

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA - I. část místn.: č. 19 a 24.

a) Identifikační údaje pozemku a investora

Název akce: **OPRAVA / ÚPRAVA MÍSTNOSTÍ - SBOROVNA a UČEBNY PC.**
Místo stavby: 2. Základní škola v Kolíně II., ul.Kmochova 943.
Investor: Město Kolín, Městský úřad, Karlovo nám. 78, IČ: 00 235 440
Zpracovatel zadání: Radim Kozlovský, Okružní 1375, Kolín V., tel.602309873
IČ: 10248033 / Okú Kolín : čj. 427/00/OkŽÚ/S/26310,ČKAIT Praha: 6258
Účel dokumentace: Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele.

b). Druhy a parcelní čísla použitelných pozemků ke stavební činnosti a podle katastru nemovitostí.

Parcelní číslo : 1515 a 3071/5 – budova a nádvoří, vnější schodiště.
Katastrální území : Kolín
Výměra: 2839 m²
Využití pozemku a stavby – beze změny : školské zařízení.
Navržená stavební činnost oprav a údržby nemá na okolní nemovitosti vliv.

c). Charakteristika dotčeného prostoru a zařízení.

Navržená úprava se týká stávajících místnosti dočasně umístěné sborovny v původní třídě **č. 19** v I. NP hlavní budovy školy. Tato bude přestěhována do místnosti **č. 24** ve II. NP, kde jsou nyní umístěné počítače se stolky pro odbornou výuku.

Počítače s novými stolky budou umístěny do původní třídy č. 19 v I. NP, (kde byla dočasně sborovna).

d). Stavební právo:

Veškeré stavební úkony oprav, úprav a montáží techniky jsou v původních místnostech, které slouží stejnému účelu jako v minulosti.

Nebude proveden zásah do nosných konstrukcí ohrožující stabilitu budovy a ani nebude pozměněn vnější vzhled budovy .

Z tohoto důvodu se nejedná o stavbu podléhající stavebnímu řízení podle § 103-105 a 108, zák. 183/2006 Sb.

e). Přílohy :

- Výkresová část. výkres půdorysu I. a II. nadzemního podlaží a detaily / výsek místností.
- Výkaz výměr – položkový rozpočet.

B. TECHNICKÁ ZPRÁVA - I. částí. místn.: č. 19 a 24.

POPIS A POSTUP PRACÍ - NAVAZUJE VÝKAZ VÝMĚR V SAMOSTATNÉ PŘÍLOZE.

- 1). OPRAVA POŠKOZENÝCH OMÍTEK STĚN VNITŘNÍCH PO DEMONTÁŽI PŮVODNÍCH ZAŘÍZENÍ , VÁPENOCEM. ŠTUKOVÝCH OPRAVA Z 10 %, (27,00 m²).
- 2). STÁVAJÍCÍ UMYVADLO V MÍSTNOSTI NOVÉ SBOROVNY BUDE DEMONTOVÁNO, VČETNĚ BATERIE A KONZOL.
- 3). ZA STÁVAJÍCÍM UMYVADLEM V MÍSTNOSTI NOVÉ SBOROVNY BUDE PROVEDENO ODSEKÁNÍ VNITŘNÍCH OBKLADŮ STĚN (5,00 m²).
- 4). STÁVAJÍCÍ BEZPEČNOSTNÍ MŘÍŽ BUDE DEMONTOVÁNA A PŘEMÍSTĚNA A NAMONTOVÁNA STEJNÝM ZPŮSOBEM JAKO BYLA, DO NOVÉ UČEBNY S POČÍTAČI.
- 5). PODLADA PARKETOVÁ V NOVÉ MÍSTNOSTI SBOROVNY BUDE OPRAVENA TRUHLÁŘSKÝM ZPŮSOBEM. JSOU ZDE DOSUD VYŘEZANÉ KANÁLKY PO KABELÁŽI.
- 6). V OBOU MÍSTNOSTECH – SBOROVNY A UČEBNY S PC BUDE POLOŽENO NOVÉ, ZÁTĚŽOVÉ LINOLEUM/PVC VČETNĚ ROHOVÝCH LIŠT. KRYTINA PVC BUDE PŘILEPENA K VYROVNANÉMU PODKLADU. VÝBĚR MATERIÁLU A ODSŤINU POSODÍ TECHNICKÝ PRACOVNÍK ŠKOLY.
- 7). BUDE PROVEDENA INSTALACE NOVÉ KUCHYŇSKÉ LINKY , MAX. DÉLKY 2 m, SPODNÍ I HORNÍ SKŘÍNKY VČETNĚ NEREZOVÉHO DŘEZU A ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ A KOMPLETACE.
- 8). ZA NOVOU KUCHYŇ SKOU LINKOU BUDE PROVEDEN NOVÝ KERAMICKÝ OBKLAD S VYPLNĚNÍM SPÁR (i do rohu), MEZI SPODNÍ A HORNÍ SKŘINKOU.
- 9). STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ DVEŘE VČETNĚ ZÁRUBNÍ , BUDOU PO PROVEDENÍ STAVEBNÍCH ÚKONŮ OPRAVENY, Z DŮVODU OPOTŘEBOVÁNÍ A PŘÍPADNÉHO POŠKOZENÍ STAVEBNÍM PROVOZEM. - TMELENÍ BROUŠENÍ, DOLEHNUTÍ A NOVÝ DVOJNÁSOBNÝ NÁTĚR . PONECHAT PŮVODNÍ KOVÁNÍ.
- 10). VE DVEŘÍCH NOVÝCH I PŮVODNÍCH BUDE INSTALOVÁNA PŘECHODOVÁ LIŠTA PRO BEZBARIÉROVÝ PŘECHOD MEZI MÍSTNOSTMI.
- 11). VEŠKERÉ INTERIÉROVÉ STĚNY A STROPY BUDOU VYMALOVÁNY KLASICKÝM POSTUPEM (např. HET klasik - 1barevná, 2x nátěr, 1x penetrace ,380,m²).
- 12). PRO PROVEDENÍ MALBY CELÝCH MÍSTNOSTÍ BUDE PROVEDENO LEŠENÍ PROSTOROVÉ, NEBO POJÍZDNÉ , výška do 4 m. – (300 m³).
- 13). V DOTČENÝCH MÍSTNOSTECH BUDE PROVEDENA ÚPRAVA VNITŘNÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE 230 V - (podle samostatného návrhu zhotovitele elektro-části).

14). DONÁŠKA VEŠKERÉHO MATERIÁLU K MÍSTŮM APLIKACE BUDE PROVÁDĚNA RUČNĚ (přesun hmot 5,30 t).

15). LIKVIDACE SUTI A STAVEBNÍHO ODPADU DO PŘISTAVENÉHO KONTEJNERU A NÁSLEDNÁ DOPRAVA NA AUTORIZOVANOU SKLÁDKU ZA BĚŽNÝ POPLATEK (např.: Šumbor u Sán, nebo AVE Ko.) (cca 600 kg).

16). PO UKONČENÍ PRACÍ BUDE PROVEDEN ÚKLID NEPOŘÁDKU PO STAVEBNÍ ČINNOSTI. (180,00 m²).