

## **Písemná zpráva zadavatele**

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“ nebo „zákon“)

Zadavatel:	<b>Město Kolín</b>
Sídlo:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
IČ:	00235440
Předmět zakázky:	<b>„Zpracování architektonické studie (návrh stavby) a projektové dokumentace – nové kmenové třídy ZŠ Sendražice, Kolín“</b>

**Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I**  
**„Zpracování architektonické studie (návrh stavby) a projektové dokumentace – nové kmenové třídy ZŠ Sendražice, Kolín“**

### 1. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná s vybraným dodavatelem **APRIS 3MP s.r.o., IČ 27183912**, se sídlem K Roztokům 190, Praha 6 – Suchdol, PSČ 165 00, s nímž byla uzavřena smlouva o dílo, činí **3 370 000 Kč bez DPH**.

### 2. Předmět veřejné zakázky dle zadávací dokumentace

Předmětem díla se rozumí pořízení architektonické studie – návrhu stavby a vypracování projektové dokumentace, inženýrských činností, zajištění výkonu autorského dozoru, pro veřejnou zakázku s názvem „Zpracování architektonické studie (návrh stavby) a projektové dokumentace – nové kmenové třídy ZŠ Sendražice v Kolíně“ – v rozsahu dokumentace architektonické studie, dokumentace pro územní řízení, stavební řízení, dokumentace pro provedení stavby a zadávací dokumentace. Architektonické řešení bude upřesněno a odsouhlaseno v průběhu zpracování studie. Součástí veřejné zakázky je rovněž zajištění všech potřebných povolujících správních úkonů pro realizaci stavebního záměru zadavatele a provedení autorského dozoru.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 2.500.000,- Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Klasifikace	CPV
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby	71000000-8
Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví	71317200-5
Technickoinženýrské služby	71317200-5
Určování a sestavování výkazu výměr	71246000-4
Dohled nad stavebními pracemi	71247000-1

### 3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána dle § 53 ZZVZ.

### 4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Adresa účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	<b>APRIS 3MP s.r.o</b>	K Roztokům 190, 165 00 Praha 6 - Suchdol	27183912	<b>3 240 000,00</b>
2.	<b>AND, spol. s r.o.</b>	Petra Bezruč 925/25, Kobylisy, 182 00 Praha	40767141	<b>4 872 000,00</b>
3.	<b>AU plan s.r.o.</b>	U Nikolajky 1085/15, 150 03 Praha 3	27616398	<b>4 326 000,00</b>

### 5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

### 6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Podané nabídky měly být v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplnila stanovená kritéria hodnocení:

**Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I**  
**„Zpracování architektonické studie (návrh stavby) a projektové dokumentace – nové kmenové třídy ZŠ Sendražice, Kolín“**

	Kritérium hodnocení	Váha
1	Celková nabídková cena bez DPH	60%
2	Zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb pozemního stavitelství	30%
3	Zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta na základě osobní prezentace a schopnosti obhájit strategicko-kreativní schopnosti	10%

Získaný počet bodů za jednotlivá kritéria:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Bodové hodnocení – kritérium č. 1	Bodové hodnocení – kritérium č. 2	Bodové hodnocení – kritérium č. 3	Celkový součet bodů
1.	<b>APRIS 3MP s.r.o.</b>	27183912	60,0	30,0	10,0	100,00
2.	<b>AND, spol. s r.o.</b>	40767141	41,5	10,4	10,0	61,9
3.	<b>AU plan s.r.o.</b>	27616398	46,7	24,8	10,0	81,5

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek dle výše uvedených hodnotících kritérií a seřadila nabídky následovně:

Pořadí po hodnocení nabídek	Název účastníka	Adresa účastníka	IČO	Celkový součet bodů
1.	<b>APRIS 3MP s.r.o.</b>	K Roztokům 190, 165 00 Praha 6 - Suchdol	27183912	<b>100,00</b>
2.	<b>AU plan s.r.o.</b>	U Nikolajky 1085/15, 150 03 Praha 3	27616398	<b>81,5</b>
3.	<b>AND, spol. s r.o.</b>	Petra Bezručů 925/25, Kobylisy, 182 00 Praha	27616398	<b>61,9</b>

Nabídka účastníka **APRIS 3MP s.r.o., IČ 27183912**, se sídlem K Roztokům 190, 165 00 Praha 6 - Suchdol, je nejvýhodnější nabídkou dle stanovených hodnotících kritérií. Zároveň se jedná o nabídku, která splnila veškeré podmínky stanovené zadavatelem, a proto zadavatel rozhodl o uzavření smlouvy s tímto vybraným dodavatelem. Smlouva byla proto uzavřena s vybraným dodavatelem **APRIS 3MP s.r.o., IČ 27183912**, se sídlem K Roztokům 190, 165 00 Praha 6 – Suchdol.

#### 7. Označení poddodavatele/ů

Účastník uvedl, že nepředpokládá využití poddodavatelů.

#### 8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

#### 9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

#### 10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Není relevantní.

#### 11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, neboť se nejedná se o pořízení běžného, obecně dostupného zboží, služeb či stavebních prací.

**Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I**  
**„Zpracování architektonické studie (návrh stavby) a projektové dokumentace – nové kmenové třídy ZŠ Sendražice, Kolín“**

**12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nabídky se podle § 107 odst. 1 zákona podávaly písemně v českém jazyce, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického E-ZAK na adrese <https://zakazky.mukolin.cz/>.

**13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

**15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Kolíně dne, viz. *el. podpis*

.....

Mgr. Michael Kašpar, starosta

Město Kolín