsaný návrh smlouvy	Výše nabídkové ceny bez DPH
1.	AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 14000 Praha 4, IČ 45306605	05.03.2024 v 10.26 hod	ANO	1 663 800,00 Kč
2.	Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno-Řečkovice, IČ 02017342	05.03.2024 v 10.27 hod	ANO	1 780 000,00 Kč
3.	MCA atelier s.r.o., Dykova 51/1, 101 00 Praha 10-Vinohrady, IČ 27418634	06.03.2024 v 07.50 hod	NE	4 850 000,00 Kč

Všechny doručené nabídky splňují formální náležitosti.

Posouzení a hodnocení nabídek

Poř. č.	Uchazeč (obchodní název)	Splnění kvalifikačních předpokladů	Výše nabídkové ceny bez DPH	Záruční doba
1.	AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 14000 Praha 4, IČ 45306605	ANO	1 663 800,00	24
2.	Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno-Řečkovice, IČ 02017342	ANO	1 780 000,00	24
3.	MCA atelier s.r.o., Dykova 51/1, 101 00 Praha 10-Vinohrady, IČ 27418634	ANO	4 850 000,00	24

Všechny předložené nabídky jsou v souladu se zadávací dokumentací.

Seznam nabídek, které byly ze zadávacího řízení vyřazeny (vč. udání důvodu):

Poř. č.	Vyřazená nabídka	Důvod vyřazení

Komise hodnotila všechny nabídky na základě hodnotících kritérií a jejich váhy uvedené v zadávací dokumentaci:

KRITÉRIUM - Nejnižší nabídková cena bez DPH

váha

70 %

(bude hodnoceno tak, že nejlépe bude v kritériu hodnocena cena nejnižší. Body se následně přidělí podle vzorce: (nejnižší hodnocená cena: aktuálně hodnocená cena) x 70 = počet bodů); pro zjištění vážené hodnoty se bodový zisk násobí koeficientem 1

Poř. č.	Uchazeč (obchodní název)	Nabídková cena bez DPH	Počet bodů	Váha kritéria v %	Vážený počet bodů
1.	AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 14000 Praha 4, IČ 45306605	1 663 800,00 Kč	70,00	70	49,00
2.	Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno-Řečkovice, IČ 02017342	1 780 000,00 Kč	65,43	70	45,80
3.	MCA atelier s.r.o., Dykova 51/1, 101 00 Praha 10- Vinohrady, IČ 27418634	4 850 000,00 Kč	24,01	70	16,81

KRITÉRIUM - Portfolio uchazeče, tj. klíčových členů jako řešitelského týmu

váha **30 %**

Poř. č.	Uchazeč (obchodní název)	Hodnocení 0 - 100 bodů	Počet bodů	Váha kritéria v %	Vážený počet bodů
1.	AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 14000 Praha 4, IČ 45306605	0	0,00	30	0,00
2.	Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno-Řečkovice, IČ 02017342	85	85,00	30	25,50
3.	MCA atelier s.r.o., Dykova 51/1, 101 00 Praha 10- Vinohrady, IČ 27418634	100	100,00	30	30,00

Celková tabulka po číselném vyhodnocení

Poř. č.	Uchazeč (obchodní název)	Celkový počet vážených bodů	Pořadí
1.	AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 14000 Praha 4, IČ 45306605	49,00	2
2.	Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno-Řečkovice, IČ 02017342	71,30	1
3.	MCA atelier s.r.o., Dykova 51/1, 101 00 Praha 10-Vinohrady, IČ 27418634	46,81	3

Na základě posouzení nabídek podle stanovených hodnotících kritérií komise doporučuje zadavateli přidělit zakázku uchazeči č. 2 Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno-Řečkovice, IČ 02017342, jehož nabídka 1.780.000,00 Kč (bez DPH) byla vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka splňující všechna kritéria stanovená pro tuto veřejnou zakázku.

O výsledku výběrového řízení budou všichni dodavatelé vyrozuměni do 5 dnů po rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Členové hodnotící komise svými podpisy stvrzují, že předložené nabídky hodnotili nestranně, objektivně a pouze na základě kritérií uvedených v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky.

Mgr. Michael Kašpar

Mgr. Iveta Mikšíková

Michal Najbrt

Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA

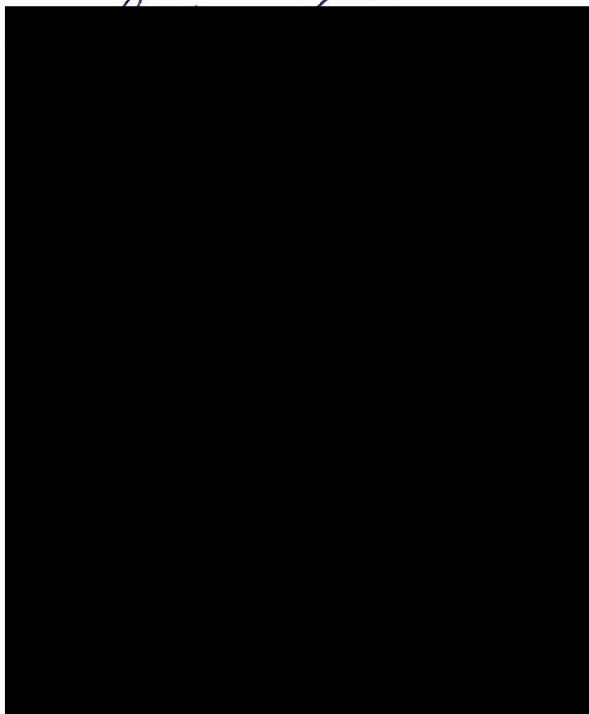
JUDr. Boris Jančák

Ing. Roman Škrabánek

Mgr. Monika Pohůnková

V Kolíně dne 13.02.2024

Zápis vyhotovila Ing. Iveta Luřhová



VÍCEKRITERIÁLNÍ HODNOCENÍ NABÍDEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY - výpočet bodů a pořadí nabídek

ZAKÁZKA		1. hodnotící kritérium		2. hodnotící kritérium		Váha celkem v %	Pořadí uchazečů
Zpracování projektové dokumentace - Revitalizace Fragnerových sadů		Nabídková cena (nejnižší = nejlepší)	Váha v %	Referenční stavby (nejvyšší = nejlepší)	Váha v %	100	
Pořadí nabídek	Název/Sídlo/IČ uchazeče	Nabídková cena bez DPH v Kč	Body	Hodnocení 0 - 100 bodů	Body	Celkem bodů	
1	AFRY CZ s.r.o., IČ 45306605	1 663 800,00	70,00	0	0,0	70,00	2
2	Atregia s.r.o., IČ 02017342	1 780 000,00	65,43	85	25,5	90,93	1
3	MCA atelier s.r.o., IČ 27418634	4 850 000,00	24,01	100	30,0	54,01	3

Hodnocení portfolia

AFRY:

Hodnotící komise hodnotila portfolio podle kritéria architektonické a inženýrské kvality předložených referenčních prací v kombinaci s mírou relevance ve vztahu k zadání města Kolína. Presentované portfolio neprokazuje dostatečně odborné schopnosti uchazeče. Prostý seznam zakázek se stručnou specifikací bohužel neumožňuje hodnotící komisi detailně a zodpovědně zhodnotit architektonicko-krajinářské úpravy veřejného prostoru s obdobným předmětem plnění jako u veřejné zakázky, o kterou se společnost v tomto výběrovém řízení uchází.

Atregia:

Hodnotící komise hodnotila portfolio podle kritéria architektonické a inženýrské kvality předložených referenčních prací v kombinaci s mírou relevance ve vztahu k zadání města Kolína. Presentované portfolio pro veřejné zadavatele prokazuje dostatečně odborné schopnosti uchazeče. Z pohledu zadavatele se jedná přesvědčivě o zodpovědného a poučeného zhotovitele s dostatečnými znalostmi a zkušenostmi s akcemi zahrnujícími architektonicko-krajinářské úpravy veřejného prostoru.

MCA atelier:

Hodnotící komise hodnotila portfolio podle kritéria architektonické a inženýrské kvality předložených referenčních prací v kombinaci s mírou relevance ve vztahu k zadání města Kolína. Presentované portfolio pro výhradně veřejné zadavatele prokazuje beze vší pochybnosti odborné schopnosti uchazeče. Na základě předložených referencí, které obsahují dostatečné množství obrazového materiálu – fotografií, vizualizací, koordinačních situací, bylo možné hodnotící komisi detailně a jednoznačně porovnat architektonicko-krajinářské úpravy veřejného prostoru s obdobným předmětem plnění jako u veřejné zakázky, o kterou se společnost v tomto výběrovém řízení uchází. Z pohledu zadavatele se jedná o vysoce kvalifikovaného zhotovitele s množstvím znalostí a zkušeností.