



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Oznámení o zahájení zadávacího řízení a zadávací dokumentace veřejné zakázky, výzva k podání nabídek**

Veřejná zakázka zadávaná pod názvem:

## **Revitalizace Komenského parku, Kolín**

Veřejný zadavatel tímto oznamuje svůj úmysl zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Zakázka je zadávána v režimu zjednodušeného podlimitního řízení.

Zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“), metodickým dokumentem poskytovatele související dotace:

Obecná pravidla pro žadatele a příjemce v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), dokumentem vydaným řídicím orgánem IROP v lednu 2023 vedeným pod názvem „Informace Řídicího orgánu IROP pro žadatele a příjemce ohledně požadavků kladených v projektu na připravenost k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití stavebního a demoličního odpadu“, Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021–2027 (Metodický pokyn) a další platnou legislativou.

Zadavatel prohlašuje, že bude se všemi osobními údaji získanými v průběhu tohoto zadávacího řízení nakládat v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Účastník podáním nabídky dává souhlas s nakládáním a se zpracováním osobních údajů obsažených v nabídce a dalších dokumentech podaných zadavateli v souvislosti s tímto zadávacím řízením.

Zadavatel z titulu své povinnosti zajistit odpovědné veřejné zadávání žádá účastníky řízení, a především následně vybraného dodavatele, aby v průběhu plnění, tam kde to bude vhodné a možné, dodržovali a naplňovali zásady sociálního a environmentálního odpovědného plnění předmětné zakázky, případně v průběhu plnění uplatňovali inovativní postupy. K závazku plnění v souladu s požadavky odpovědného zadávání předloží dodavatelé ve své nabídce čestné prohlášení. Zadavatel požadavky ke splnění stanovené povinnosti formuluje v návrhu smlouvy o dílo.

Veřejná zakázka není rozdělena na části, protože předmět veřejné zakázky je nezbytné plnit jako celek, a to zejména z důvodu plynulé koordinace jednotlivých stavebních a montážních prací a s tím souvisejících dodávek a služeb. Dále je pro zadavatele žádoucí, aby na dílo, které je předmětem této veřejné zakázky, byla poskytnuta jednotná záruka a nedocházelo k tříštění odpovědnosti při uplatňování reklamací.

## Zadávací dokumentace veřejné zakázky - textová část

Obsah

Revitalizace Komenského parku, Kolín .....	1
1. Zadavatel.....	2
2. Smluvní zastoupení zadavatele, účast na vypracování zadávací dokumentace .....	3
3. Projekt.....	3
4. Zadávací dokumentace, uveřejňování .....	3
5. Lhůty a termíny zadávacího řízení .....	3
6. Předmět plnění .....	4
6.1. Lhůty plnění předmětu veřejné zakázky .....	4
6.2. Místo plnění veřejné zakázky .....	4
6.3. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky .....	4
6.4. Specifikace předmětu plnění zakázky, technické podmínky.....	4
7. Předpokládaná hodnota, nabídková cena .....	5
7.1. Předpokládaná hodnota.....	5
7.2. Nabídková cena .....	5
8. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení .....	6
9. Způsobilost a kvalifikace .....	8
9.1. Základní způsobilost .....	8
9.2. Profesní způsobilost .....	8
9.3. Technická kvalifikace .....	8
9.4. Společná ustanovení ke kvalifikaci .....	10
10. Obchodní podmínky.....	10
11. Sestavení nabídky .....	11
12. Elektronický nástroj, podání nabídky.....	11
13. Podmínky průběhu zadávacího řízení a účasti v zadávacím řízení .....	12
14. Doplňující informace.....	12

### 1. Zadavatel

**Název:** Město Kolín  
**Oprávněný zástupce zadavatele:** Mgr. Michael Kašpar, starosta  
**IČ/DIČ:** 002 35 440/CZ00235440  
**Sídlo:** Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín  
**Číslo datové schránky zadavatele:** 9kkbs46  
**Webový portál:** <https://www.mukolin.cz/>  
**Profil zadavatele:** <https://zakazky.mukolin.cz/>  
**Kontaktní osoba určená k jednání** **ve věcech technických – Václav Horák**  
Tel.: +420 728657738, E-mail: [vaclav.horak@mukolin.cz](mailto:vaclav.horak@mukolin.cz)  
**ve věcech zadávacích – Mgr. Alena Hrabalová**  
Tel.: +420 321 748 283, E-mail: [alena.hrabalova@mukolin.cz](mailto:alena.hrabalova@mukolin.cz)

(město Kolín nebo zadavatel)

## 2. Smluvní zastoupení zadavatele, účast na vypracování zadávací dokumentace

- 2.1. Na přípravě zadávací dokumentace se podílely osoby stojící mimo strukturu zadavatele:  
Projektový manažer dotace: Mgr. Jakub Lokaj, LKA s.r.o.  
Právní část zadávací dokumentace vypracovala: Mgr. Alena Hrabalová  
Projekční část: Dokumentaci vypracovala společnost monom works s.r.o., odpovědný projektant  
Ing. arch. Michal Bernart, autorizovaný architekt, ČKA 3752.

## 3. Projekt

Zakázka může být spolufinancována z prostředků Evropské unie a Ministerstva pro místní rozvoj, v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027, Priorita: Zelená infrastruktura měst a obcí a ochrana obyvatelstva, Výzva: 64. Výzva IROP – Zelená infrastruktura – SC 2.2 (PR)  
Specifický cíl: 2.2 Posilování ochrany a zachování přírody, biologické rozmanitosti a zelené infrastruktury, a to i v městských oblastech, a omezování všech forem znečištění; název projektu: Revitalizace Komenského parku, číslo dotačního projektu: CZ.06.02.02/00/22\_064/0004054.

## 4. Zadávací dokumentace, uveřejňování

- 4.1. Zadávací dokumentace veřejné zakázky bude v celém rozsahu včetně všech jejích příloh uveřejněna a volně dostupná na profilu zadavatele.
- 4.2. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 53 odst. 5 zákona o ZVZ možnost uveřejnit **oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele** na svém profilu zadavatele a v souladu s § 53 odst. 8 zákona o ZVZ možnost uveřejnit **oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení** na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 4.3. Komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem bude v průběhu zadávacího řízení probíhat v českém jazyce. Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat elektronický nástroj dle § 213 zákona o ZVZ, datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů nebo email.

## 5. Lhůty a termíny zadávacího řízení

Datum zveřejnění výzvy a zadávací dokumentace na profilu zadavatele	<b>6.3.2024</b>
Žádost o podání vysvětlení	nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek
<b>Lhůta pro podání nabídek</b>	<b>25. 3. 2024 do 10:00 hod.</b>

## 6. Předmět plnění

### 6.1. Lhůty plnění předmětu veřejné zakázky

Předpokládané zahájení plnění	duben 2024, v závislosti na klimatických podmínkách
Lhůta dokončení předmětu plnění	do 24 týdnů od zahájení plnění (vyjma povýsadbové péče dle čl. XV smlouvy o dílo)

### 6.2. Místo plnění veřejné zakázky

Předmět plnění bude realizován v Komenského parku v Kolíně, na pozemcích 2809/2, 142/1, 2809/3, 2809/5, 4287 v k.ú. Kolín; podrobná specifikace je uvedena v projektové dokumentaci stavby.

### 6.3. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

název:	kód CPV:
Stavební práce	45000000-7
Služby vysazování a údržby zelených ploch	77310000-6
Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení	45316100-6

### 6.4. Specifikace předmětu plnění zakázky, technické podmínky

- 6.4.1. Předmět veřejné zakázky je podrobně vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností **monom works s.r.o. U Průhonu 467/26, 170 00 Praha 7, IČ 01483951**, která je přílohou č. 4 ZD (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“) a výkazy výměr, které jsou součástí přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.
- 6.4.2. Dílo bude provedeno dle podmínek Smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace, v souladu s Projektovou dokumentací a podmínkami stavebních povolení vydaných Městským úřadem Kolín, Odbor výstavby – stavební úřad, Rozhodnutí č. j. MUKOLIN/SU 40909/23-Dur, nabytí právní moci ke dni 29. 12. 2023.
- 6.4.3. Uvedená DPS v podrobnostech stanovuje rozsah, požadovanou kvalitu a způsob provedení díla. Účastníci jsou povinni si před podáním nabídky uvedenou dokumentaci řádně a důsledně prostudovat. Předmět plnění této zakázky bude považován za řádně splněný podpisem protokolu o konečném předání a převzetí díla. Zadavatel udělí dodavateli plnou moc pro komunikaci s příslušnými úřady a pro vyřizování veškerých úkonů nezbytných k řádnému dokončení díla této veřejné zakázky.
- 6.4.4. Technický dozor stavby není předmětem této zakázky, zadavatel si činnost technického dozoru zajistí vlastním nákladem samostatně.
- 6.4.5. **Kvalitativní podmínky**  
Požadovaná kvalita technologií a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami ČSN a EN, jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s

těmito normami, v platném znění, a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

Pokud jsou v této zadávací dokumentaci výjimečně uvedeny odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, umožňuje zadavatel použití i jiných technických a kvalitativně obdobných řešení.

- 6.4.6. Veškeré použité materiály a výrobky musí být použity nové a musí být v nejvyšší jakosti.
- 6.4.7. Zadavatel v souladu s pokyny poskytovatelem dotace IROP závazně stanovuje požadavky udržitelného rozvoje a zásadu „významně nepoškozovat“ (DNSH) v oblasti životního prostředí, kterými jsou zejména předcházení vzniku odpadů, resp. připravenost ke znovuvyužití nebo recyklaci odpadů.
- 6.4.8. Zhotovitel je povinen provádět dílo rovněž v souladu se Závaznými standardy veřejného osvětlení Městského úřadu Kolín pro roky 2018 – 2028, dostupnými z webové stránky <https://www.mukolin.cz/zavazne-standardy-verejneho-osvetleni/d-13489/p1=14453>.
- 6.4.9. Zhotovitel je povinen provádět dílo rovněž v souladu se Standardy vodárenských a kanalizačních zařízení města Kolína pro období 2019-2024, dostupnými z webové stránky [Vodárenské standardy: Strategické dokumenty: Město Kolín \(mukolin.cz\)](#).

## 7. Předpokládaná hodnota, nabídková cena

### 7.1. Předpokládaná hodnota

Předpokládaná celková hodnota této veřejné zakázky je stanovena na 29 000 000 Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Zadavatel nestanovuje předpokládanou hodnotu zakázky ve výši 29 000 000 Kč bez DPH jako limitní, avšak upozorňuje účastníky, že je oprávněn využít práva daného mu zákonem o ZVZ v § 127 odst. d) a zadávací řízení zruší, pokud i nejvýhodnější nabídková cena přesáhne jeho finanční rozpočtové možnosti.

### 7.2. Nabídková cena

- 7.2.1. Nabídková cena bude zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění požadovaného předmětu plnění této veřejné zakázky v požadovaných termínech a kvalitě, musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace.
- 7.2.2. Celková nabídková cena bude uvedena na krycím listu (příloha č. 1 této zadávací dokumentace) ve shodné výši s předloženými rozpočty. V případě rozporu bude hodnocena cena uvedená na krycím listu.

- 7.2.3. Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky podle specifikace předmětu veřejné zakázky stanovené v zadávací dokumentaci.
- 7.2.4. Nabídková cena bude předložena v korunách českých a bude zpracována v členění na cenu bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty a cenu včetně daně z přidané hodnoty.
- 7.2.5. Součástí technické dokumentace (příloha č. 4 zadávací dokumentace) jsou dva výkazy výměr: (REVITALIZACE KOMENSKÉHO PARKU - Slepý rozpočet pro VZ“ a „20220804\_VZOR\_vykaz\_vymer\_povysadbova\_pece\_36\_mesicu“. Účastník je v rámci své nabídky povinen doplnit výkazy výměr tak, aby součet částek odpovídal celkové nabídkové ceně na krycím listu.
- 7.2.6. **Ve výkazech výměr budou ve výše vytčených oddílech vyplněny všechny položky hodnotou vyšší než nula (0,00 Kč). Dodavatel není oprávněn oceňování položek slučovat, odkazovat na jiné položky ani jinak upravovat.**
- 7.2.7. Takto stanovenou nabídkovou cenu nelze dále v průběhu realizace předmětu plnění navýšit.
- 7.2.8. Vybraný dodavatel bude povinen předložit oceněný rozpočet stavby vypracovaný podle předloženého oceněného výkazu výměr za účelem provedení kontroly správného stanovení předpokládané hodnoty zakázky ve formátu pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování, kterými jsou formáty .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData nebo jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování. Ve stejném formátu budou v průběhu plnění předkládány i dílčí rozpočty, které budou přílohou jednotlivých faktur. Bližší podmínky budou stanoveny v průběhu plnění dle pokynů poskytovatele dotace.

## 8. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení

- 8.1. Základním hodnotícím kritériem je stanovena ekonomická výhodnost nabídek v souladu s § 114 zákona o ZVZ na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Kritérii hodnocení jsou stanoveny:

- výše nabídkové ceny s váhou 80 %
- délka záruční doby s váhou 20 %

V případě rozporu mezi údaji uvedenými na krycím listu a kdekoliv jinde v nabídce budou bez dalšího dotazování použity k hodnocení údaje uvedené na krycím listu.

### 8.1.1. Výše nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v souladu s odst. 7.2. této zadávací dokumentace.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena **v Kč bez daně z přidané hodnoty.**

**Nabídková cena bude předložena v korunách českých.**

### Způsob hodnocení

Kritérium Výše nabídkové ceny bude hodnoceno tak, že nejvhodnější nabídka, tzn. nejnižší nabídnutá cena, obdrží 100 bodů. Další pak ve vztahu k nejvhodnější nabídce obdrží počet bodů získaný výpočtem dle vzorce:

$$\text{počet bodů} = \frac{\text{nejnižší cena}}{\text{cena hodnocené nabídky}} \times 100$$

Jednotlivé výsledky včetně nevhodnější nabídky budou vynásobeny vahou dílčího kritéria - 0,8 (váha dílčího kritéria je 80 %).

### 8.1.2. Délka záruční doby

Zadavatel v návrhu Smlouvy o dílo závazně stanovuje požadavky na poskytování záruky za dílo. Předmětem hodnocení tohoto kritéria je délka v měsících záruky poskytnuté podle podmínek stanovených v návrhu Smlouvy o dílo. Zadavatel stanovuje nejvyšší možný počet měsíců záruční doby k hodnocení v délce 120 měsíců a nejkratší možný limit záruční doby v délce 60 měsíců. Pokud bude v nabídce na krycím listu uveden počet měsíců nabízené záruky v hodnotě nižší než 60 měsíců, bude to považováno za nesplnění zadávacích podmínek a taková nabídka bude vyřazena z dalšího posuzování a dodavatel následně vyloučen ze zadávacího řízení. V případě, že bude na krycím listu nabídky v místě stanoveném pro uvedení závazné hodnoty tohoto dílčího kritéria v hodnotě vyšší než 120 měsíců, bude použito k hodnocení právě jen 120 měsíců, a stejně tak do smlouvy o dílo bude doplněna hodnota 120 měsíců.

Zadavatel stanovuje tuto podmínku k zajištění co nejvyšší možné kvality provedení díla, které následně bude potenciálně vykazovat díky tomu dlouhou životnost.

#### Způsob hodnocení

Kritérium Délka záruční doby bude hodnoceno tak, že nevhodnější nabídka, tzn. nejvyšší hodnota počtu měsíců, obdrží 100 bodů. Další pak ve vztahu k nevhodnější nabídce obdrží počet bodů získaný výpočtem dle vzorce:

$$\text{počet bodů} = \frac{\text{počet měsíců nabídnutý v hodnocené nabídce}}{\text{nejvyšší počet měsíců}} \times 100$$

Jednotlivé výsledky včetně nevhodnější nabídky budou vynásobeny vahou dílčího kritéria - 0,2 (váha dílčího kritéria je 20 %).

### 8.2. Celkové hodnocení

Nejúspěšnější nabídkou bude nabídka, která získá nejvyšší počet bodů v součtu za bodový zisk v rozsahu každého jednotlivého dílčího kritéria. Počet bodů za jednotlivá dílčí hodnotící kritéria bude u každé hodnocené nabídky sečten a nevhodnější nabídkou v rámci zadávacího řízení bude vyhodnocena nabídka splňující všechny náležitosti stanovené touto zadávací dokumentací, požadované zákonem o ZVZ a nejvyšším bodovým ziskem. Výsledky budou zaokrouhlovány vždy na tři desetinná místa.

V případě rovnosti bodového zisku rozhodne o pořadí na prvním místě lepší (vyšší) bodový zisk v rámci kritéria hodnocení „Výše nabídkové ceny“. V případě shody hodnotícího kritéria Výše nabídkové ceny, bude hodnoceno jen podle hodnotícího kritéria „Délka záruční doby“. A v případě shodných nabídek v obou hodnocených kritériích, které se umístí na prvním místě, bude vybráno losem za účasti notáře.

## 9. Způsobilost a kvalifikace

### 9.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel, který splňuje podmínky uvedené v § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ. Dodavatelé mohou předložit v rámci své nabídky k doložení splnění základní způsobilosti písemné čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ, ve formě např. předlohy uvedené v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy doloží k prokázání základní způsobilosti:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona o ZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona o ZVZ,
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona o ZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona o ZVZ,
- f) výpis z obchodního rejstříku, nebo předloží písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona o ZVZ.

### 9.2. Profesní způsobilost

- 9.2.1. Profesní způsobilost ve vztahu k České republice splní dodavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění profesní způsobilosti předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména oprávnění v rozsahu: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

### 9.3. Technická kvalifikace

- 9.3.1. Technickou kvalifikaci v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ splní dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud doloží, že v posledních pěti letech realizoval:

- 1) minimálně **tři referenční stavební zakázky** obdobného charakteru provedené v posledních pěti letech (obdobným charakterem se rozumí stavební práce spočívající ve výstavbě/rekonstrukci veřejného prostoru/revitalizaci parku zahrnující budování zpevněných ploch, sadové úpravy spojené s výsadbou stromů, terénní úpravy, výstavbu drobné občanské vybavenosti, přičemž hodnota součtu za všechny tři zakázky činí 45 mil. Kč bez DPH (za stavební práce týkající se požadovaného obdobného charakteru prací, služeb a dodávek),
- 2) minimálně **2 realizace dodávky a montáže** veřejného osvětlení ve finančním objemu min. 2,5 mil. Kč bez DPH

- 9.3.2. Technickou kvalifikaci dále splní dodavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona o ZVZ který předloží:

- identifikaci techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v pozici stavbyvedoucího odpovědného za kontrolu kvality stavby a zástupce stavbyvedoucího odpovědného za vedení stavby



- délku praxe v oboru obou techniků a referenční zakázky - pro potřeby ověření pravdivosti předložených údajů budou uvedeny názvy referenčních zakázek, kterými technik dokládá svou odbornou praxi a název a kontaktní údaje na zadavatele, pro které byly referenční zakázky odvedeny,
- vzdělání a odbornou způsobilost obou techniků
- prohlášení o odpovědnosti za provádění činnosti v rozsahu odborné odpovědnosti

#### **STAVBYVEDOUČÍ - MINIMÁLNÍ POŽADAVKY**

- 3 roky **praxe** ve stavebním oboru - *bude předloženo v profesním životopise vč. prohlášení o odpovědnosti za provádění činnosti v rozsahu odborné odpovědnosti viz Příloha č. 3 této zadávací dokumentace*
- podíl v pozici stavbyvedoucího na alespoň **dvou** dokončených obdobných zakázkách, tzn. minimálně výstavba a /nebo rekonstrukce místních komunikací, chodníků, či jiného prostoru určeného pro pohyb chodců v hodnotě každé zakázky alespoň 5 mil. Kč bez DP - *bude předloženo v profesním životopise*
- osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra pro obor dopravní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (zadavatel připouští účast usazených a hostujících osob, kteří prokáží splnění výše uvedeného požadavku na autorizaci doložením potvrzení (osvědčení) o registraci dle § 30r zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění) – *bude předložena kopie osvědčení*

#### **ZÁSTUPCE STAVBYVEDOUČÍHO - MINIMÁLNÍ POŽADAVKY**

- 3 roky praxe ve stavebním oboru - *bude předloženo v profesním životopise vč. prohlášení o odpovědnosti za provádění činnosti v rozsahu odborné odpovědnosti*
- podíl v pozici stavbyvedoucího/zástupce na alespoň **dvou** dokončených obdobných zakázkách, tzn. minimálně výstavba a /nebo rekonstrukce místních komunikací, chodníků, či jiného prostoru určeného pro pohyb chodců v hodnotě každé zakázky alespoň 5 mil. Kč bez DPH - *bude předloženo v profesním životopise*
- minimálně středoškolské vzdělání ukončené maturitou ve stavebním nebo stavebně technickém oboru – *bude předložena kopie maturitního vysvědčení, případně doklad o vyšším stupni vzdělání v požadovaném oboru nebo jiný relevantní doklad*

**Technik v pozici budoucího zástupce stavbyvedoucího předloží před podpisem smlouvy osobně podepsané prohlášení o připravenosti zastávat pozici zástupce stavbyvedoucího odpovědného za vedení stavby při předmětu plnění této zakázky s pravidelnou denní přítomností na stavbě.**

## 9.4. Společná ustanovení ke kvalifikaci

- 9.4.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) každý dodavatel samostatně.
- 9.4.2. Dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. V případě prokazování přípustné způsobilosti nebo kvalifikace prostřednictvím jiných osob se režim řídí § 83 zákona o ZVZ.
- 9.4.3. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona o ZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení.
- 9.4.4. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být předloženy v překladu do českého jazyka.
- 9.4.5. **Dodavatelé mohou v nabídce nahradit předložení požadovaných kvalifikačních dokladů čestným prohlášením**, dodavatelé mohou vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona o ZVZ. Dodavatelé jsou povinni na výzvu zadavatele předložit doklady k prokázání splnění stanovených požadavků.
- 9.4.6. Bude-li předmět této veřejné zakázky plněn společně více dodavateli a za tímto účelem podají společnou nabídku, bude v nabídce povinně uvedena kontaktní osoba oprávněná jednat za všechny dodavatele, kteří se na společné nabídce účastní.
- 9.4.7. Účastník dále čestně prohlašuje, že:
- a) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
  - b) poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
  - c) v případě plnění výše uvedené veřejné zakázky nedojde k porušení ustanovení článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních s ohledem na kroky Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 8. dubna 2022.
- Účastník zadávacího řízení pro prokázání splnění uvedených podmínek předloží ve své nabídce čestné prohlášení ve výše uvedeném smyslu. Vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů je součástí Přílohy č. 1 této zadávací dokumentace.

## 10. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu Smlouvy o dílo**, jejíž závazné znění tvoří Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace. Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny**.

## 11. Sestavení nabídky

V nabídce dodavatel předloží dále uvedené doklady, a to v tomto zpracování a pořadí:

- a) Krycí list nabídky s názvem veřejné zakázky, identifikací dodavatele, hodnotícími kritérii – nabídková cena a délka záruční doby, prohlášením o pravdivosti uvedených údajů, datem, jménem a podpisem osob oprávněných jednat jménem/za dodavatele, to vše ve struktuře uvedené v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.
- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace podle této zadávací dokumentace včetně všech požadovaných příloh nebo odpovídající **čestné prohlášení** podle odst. 9.4.5. této zadávací dokumentace.
- c) Čestné prohlášení o akceptaci návrhu smlouvy o dílo uvedené v Příloze č. 5 této zadávací dokumentace ve znění platném k poslednímu dni určenému pro podání nabídek. Čestné prohlášení je součástí Přílohy č. 1 této zadávací dokumentace.
- d) Řádně vyplněný výkaz výměr podle odst. 7.2.5. a 7.2.6. této zadávací dokumentace ve formátu pdf a xls(x).
- e) Předběžný návrh harmonogramu realizace předmětu plnění, v detailním zpracování v souladu s plánem postupu výstavby uvedeným v rámci projektové dokumentace a požadovanými lhůtami stanovený v týdnech, obsahující alespoň základní údaje o průběhu rekonstrukce, dodávkách, a základní finanční objem prováděných prací (v měsíčních intervalech), kterým se bude dodavatel řídit při realizaci předmětu plnění; zadavatel si vyhrazuje právo po předání a převzetí staveniště vyjádřit se k němu a případně provést drobné úpravy.
- f) Identifikaci poddodavatelů a stanovení částí, které budou poddodavateli plněny.

## 12. Elektronický nástroj, podání nabídky

- 12.1. Zadavatel užívá pro zadávání veřejných zakázek elektronický nástroj na portále E-ZAK: <https://zakazky.mukolin.cz/>
- 12.2. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: [https://zakazky.mukolin.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://zakazky.mukolin.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf)  
[https://zakazky.mukolin.cz/manual\\_3/qcm-podepisovaci\\_applet-pdf](https://zakazky.mukolin.cz/manual_3/qcm-podepisovaci_applet-pdf)
- 12.3. **Dodavatel je povinen provést registraci či ověření identity přes systém FEN.cz dostupný na: <https://fen.cz/#/registrace> viz manuál, str. 9 a násl.**  
**Zadavatel zejména upozorňuje, že správce systému FEN.cz si vyhrazuje čas na vyřízení žádosti o registraci či ověření identity uživatele dle manuálu, proto Zadavatel doporučuje dodavateli či účastníkovi, aby registraci či ověření identity provedl s dostatečným časovým předstihem.**
- 12.4. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení a registrace v systému E-ZAK (FEN/CDD) kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).
- 12.5. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

## **12.6. Podání nabídky**

Nabídky se podávají v písemné formě, a to výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.

Elektronická nabídka bude vložena ve standardním elektronickém formátu – pdf, dokumenty MS Office.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek.

## **12.7. Otevírání nabídek**

V souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze elektronické nabídky, nebude se konat veřejné otevírání nabídek.

## **13. Podmínky průběhu zadávacího řízení a účasti v zadávacím řízení**

13.1. Zadavatel stanovuje podmínkami účasti v zadávacím řízení:

- podmínku předložení závazných hodnot hodnotícího kritéria podle čl. 8 této zadávací dokumentace,
- podmínku splnění způsobilosti a kvalifikace podle článku 9 této zadávací dokumentace
- podmínku doložení dokladů podle článku 11 této zadávací dokumentace,
- podání informací o jiných osobách podílejících se na plnění, kteří zároveň prokazují za dodavatele část způsobilosti nebo kvalifikace nebo o jiných poddodavatelích.

13.2. Zadavatel postupuje v průběhu tohoto zadávacího řízení v souladu se zákonem o ZVZ a podmínkami stanovenými v této zadávací dokumentaci.

13.3. V průběhu zadávacího řízení vybere zadavatel z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě

- a) hodnocení nabídek,
- b) posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u vybraného dodavatele.

## **14. Doplnující informace**

14.1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

14.2. Prohlídkový den není plánován, místo je veřejně dostupné.

14.3. Podávají-li nabídku dodavatelé společně, budou odpovídat všichni společní dodavatelé za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

14.4. Zadavatel si vyhrazuje právo finálně upravit konečné znění Smlouvy o dílo před jejím podpisem v návaznosti na případné změny přípustné při vyhotovování čistopisu smlouvy a učinit některé formální úpravy nemající povahu „podstatných“ změn. Za podstatné změny lze přitom považovat změny, které by mohly ovlivnit průběh zadávacího řízení nebo okruh dodavatelů o veřejnou zakázku.

14.5. Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v řízení, a to ani z důvodů postupu podle § 127 zákona o ZVZ.

14.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

- 14.7. S případnými námitkami proti průběhu zadávacího řízení se mohou dodavatelé obracet v zákonné lhůtě na zadavatele. Zadavatel zároveň žádá dodavatele, aby svou námitku v kopii předali také administrátorovi této veřejné zakázky prostřednictvím e-mailu.
- 14.8. Dodavatel je povinen umožnit zadavateli a jemu nadřízeným orgánům provedení kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to i opakovaně.

<u>Přílohy</u>	
Příloha č. 1 Krycí list + čestná prohlášení	Příloha č. 2 Čestné prohlášení dodavatele ke splnění základních kvalifikačních požadavků, k ekonomické kvalifikaci
Příloha č. 3 Technická kvalifikace - seznam významných stavebních zakázek, prokázání odpovědné osoby	Příloha č. 4 – Technická specifikace - Projektová dokumentace, výkaz výměr, stavební povolení
Příloha č. 5 Návrh smlouvy	Příloha č. 6 Prokázání poddodavatele

V Kolíně dne 6. 3. 2024

Mgr. Michael Kašpar, starosta