

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo:	Karlovo náměstí 78 28012 Kolín I
IČO:	00235440

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 2

analogicky podle ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

veřejné zakázky

„Zpracování projektové dokumentace - rekonstrukce ul. Boženy Němcové, Kolín V - kanalizace, komunikace a veřejné osvětlení“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): **„P23V00000081“**

Zadavatel poskytuje vysvětlení, doplnění nebo změnu k zadávacím podmínkám analogicky podle ust. § 98 Zákona v tomto znění:

Dotaz č. 1

V revizi doplněné pozemky parcelní číslo 872 a 877/22, k. ú. Kolín nejsou ve vlastnictví města Kolín. V zadání je pak striktně uvedeno, že trvání plnění díla nepřesáhne 9 měsíců. Má tedy město s vlastníkem uvedených pozemků projednané záležitosti z hlediska vlastnických vztahů? V rámci zpracování projektové dokumentace a následného výkonu inženýrské činnosti nejsme schopni zaručit souhlas vlastníka pozemků za podmínek, které budou akceptovatelné pro město. Tedy jak je možné se zavázat k pevné lhůtě na dokončení díla?

Odpověď č. 1

Součástí zadání je, že když při vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí budou zjištěny pozemky dotčené stavbou, které nejsou ve vlastnictví zadavatele, zpracuje uchazeč podklady k uzavření smlouvy opravňující zadavatele provést stavbu, které předá Odboru investic a územního plánování zadavatele. V případě, že je jednání s vlastníkem dotčeného pozemku bude ohrožovat dodržení stanového termínu a pochybení nebude na straně zhotovitele, je zadavatel připraven přistoupit k jednání o daném termínu.

Dotaz č. 2

Ve výzvě uvádíte, že průzkum sítí si zajistí uchazeč samostatně. Vzhledem k tomu, že přípojky k jednotlivým nemovitostem jsou ve vlastnictví soukromých vlastníků, jakým způsobem je zaručeno, že budeme vpuštěni do těchto částí kanalizace, které budou přístupné z kanalizačních šachet, které jsou umístěné na soukromých pozemcích? Jediná možnost, jakým způsobem prověřit technický stav přípojek a zjistit přesnou trasu a hloubky kanalizačních řadů je provedení kamerového průzkumu a tedy zajištění přístupu techniky k jednotlivým šachtám, což opět nejsme schopni zaručit vpuštění na cizí pozemky.

Odpověď č. 2

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce kanalizačního řadu včetně přepojení přípojek a tato část je na veřejném prostoru. Zjištění technického stavu kanalizační přípojky je v gesci vlastníka dané nemovitosti.

V Kolíně dne 19.07.2023

Jana Mlynářová, DiS. , v.r.