

PROTOKOL Z JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Zpracování architektonické studie (návrh stavby) a projektové dokumentace – nové kmenové třídy ZŠ Sendražice, Kolín zveřejněna dne 10. 10. 2023

Místo konání: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

Komise

Jméno a příjmení člena komise
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP
Ing. arch. MgA. David Mateáško, architekt města Kolína
Karin Dostálová, investiční referentka OIÚP

(dále jen „Komise“).

Prohlášení o mlčenlivosti a nepodjatosti

Všichni přítomní vzali na vědomí, že jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti se svou účastí v komisi a při jejím jednání. Přítomní se seznámili s údaji účastníků zadávacího řízení a prohlašují, že nikdo není ve střetu zájmu. Výše uvedené potvrdili přítomní svým podpisem na Čestných prohlášeních ke střetu zájmů.

Předmět jednání

Komise vzala na vědomí, že ve stanovené lhůtě pro podání nabídek dorazily celkem 3 elektronické nabídky:

Poř. číslo	Název	IČ	Datum a čas doručení nabídky
1	APRIS 3MP s.r.o.	27183912	27.10.2023 15:44:24
2	AND, spol. s r.o.	40767141	28.10.2023 15:52:21
3	AU plan s.r.o.	27616398	30.10.2023 08:38:10

Nabídky byly otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Všechny nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, jsou autentické a s datovými zprávami obsahující nabídku nebylo před jejich otevřením manipulováno.

Popis hodnocení nabídek

Komise využila postupu dle § 39 odst. 4 ZZVZ, který si zadavatel vyhradil v zadávací dokumentaci, a provedla nejprve hodnocení nabídek a následně u vítězného účastníka posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Metoda hodnocení – kritéria hodnocení

Nabídky jsou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení:

	Kritérium hodnocení	Váha
1	Celková nabídková cena bez DPH	60%
2	Zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb pozemního stavitelství	30%
3	Zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta na základě osobní prezentace a schopnosti obhájit strategicko-kreativní schopnosti	10%

Kritérium hodnocení „Celková nabídková cena bez DPH“ – váha 60%

V rámci tohoto kritéria hodnocení zadavatel hodnotí výši celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH nabídnutých účastníky. Hodnocena je celková nabídková cena uvedena účastníky v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší celkovou nabídkovou cenou.

Nabídky jsou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

Nejnižší celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč

Hodnocená celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč * 60

Kritérium hodnocení „Zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb pozemního stavitelství“ – váha 30%

V rámci daného dílčího kritéria hodnocení jsou ze strany zadavatele hodnoceny kvalita a zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta (osoby uvedené v rámci kvalifikace), kteří se budou přímo podílet na plnění této veřejné zakázky na základě doložení referenčních staveb – významných zkušeností.

V rámci tohoto kritéria zadavatel hodnotí max. 10 významných referencí (staveb) v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení, které účastník uvedl v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky – Portfolio zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb pozemního stavitelství. K uvedeným referenčním zakázkám účastníci doložili stručné charakteristiky včetně fotografií a výkresů. Dle doložených podkladů hodnotící komise přidělí body dle způsobu uvedeného v ZD – Výzvě.

Nabídky jsou v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Hodnota hodnocené nabídky (součet bodových hodnot)}}{\text{Hodnota nabídky s nejvyšším počtem zkušeností (součet bodových hodnot)}} * 30$$

Kritérium hodnocení „Zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta na základě osobní prezentace a schopnosti obhájit strategicko-kreativní schopnosti“ – váha 10%

V rámci daného dílčího kritéria hodnocení jsou ze strany zadavatele hodnoceny konkrétní vlastnosti a schopnosti klíčových osob v týmu. Dané hodnocení probíhá na základě přímého rozhovoru mezi zadavatelem (hodnotící komisí) a hlavním architektem a hlavním projektantem (osoby uvedené v rámci kvalifikace), kdy bude následně na základě přímého rozhovoru potvrzeno, zda má uchazeč základní předpoklady, individuální vlastnosti a schopnosti splnit požadavky zadávacího řízení.

Osobní pohovor se koná v předem stanovenou dobu, prostřednictvím on-line (MS Teams). Každému účastníkovi je přiděleno max. 20 minut. Dle odpovědí v rámci on-line pohovoru hodnotící komise přidělí body dle způsobu uvedeného v ZD – Výzvě.

Pohovory s účastníky proběhly v následujících časech:

Poř. číslo	Název	IČ	Datum a čas pohovoru
1	APRIS 3MP s.r.o.	27183912	15.11.2023 10:00
2	AND, spol. s r.o.	40767141	15.11.2023 10:20
3	AU plan s.r.o.	27616398	14.11.2023 14:30

Na základě odpovědí je vypracován zadavatelem kontrolní list s přidělenými body za každou odpověď.

Nabídky jsou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Hodnota hodnocené nabídky (součet bodových hodnot)}}{\text{Hodnota nabídky s nejvyšším počtem bodů (součet bodových hodnot)}} * 10$$

Určení pořadí účastníků:

Pořadí účastníků je určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součtové bodové hodnocení znamená vyšší pořadí. Účastník s nejvyšším celkovým počtem bodů je první v pořadí. V případě rovnosti bodového zisku rozhodne o pořadí na prvním místě lepší (vyšší) bodový zisk v rámci kritéria hodnocení „**Celková nabídková cena bez DPH**“.

Výsledek hodnocení

Výsledek hodnocení je uveden v Příloze č. 1 Hodnocení nabídek

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **APRIS 3MP s.r.o., IČ 027183912**. U tohoto účastníka provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení – účastník APRIS 3MP s.r.o.

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti účastníka APRIS 3MP s.r.o. v zadávacím řízení.

Výsledky posouzení jsou obsaženy v příloze *Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka APRIS 3MP s.r.o.* s tím, že **komise došla k závěru, že účastník APRIS 3MP s.r.o. prokázal splnění požadované kvalifikace a podmínek účasti v zadávacím řízení.**

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise se rovněž zabývala posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny. Komise se domnívá, že nabídka účastníka APRIS 3MP s.r.o. nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny, a to jak ve vztahu k obvyklým cenám na trhu stavebních prací a dodávek, tak ve vztahu k předpokládané hodnotě veřejné zakázky a ostatním nabídkovým cenám.

Závěr

Komise doporučuje zadavateli, aby učinil rozhodnutí o výběru dodavatele, kdy vybraným dodavatelem bude účastník APRIS 3MP s.r.o., IČ 27183912, s nabídkovou cenou 3 370 000 Kč bez DPH, a s tímto uzavřel smlouvu ve znění návrhu smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace.

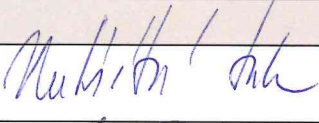


Přílohy: *Hodnocení nabídek*

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka APRIS 3MP s.r.o.

Čestná prohlášení ke střetu zájmů

V Kolíně dne 15. 11. 2023

Podpisy:

Jméno a příjmení člena komise	
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka	
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP	
Ing. arch. MgA. David Mateáško, architekt města Kolína	
Karin Dostálová, investiční referentka OIÚP	